

פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 6 מיום 31.7.2019

נוכחים

ראש העיר	-	ד"ר עליזה בלוך
סגן רה"ע	-	מר משה שיטרית
חבר מועצת עיר	-	מר שלום אדרי
סגן רה"ע	-	מר ישעיהו ארנרייך
חבר מועצת עיר	-	מר שמעון גולדברג
חבר מועצת עיר	-	מר אלי פרץ
חבר מועצת עיר	-	מר ישעיהו יצחק ויסמן
חבר מועצת עיר	-	מר צבי ווליצקי
חבר מועצת עיר	-	מר שמואל גרינברג
חבר מועצת עיר	-	מר חיים זמורה
חבר מועצת עיר	-	מר ישראל סילברסטין
חבר מועצת עיר	-	מר שלמה ברילנט
חברת מועצת עיר	-	גבי רינה הולנדר
חבר מועצת עיר	-	מר ישראל מנדלסון
חבר מועצת עיר	-	מר מלאכי כי טוב
חבר מועצת עיר	-	מר יגאל חדד
חבר מועצת עיר	-	מר אברהם פרנקל
חבר מועצת עיר	-	מר ישראל עזרי רמתי
חבר מועצת עיר	-	מר יצחק אלמליח
חבר מועצת עיר	-	מר אסצ'לו-מולה

משתתפים

סמנכ"ל מנהל ומשאבי אנוש	-	מר ערן בן דב
גזבר	-	מר אריה ברדוגו
יועמ"ש	-	עו"ד מיקי גסטורט
מבקר העירייה	-	מר יעקב דהן
אחראי על ההקלטה	-	מר דוד וקנין
דוברת	-	גבי דפנה כהן
ראש מטה רה"ע	-	מר יוחנן מאלי
עוזרת רה"ע	-	גבי סתיו סעד



רה"ע: פותחת ישיבת מליאה מן המניין מס' 6

על סדר היום :

1. הוקרה לתלמידי ברנקו וייס ואהבת ישראל על זכייתם בתחרות ארצית של עבודות גמר בניהול עסקי תב"רים.
2. עדכון סטטוס שכר מנהלת לשכת ראש העיר ענת זריהן – חוזה אישי בטווח של 30%-40% משכר מנכ"ל.
3. היערכות לחירום.
4. יועצים בשקל.
5.
 - מאיר מלכה-תיירות.
 - סטלה וולטר-קליטה.
 - משה גנזל-הנדסה
 - קלמו בוזנח-חינוך.
6. קריאת רחוב ע"ש אבנר שאקי וכיכר הצדק על שם נתן וימית זיורנו.
7. פתיחת חשבון בנק לביה"ס ממ"ח נצח ישראל- בנק בבנק לאומי סניף שער העיר לביה"ס ממ"ח נצח ישראל סמל המוסד הינו 749937. מורשי החתימה בחשבון הינם: מנהל המוסד- שאול מילר, ת.ז. 037117371, נציגת העירייה- צביה פינקל חשבת האגף ת.ז. 301083119. ביה"ס ממ"ח נצח ישראל, סמל מוסד 759050- מורשי החתימה בחשבון הינם: איילה כי טוב, ת.ז. 200362911. ונציגת העירייה- צביה פינקל, חשבת אגף ת.ז. 301083119.

סעיף 1 - הוקרה לתלמידי ברנקו וייס ואהבת ישראל על זכייתם בתחרות ארצית של עבודות גמר בניהול עסקי

- במקום הראשון זכו מרים רענן ונעמה קייט מברנקו וייס. המורה יסמין בועז. נושא העבודה: "מיזוגים ורכישות בסיסקו".
- במקום השלישי זכו אליסף רייזמן וחיים מוזס משיבת אהבת ישראל. המורה מאיר שרייבר. נושא העבודה: "הקשר בין אופן ההעסקה בחברות לתרבות האירגונית ולמוטיבציה במינהל הקהילתי מיתרים".
- ראש העיר: התלמידים בנו פרויקט בניהול עסקי ברמה הגבוהה ביותר. אלו הם היורשים שלנו אשר ינהלו בעתיד את העיר ברמה הגבוהה ביותר. אני מודה למורים, למנהלים ולתלמידים.

