



פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 7 מיום 8.9.19

		<u>נוכחים</u>
ראש העיר	-	ד"ר עליזה בלוך
סגן רה"ע	-	מר ישעיהו ארנרייך
חבר מועצת עיר	-	מר שמעון גולדברג
חבר מועצת עיר	-	מר אלי פרץ
חבר מועצת עיר	-	מר ישעיהו יצחק ויסמן
חבר מועצת עיר	-	מר שמואל גרינברג
חבר מועצת עיר	-	מר חיים זמורה
חבר מועצת עיר	-	מר ישראל סילברסטין
חבר מועצת עיר	-	מר שלמה ברילנט
סגנית רה"ע	-	גב' רינה הולנדר
חבר מועצת עיר	-	מר ישראל מנדלסון
חבר מועצת עיר	-	מר מלאכי כי טוב
חבר מועצת עיר	-	מר יגאל חדד
חבר מועצת עיר	-	מר אברהם פרנקל
חבר מועצת עיר	-	מר ישראל עזרי רמתי
חבר מועצת עיר	-	מר יצחק אלמליח
חבר מועצת עיר	-	מר ניסים בריח
		<u>חסרים:</u>
חבר מועצת עיר	-	מר שלום אדרי
סגן רה"ע	-	מר משה שיטרית
חבר מועצת עיר	-	מר צבי ווליצקי
חבר מועצת עיר	-	מר אסצ'לו מולה
		<u>משתתפים:</u>
מנכ"לית העירייה	-	גב' מירה מינס
גזבר	-	מר אריה ברדוגו
סמנכ"ל מנהל ומשאבי אנוש	-	מר ערן בן דב
יועמ"ש	-	עו"ד מיקי גסטוירט
מבקר העירייה.	-	מר יעקב דהן
ראש מטה רה"ע	-	מר יוחנן מאלי
עוזרת ראש העיר	-	גב' סתיו סעד
דוברת העירייה	-	גב' דפנה כהן



ראש העיר-פותרת ישיבת מליאה מן המניין מס' 7

סדר היום :

1. שאילתא ישראל רמתי-מדיניות חלוקת ההקצאות בעיר בית שמש.
2. שאילתא ישראל רמתי-מכרז ספקים זוטא.
3. אישור תב"רים.
4. אישור פתיחת חשבונות אב לפעילויות מול מפעל הפיס ב "מוניציפל בנק בע"מ".
 - א. חשבון פיתוח פיס.
 - ב. חשבון מענקי פיס.
5. הצגת דו"ח רבעון 1 לשנת 2019.
6. אישור החלטות ועדת הקצאות.
7. אישור פרוטוקול תמיכות לשנת 2019 (למעט מוסדות פטור) ובכפוף לשינוי :
 - א. ארגוני ותנועות נוער-החלוקה תהיה ע"פ מספר חניכים והמפקד יבוצע ע"י המדריכים ויוגשו רשימות.
8. הבהרה לפרוטוקול מליאה מיום 6.3.19-הסבר : במליאה האמורה אישרנו הסכמי חכירה לחברת החשמל עבור חדדי טרפו בחלקות 21 ו – 27 בגוש 5708 בשכונת רמת אברהם. מבוקש להבהיר כי בכל אחת מהחלקות ישנן שני חדרי טרפו (סה"כ 4) ובגין כל אחד מהם ישנו הסכם נפרד.
9. אישור חוזה אישי 60-70% משכר מנכ"ל לאמיר ברוך מנהל מנהלת התחדשות עירונית-בכפוף לאישור משרד הפנים.
10. האצלת סמכות בהתאם לסעיף 17 לגב' יעל היימן אדריכלית העיר לחתום על בקשות להיתר בשם העירייה.

• ראש העיר-מברכת את המנהלים החדשים בבתי הספר בעיר :

- הרב יוסי פרקש.
- אלישבע אקווה.
- נגה מור.
- יואב חגיבי.
- אלינור ביטון.
- אמיר בן גל

• ארבעה בתי ספר זכו בפרס משרד החינוך. בתי הספר הם :

- ברנקו וייס(פעם שלישית).
- ברנקו אתגרי(פעם שלישית).
- פניני חן.
- אהבת ישראל.

• אני גאה בבתי הספר שלנו ומברכת את המנהלים והצוות החינוכי.

עיריית בית שמש, ת.ד.5, בית שמש

טלפונים 02-9909807, 02-9909996, פקס: 02-9909888

דוא"ל: rachelt@bshemesh.co.il : yardena@bshemesh.co.il



- מתנצלת בשם תושבי בית שמש בפני הרב ארנרייך אשר תושבי בית שמש דיברו אליו בצורה פוגענית וכן בפני ישראל סילברסטיין אשר נדחף ע"י תושבים. אני מגנה אלימות מכל סוג שהוא ומבקשת לשמור על שיח מכבד גם במקרים בהם יש מחלוקות.
- משתתפת בצערו של מבקר העירייה יעקב דהן על מות אביו.

