

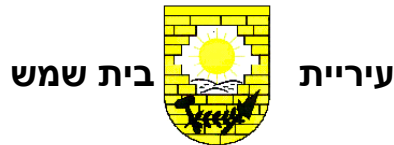


פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 19 מיום 28.1.16

	נוכחים: מר משה אבוטבול
- ראש העיר	מר מאיר בלעיש
- סגן ומ"מ ראש העיר	מר שמוליק גרינברג
- סגן ראש העיר	מר יגאל חדד
- חבר מועצת עיר	מר ישראל סילברסטין
- חבר מועצת עיר	מר ישעיהו ארנרייך
- חבר מועצת עיר	מר מרדכי דירנפלד
- חבר מועצת עיר	מר פרנקל אברהם
- חבר מועצת עיר	מר חיים בן מרגי
- חבר מועצת עיר	מר אלי כהן
- חבר מועצת עיר	מר שלום אדרי
- חברת מועצת עיר	גב' סטלה ולטר
- חבר מועצת עיר	מר מנשה אליאס
- חבר מועצת עיר	מר ריצ'רד פרס
	חסרים: מר משה מונטג
- חבר מועצת עיר	מר שמעון גולדברג
- חבר מועצת עיר	מר אליאסף ורמן
- חבר מועצת עיר	מר משה שטרית
- חבר מועצת עיר	מר מוטי כהן
	משתתפים:
- מנכ"ל	עו"ד מתי חותה
- סמנכ"ל	מר דוד סיטבון
- גזבר	מר אריה ברדוגו
- יועמ"ש	עו"ד מיקי גסטוירט
- מבקר	מר יעקב דהן
- יועצת לקידום מעמד האשה	גב' יעל היימן

על סדר היום:

1. הוקרה לסודרי לוי על זכיתו בחידון התנ"ך.
2. אישור תב"רים.
3. דו"ח כספי רבעון שלישי לשנת 2015.
4. פרוטוקולים של ועדת כספים מס 38, 37, 39, 40.



עיריית בית שמש

לשכת סמנכ"ל

5. אישור הסמכת מר ערן רווה ומר נתן אזולאי לפעול בסמכות פקח עירוני.
6. אישור "טופס החלטות ועדת הקצאות מיום 22.12.15" – תיקון טעות סופר.
7. אישור הסכם הקצאת מבנה בין עיריית בית שמש לעמותות הבאות:
8. א. עמותת ויזניץ מגרש 430, תב"ע מי/מב/853, חלקה 34 גוש 5943, בן עזאי 10.
ב. אוהל פרידה לאה – מגרש 429, תב"ע מי/מב/853, חלקה 33, גוש 5943 בן עזאי ג. אורית צ'ין של יהודי אתיפויה מגרש ב' בתב"ע בש/78/א - הקצאת מקרקעין.
9. תיקון טעות סופר בפרוטוקול מס' 17 מיום 26.11.15 סעיף 4.

ראש העיר: אני מתכבד לפתוח ישיבת מליאה מן המניין מס' 19

סעיף 1 – הוקרה לרב סודרי לוי על זכייתו בחידון התנ"ך למבוגרים

- ראש העיר: הרב סודרי לוי הביא כבוד לעיר בית שמש על זכייתו בחידון התנ"ך. היו רגעי שמחה והתרגשות. בשמי בשם כל החברים וכל תושבי בית שמש מברכים אותך על זכייתך.
- הרב סודרי מברך ומודה לכולם.
 - חברי המועצה מברכים את מר סודרי על זכייתו.
 - ראש העיר מעניק תעודת הוקרה למר סודרי לוי.
 - דירנפלד יצא מהישיבה.

סעיף 2 – אישור תב"רים

ראש העיר: תב"ר 579 בסכום 770,000 ₪ זה לא רק לעוזיאל אלא לשבע מוסדות: אמ"ת שחר, אמית דביר, עוזיאל, ז'בוטינסקי, חב"ד בית יעקב הרמה, בית יעקב נחלה ומנוחה. כל בית ספר תיקצב משרד החינוך בסכום של 110,000 ₪.

אלי: אפשר לקבל הסבר על תב"ר 568?

ארנרייך: העברת מנדים (568) זה בהמשך למה שדיברנו בעבר. באתרים שאנו בונים מבנים מפנים את המנ"דים. עשינו ב- 430, 420, 202 עכשיו מפנים ב- 416. בבלאז יושבים בית יעקב בנות שלו, מצמצמים את המנ"דים שלו ומפנים שטח לבנית בית ספר כי יש הרשאה. יש לנו הסכמה עם משרד החינוך שאנחנו מפנים את המנ"דים מקרנות הרשות ואחר מקבלים תקצוב על תשתיות היקפיות ב- 60% - 70% מהכסף שאנחנו מוציאים.