עיריית בית שמש, ת.ז. 5, בית שמש
 טלפונים 02-9909807, 02-9909996, פקס: 02-9909888
 דוא"ל: rachel@bshemesh.co.il; yardena@bshemesh.co.il


עיריית בית שמש
לשכת סמנכ"ל

סעיף 2 – תב"רים

מס' תבר	שם הפרויקט	סכום שאושר בעבר	הגדלה	סכום חדש	מימון
		בש"ח		בש"ח	
1003	שיפוץ הצטיידות ואחזקה גינות			1,000,000	קרנות הרשות
1004	שיפוץ שדרות הדקל			989,000	משרד הפנים
1005	תיקון קירות תמך בבית ספר לשפות			900,000	משרד הפנים
1006	השלמת מעבר מרכז מיסחרי ליד הדואר			1,000,000	משרד הפנים
1007	שיפוץ מעברים ברחוב הרצל			900,000	משרד הפנים
1008	חיסכון באנרגיה {לדים}			500,000	משרד הפנים
1009	מוטמנים ומונחי קרקע			2,700,000	משרד הפנים
1010	אולם ספורט נחלה ומנוחה			6,000,000	מפעל הפיס
1011	שיפוץ גני ילדים			3,000,000	מפעל הפיס
	סה"כ			16,989,000	

מס' תבר	מהות הפרויקט	התבר שאושר בעבר	הגדלה/הקטנה	סה"כ חדש	מימון
		בש"ח	בש"ח	בש"ח	
854	מבנים יבילים 2019 ותשתיות (הערכות לפתיחת שנה)			1,700,000	משרד החינוך
				1,400,000	קרנות רשות
				3,100,000	סה"כ

עיריית בית שמש, ת.ד. 5, בית שמש
 טלפונים 02-9909807, 02-9909996, פקס: 02-9909888
 דוא"ל: rachel@bshemesh.co.il : yardena@bshemesh.co.il

- אריה ברדוגו-גזבר : מציג את התב"רים.
- ישראל רמתי : מבקש לדעת איך מחולק התקציב של שיפוץ הגנים.
- ראש העיר : מנהל משק חינוכי מר ישראל פרץ עשה מיפוי של הגנים והכין תוכנית עבודה. התקציב לא יספיק לכל השיפוצים ולכן יש סדרי עדיפויות שנקבעו ע"י הדרג המקצועי.
- ישראל רמתי : מדובר על 60 גנים ואין אף גן חרדי. זה לא נשמע לי מקצועי.
- ראש העיר : ההחלטה היא מקצועית ולא מגורית ונעשתה על ידי הדרג המקצועי.
- רינה הולנדר : אישרנו מני"דים וזה רק למגזר החרדי.
- שלום אדרי : הסכום לא מספיק לכל הגנים. יש אולם ספורט ב 6 מלשי"ח שהוא למגזר החרדי. יש דרגים מקצועיים והם מחליטים על החלוקה.
- אריה ברדוגו : אנחנו חייבים להיערך לשנה"ל תש"פ. מבקשים לאשר רכישת מני"דים ופיתוח. הסכום לא יספיק ואני מודיע מראש שנוזקק ליותר כסף להשלמת הפרוייקט (רק עלות של הכשרת מגרש 615 היא 2 מלשי"ח). ראש העיר פנתה למשרדי הפנים והחינוך בבקשה לתקצב חלק מהסכום ולקבל מני"דים. אנו מבקשים אישור ל 3.1 מלשי"ח ומקווים לצמצם את העלות ממשרדי הממשלה. לגבי תב"ר 854-הגשנו בקשה למשרד החינוך לסכום של 1.7 מלשי"ח למני"דים, עדיין לא קיבלנו את ההרשאה וכרגע אני מבקש ממליאת מועצת העיר שאת המימון של רכישת הקרוונים נממן מקרנות הרשות עד לקבלת הרשאה כדין.
- ישראל רמתי : גם כאשר יש סכום קטן יש לחלק אותו בצורה שווה. רק 4 מני"דים ניתנים לציבור הספרדי מתוך 21 מני"דים וזו חלוקה לא הוגנת. אצביע בעד כי אני רוצה ששנת הלימודים תיפתח כראוי אך חשוב לי לציין כי אני סבור שהחלוקה אינה הוגנת ואינה מקצועית ונובעת משיקולים פוליטיים.
- ישעיהו ארנרייך : הצוות המקצועי עשה עבודה רצינית ובשיקול דעת. לא כל אחד קיבל מה שרצה ועשינו את המקסימום. הציבור הספרדי, בניגוד לציבור החסידי יושב ברובו במבנים ולא במני"דים.
- ראש העיר : פתחנו את השנה במחסור של 1,000 כיתות לימוד. היתה השקעה רבה בשנים האחרונות בבניית דיור ופחות השקעה במוס"ח ובמבני ציבור. מודה לרב ארנרייך שמסייע בצמצום הפער שנוצר וכן למשרד החינוך שנתן לנו כיתות יותר מכל עיר אחרת בארץ. בתוך המחסור נעשתה עבודה מקצועית. אני מקווה שנצמצם את הפער בשנים הקרובות.
- ישראל סילברסטיין יצא.

