



### פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 2 מיום 6.2.19

		<b><u>נוכחים</u></b>
ראש העיר	-	ד"ר עליזה בלוך
חבר מועצת עיר	-	מר אלי פרץ
חבר מועצת עיר	-	מר משה שיטרית
חבר מועצת עיר	-	מר צבי שלמה ווליצקי
חבר מועצת עיר	-	מר אסצ'לו מולה
חבר מועצת עיר	-	מר שמואל גרינברג
חבר מועצת עיר	-	מר ישעיהו ארנרייך
חבר מועצת עיר	-	מר חיים זמורה
חבר מועצת עיר	-	מר משה מונטג
חבר מועצת עיר	-	מר שמעון גולדברג
חבר מועצת עיר	-	מר ישראל סילברסטין
חבר מועצת עיר	-	מר ישעיהו יצחק ויסמן
חבר מועצת עיר	-	מר שלמה ברילנט
חברת מועצת עיר	-	גב' רינה הולנדר
חבר מועצת עיר	-	מר ישראל מנדלסון
חבר מועצת עיר	-	מר מלאכי כי טוב
חבר מועצת עיר	-	מר ישראל עזרי רמתי
חבר מועצת עיר	-	מר יגאל חדד
חבר מועצת עיר	-	מר יצחק אלמליח
		<b><u>נעדרים:</u></b>
חבר מועצת עיר	-	מר ניסים בריח
חבר מועצת עיר	-	מר שלום אדרי
		<b><u>משתתפים:</u></b>
סמנכ"ל	-	ערן בן דב
גזבר	-	מר אריה ברדוגו
יועמ"ש	-	עו"ד מיקי גסטוירט
מבקר	-	מר יעקב דהן
אחראי על ההקלטה	-	מר דוד וקנין



### על סדר היום :

1. הצהרת אמונים לחבר מועצה חדש מר זמורה מיהדות התורה.
2. הודעה על בחירת מנכ"ל העירייה.
3. האצלת סמכויות לחברי מועצה חדשים.
4. מינוי חברי דירקטוריון החברה הכלכלית.
5. מינוי חברי דירקטוריון החברה למתנ"סים.
6. אישור תב"רים (מצ"ב בנפרד).
7. מינוי סמנכ"ל העירייה כמרכז ישיבות המליאה.
8. אישור וועדות העירייה.
9. אישור שכר בכירים לעובדים :  
מנכ"ל – 100% שכר מנכ"ל  
סמנכ"ל – 80%-70% שכר מנכ"ל  
מהנדס העיר – 95%-85% שכר מנכ"ל  
מנהלת האגף לשירותים חברתיים – 70%-60% שכר מנכ"ל.
10. אישור הסכם ברכת יעקב מוסדות על שם הצדיק אבוחצירא זעוק במגרש 201 ת.ב.ע בש/835/ח.
11. מתן תעודת הוקרה לאברמוביץ' מנחם, חסיד גור, על קבלת הציון הכי גבוה בארץ במבחני לשכת רואי החשבון .
12. מינוי מהנדס העיר.
13. הצעה לסדר חבר המועצה ישראל רמתי- עליית יהודי צרפת מהמגזר החרדי לעיר בית שמש.
14. אישור להגשת תכנית מס' 102-0567321 לותמ"ל – פרויקט פינוי בינוי בשכונת רמת לח"י.

### ראש העיר: פותחת את ישיבת מליאה מן המניין מס' 2

- הודעה לפרוטוקול : אבקש להביא לידיעה שהסעיפים שידונו בישיבה לא יהיה לפי הסדר שנשלח אליכם.

### סעיף 1 – מתן תעודת הוקרה

ראש העיר: מוקירה על ההישג היפה במבחני לשכת רואי החשבון ומאחלת הצלחה רבה למר אברמוביץ מנחם.

### סעיף 2 – הצהרת אמונים של החבר חיים זמורה

חבר המועצה חיים זמורה מצהיר אמונים בהתאם לנוסח בפקודות העירייה וחותרם על הצהרה.

### סעיף 3 – הודעה על בחירת : מנכ"ל עירייה – הגב' מירה מינס.

מהנדס העירייה – מר משה לוברבוים  
סמנכ"ל העירייה – ערן בן דב.

### ואישור מר לוברבוים כמהנדס העיר



כל אחד מהבכירים מציג את עצמו.