אלי: אי אפשר להצביע אם לא יודעים מה עובר למה? שיפור כתות לימוד 850,000 ₪ - למי מיועד?

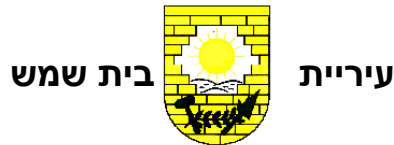
אני לא יכול להצביע כי אני לא יודע על מה. אני מבקש לקבל פרוט של כל דבר ודבר. אי אפשר להצביע על סכום של 5-6 מיליון ₪ בלי לדעת לאיפה הוא הולך. אני מבקש מהיועמ"ש לתת הסבר על מה אנחנו מצביעים.

ראש העיר: המנכ"ל, אתה הכנת בזמנו טבלה לגבי המנ"דים שהוא ביקש, שמת לו בתיבה.

אלי: לא קיבלתי שום דבר. שום תשובה.

ארנרייך: אני הכנתי טבלה של כל המנ"דים בעיר.

אלי: לא קיבלתי שום תשובה כולל השאלות שהפנית בעניין המועצה הדתית. ראש העיר אתה התחייבת.



לשכת סמנכ"ל

- ריצ'רד: בדיון הקודם כשאלתי ביקש את הרשימה של הקרוואנים , גם אלי אמר אמירה גם אני אמרתי אמירה. אמרנו שמוציאים את הקרוואנים מהעיר.
- שלום: יש לך יבילים ב 2.5 מיליון ש"ח תגיד לנו לאיפה זה !
- ארנריך: סה"כ 300,000 ש"ח ולא 900,000 ש"ח אנחנו לא לוקחים את כל ה - 300,000 ש"ח. סה"כ מגדילים את הסעיף כי אנחנו מפעם לפעם יש לנו פעילות שצריכים לעשות כמו ב - 416 שצריכים לקחת מנ"דים ולפנות את המגרש כדי לבנות.
- ריצ'רד: אריה הבטחת שתיתן לנו דו"ח על קרנות הרשות. לפי הדו"ח האחרון היו 3 מיליון ש"ח איך יכול להיות שיש 5.8 מיליון ש"ח להוציא. אפשר לקבל תשובה אריה. אני אשמח לקבל תשובה מהיועמ"ש איך מוציאים מעבר למה שיש?
- יועמ"ש: אנחנו מחלקים את החומר 10 ימים מראש כדי שיהיה לכם זמן לשאול ולקבל עוד חומר ולבוא מוכנים. אתם זכאים לקבל את כל החומר למעט דברים חסויים. אתם מבקשים את הדברים במליאה ואף אחד לא זוכר. מי שלא קיבל חומר , יקבל חומר. אתם מאשרים עכשיו תקציב של 900,000 ש"ח כדי להעביר מנ"דים ממקום למקום. המליאה מאשרת את סך התקציב לפעולה.
- אלי: אין מושג כזה.
- יועמ"ש: למה אין מושג כזה? בתקציב העירייה יהיה כתוב 200,000 ש"ח לפעילות קיץ תרבות. זה יכול להיות פעילות א' ופעילות ב'.
- אלי: זה לא רק זה. יש תב"ר שיפור כיתות לימוד 850,000 ש"ח איזה כיתות? אולי אתה משפץ את אותה כיתה 7 פעמים? אני פניתי אליכם וכולכם הסכמתם איתי שצריך להעביר כסף לז'בוטינסקי לטפל ברטיבות. נגמר החורף ושקל לא שמתם , כולכם התחייבתם שיטופל גם מאיר התחייב - למה? מה מבקשים מכם? רק את הדבר הבסיסי.
- ראש העיר: מבחינתי לתת תשובות בכל התחומים לחברי המועצה. הגזבר תקבע יום אחד שלכל אחד יהיה 2-3 שעות ולפתוח את כל הספרים , לי אין מה להסתיר..
- אלי: אין טענה שאתם מסתירים. תגידו למה אתם מעבירים.
- ראש העיר: אני ראיתי רשימה שהכינו לפני חודשיים וביקשתי מהמנכ"ל להעביר לאלי כהן. יכול ליות שזה לא הועבר , אני מבקש מהמנכ"ל ביום ראשון לחלק לכל חברי המועצה.
- אלי: שלושה חודשים אומר ראש העיר "אני מתחייב תוך 30 יום לתת לכם אינפורמציה" עד היום לא קיבלנו.
- מנכ"ל: הדף הזה נמסר לתיבה שלך וגם ההוצאות של המועצה הדתית נמסר.
- אלי: קיבלתם רשימה של 7 שאלות וקיבלתי תשובה אחת , והעברתי אותם לגזבר והגזבר כתב לי תוך שבועיים תקבל תשובה - לא נתן. חיכינו עוד הפעם - לא נתן. באנו לכאן אמר ראש העיר - תוך 28 יום , עברו 3 חודשים - לא נתן.
- מנכ"ל: אתה יכול להעביר את השאלות.
- ראש העיר: אני פונה למנכ"ל , גזבר , יועמ"ש והמבקר - מעולם לא ביקשתי מכם לא להעביר חומר. הפוך , תמיד אני מעודד לתת לחברי המועצה כי זה החוזק שלי. אני לא מחביא דבר. גם אם יש טעויות אני יודע להודות בטעות. גם לגבי המועצה הדתית למרות שהיועמ"ש אמר שזה חוקי ,



