



פרוטוקול ישיבת מליאה מן המנין מס' 12 מיום 24/06/20

נוכחים :

ראש העיר	-	ד"ר עליזה בלוך
סגן ומ"מ רה"ע	-	מר משה שיטרית
סגן רה"ע	-	גב' רינה הולנדר
חבר מועצת עיר	-	מר אלי פרץ
חבר מועצת עיר	-	מר אסצ'לו מולה
חבר מועצת עיר	-	מר יגאל חדד
חבר מועצת עיר	-	מר יצחק אלמליח
חבר מועצת עיר	-	מר ישעיהו יצחק ויסמן
חבר מועצת עיר	-	מר ישראל מנדלסון
חבר מועצת עיר	-	מר ישראל סילברסטין
חבר מועצת עיר	-	מר ישראל עזרי רמתי
חבר מועצת עיר	-	מר מלאכי כי טוב
סגן ומ"מ רה"ע	-	מר משה שיטרית
חבר מועצת עיר	-	מר ניסים בריח
חבר מועצת עיר	-	מר צבי ווליצקי
חבר מועצת עיר	-	מר שלמה ברילנט
חבר מועצת עיר	-	מר שמעון גולדברג

חסרים :

סגן רה"ע	-	מר ישעיהו ארנרייך
חבר מועצת עיר	-	מר אברהם פרנקל
חבר מועצת עיר	-	מר חיים זמורה
חבר מועצת עיר	-	מר שלום אדרי

משתתפים :

מנכ"ל העירייה	-	מר איתמר ברטוב
גזבר העירייה	-	מר אריה ברדוגו
יועמ"ש	-	עו"ד מיקי גסטוירט
מבקר העירייה	-	מר יעקב דהן
רמ"ט ראש העיר	-	מר יוחנן מאלי
דובר העירייה	-	מר רועי לחמנוביץ
עוזרת ראש העיר	-	גב' סתיו סעד



על סדר היום :

1. אישור תב"רים
2. אישור שכר בכירים למר יעקב (קוביל) עמר
3. אישור הסכמי הקצאות מוסדות חינוך
4. אישור הסכם הקצאה כללי לבית כנסת
5. אישור הקצאות בהתאם להמלצת וועדת ההקצאות
6. תיקון טעות סופר בפרוטוקול מליאת העיר מס' 11 מיום 26/02/20 בסעיף 5
7. מינוי ועדות
8. אישור פרוטוקול וועדת שמות



