



עיריית בית-שמש

פרוטוקול ישיבת מליאה שלא מן המניין מס' 13 מיום 28.4.10

<u>נוכחים:</u>	
מר משה אבוטבול	- ראש העיר
מר מאיר בלעיש	- סגן ומ"מ ראש העיר
מר שמואל גרינברג	- סגן ראש העיר
מר דוד וינר	- סגן ראש העיר
מר יגאל חדד	- חבר מועצת עיר
מר ראובן כהן	- חבר מועצת עיר
מר ישעיהו ארניך	- חבר מועצת עיר
מר משה מונטג	- חבר מועצת עיר
מר מרדכי דירנפלד	- חבר מועצת עיר
מר ג'קי אדרי	- חבר מועצת עיר
גב' אילנה ירחי	- חברת מועצת עיר
מר אלי פרידמן	- חבר מועצת עיר
גב' אירית מרציאנו	- חברת מועצת עיר
מר נתן שטרית	- חבר מועצת עיר
גב' סטלה ולטר	- חברת מועצת עיר

<u>חסרים:</u>	
ריצ'רד פרס	- חבר מועצת עיר
מר מוטי כהן	- חבר מועצת עיר
מר שלום לרנר	- חבר מועצת עיר
מר אלכס שלפצ'נקו	- חבר מועצת עיר

<u>משתתפים:</u> עו"ד מתי חותה	
מר דוד סיטבון	- מנכ"ל
מר אריה ברדוגו	- סמנכ"ל
עו"ד מוטי ברקוביץ	- גזבר
עו"ד מיקי גסטוירט	- יוע"מ
מר יעקב דהן	- יוע"מ
	- מבקר



עיריית בית-שמש

על סדר היום:

1. דבר תורה.
2. אישור תב"רים
3. אישור סגירת תב"רים

ראש העיר: אני מתכבד לפתוח ישיבת מליאה שלא מן המניין מס' 13

סעיף 1 דבר תורה - נאמרו ע"י ראש העיר.

סעיף 2 – אישור תב"רים

ראש העיר: נשלחו אליכם רשימת התב"רים, האם יש הערות.

סטלה: מה זה קרנות הרשות?

גזבר: זה רק תוספת לתב"ר.

נתן: אלה תוספות גבוהות. מה לא ידעו מראש ביום התכנון?

ראש העיר: אין רשות שיכולה לסיים את הפרויקט מהתב"ר שהיא מקבלת. הרשות צריכה להשלים את הפרויקט. התב"ר אינו כולל תשתיות, גידור וכו'.

סטלה: את זה אי אפשר לדעת בעת התכנון?

גזבר: העלות האמיתית של הפרויקט נודעת רק לאחר פרסום המכרז.

ראש העיר: אני מצוין בפניכם שתב"ר מס' 94, טיילת הבשמים, התוספת היא ממענקי פיתוח של מ. הפנים ולא מקרנות הרשות זו טעות סופר.



עיריית בית-שמש

ראש העיר – הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת את התב"רים המפורטים להלן ופתיחת חשבון בנק נפרד לכל תב"ר:

מס' תבר	מהות הפרויקט	סכום התבר שאושר בעבר בש"ח	הגדלה הקטנה בש"ח	סה"כ סכום חדש בש"ח	מימון
423	סובה ז'בוטינסקי/הל"ה			850,000	מ. התחבורה 90% קרנות הרשות 10%
94	טיילת הבשמים	3,310,000	2,500,000	4,810,000	קרנות פיתוח מ. הפנים פיס
			-1,000,000		העברת מענק פיס לבית התרבות – תבר 150
364	פיס ירוק – גינות ציבוריות שינויים במיקום הגנים לפי רשימה מצ"ב	2,020,738	406,449	2,427,187	מפעל הפיס
331	פיס ירוק- נחלה ומנוחה	512,000	36,752	548,952	פיס מדדים
333	הסדרי תנועה ברקפת	400,000	575,000	975,000	מ. התחבורה 90% קרנות הרשות 10%
329	פיס ירוק – הנורית – ביטול מענק	250,000	-250,000		פיס
500	ת"ת מגרש 430 מבני חינוך			6,478,134	פיס
501	מבני חינוך – יסודי בנות מגרש 430			4,384,068	פיס
502	גן ילדים – מגרש 430			1,244,726	פיס
503	ישיבה על יסודי מגרש 430			5,461,716	פיס



עיריית בית-שמש

4/...