אני עצרתי ואמרתי ליו"ר וגם לחברי המועצה לא לעשות העברות כספיות אלא תהיה שותפות בצורה שכל אחד יתן את חלקו בעשייה, עשיתי את זה מתוך נקודה להחמיר עם עצמנו. אני שוב אומר לאנשי מקצוע לא להעלים שום מסמך כי החוסן שלנו זה הביקורת. אני פונה לכל חברי האופוזיציה, אני אחראי לכך, כל פגישה שתוצו עם המנכ"ל, עם הגזבר על כל השאלות יהיו חייבים לתת לכם תשובות. היה נעים לי שזה לא יעשה במסגרת מליאת מועצת העיר. זה סתם שורף זמן לכולנו אלא במשך ה – 30 יום עד לישיבת מועצת העיר. לא בכדי נקבע נושאים תקציביים ימסרו 10 ימים מראש. אנו צריכים לראות שאתם מרוצים במקסימום המידע. אם אחרי הדברים האלה שלי לא יבוצעו אז אני אצטרך לבא גם לפגישות האלה כדי לספק לכם מידע.

אלי: לי אין טענות על היחס של הדרג המקצועי אלא על כך שלא מקבלים תשובות ברורות ומלאות לשאלות שאנחנו מעלים.

ריצ'רד: מה זה תב"ר (575) עבודות קבלניות תב"ר ריכוזי.

גזבר: יש הרבה פקחים ומפקחים בנושא של התב"רים.

ריצ'רד: אתה אומר שיש הרבה מפקחים ועדיין יש גידול בגירעון של התב"רים כמעט 4 מיליון ₪.

גזבר: מאז 2008 אין גרעונות בתב"רים. אומנם העירייה משתתפת אבל זה לא גירעון. אתם סוברים להחליט שמעוניינים להשתתף.

ריצ'רד: מה זה להשתתף? אם קבעת תב"ר ב – 1 מיליון ₪ ומגיע ל – 2 מיליון ₪ זה נקרא להשתתף בגרעון?

גזבר: אם משרד החינוך נותן 5 מיליון ₪ לבניית בית ספר וזה לא מספיק יש לך שתי אפשרויות: לא לבצע או לבצע ולהשלים בדרך כלל מה שעושים רשויות מקומיות משלימות ומבצעות.

ריצ'רד: זה לא נכון! אתה אומר לעשות גרעון מעל למה שתכננת.

גזבר: כשאתה אומר "קרן" זה לא גרעון. אתם מחליטים.

ריצ'רד: כתוב בדו"ח: גרעון נטו בתב"רים 3.490 מיליון ₪.

גזבר: זה זמני ולא קבוע.

ריצ'רד: מה זה תב"ר ריכוזי?

גזבר: מקבלים פרוגרמה למשל לבית ספר ואין לי עדיין הרשאה אני צריך לתכנן אותו ומתקשר עם יועצים לכן מתוך התב"ר הריכוזי אני משתמש למימון. זו פעולה טכנית.

שלום: בכל מליאה יש העברת מנ"דים. סוכם כאן בפרוש שיצורף מסמך על פרוט העברות. היועמ"ש אומר יש לכם 10 ימים במקום שתגיד שחייבים להצמיד לנו נייר לאן עובר כל שקל. מה קשה להצמיד נייר. ארנרייך, אני מבקש לדעת מה זה העלאת והורדת תלמידים בית ספר אליקים?

ארנרייך: עושים טובה לתחבורה.

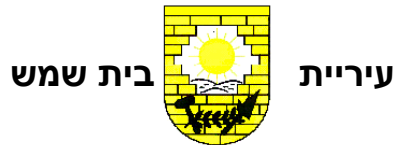
שלום: למה דירנפלד יצא מועדת כספים מס' 39.

ארנרייך: תב"ר 756 - מדובר על שטח שמוקצה עבור החסידות שלו לכן יצא. הוא לא חייב לצאת.