סעיף 1 – שאילתא ישראל רמתי -מדיניות חלוקת הקצאות בעיר בית שמש.
 • ראש העיר קוראת את התשובה שנשלחה במייל וחולקה לחברי אופוזיציה במליאה.

סעיף 2 – שאילתא ישראל רמתי - מכרז ספקים זוטא.
 • ראש העיר קוראת את התשובה שנשלחה במייל וחולקה לחברי האופוזיציה במליאה.

סעיף 3 – אישור תב"רים - הגדלה בסך של 4,800,000 ₪

• ראש העיר הצעת החלטה : מביאה את התב"רים לאישור.

מימון	הגדלה/הקטנה סה"כ		סכום התבר	מהות הפרויקט	מס' תבר
	סכום חדש		שאושר בעבר		
	בש"ח.	בש"ח	בש"ח.		
קרנות הרשות	16,469,980	600,000	15,869,980	מגרש 202	526
קרנות הרשות	1,200,000	1,200,000		שיפוצים במוסדות חינוך ונוער	862
קרנות הרשות	1,000,000	1,000,000		תשתיות גינון	863
קרנות הרשות	5,100,000	2,000,000	3,100,000	מבנים יבילים 2019	854
	23,769,980	4,800,000	סה"כ		

- אריה ברדוגו-גזבר-סוקר את התב"רים :
 - 526 - העברת מבנים.
 - 862 - שיפוצים מוסדות חינוך ונוער.
 - 863 - עבודות תשתית כיכרות ואיי תנועה.
 - 854 - תוספת עבור עבודות תשתית במספר מגרשים.
- כרגע המימון הוא מקרנות רשות אך צריך להגיע מימון ממשרדי הממשלה.

• ראש העיר : מודה לאריה ברדוגו ולישעיהו ארנרייך על הפעולות לקראת פתיחת שנת הלימודים.



הצבעה: 14 בעד – פה אחד.
החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר.

סעיף 4 – אישור פתיחת חשבונות אב לפעילויות מול מפעל הפיס ב "מונציפל בנק בע"מ"

א. חשבון פיתוח פיס.

ב. חשבון מענקי פיס.

- אריה ברדוגו-גזבר-כל פרויקט שממומן ע"י מפעל הפיס אנחנו מחוייבים לפתיחת חשבון ב " בנק מונציפל " (דקסיה לשעבר). עקב שינוי השם צריך לחדש את האישור. זהו אישור גורף בכדי שלא נאלץ להביא אישור לפתיחת חשבון בכל פרויקטולפיו מליאת מועצת העיר מאשרת פתיחת חשבון בנק ייעודי ב"בנק מוניציפל" בגין כל פרויקט של מפעל הפיס המחייב פתיחת חשבון נפרד.

הצבעה: 14 בעד – פה אחד.
החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר.

סעיף 5 - הצגת דוח רבעון 1 לשנת 2019

• הדו"ח הופץ לחברי המליאה.

- אריה ברדוגו-גזבר-ציינו באישור התקציב של 2019 שיהיה גרעון מובנה של 10 מלש"ח בתיאום ואישור משרד הפנים וכן על אפשרות כיסוי הגרעון. רבעון ראשון לרוב אינו מדויק מכיוון שכספים רבים עדיין לא מועברים ממשרדי הממשלה השונים ואשר מתקבלים ברבעונים הבאים. לעומת זאת- רבעון ראשון, אינו עונתי(אירועים, חגים וכיו"ב). מעריך שהגרעון יופחת במידה ומשרדי הממשלה יעבירו כספים.

ישראל רמתי נכנס.

- ראש העיר- אנו מובילים מהלך עם משרד הפנים של ייחוד עיריית בית שמש לצורך לקבלת תקציבים מיוחדים.

סעיף 6 - אישור החלטות ועדת הקצאות

ראש העיר-הצעת החלטה- מביאה לאישור את ועדת הקצאות למעט אישור הסכם מוסדות שלום שיידון בהנהלה הבאה. טבלת ההקצאות הוצגה בפני החברים.

- ישראל רמתי-לא מבין על מה מצביעים. יש עמותות שלא התחילו הליך ויושבות בפועל במבנים. על מה דנים ועל מה לא דנים בועדה? אין משנה סדורה.
- ראש העיר- חלק מהמשימה שלנו הוא לעשות סדר בכל נושא ההקצאות. לא לגרום לסחבת ולתת העדפה לצורכי העיר.

הצבעה: 15 בעד – פה אחד
החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר.