ראש העיר : מבקשת לאחל הצלחה לכולם

#### סעיף 4 – האצלת סמכויות לחברי מועצה חדשים

ראש העיר : מבקשת לבצע האצלת סמכויות בהתאם לסעיף 17 לחברי מועצה של דגה"ת כלדקמן :

שמואל גרינברג : חבר הנהלת העיר , משנה לרוה"ע ומחזיק תיק שפ"ע, תחבורה, פיקוח עירוני ורשות החניה העירונית.  
חברות בוועדות : משנה לתו"ב , חבר בהנהלת המתנ"סים , יו"ר תנועה, חבר בוועדות שמות , מל"ח, ביטחון ובטיחות בדרכים.

ישראל סילברסטין : חבר הנהלת העיר מחזיק תיקי גיל הרך מעונות ומשפחתונים, גביה וארנונה, בריאות והשרות הוטרינרי.  
חברות בוועדות : כספים , כ"א , קליטה, שילוט, בריאות, הנחות מארנונה , יו"ר מחיקת חובות .

שלמה ברילנט : חבר הנהלת העיר , חבר מנהלת הבינוי מטעם דגה"ת.  
חברות בוועדות : משנה להקצאות , מכרזים, רישוי עסקים , חינוך.

חיים זמורה : חבר הנהלת העיר , מחזיק תיק פנאי חרדי , פרויקטים קהילתיים ותנועות הנוער החרדית.  
חברות בוועדות : משנה לתמיכות , רווחה , איכ"ס, מיגור אלימות, קידום מעמד הילד, מאבק בסמים, נרצחי טרור.

מי בעד?

הצבעה : בעד : 16 ( בלוך, פרץ, משה שיטרית, ווליצקי, מולה, פרנקל, גרינברג, ארנרייך , זמורה, גולדברג, סילברסטין , ויסמן, ברילנד, הולנדר, מנדלסון , כי טוב )  
נמנעים : 2 (אלמליח , רמת) נגד : 1 (חדד)  
החלטה : מועצת העיר מאשרת את הצעת ראש העיר.

#### סעיף 5 מינוי חברי דירקטוריון החברה הכלכלית להלן:



**ראש העיר – הצעת החלטה:** מבקשת למנות כחברי דירקטוריון החברה הכלכלית:

ד"ר עליזה בלוך	-	יו"ר
שלום אדרי	-	חבר
אברהם פרנקל	-	חבר
יגאל חדד	-	חבר
ח׳וי ארנפלד	-	חברה
חיים ויזמן	-	חבר
יאיר אייפרמן	-	חבר
עדי מלכא	-	חבר
מירה מינס	-	מנכ"ל העירייה
משה לוברבוים	-	מהנדס העיר
אריה ברדוגו	-	גזבר
שאול פוקס	-	מנהל אגף שפ"ע

מובהר כי החלפתם של נציגי העירייה לא תיפגע בתפקוד החברה.

**הצבעה:** בעד : כולם פה אחד  
**החלטה:** מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר.

### סעיף 6 – מינוי חברי דירקטוריון החברה למתנ"סים

ראש העיר: מבקשת להביא לאישור את השמות הבאים. חלקם הם מינוי שלנו וחלקם הם המלצה לרשת המתנסים.

סטלה וולטר	-	חברה
שמוליק גרינברג	-	חבר
נתי גבאי	-	חבר
ראובן נעמת	-	חבר
גלי בר סלע	-	חברה
משה שטרית	-	יו"ר
סטיוארט שני	-	חברה

שאר החברים נבחרים ע"י ויצי"ו, החברה למתנ"סים או הסוכנות. כמו כן ממליצים למנות את סגן ומ"מ רוה"ע משה שיטרית ליו"ר הדירקטוריון.

**יגאל חדד:** מבקש שיהיה נציג אופוזיציה שיהיה חבר בהנהלת המתנ"סים.

**יועמ"ש:** אנו ממנים 4 נציגים. מתוכם 2 חברי מועצה. משכך אי אפשר למנות גם נציג אופוזיציה כי זה לא יהיה ביחס מתאים של קואליציה/אופוזיציה. כמו כן אין מדובר בוועדת חובה כך שאין חובת מינוי אבסולוטי של חבר אופוזיציה.

**הצבעה:** בעד: 16 בלוך, פרץ, משה שיטרית, ווליצקי, מולה, פרנקל, גרינברג, ארנרייך, זמורה, גולדברג, סילברסטיין, ויסמן, ברילנד, הולנדר, מנדלסון, כי טוב)  
נגד: 3 (חדד, רמתי, אלמליח)