עיריית בית שמש
לשכת סמנכ"ל

ראש העיר – הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת את התב"רים המפורטים להלן ופתיחת חשבון בנק נפרד לכל תב"ר:

מס' תבר	שם הפרויקט	סכום התבר שאושר בעבר	הגדלה/הקטנה בש"ח	סה"כ סכום חדש בש"ח	מימון	מימון
576	6 גנ"י מגרש 421			4,381,192 ₪	מ. החינוך	
576	6 גנ"י מגרש 421			1,752,476 ₪	מ. החינוך	40% תוספות
576	6 גנ"י מגרש 421			2,500,000 ₪	קרנות הרשות	
578	4 גנ"י מגרש 618			3,193,199 ₪	משרד החינוך	
711	הסדרי חצייה לה.ר. ברח' שד' בן זאב			900,000 ₪	משרד התחבורה	810,000 ₪
					קרנות רשות	90,000 ₪
712	שיפורי בטיחות בצ' נהר הירדן/יהודה הנשיא			900,000 ₪	משרד התחבורה	810,000 ₪
					קרנות רשות	90,000 ₪
713	תכנון מסוף תפעולי זמני			300,000 ₪	משרד התחבורה	270,000 ₪
					קרנות רשות	30,000 ₪
714	חניון רכב כבד בסמוך לכביש 10			900,000 ₪	משרד התחבורה	810,000 ₪
					קרנות רשות	90,000 ₪
715	העלאת והורדת תלמידים - בי"ס אליקים			100,000 ₪	משרד התחבורה	90,000 ₪
					קרנות רשות	10,000 ₪
710	הסבת מעון יום רח' הגפן 45			950,000 ₪	משרד הכלכלה	
575	עבודות קבלניות תבר ריכוזי			1,000,000 ₪	קרנות הרשות	
573	מבנים יבילים	2,340,000 ₪	120,000 ₪	2,460,000 ₪	משרד החינוך	
580	הנגשות 2015			174,000 ₪	משרד החינוך	
579	עוזיאל נגישות כללית			770,000 ₪	משרד החינוך	
566	עוז לתמורה	1,156,000 ₪	35,200 ₪	1,191,200 ₪	משרד החינוך	
581	שיפור כיתות לימוד			850,000 ₪	משרד החינוך	
	מועדון נוער מגרש 412	838,650 ₪	1,000,000 ₪	1,838,650 ₪	קרנות רשות	



עיריית בית שמש

לשכת סמנכ"ל

קרנות הרשות		900,000 ₪	300,000 ₪	600,000 ₪	העברת מנדים	568
-------------	--	-----------	-----------	-----------	-------------	-----

מי בעד ?

הצבעה: בעד – 8 נגד 4 (ריצ'רד, שלום, סטלה, מנשה) נמנע 1 (אלי)
 החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר.

• דירנפולד חזר לשיבה.

ראש העיר: יש בקשה של ממלא מקומי אם תרצו לכבד נשמח. היות ורוצים לקדם את מגרש הכדורגל אז יש לפניכם פרוטוקול מס' 40 של ועדת כספים שהתכנסה היום והחליטה בין היתר על תוספת של 2.8 מיליון ₪ מקרנות הרשות. אימצתי את בקשתו של שלום אדרי להעביר מקרנות הרשות.

• אין מתנגדים- להעלות לדין והצבעה.

אלי: אני מבקש להוסיף לסדר יום. היות ואני שומע שיש רצון לבנות את הספריה אזי אני מודיע "שקרן שמש" רוצה להחיות את הבקשה לבנות ספריה חדשה.

ראש העיר: אנחנו שמחים לקבל פניה מחודשת לשת"פ עם "קרן שמש" תקבע פגישה ברשותך ונראה איך נאגם משאבים. תעביר לי למנכ"ל את המכתב.

ראש העיר – הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת את התב"רים המפורטים להלן ופתיחת חשבון בנק נפרד לכל תב"ר.

מס' תבר	שם הפרויקט	סכום התבר שאושר בעבר	הגדלה/הקטנה בש"ח	סה"כ סכום חדש בש"ח	מימון
332	מגרש כדורגל	7,560,408 ₪	2,800,000 ₪	10,360,408 ₪	קרנות רשות. תקציב גישור עד למימוש תקציב. מ. השיכון
721	קירצוף וריבוד כבישים וקירות תמך			4,000,000 ₪	משרד הפנים
722	2 משאיות מנוף			1,577,000 ₪	משרד הפנים
723	סימון כבישים תמרוורים והסדרי תנועה			500,000 ₪	משרד הפנים
724	סקר נכסים 2015			200,000 ₪	משרד הפנים
725	תשתיות חווה אקולוגית			250,000 ₪	משרד הפנים
582	חידוש מבנים - תפארת החיים			2,368,000 ₪	משרד החינוך
582	חידוש מבנים - עוז והדר			125,000 ₪	משרד החינוך



מי בעד ?

הצבעה: בעד – מאשרים פה אחד.
החלטה: מועצתה עיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר.

