



עירית בית-שמש

פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 3 מיום 31.12.08

	מר משה אבוטבול	נוכחים
- ראש העיר	מר מאיר בלעיש	
- מ"מ וסגן ראש העיר	מר שמואל גרינברג	
- סגן ראש העיר	מר דוד ויינר	
- סגן ראש העיר	מר יהודה מדיזאדה	
- חבר מועצת העיר	מר ראובן כהן	
- חבר מועצת העיר	מר מוטי כהן	
- חבר מועצת העיר	מר ישעיהו ארנרייך	
- חבר מועצת העיר	מר משה מונטג	
- חבר מועצת העיר	מר מרדכי דירנפלד	
- חבר מועצת העיר	מר ריצרד פרס	
- חבר מועצת העיר	מר שלום לרנר	
- חברת מועצת העיר	גב' אילנה ירחי	
- חבר מועצת העיר	מר נתן שטרית	
- חברת מועצת העיר	גב' סטלה וולטר	
- חבר מועצת העיר	מר אלכס שלפצ'נקו	
	מר ג'קי אדרי	חסרים
- חבר מועצת העיר	מר אלי פרידמן	
- חבר מועצת העיר	מר דניאל וקנין	
	עו"ד מתתיהו חותה	משתתפים
- מנכ"ל העירייה	מר דוד סיטבון	
- סמנכ"ל העירייה	רו"ח אריה ברדוגו	
- גזבר העירייה	עו"ד מוטי ברקוביץ	
- יועץ משפטי	עו"ד מיקי גסטורט	
- יועץ משפטי	מר אביטל בן ברוך	
- מבקר העירייה	מר יהודה גור אריה	
- דובר העירייה		



עיריית בית-שמש

על סדר היום:

1. אישור הסכם פיתוח בין מדינת ישראל לעיריית בית שמש להקמת מכללה לשוטרים כולל פתיחת חשבון יעודי ומשכנו.
2. אישור האצלת סמכויות לחבר מועצת העיר מר מוטי כהן אשר יהיה ממונה על תיק הפיקוח העירוני, רישוי עסקים ותיק מנהלת אזורי התעשייה והמסחר, ומר ראובן כהן ממונה על תיק הבריאות.
3. אישור פרוטוקול מליאה מן המניין מס' 2 מיום 18.12.08 (הרכב הועדות).

ראש העיר אני מתכבד לפתוח ישיבת מליאה מן המניין מס' 3.

סעיף 1: אישור הסכם פיתוח בין מדינת ישראל לעיריית בית שמש להקמת מכללה לשוטרים כולל פתיחת חשבון יעודי ומשכנו

מנכ"ל יש החלטה של ממשלת ישראל להעביר את המכללות של משטרת ישראל לבית שמש, לאזור התעשייה המערבי. זה נמצא בהליך מתקדם. פורסם מכרז לבניית 60.000 מ"ר על שטח של 230 דונם וכל זה בשלב הראשון. כמובן שלא ניתן להקים את הפרויקט הזה בתשתיות הקיימות בא.ת. מערבי. במסגרת המשא ומתן עם מדינת ישראל סוכם שהמדינה תשלם לעירייה 22 מיליון ש"ח עבור תשתיות פיתוח ובכספים אלה עלינו לסלול כביש מכביש 38 ועד השטח עצמו והתשתיות אמורות להיות מוכנות לקראת הפתיחה של המכללה תוך שלוש ארבע שנים. הוסכם שהעירייה תקבל מקדמה של 10 מיליון ש"ח והיא תשמש רק לפיתוח. המדינה דורשת שהכספים יופקדו לחשבון נפרד, חשבון יעודי וימושכן לטובת המדינה וזאת כדי למנוע מצב בו החשבון יעוקל אם העירייה ח"ס תתבע. המדינה דורשת שיעבוד ראשון. לכן המועצה נדרשת לאשר את ההסכם ופתיחת חשבון בנק נפרד ומשכון לטובת המדינה.

ריצ'רד מברך על הפרויקט. אחרי הרבה, זמן שיבנה משהו גדול ומרכזי. מברך את ראש העיר על שקיבל את ההמלצה שלנו להקים מנהלת שתזרוז ותקדם את הפרויקט ואף תציע שכונת מגורים לבאי המכללה בתנאים אטרקטיביים ולקדם את האוכלוסיה החזשה בבית שמש.

ראש העיר אני רוצה לברך את ראש העיר הקודם, מר דניאל וקנין שפעל והביא את המכללה, אף על פי שאינו כאן כבודו כאן. דברים יפים תמיד זוכרים שנים רבות.

3/.



עיריית בית-שמש

האם מתוכננות הוצאות פיתוח על חשבון העירייה.	סטלה
ההוצאות מבוצעות ע"י העירייה אבל לא על חשבונה אלא מהתקציב היעודי שקיבלנו - 22 מיליון שח.	מנכ"ל
הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת את ההסכם פיתוח בין מדינת ישראל לעיריית בית שמש להקמת מכללה לשיטורים ופתיחת חשבון בנק יעודי ומישכוננו.	ראש העיר
בעד – מאשרים פה אחד.	מי בעד?
מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר.	הצבעה:
	החלטה:
סעיף 2: אישור האצלת סמכויות לחבר מועצת העיר מר מוטי כהן אשר יהיה ממונה על תיק הפיקוח העירוני, רישוי עסקים ותיק מנהלת אזורי התעשייה והמסחר ולחבר המועצה מר ראובן כהן ממונה על תיק הבריאות	
אנחנו בעד המינוי של מוטי אבל אני מבקש לבדוק מבחינה משפטית, אם אין ניגוד ענינים בין היותו בעל עסק באזור התעשייה להיותו ממונה על רישוי עסקים.	נתן
הצעת החלטה:	ראש העיר
א. מר מוטי כהן יהיה ממונה על תיק הפיקוח העירוני, רישוי עסקים ותיק מנהלת אזורי התעשייה והמסחר.	
ב. מר ראובן כהן יהיה ממונה על תיק בריאות.	
בעד – מאשרים פה אחד.	מי בעד?
מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר.	הצבעה:
	החלטה:



עיריית בית-שמש

סעיף 3: אישור פרוטוקול מליאה מן המניין מס' 2 מיום 18.12.08 (הרכב הועדות)

ראש העיר חילקנו לכם את הפרוטוקולים של הישיבה האחרונה בצירוף רשימת הרכב הועדות. התבקשתי ע"י סיעות האופוזיציה לבצע שינויים, ולכן אני מבקש לאשר את הרכב הועדות לאחר השינויים.

ראש העיר הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת את הרכב הועדות כפי שצורף לפרוטוקול מליאה מן המניין מס' 2 מיום 18.12.08.

מי בעד?
הצבעה: בעד – מאשרים פה אחד.
החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר.

הישיבה נעולה
 רשם: מר דוד סיטבון – סמנכ"ל העירייה

משה אבוטבול
 ראש העיר

דוד סיטבון
 מרכז ישיבות



עיריית בית-שמש