**החלטה:** מועצת העיר מאשרת את הצעת ראש העיר.



סעיף 7 – אישור תב"רים

גזבר: מציג את התב"רים

מס' תבר	שם הפרויקט	סכום שאושר בעבר	הגדלה	סכום חדש בש"ח	מימון
801	מבנים יבילים	4,796,693	120,000	4,916,693	משרד החינוך
845	עיצוב מרחב למידה	400,000	80,000	480,000	משרד החינוך
848	הצטיידות			100,000	משרד החינוך
938	ביצוע חניה ברחוב האתרוג			1,008,835	משרד הפנים
939	תכ' הרחבת מסוף אוטובוסים לצד כ.37			800,000	משרד התחבורה
940	תכ' חניון לילה לאוטובוסים סמוך לנשר			600,000	משרד התחבורה
941	בניית בית כנסת במקום שנשרף ברמה			300,000	משרד הדתות
714	חניון רכב כבד כביש 10	900,000	2,561,580	3,461,580	משרד התחבורה 90%
					קרנות הרשות 10%
937	בניית מעון יום מגרש 530 ג'2-6 כיתות גן			7,168,000	משרד העבודה והרווחה
			<b>סה"כ</b>	<b>12,738,415 ₪</b>	

ראש העיר – הצעת החלטה: מבקשת להביא לאישור את התב"רים כפי שהציג גזבר העירייה ובהמשך לפרוטוקול ועדת כספים אשר דנה בהם.

**הצבעה:** בעד – פה אחד  
**החלטה:** מועצת העיר מאשרת את הצעת ראש העיר.

- סמנכ"ל העירייה עוזב ברגע זה את הישיבה.

סעיף 8 – מינוי סמנכ"ל העירייה למרכז ישיבות המועצה



**ראש העיר – הצעת החלטה:** מבקשת להביא לאישור את סמנכ"ל העירייה כמרכז ישיבות המליאה.

**הצבעה:** בעד – פה אחד  
**החלטה:** מועצת העיר מאשרת את הצעת ראש העיר.

### סעיף 9 - אישור שכר בכירים

**ראש העיר – הצעת החלטה:** מבקשת את אישורכם לשכר בכירים כדלקמן:

- א. מנכ"ל – 100% משכר מנכ"ל
- ב. סמנכ"ל – 80%-70% משכר מנכ"ל
- ג. מהנדס העיר – 95%-85% משכר מנכ"ל
- ד. מנהלת האגף לשרותים חברתיים – 70%-60% משכר מנכ"ל

**הצבעה:** בעד – פה אחד  
**החלטה:** מועצת העיר מאשרת את הצעת ראש העיר.

- רינה הולנדר עוזבת את הישיבה .
- הסמנכ"ל חוזר לישיבה.

### סעיף 10 – אישור ועדות העירייה

יוחנן מאלי מציג רשימת ועדות ומוסר לחברים את כל רשימת ועדות העירייה והנציגים .





יגאל חדד : מבקש שבועדת סמים במקומי יהיה יצחק אלמליח.

ראש העיר : מבקשת מכל חברי המועצה שרשומים בוועדות להפגין נוכחות ולהגיע.  
 הצבעה : בעד – פה אחד  
 החלטה : מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר.

**סעיף 11 – אישור הסכם ברכת יעקב מוסדות על שם הצדיק אבוחצירא זעוק במגרש 201 ת.ב.ע בש/835/ח.**

יורד מסדר היום

**סעיף 12 – מינוי מהנדס העיר**

ראש העיר : מבקשת את אישורכם למינויו של מר משה לוברבוים כמהנדס העיר.  
 הצבעה : בעד – פה אחד  
 החלטה : מועצת העיר מאשרת את הצעת ראש העיר.

**סעיף 13 – הצעה לסדר היום של חבר המועצה יצחק רמתי**

יצחק רמתי : מציג את הצעתו.

**ראש העיר – הצעת החלטה** : מבקשת להוריד מסדר היום את הצעתו.  
 • ישעיהו ויסמן יצא מהישיבה.

הצבעה : בעד : 14  
 החלטה : ירד מסדר היום .  
 נגד : (רמתי , אלמליח, חדד)

**סעיף 14 - אישור להגשת תכנית מס' 102-0567321 לותמ"ל – פרויקט פינוי בינוי בשכונת רמת לח"י.**

**ראש העיר – הצעת החלטה** : מבקשת את אישורכם לפרויקט המבורך לצורך השלמת הכנות הבינו המגוון לבניית מגדלי מגורים של עד 23 קומות לצד בניינים בני 9 קומות ובכך פונה לקבלים בעלי מאפיינים שונים. אנו מאשרים את הגשת התוכנית לוותמ"ל.

• ויסמן חזר לישיבה.

הצבעה : בעד : כולם – פה אחד  
 החלטה : מועצת העיר מאשרת את הצעת ראש העיר.

הישיבה נעולה  
 תמללה : רחל איטח – לשכת סמנכ"ל

ד"ר עליזה בלוך  
 ראש העיר

עו"ד מתתיהו חותה  
 מנכ"ל העירייה ומרכז הישיבות