• פרנקל עזב את הישיבה

סעיף 3 – דו"ח כספי רבעון שלישי לשנת 2015

גזבר: נתוני הדו"ח מצביעים על גרעון שוטף של 12.428 מיליון ₪. יש תוספת גביה בארנונה התחלנו לבצע את "כחול לבן", החניה אחרי הרבעון השלישי ולא בא לידי ביטוי בדו"ח. התאגיד גם השלים ברבעון הרביעי את החוסר.

משרד הפנים אישר גרעון של 16.5 מיליון ₪ ועל פי הנתונים אנחנו עומדים ביעד. אני מעריך שהתוצאות יהיו יותר טובות ברבעון הרביעי, זאת לאור העובדה שהכספים ממשרד הרווחה הגיעו ברבעון הרביעי, תוספת נכבדה ממפעל נשר וישום פרוייקט החניה. השנה הגביה בארנונה היתה יפה. הגרעון יהיה קטן מ – 16 מיליון ₪.. היעד שלנו ב – 2016 הוא להגיע לאיזון, התקציב עדיין לא אושר במליאת מועצת העיר לאור הדיונים הארוכים שמתנהלים בהנהלת העיר.

ראש העיר: הנהלת העיר יושבת שעות רבות ודנים על כל נושא סעיף סעיף. עד כה כ – 40 שעות. אני מחזיק את הטבלה שמסכמת את הדיונים שממנה תהיה נגזרת לנושאים התקציביים. אני מקווה שנבשר לכם בקרוב על הסרת כל החסמים וצרוף תוכנית ההתייעלות שצוות חיצוני עובד עליה ועל מחיקת הגרעון בשנת 2016. קיבלנו מנשר 10 מיליון בשתי פעימות לאור התביעה שלנו כלפיהם 5 מיליון ₪ השנה ו – 5 מיליון ₪ ב- 2016. מקווה שבתביעה נגד פוליסטי נזכה. השנה גם תהיה שנת הידוק חגורות.

ריצ'רד: הידוק החגורות זה אומר "ניקיון" של כל החינוך החילוני והדתי לאומי עד כדי כמעט אפס, ש.ש., נוער, בתי ספר?

ראש העיר: כל מה שלא נקבל תקציב ממדינת ישראל, מכל המגזרים לא נוכל לתקצב. כמו ביטול קמחא דפסחא חצי מיליון שהיה

ריצ'רד: ביטול קמחא דפסחא זה לא ביטול 1000 ₪ של בית ספר אמית דביר, ברנקו וייס, למה האולם בברנקו לא עומד. למה הורדתם 750,000 ₪ לדביר ולברנקו וייס.

ראש העיר: את האולם נחנך בקרוב וכשאינן כסף לא נותנים. אני עושה שעד סוף פברואר נגיש לכם את התקציב. אני משבח את חברי שהסכימו על הקיצוץ שעשינו ולמרות הכל עשו את הפעילויות וגייסו כספי מנותני חסויות שונים.

אלי: שתי שאלות מקדימות. לפני חודש התכנסנו כאן והגזבר הציג את הרבעון הקודם. מציע לכם לעיין מה שנאמר והסכמנו באותו דיון. אני שואל מה השוני מבחינה כספית המצב שתיארת מלפני חודשיים, האם הגרעון קטן? האם הגרעון גדל ובכמה?.

גזבר: לפני חודש הצגנו את הדו"ח החצי שנתי ובאותו מועד היה לי את הדו"ח של הרבעון השלישי. הדו"חות הראשונים של השנה היו פחות טובים כי לא היה תקציב למדינת ישראל. הוא אושר רק בחודש נובמבר (2015). זאת אומרת כל משרדי הממשלה פעלו בתת תקציב לכל הרשויות המקומיות ויש משרדים שלא העבירו כסף: קליטה, א. סביבה, בריאות והרווחה העביר חלק יחסי והרבה פחות ממה שהוא היה צריך להעביר.

אלי: האם הגרעון שהוצג בשבוע שעבר הוא נכון להיום.

גזבר: הגרעון הצפוי בהיבט שנתי הוא 16.5 מיליון ₪.