סעיף 1 : אישור תב"רים

מס' תבר	מהות הפרויקט	סכום התבר			הערות
		שאושר בעבר		הגדלה/הקטנה	
		בש"ח.	בש"ח	סה"כ	
506	יקרי ירושלים	7,885,941	364,297	8,250,238	גרעון עקב פשיטת רגל של הקבלן
520	בה"ס יסודי חרדי	3,077,828	80,895	80,895	קרנות רשות
522	גן מגרש 412	3,708,259	-3,077,828	3,414,370	קרנות רשות
526	בה"ס יסודי 2246 מגרש 202	16,469,980	2,031,463	18,501,443	קרנות רשות
532	ישיבה תיכונית 611 6426	242,688	-242,688	0	משרד החינוך
552	זוג גניי 612	1,871,699	69,322	2,021,021	משרד החינוך
565	בה"ס ווגניי מגרש 601-602	18,018,160	2,004,475	20,022,635	קרנות רשות
579	גנישות כללית	2,340,405	415,000	2,755,405	קרנות הרשות
590	תבר קדם תיכון	500,000	500,000	1,000,000	קרנות רשות
748	שיפוצים במבני גניי פיס 2016	800,000	-15,871	784,129	מפעל הפיס
800	מענקי תיקשוב	796,432	-307,840	488,592	מפעל ההפיס
858	בניין הנדסה	6,500,000	5,000,000	11,500,000	משרד הפירפריה הנגב והגליל
872	פיס ירוק	1,000,000	250,000	1,250,000	מפעל הפיס
888	תבר ותכנון משולש משכ"ל חכ"ל	3,500,000	1,000,000	4,500,000	קרנות הרשות
1023	ציוד מינון			82,000	משרד הפנים
1024	קשר רשות עם התושב			117,000	משרד הפנים
1025	תגבור הפיקוח העירוני			230,100	משרד הפנים
1026	תגבור מוקד/חמ"ל			164,900	משרד הפנים
1028	סככות הצללות לגנים ציבורים			1,000,000	קרנות הרשות
1029	קירוי מגרשי ספורט ומבני ציבור			8,000,000	הלואה ממפעל הפיס
1030	עמדות טעינה לרכבים לחשמליים			12,000,000	מלואות מבנקים
1031	תכנון רכב שד' בן זאב+ הסדרה לחציית הולכי רגל			56,225	קרנות ברשות
1010	אולם ספורט בית יעקב לבנות			168,675	משרד האנרגיה
1032	איומי סייבר			225,000	משרד התחבורה
1033	פיקוח ובקרה על אתרי פסולת בלתי חוקיים			22,500	קרנות הרשות
1035	פינוי הצבה ושיפוץ מגדים			6,318,850	מפעל הפיס
1036	שיפוץ בית ספר חב"ד, אורות ועוזיאל			60,000	משרד הפנים
1037	קיר תומך במגרש 701			25,000	קרנות רשות
1034	סימון כבישים הערכות לפתיחת שנת לימודים			499,590	משרד הפנים
				1,770,500	קרנות רשות
				1,500,000	קרנות הרשות
				2,592,786	משרד השיכון
				300,000	קרנות הרשות
				42,990,462	סה"כ

סגירת תבריים			
מס' תבר	מהות הפרויקט	סכום התבר שאושר בעבר	ערך גרעון
520	בה"ס יסודי חרדי	80,895	
522	גן מגרש 412	3,414,370	
530	תכנון 3301 מגרש 615	251,612	
532	ישיבה תיכונית 611 6426	0	
747	ציוד גני	1,800,000	
748	שיפוצים במבני גניי פיס 2016	784,129	
800	מענקי תיקשוב	488,592	
663	שטיפת ניקוז	500,000	
628	מכסחת דשא	140,000	10,860
621	בניין הרצל	450,000	12,870
664	משאית מנוף	700,000	
339	מעון יום ב 3	3,280,987	259,090
684	שקום כבישים	2,986,400	46,601
724	סקר נכסים	200,000	11,836
722	משאיות מנוף	1,577,000	
736	משאית מנוף	600,000	
738	טנדרים	400,000	28,536
740	מוטמנים	1,000,000	42,749
759	תכנון כביש לוי אשכל	400,000	2,824
761	בית כנסת מורדי הגטאות	1,500,000	621,318

אריה ברדוגו - נותן סקירה של התב"רים. סה"כ מאשרים 42 מלש"ח. **גולדהירש ורמתי נכנסו למליאה**



אני מעלה לאישור את סעיף מספר 1- אישור התב"רים
הצבעה : בעד: 17 נגד: 0
החלטה : התב"רים אושרו

סעיף 2 : שכר בכירים של קובי עמר, אישור טווח בין 80%-70%.

רינה יצאה מהמליאה

ראש העיר – מבקשת לאשר את העסקתו של מר יעקב (קובי) עמר כראש מינהל חינוך חברה וקהילה בשכר בכירים בטווח שבין 80%-70% שכר מנכ"ל

הצבעה : פה אחד.

החלטה : העסקתו של מר קובי עמר במתווה הנ"ל מאושרת.

סעיף 3 : אישור הסכמי הקצאות.

רה"ע מקריאה את מוסדות החינוך.