סעיף 7 – אישור פרוטוקול ועדת תמיכות

- רינה הולנדר- מבקשת לציין בפרוטוקול כי הסיעה תבקש שינויים לקראת אישור תמיכות לשנת 2020 ולא עפ"י התבחינים של 2019.
- ישראל רמתי-בציבור החרדי יש נוער שאינו מאוגד בהכרח ומגיע לו תמיכה כלכלית כמו לתנועות הנוער. בעבר העיריה תמכה בבחורי נוער במגזר החרדי. איך זה מחולק בין המגזרים?
- ראש העיר-אני לא מקבלת שיח של השוואה בין חרדים לחילוניים.
- מיקי גסטוירט-יוע"מ-בהתאם לנוהל של משרד הפנים, על מליאת מועצת העיר לאשר את התבחינים לשנת 2020 עד ליום 1/9/19. משכך אבקש לדון בהמלצות ועדת התמיכות ולהביאם למליאה הבאה.
- ראש העיר הצעת החלטה**: ראש העיר מביאה לאישור את פרוטוקול ועדת תמיכות בשינויים הבאים: מאשרים רק תבחינים לשנת 2019 ולא כולל סעיף של תמיכות במוסדות פטור. כמו כן בתבחין לגבי תנועות וארגוני נוער החלוקה תהיה לפי מספר החניכים בהתאם לרשימות שיוגשו. יחד עם זאת הבדיקה תעשה מול המדריך

הצבעה: 13 בעד 2 נגד (ישראל רמתי, יצחק אלמליח)
החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר.

סעיף 8 - הבהרה לפרוטוקול מליאה מיום 6.3.19 – הסבר במליאה האמורה אישרנו הסכמי חכירה לחברת החשמל עבור חדרי טרפו בחלקות 21 ו- 27 בגוש 5708 בשכונת רמת אברהם. מבקש להבהיר כי בכל אחד מהחלקות ישנם שני חדרי טרפו (סה"כ 4) ובגין כל אחד מהם ישנו הסכם נפרד.

ראש העיר הצעת החלטה: מליאת מועצת העיר מהבהירה את ההחלטה מיום 6.3.19 ולפיה בכל אחת מהחלקות ישנם שני חדרי טרפו ועל כל אחד יחתם הסכם בנפרד.

הצבעה: 15 בעד – פה אחד.
החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר.



סעיף 9 – אישור חוזה אישי 60-70% משכר מנכ"ל לאמיר ברוך מנהל מנהלת התחדשות עירונית- בכפוף לאישור משרד הפנים.

- ראש העיר-קיבלנו מהרשות להתחדשות העירונית אישור להקמת מנהל התחדשות עירונית. מדובר בתהליך בעל משמעות אדירה לעיר הכרוך בתהליכים הנדסיים וחברתיים מורכבים. אמיר ברוך הינו מהנדס שעבד ברשות מקומית, תושב העיר בית שמש וקיבלנו המלצות רבות לגביו. זהו תפקיד מרכזי שיסייע בהתפתחות והתחדשות העיר. המשרה מתקצבת ע"י הרשות להתחדשות עירונית.
- שלמה ברילנט-מציע להתחיל את ההתחדשות העירונית גם בקריה החרדית הוותיקה.
- שמעון גולדברג-בימים אלו נערכת תכנית לכלל השכונות הרלוונטיות להתחדשות עירונית בעיר.

אברהם פרנקל ויצחק אלמליח יצאו.

הצבעה: 13 בעד - פה אחד.
החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר.

יצחק אלמליח חזר

סעיף 10 - האצלת סמכויות בהתאם לסעיף 17 לגב' יעל היימן אדריכלית העיר לחתום על בקשות להיתר בשם העירייה

- ישראל רמתי-אני אצביע בעד בגלל הנושא והנשוא. כל מה שיכול לזרז היתרים אנחנו נהיה בעד סבור שיעל ראוייה.

הצבעה: 14 בעד-פה אחד.
החלטה: מועצת העיר מאשרת את הצעת ההחלטה של ראש העיר.

שמואל גרינברג- אני רוצה להודות למעוז ולצוות החינוך, לישעיהו ארנרייך והצוות למנכ"לית וכמובן לראש העיר על ההשקעה בהיערכות המוקדמת לפתיחת שנת הלימודים. אנו מגיעים בצורה טובה לפתיחת השנה ועל כך תודה. יחד עם זאת אני חושב שכולם מסכימים עם רחוב בר אילן שיש בו מצוקה עם תלמידים שחלקם לא יכולים לפתוח את שנת הלימודים ואני מאמין שיימצא פתרון. אין להיגרר לאלימות. אין תחליף לשיח. מאחל בהצלחה לכל התלמידים וכן לצוות החינוכי.



ראש העיר-

מצטרפת לפרגון שנתן שמואל גרינברג ומתרגשת לקראת שנת הלימודים .
 נעשתה עבודה יוצאת דופן בשיבוץ בשיפוץ בהשמת מנהלים חדשים בחינוך
 לאחריות. התחלנו קדנציה בעיר בית שמש עם מחסור גדול בכיתות וקיבלנו
 כיתות יותר מכיל עיר אחרת בישראל .
 עדיין יש מחסור, ומאות ילדים לומדים בקרוואנים ובדירות ואני מקווה לפתרון
 בשנים הקרובות .

-הישיבה נעולה-

רשם : ערן בן דב – סמנכ"ל מנהל ומשאבי אנוש

 ד"ר עליזה בלוך
 ראש העיר

 ערן בן דב
 סמנכ"ל ומרכז הישיבות