אל"י: אדוני ראש העיר, אני מברך אותך על האופטימיות. אני לא יודע למה להאמין. אם אני מאמין לדו"ח המוצג אז קרוב ל-80 מיליון ₪ משועבד (25%-30%) להלוואות, להחזרים, לגרעון מצטבר, לגרעון שוטף ולא זו בלבד, ההכנסה מארנונה רק החמירה ואני שואל את עצמי איפה יעצר הגלגל של ההידרדרות הכספית. לפני שנה וחודשיים הוצגה תוכנית הבראה. על הבסיס שלה היתה תוכנית כספית. שנה אחת הפסדנו. כל מי שמתעסק אם אנשים ותקציבים יודע שגם אם אתה הכי אופטימי, כדי לבצע תוכנית כלכלית מדובר על כמה חודשים רבים. זאת אומרת שאם בחודש מרס נאשר את תוכנית ההתייעלות אז אנחנו מבינים שהשנה הזו כמעט "מתה" בעינין הזה. גם אם אתה רוצה לשנות ולצמצם – מדובר באנשים, באירועים ובהתחייבויות לכן אין טעם לחזור על שורה שורה. אני מפנה אתכם לדין שהיה לפני חודש. המצב כאוטי, יש פה 25% למעלה מ-80 מיליון ₪ משועבד, זה לא תקציב של צמיחה זה לא תקציב של מתן שרותים. כולנו רואים שרמת הניקיון בעיר ירדה כולנו יודעים שחסרים עובדים. וחסרים מכונות. זה פוגע בכל הסקטורים. לכן אני מציע שביחד נבדוק איך נעשה תוכנית התייעלות אמרתי את זה לפני שנה, לפני חצי שנה. לצערי הרב, עם כל האופטימיות, המצב האמיתי מוביל את בית שמש לאפשרות שלהיות חדלת פרעון בסוף 2016 או 2017.

שלום: כשיש גרעון והשרותים לא נפגעים אני אומר ניחא. יש פה פגישה בשרותים מינמלים לכל התושבים. במבט על כל ועדות כספים אתה רואה דשא לשפ"ע 17,000 ₪ והעברת מנ"דים 111,000 ₪ כל מה שקשור לבית שמש הותיקה 11,000,17,000. אריה 2014 כמה גמרנו?

גזבר: 20.5 מיליון ₪.

שלום: אני אומר 34.5 מיליון ₪ לפי הדיווחים שלך.

גזבר: הגרעון המצטבר היה 36 מיליון ₪ השוטף 20.5 מיליון ₪.

שלום: סוחבים 20 וכמה מיליון גרעון בתב"רים מלפני 2008. אתם מצירים תמונה אופטימית. הלוואי ואני אטעה. מחכים שתאגיד המים יכניס 6 מיליון ₪. אני לא רואה שום הצדקה בפגיעה בשרותים לתושבים מה עוד שב-2016 הגדילו את הארנונה ב-5% ו-1.27% כולם רואים את זה. אני באמת מקווה שאתם תהיו צודקים בתחזית האופטימית ולא אני.

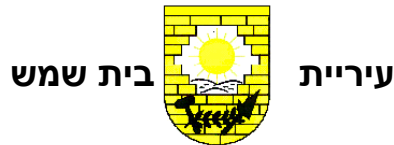
מנשה: אלי מבין בתקציב למה שלא תצרף את אלי לכל העינין הזה אם באמת אתה רוצה את טובת העיר.

ראש העיר: אתה צודק אני קורא לכל החברים שרוצים להושיט יד ולעזור בכל מכלול הנושאים של העירייה שיבא ויצטרף. בינתיים הצטרפו בן מרגי ואליסף.

ריצ'רד: אני לא שותף לעמדתו של מנשה. אני לא מוכן לסייע למי שחתכו וסגרו כמעט כל אפשרות של תקציב בחינוך הכללי ודתי לאומי. אני אביא מסמך מסודר. אני אגמור אותו השבוע להראות לך כמה קיצצת בהתאמה בכל המוסדות. אז נראה שרק המגזר החילוני והכללי ספג את 99% מכל ההורדות שלך.

סעיף 4 – פרוטוקולים של ועדת כספים מס' 40,39,38,37

ריצ'רד: פרוטוקול מס' 38 כתוב לאשר לארנרייך העברת תחום הבינוי מוס"ח. אדם שהורשע בעברות בניה ואסור לו לדעתי להיות גם חבר מועצת העיר בודאי לא להתעסק בבינוי. איזה יכולות מקצועיות יש לאגף החינוך אלא אם מביאים מהנדס לאגף החינוך להיות אחראי על בנית מוס"ח.



