



# עיריית בית-שמש

## פרוטוקול ישיבת מליאה מיוחדת מס' 9 מיום 4.3.10

### נוכחים:

מר משה אבוטבול	- ראש העיר
מר מאיר בלעיש	- סגן ומ"מ ראש העיר
מר שמואל גרינברג	- סגן ראש העיר
מר דוד וינר	- סגן ראש העיר
מר יגאל חדד	- חבר מועצת עיר
מר מוטי כהן	- חבר מועצת עיר
מר משה מונטג	- חבר מועצת עיר
מר מרדכי דירנפלד	- חבר מועצת עיר
מר ריצ'רד פרס	- חבר מועצת עיר
מר שלום לרנר	- חבר מועצת עיר
מר ג'קי אדרי	- חבר מועצת עיר
מר אלי פרידמן	- חבר מועצת עיר
מר נתן שטרית	- חבר מועצת עיר
גב' סטלה ולטר	- חברת מועצת עיר

### חסרים:

מר ראובן כהן	- חבר מועצת עיר
מר ישעיהו ארנרייך	- חבר מועצת עיר
גב' אילנה ירחי	- חברת מועצת עיר
עו"ד אירית מרציאנו	- חברת מועצת עיר
מר אלכס שלפצ'נקו	- חבר מועצת עיר

### משתתפים:

עו"ד מתי חותה	- מנכ"ל
מר דוד סיטבון	- סמנכ"ל
מר אריה ברדוגו	- גיזבר
עו"ד מיקי גסטוירט	- יוע"מ
מר יעקב דהן	- מבקר

2/...

על סדר היום:



1. אישור תיקון טעות סופר בצו הארנונה לשנת 2010.

ראש העיר: אני מתכבד לפתוח ישיבת מליאה מיוחדת מס' 9.

## סעיף 1 אישור תיקון טעות סופר בצו הארנונה לשנת 2010

יוע"מ: זה בסך הכל תיקון טעות סופר, לצו הארנונה שאישרתם לא צירפנו את טבלת ההנחות, מדובר בטבלה הרגילה (מצ"ב) שבשנה האחרונה המליאה מאשרת וכן לגבי מועדי התשלומים, אין שינויים מהותיים.

נתן: אני מבקש בהזדמנות הזו ולאור הדיונים שהיו בנושא התקציב והשיחות עם מבקר המדינה, צריך למצא את הדרך לצאת מהקופסא. בית שמש סובלת קשה מאוד מהעדר התפתחות התעשייה בבית שמש. כבר 10 שנים אין פה תעשייה חדשה. הדבר הזה נובע מארנונה גבוהה מאוד כששתי מטר מכאן יש ארנונה 50%. צריך לבחון את זה, ואיך יוצאים מזה. אתה תפתח את התעשייה פי 6 ותרוויח יותר, למרות שתקטין את הארנונה ב- 40% - 50%. בסופו של תהליך זה מאוד משתלם. אני קורא לך לקבל כאן החלטה למנות צוות בדיקה יסודי שיגיש ממצאים ויבחן את החלופות איך אפשר להביא לשולחן הזה, יחד עם משרד הפנים, הצעת החלטה להוזיל את העלויות של הארנונה לתעשייה כדי לקלוט תעשיות חדשות.

ראש העיר: יש "ועדת חקירת גבולות" שאמורה להוסיף לנו שטחים לתעשייה. הועדה סימה את העבודה וההמלצות על שולחנו של שר הפנים. ברגע שהוא יחתום נקבל שטחים חדשים, אז יחד, נצטרך לבחון את כל הנושא הזה. שמעתי את העצה שלך.

מוטי: וינר – כל הכבוד לך !! הארנונה הגיע לכאן בגלל שלהרבה אנשים היה מגיע להם הנחות שלא ידעו או שידעו. וינר החזיר את זה רטרואקטיבי לצערי הרב רק הקהילה שלכם יודעים את זה. זה לא פורסם. יש הרבה משפחות בבית שמש ומשפחות חד הוריות שלא יודעות את זה, טוב שעשית את זה אבל אתם לא משקיעים בפרסום. לפני הבחירות הסתובבת באזורי התעשייה והבטחת שתוזיל את הארנונה וגם כאן במליאה הראשונה או שניה אמרת: "מוטי תקים ועדה" כי זה לא היה בסדר העדיפות שלך אחרי הבחירות. לצערי הרב אנו מרגישים את זה. הסוחרים והתעשיינים לא כל כך עולים לסדר היום. כל ההבטחות שהיו הפכו לסיסמאות. אתה יודע שתעשיינים לא מגיעים לפה כי הם משלמים פי שלוש. במקום להעביר את זה היום תעביר את זה בחודש הבא, תקים ועדה שתבחן את הדברים. זה לא קשור לגבולות. תקים ועדה ותביא את נושא הארנונה בחודש הבא.

לרנר: צריך לדאוג לפרסום גם בשפה האנגלית.



# עיריית בית-שמש

**ראש העיר- הצעת החלטה:** מועצת העיר מאשרת את התיקון טעות סופר (מצ"ב הטבלה).

מי בעד?

הצבעה: - בעד 12 נגד 2  
 החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר.

הישיבה נעולה

רשם: דוד סיטבון

משה אבוטבול  
 ראש העיר

דוד סיטבון  
 מרכז הישיבות