ראש העיר - הצעת החלטה : מביאה לאישור את התב"רים.

הצבעה: 19 בעד וללא מתנגדים ונמנעים.

החלטה: מועצת העיר מאשרת את התב"רים כולל בקשת הגזבר לנושא קרנות הרשות.

- ישראל סילברסטיין חוזר.



לשכת סמנכ"ל

סעיף 3 – עדכון סטטוס שכר מנהלת לשכת ראש העיר ענת זריהן – חוזה אישי בטווח של 30%-40% משכר מנכ"ל.

- ראש העיר: מבקשת לאשר העברת ענת זריהן לחוזה אישי. ענת, בתפקידה כמנהלת לשכה עושה שעות נוספות רבות ולכן אנו מבקשים להעביר אותה לחוזה אישי-גלובלי.
- ישראל רמתי: התוספות לסדר היום לא נשלחו במועד שנקבע בחוק. לאור זאת לא הספקתי לגבש עמדה על כל הסעיפים ולמעט סעיף 4 (קריאת שם כיכר) – אם יסכימו עליו כל החברים להביאו לדין-אני מתנגד לתוספות ולסדר היום. אם יצביעו היום על הסעיפים הם יהיו בניגוד לחוק מכיוון שהתוספת לסדר יום נשלחה פחות מ 48 שעות לפני מועד המליאה.
- מיקי גסטוירט-יועמ"ש: אנחנו פועלים ע"פ חוק. מקריא את הסעיף הרלוונטי בפקודת העיריות-"התקנון לניהול ישיבות מועצה". התוספת לסדר היום נשלח באיחור ומדובר בטעות בתום לב, לאור זאת אני נתתי את חוות דעתי שאין מקום לדחות את הסעיפים וניתן להמשיך לקיים את הישיבה כסדרה.

ראש העיר - הצעת החלטה: מביאה לאישור עדכון סטטוס שכר מנהלת לשכת ראש העיר ענת זריהן – חוזה אישי בטווח של 30%-40% משכר מנכ"ל.
הצבעה: 18 בעד וללא מתנגדים.

החלטה: מועצת העיר מאשרת עדכון סטטוס שכר מנהלת לשכת ראש העיר ענת זריהן בחוזה אישי בטווח של 30%-40% משכר מנכ"ל.

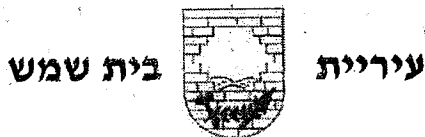
סעיף 4 – סטטוס היערכות לחירום.

- ראש העיר: קיימנו ישיבת מלי"ח לפני כחודש. אני מאחלת לעצמנו שלא נזדקק. חשוב שחברי המועצה ידעו על ההיערכות לשעת חירום. אני מודה למר צחי אלימלך מנהל אגף החירום והבטחון על עבודתו ועבודת האגף.
- צחי אלימלך: מציג מצגת של ההיערכות לשעת חירום. המצגת תועבר לחברי המליאה.
- ראש העיר: אנו פועלים להפיכת המקלטים לדרו תכליתיים וזאת בכדי לנצל את המבנים ולשמר אותם במצב טוב. חשוב שכל תושב ידע לאן הוא הולך בשעת חירום. האגף מטפל בזה ועד סוף 9.2019 כל תושב ידע לאיזה מקלט הוא הולך. בנושא העברת המידע לציבור החרדי(רדיו בשבת/אינטרנט), היתה שיחה עם פיקוד העורף שלקחו על עצמם לסייע בהעברת מידע בשכונות החרדיות בשעת חירום ויש כמה פתרונות על הפרק.
- מלאכי כי טוב: מדוע יש 8 מקלטים מושבתים?
- צחי אלימלך: האגף הוקם לפני כ 3 שנים. נושא המקלטים לא טופל שנים רבות ועדיין לא כולם אותרו. שמונת המקלטים הושבתו ע"י פיקוד העורף מכיוון שמבחינה כלכלית לא היה כדאי להשמיש אותם.
- משה שיטרית: תודה לצחי על הסקירה. התפקיד של צחי הוא להיות מודאג כל היום. ניתן לראות כיום מה צפוי ביום פקודה. חשוב להכשיר את עובדי העירייה כפי שצחי הציג אבל חשוב גם לעבוד על מערך מתנדבים שיוכשרו ויהי מוכנים.