בית שמש עיריית

לשכת סמנכ"ל

- ארנרייך: בתקופתך בניית סה"כ 99 כיתות בכל הקדנציה שלך.
- ריצ'רד: אתה לוקה בליקוי מאורות.
- ארנרייך: אני לוקה במה שחסר לי היום שעמוסות על הכתפיים שלי. נכון להיום 19 חודשים אחרי הבחירות אוחז מעל 100 כיתות בבניה בפועל ועוד עשרות רבות של הרשאות. קשה לך.
- ריצ'רד: לי קשה? אתה מטעה את האנשים.
- ארנרייך: לכן יש לי הרבה מאוד הרשאות. אני דואג לילדי ישראל גם למגזר החרדי, גם למגזר הכללי וגם למגזר הדתי לאומי..
- ריצ'רד: מיקי אני מצפה ממך לתשובה כיועמ"ש לעירייה ונציגו של היועמ"ש לממשלה. האם יתכן שבן אדם עם הרשעה בתחום הבניה יפקח ויטפל במוסדות חינוך ואיזה אמצעים מקצועיים יש לאגף החינוך לטפל בבנית מוס"ח. אני חושב שזה חריגה חמורה מאוד בכל הקשור למינהל תקין.
- עו"ד גסטוירט: הרשעתו של ארנרייך ידועה לכולם. הפסקות של בית משפט עליון מדברות על זה שחבר מועצה או אדם שהורשע בביזיון בית משפט אכן לא יכול להיות חבר מועצה, מי שהורשע רק בעבירה בחוק תכנון ובניה לא מחמירים.
- ריצ'רד: האם זה נכון שבית משפט אמר שהוא לא ידע שהוא היה חבר מועצת עיר בזמן ההרשעה? תענה על זה.
- עו"ד גסטוירט: אני לא מוכן לענות. יש שאלות אני עונה. אתה קוטע אותי לא רוצה לענות.
- סטלה: בפרוטוקול מס' 37 תב"רים 573, הגדלה 750,000 ₪ מקרנות הרשות. התב"ר שאושר קודם הוא הגדלה של 120,000 ₪ ממשד החינוך. למה פה מופיע 750,000 ₪ ושם 120,000 ₪.
- עו"ד גסטוירט: בפרוטוקול 39 יש עוד הגדלה של 120,000 ₪.
- סטלה: ה – 750,000 ₪ לא מופיע בתב"רים ומופיע בועדת כספים זה לא חוקי.
- ראש העיר: ועדות הכספים זה לידיעה מה שקובע זה דף התב"רים למה שיש פה עבר ועדת כספים. זה עבר במליאה הקודמת.
- סטלה: זה לא חוקי.
- עו"ד גסטוירט: הנושא נדון בועדת הכספים לפני המליאה הקודמת. היה פה כשל שועדת הכספים לא באה למליאה אבל דיון בועדת הכספים היה. זהו כשל טכני. בכל מקרה אני מנחה היום שפרוטוקול חייב להיות.
- ראש העיר: אני מנחה את היועמ"ש לבדוק את זה. עכשיו אנחנו מאשרים את זה. אם יש בעתיות הוא יתקן את זה.
- עו"ד גסטוירט: אישרנו במליאה הקודמת את התב"ר עם כשל קטן שפרוטוקול ועדת כספים לא הוגש. היום אישרתם את כל סכום התב"ר לכן זה לא רלבנטי.
- ריצ'רד: מתי היתה העברת הסמכויות במליאה לבנית מוסדות חינוך לאגף החינוך לארנרייך.



ראש העיר: כבר בתחילה הקדנציה עשינו סדר שונה בכל נושא הבינוי של כיתות לימוד וקיבלנו החלטה שיהיה כך: עד הקטע של הביצוע של הבניה – פרוגרמה, תכנון – זה יעשה ע"י אגף החינוך וארנרייך כי זה עוזר לנו לדעת את הצרכים והחוסרים, החלק השני הבניה – ע"י החברה הכלכלית.

ריצ'רד: אין לכם סמכות להעביר, מעולם המליאה לא אישרה. אני רוצה שמיקי יענה לי על זה.

עו"ד גסטוירט: אף אחד לא לוקח את הסמכויות של מהנדס העיר, אגף ההנדסה ימשיכו לטפל בהוצאת ההיתרים וכו', יש פה שאלה מנהלית ניהולית. מי מטפל מבחינת תקציבית, מי מרכז את הוצאת הזמנות העבודה, חתימה על חוזים. הוחלט שאגף החינוך מרכז את נושא הטכני של העבודות אלה. עדיין הם נדרשים למהנדס העיר להוצאת היתרי בניה וכו'. הם לא מתערבים בדברים האלה. הם, למשל דואגים להביא קבלן לפנות מנ"דים. הוחלט שאגף החינוך יטפל בזה. אני לא רואה שום בעיה משפטית.

ריצ'רד: אתה לא ענית על השאלה. כתוב העברת תחום בינוי מוסדות חינוך. אל תסובב אותי. תענה על השאלה הזאת.

עו"ד גסטוירט: אנחנו העברנו את אחריות לתחום תכנון בינוי, לא מבחינת העבודה המקצועית, אלא הפיקוח על זה. מי שרץ וחותר חוזים עם המתכננים, מי מביא את ההרשאות ממשרד החינוך מי למינהל מי הולך למפעל הפיס זה מרוכז באגף החינוך.

• סטלה עזבה את הישיבה.

שלום: ועדת כספים 38 השתתפות במחוזי אדה. מה קשור משרד התרבות והספורט.

דירנפלד: לסעיף הזה קוראים ספורט עממי שהכנסות שלנו הם ממשרד התרבות והספורט. הם מעבירים כל שנה כסף. שאלתי את קניזו אם משרד התרבות והספורט אישרו את הפעילות. אמר נעשה אחרי זה. אמרתי מאשרים בכפוף לאסמכתא שלהם.