	מ. החינוך	3,932,762	1,208,949	2,723,813	ב.צ.מ.ונחלה	137
	מ. החינוך	3,819,398	574,567	3,244,831	ב.צ. 22	167
	מ. החינוך קרנות הרשות	7,751,843	754,183 90,761	6,906,899	מ. 431 בי"ס בית יעקב	177
	קרנות הרשות	32,447,607	370,144	32,077,463	מ. 401 בי"ס בית יעקב	186
	מ. החינוך קרנות הרשות	1,335,608	202,430 121,027	1,012,151	גן ילדים מ. 401	226
	מ. החינוך קרנות הרשות	6,987,395	- 160,758 210,553	6,937,600	בי"ס מגרש 511	243
	קרנות הרשות	557,049	117,049.0	440,000	שיפור חזות ברנקו ויס	270
	מ. החינוך קרנות הרשות	7,298,404	- 69,895.0 100,139	7,268,160	מגרש 419 בי"ס יסודי	305
	קרנות הרשות	153,854	13,854.0	140,000	מבנים יבילים כה תאמר	313
	קרנות הרשות	74,460	4,460.0	70,000	מבנים יבילים	315
	קרנות הרשות	74,460	4,460.0	70,000	מבנים יבילים ברית כהונה	316
	קרנות הרשות	77,963	7,963.0	70,000	מבנים יבילים אתרוג	317
	קרנות הרשות	156,989	16,989.0	140,000	מבנים יבילים מוריה	318
	קרנות הרשות	145,534	25,534.0	120,000	מבנים יבילים גן תשב"ר	319
	קרנות הרשות	77,962	7,962.0	70,000	מבנים יבילים אהבת ישראל	320
	קרנות הרשות	148,923	8,923.0	140,000	מבנים יבילים יקרי ירושלים	321
	קרנות הרשות	1,000,000			תבר כללי לעבודות תכנון	424
	מ. החינוך קרנות הרשות	2,052,204	754,476 171,327	1,126,401	גן ילדים מגרש 416	241

סה"כ 85,506,600 ש"ח

סה"כ

מי בעד?

הצבעה: בעד 10 נגד 0 נמנע 5

החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר.

5/...



עיריית בית-שמש

סעיף 3 – אישור סגירת תב"רים

ראש העיר: קיבלתם רשימה של 21 תב"רים בסכום של 112,923,887 ₪ עם גרעון של 631,667 ₪ גרעון נמוך ביחס לסכום הכולל.

ראש העיר- הצעת החלטה: - מועצת העיר מאשרת את סגירת התב"רים המפורטים להלן:

מס' סידורי	מס תב"ר	שם התב"ר	הוצאות	הכנסות	גרעון
1	137	ב.צ. 3 מנוחה ונחלה	4,207,829 ₪	4,057,688 ₪	150,141 ₪
2	157	ב.צ. 21	17,776,866 ₪	17,669,212 ₪	107,654 ₪
3	158	מ. 531-529	27,304,198 ₪	27,049,797 ₪	254,431 ₪
4	167	ב.צ. 22	3,946,239 ₪	3,826,798 ₪	119,441 ₪
5	177	מגרש 431 בי"ס בית יעקב	7,751,843 ₪	7,751,843 ₪	0
6	186	מגרש 401 בתי ספר	32,447,607 ₪	32,447,607 ₪	0
7	226	גן ילדים מ. 401	1,335,608 ₪	1,335,608 ₪	0
8	241	גן ילדים מגרש 416	2,052,204 ₪	2,052,204 ₪	0
9	243	בי"ס מגרש 511	6,987,395 ₪	6,987,395 ₪	0
10	270	שיפור חזות ב. וויס	557,049 ₪	557,049 ₪	0
11	292	מעלית בי"ס הראל	176,000 ₪	176,000 ₪	0
12	300	שיפור סביבה לימודית אליקים+עדיהו	172,500 ₪	172,500 ₪	0
13	305	מגרש 419 בי"ס יסודי	7,298,404 ₪	7,298,404 ₪	0
14	313	מבנים יבילים כה תאמר	153,854 ₪	153,854 ₪	0
15	315	מבנים יבילים	74,460 ₪	74,460 ₪	0
16	316	מבנים יבילים ברית כהונה	74,460 ₪	74,460 ₪	0
17	317	מבנים יבילים בי"ס אתרוג	77,963 ₪	77,963 ₪	0
18	318	מבנים יבילים בי"ס מוריה	156,989 ₪	156,989 ₪	0
19	319	מבנים יבילים גן תשב"ר	145,534 ₪	145,534 ₪	0
20	320	מבנים יבילים אהבת ישראל	77,962 ₪	77,962 ₪	0
21	321	מבנים יבילים יקירי י-ם	148,923 ₪	148,923 ₪	0
		סה"כ	112,923,887 ₪	112,292,220 ₪	631,667 ₪

6/...



עיריית בית-שמש

מי בעד?

הצבעה: בעד – 10 נגד – 0 נמנע – 5
החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר

הישיבה נעולה.

רשם : דוד סיטבון

משה אבוטבול
ראש העיר

דוד סיטבון
מרכז הועדות