עיריית בית שמש, ת.ד. 5, בית שמש

טלפונים 02-9909807, 02-9909996, פקס: 02-9909888

דוא"ל: rachelt@bshemesh.co.il; yardena@bshemesh.co.il



לשכת סמנכ"ל

- צחי אלימלך: פיקוד העורף הקצה 17 מקומות לקורסים של מתנדבים. יש לנו היום 250 מתנדבים בני נוער. בעוד שבוע וחצי מתקיימת פגישה בנושא עם איחוד הצלה.
- שלמה ברילנט: כדאי לשלב גם את ארגון ידידים (צחי-נפגשו איתם). יש לקחת בחשבון מוסדות עם פנימיות לפינוי בשעת חירום שיהיו ממופים כבר היום. כדאי שלכל חבר מועצה תהיה מפה עם המקלטים באזור מגוריו בכדי שידע ויוכל לסייע בשעת חירום.
- ישראל רמתי: יש אזורים עם קשיי קליטה סולרית. פניתי למשרד התקשורת והם הנחו אותי שיש לפנות למפעילים הסולריים ולהתריע על כך שבשעת חירום יש חשש לפגיעה בציבור עקב קשיי קליטה סולרית. במידה ולא עונים – יש נוהל פנייה למשרד התקשורת ואני יכול לסייע בכך.
- רינה הולנדר: אני רוצה לציין לשבח את פעילות אגף הרווחה שהוביל מרכז פינוי משפחות בתרגיל וזכה לשבחים.
- שמואל גרינברג: תודה לצחי על פעילותו. אני רואה את העבודה והתקדמות האגף. האם סודר נושא ועדת פס"ח? (צחי-כתבי המינוי אצל ראש העיר לחתימה).
- ישראל סילברסטיין: מחר תתקיים התרמת דם בבניין העירייה לעובדי העירייה וזה מחזק את המודעות להיערכות לחירום והצלה.
- ישעיהו ארנרייך: ניכר שיפור באגף וזה ראוי לשבח. יש למצוא קבוצה גדולה של מתנדבים. הצלחנו במי-שמש ליצור נוסחה של שילוב מתנדבים והפעלה ברמה שנתית.
- ראש העיר: מאחלת שהכל יישאר בגדר כוננות. מאמצת את הרעיונות שעלו כאן. אני רוצה להגיד מילה טובה על הכמות הגדולה של מתנדבים. היה תרגיל התגוננות ארצי בהיקף גדול מאוד בבית שמש וקיבלנו עליו ציון גבוה.
- אלי פרץ (ממונה על אגף הבטחון) – אנו מייסדים פורום של מתנדבים אשר ייתכנס אחת לכמה חודשים. מזה כעשור יש חובה לועדת בטחון סטטוקורית בעירייה, הוועדה לא פעלה ואנו מחדשים את פעילותה. כמו כן מתוכנן לפני ראש השנה ערב הצדעה לכוחות הבטחון. אנו נשלב כמה שיותר מתנדבים.
- ישראל מנדלסון ושמעון גולדברג יוצאים.

סעיף 5 – יועצים בשקל

- מאיר מלכה- תחום קשרי חוץ ותיירות
 - סטלה וולטר- תחום עליה וקליטה
 - משה גנזל- פניות ציבור
 - קלמו בוזנח- פניות ציבור
 - ראש העיר: יש קבוצה של אזרחי העיר שמעוניינים לתרום מזמנם וניסיונם בתחומים השונים ללא תמורה ואנו רוצים להעסיקם כיועצים.
 - מיקי גסטוירט- יועמ"ש- חו"ד:
 - ככלל אמורים יועצים להיבחר בהליך מכרזי או מעין מכרזי (הצעות מחיר וכדומה).
1. משכך ועל פניו ישנה לכאורה בעיה אינהרנטית ואפריורית בעצם הליך מינוי יועצים בהתנדבות.



עיריית בית שמש

לשכת סמנכ"ל

2. בעיה נוספת עמה יש להתמודד נובעת מהעדר ביטוח. יועץ רגיל המתקשר עם העירייה נדרש בדרך כלל להמציא ביטוח המכסה את עבודת הייעוץ כאשר ביטוח זה מכסה לא רק את היועץ אלא גם את העירייה עצמה.

3. יחד עם זאת, ולמרות הבעייתיות כאמור, מדובר בנוהג שכיח שאינו אסור לגמרי, ולפיכך ניתן יהיה להעסיק יועצים כאמור אך זאת בכפוף תנאים דלהלן:

א. יש להביא את שמות היועצים לאישור מליאת מועצת העיר (הדבר מבטיח את פומביות ההליך ויידוע הציבור על הסטטוס ה"רשמי" של אותו אדם כיועץ גרידא).