אלי: זאת אומרת אם לא יגיע כסף לא יסעו?
זה מסוכן להציע התניה כזו. כי הרבה דברים מאשרים ללא התניה.

דירנפלד: את ההתניה הזו שמים בסעיף שהוא מותנה הכנסות.

אלי: אני מציע לך לקרא את הפרוטוקולים ותראה כמה אישורים ניתנו על בסיס שיגיעו אישורים בעתיד ואחר כך תתקשר אלי. אני רוצה לשאול לגבי השאלה הקודמת של ריצ'רד. מיקי, אתה אומר שההעברת הסמכויות לארנרייך, אין פגיעה בסמכויות הסטטוריות בחוק בנושא של בינוי ורשיונות תכנון ובניה בעיר. אתה מדבר על חלוקה מנהלית של חלוקת אחריות פנימית בתוך המערכת שזה יהיה ברור אין פה שינוי, אין פה לקיחה של סמכויות סטטוריות.

סעיף 5 – אישור הסמכת מר ערן רווה ומר נתן אזולאי ובובליל משה לפעול בסמכות פקח עירוני

ראש העיר: ערן ונתן הם פקחי בניה ומשה פקח בעיר ללא אלימות בשיטור קהילתי.

ראש העיר – הצעת החלטה: מועצת העיר מסמיכה את מר ערן רווה ואת מר נתן אזולאי ואת בובליל משה לפעול בסמכויות פקח עירוני על פי סעיף 264 לפקודת העיריות (נוסח משולב) ולפי סעיפים 167-170 ורשאים הם להשתמש בסמכויות הנתונות מכח סעיף 55 לחוק בתי המשפט (נוסח משולב) התשמ"ד 1984.



מי בעד ?

הצבעה: בעד: 11 נגד: 1 (ריצ'רד) נמנע: 0
 החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר.

סעיף 6 – אישור "טופס החלטות ועדת הקצאות מיום 22.12.15" – תיקון טעות סופר

יועמ"ש: הבאנו לכם במליאה הקודמת טופס עם החלטות. הטופס הוא מתאריך 22.12.15 והוא כולל החלטות מתאריכים שונים. לצערי, בפרוטוקול נכתב שהחלטת ועדת ההקצאות היא מ – 22.12.15. אנחנו רוצים להבהיר שהטופס הוא מה – 22.12.15. וההחלטות הם מתאריך שרשום ליד כל החלטה.

ראש העיר – הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת את "טופס החלטות ועדת הקצאות מיום 22.12.15" – תיקון טעות סופר.

מי בעד ?

הצבעה: בעד – מאשרים פה אחד.
 החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר.

סעיף 7 אישור הסכם הקצאת מבנה בין עיריית בית שמש לעמותות הבאות:

- א. עמותת ויזניץ מגרש 430, תב"ע מי/מב/853, חלקה 34 גוש 5943, בן עזאי 10.
 ב. אוהל פרידה לאה – מגרש 429, תב"ע מי/מב/853, חלקה 33, גוש 5943 בן עזאי 16.
 ג. אורית צ'ין של יהודי אתיפויה מגרש ב' בתב"ע בש/78/א - הקצאת מקרקעין.

ראש העיר – הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת את הקצאת מבנה בין עיריית בית שמש לעמותות הבאות:

- . עמותת ויזניץ מגרש 403, תב"ע מי/מב/853, חלקה 34 גוש 5943, בן עזאי 10.
 ב. אוהל פרידה לאה – מגרש 429, תב"ע מי/מב/853, חלקה 33, גוש 5943 בן עזאי 16.
 ג. אורית צ'ין של יהודי אתיפויה מגרש ב' בתב"ע בש/78/א - כחלק מחלקה 46 גוש 5239 – הקצאת קרקע.

מי בעד ?

הצבעה: בעד – מאשרים פה אחד.
 החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר.

סעיף 8 – תיקון טעות סופר בפרוטוקול מס' 17 מיום 26.11.15 סעיף 4

ראש העיר: בפרוטוקול 17 סעיף 4 נרשם בטעות לעצור לדיון בית ספר שנמצא ברחוב רבי יהושע ומה שסיכמנו פה הוא לעצור לדיון את נושא גני הילדים ברח' מנחת יצחק ולא את בית הספר שנמצא ברח' רבי יהושע.



ראש העיר – הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת את המשך הטיפול בהקצאה לבית ספר שברח' רבי יהושוע.

אין מתנגדים

הישיבה נעולה.

רשם: דוד סיטבון – סמנכ"ל ומרכז הישיבות.

משה אבוטבול
ראש העיר

דוד סיטבון
סמנכ"ל ומרכז הישיבות