ב. על היועצים יהיה למלא שאלון לאיתור ניגוד עניינים של משרד הפנים ולקבל אישור של הח"מ בדבר העדר חשש לניגוד עניינים.

ג. על היועצים יהיה לחתום על מסמך/הסכם המדגיש את חובותיהם (סודיות, איסור ייצוג העירייה וכו') ומסדיר את ההתקשרות.

ד. המדובר ביועצים אשר אינם אמורים ולא יבצעו מטלות מורכבות הדורשות השקעת תשומות משמעותיות ו/או הגשת ניירות עבודה מקצועיים הנסמכים על עבודת חקר או איסוף כלשהי (שכן ביועצים מסוג זה לא ראוי שלא לשלם להם שכר ואין אף מקום לוותר על הסדרת נושא האחריות והביטוח).

• רינה הולנדר יוצאת.

• יצחק אלמליח יוצא.

ראש העיר הצעת החלטה: מביאה לאישור יועצים בשקל.

הצבעה: 14 בעד וללא מתנגדים ונמנעים.

החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר ליועצים בשקל.

• רינה הולנדר חוזרת.

סעיף 6 - קריאת כיכר ע"ש אבנר שאקי וכיכר הצדק על שם נתן וימית ז'ורנו.

• כיכר ע"ש פרופ' אבנר שאקי- כיכר בנורית/ הרקפת ליד ב"ס ז'בוטינסקי.

• כיכר הצדק ע"ש נתן וימית ז'ורנו בכיכר בשד' בן זאב/רזיאל.

• (מצ"ב פרוטוקול ועדת שמות).

• ראש העיר: אני רוצה להגיד מילה טובה לוועדת השמות שהחלה בקיום הליך משמעותי וחשוב בנושא קביעת קריטריונים ואמות מידה לפעילות הוועדה. התקיים דיון בהנהלה לגבי קריטריונים וסטנדרטים.

• שמעון גולדברג וישראל מנדלסון נכנסים.

• אלי פרץ: קיבלתי היום מהחבר יגאל חדד חומר לגבי קריטריונים אשר יובא לוועדה הקרובה. ראוי לציין אלמנתו של אבנר שאקי תרמה מילגות לתושבי העיר.

• יגאל חדד: אני בעד אבל לא זכור לי שהועדה אישרה קריאת שם ע"ש אבנר שאקי. חשוב להעביר פרוטוקול לפני המליאה.

עיריית בית שמש, ת.ד. 5, בית שמש

טלפונים 02-9909807, 02-9909996, פקס: 02-9909888

דוא"ל: racheli@bshemesh.co.il; yardena@bshemesh.co.il



לשכת סמנכ"ל

- ראש העיר: אני מכבדת את יו"ר הועדה והפרוטוקול שאושר.
- ישראל רמתי: כמו שאמרתי מקודם-במידה וכולם יסכימו אני בעד להצביע על הסעיף.
- רינה הולנדר: הנצחה למפגעי טרור זה בועדה נפרדת.

ראש העיר – הצעת החלטה: מביאה לאישור קריאת כיכר ע"ש אבנר שאקי וכיכר הצדק על שם נתן וימית ז'ורנו.
הצבעה: 19 בעד ללא מתנגדים ונמנעים.
החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר לקריאת כיכר ע"ש אבנר שאקי וכיכר הצדק על שם נתן וימית ז'ורנו.

סעיף 7 - פתיחת חשבון בנק לביה"ס ממ"ח נצח ישראל - בנק בבנק לאומי סניף שער העיר לביה"ס ממ"ח נצח ישראל סמל המוסד הינו 749937. מורשי החתימה בחשבון הינם: מנהל המוסד - שאול מילר, ת.ז. 037117371, נציגת העירייה - צביה פינקל חשבת האגף ת.ז. 301083119. ביה"ס ממ"ח נצח ישראל, סמל מוסד 759050 - מורשי החתימה בחשבון הינם: איילה כי טוב, ת.ז. 200362911, ונציגת העירייה - צביה פינקל, חשבת אגף ת.ז. 301083119.
ראש העיר – הצעת החלטה: מביאה לאישור פתיחת חשבון בנק.

הצבעה: 19 בעד ללא מתנגדים.
החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר לפתיחת חשבון בנק.

הישיבה נעולה


 ראש העיר

רשם: ערו בן דב – סמנכ"ל
 ערו בן דב
 סמנכ"ל מינהל ומשאבי אנוש
 עיריית בית שמש
 ערו בן דב
 סמנכ"ל