– הצדיק משטפנשט 3	– בית ספר	א. מרכז מעין החינוך התורני 580121952
– נהר הירדן 35	– בית ספר + גנ"י	ב. מוסדות ישועות ויז'ניץ בית שמש 58047511
– נהר הירדן 35	– בית ספר + גנ"י	ג. בנות ויז'ניץ 580019560
– רבי אלעזר 50	– ישיבה	ד. אהלים של תורה 580648046
– רבי אלעזר 35	– גנ"י	ה. למען תורה לשמה 580359453
– חגי הנביא 3	– גנ"י	ו. למען תורה לשמה 580359453
– משה רבנו	– גנ"י	ז. י.ח.צ גני ילדים 580599942
– נחל שחם	– ישיבה	ח. דעת חכמה (ישיבת באר התורה) 580340123

הצבעה : בעד: 14 נגד: 0

החלטה : הסכמי הקצאות מאושרים

סעיף 4 : אישור הקצאה כללי לבית כנסת משאת גרשון.

משאת גרשון 580562213 - בית כנסת - נחל שורק 13 ג'

הצבעה : בעד: 12 נגד: 0.

החלטה : ההקצאה מאושרת

ישראל רמתי יוצא מהמליאה.

סעיף 5 : אישור הקצאות בהתאם להמלצת ועדת הקצאות

רינה הולנדר חזרה

שימוש המבקש	פרטי המוקדעין	פרטי מבקש	
בית כנסת	דובר שלום רמבייש ב' גוש 5151, חלק מחלקה 39 תת חלקה 1 תב"ע מי/853/א, מגרש 426, שטח 160 מ"ר זכויות בניה 200% זכות שימוש ל-2 שנים	חשבה לטובה בית שמש 580655728	א.
בית כנסת	שכונה ג, יונה בן אמיתי גוש 34517 חלקה 29 תב"ע בש/160 א' חלק ממגרש 508 שטח 1000 מ"ר - זכויות בניה 200% זכות שימוש בקרקע 25 שנים	מעלות התפילה בארץ הקודש 580658623	ב.
בית כנסת	רח' בן איש חי - חפציבה גוש 5935 חלקה 24 תב"ע 102-0218040 מגרש 26 (שינוי למגרש 207) שטח 180 מ"ר זכויות בניה 200% זכות שימוש בקרקע 25 שנה	אור לאה -נבעת ירושלים 580657625	ג.
בית כנסת	קדושת אהרון/אוהל יהושע רמבייש ב' גוש 5151, חלקה 31 תב"ע מי/853/א, מגרש 425 מגרש 1,161 מ"ר 200% זכות שימוש בקרקע 25 שנה	מוסדות וויז'ניץ מאנסי בית שמש 580461457	ד.



עיריית בית שמש

הצבעה : בעד: 11 נגד: 0

החלטה : ההקצאות עפ"י הטבלה המצורפת, מאושרות

ישראל רמתי חזר למליאה.

סעיף 6 : תיקון טעות סופר בפרוטוקול מליאת העיר מס' 11 מיום 26/02/20 בסעיף 5 – אישור תב"רים

בפרוטוקול מליאת העיר מס' 11 מיום 26/02/20 בסעיף 5 נשמט תב"ר מספר 1038 ע"ס 1,000,000 ₪ עבור תכנון עירוני אורתופוטו ומיפוי פוטוגרמטרי שקיבל אישור בוועדת הכספים מס' 12 מיום 20/02/20 .

שמעון חזר למליאה.

שמעון גולדברג מבקש להכניס את הסעיף לטבלה של התב"רים ולא אישור טעות סופר, שכן נשמט מפרוטוקול. יועמ"ש מאשר.

הצבעה : פה אחד.

החלטה : הוספת התב"ר מספר 1038 ע"ס 1,000,000 ₪ עבור תכנון עירוני אורתופוטו ומיפוי פוטוגרמטרי מאושרת

סעיף 7 : מינוי ועדות

הסעיף ירד מסדר היום

סעיף 8 : אישור פרוטוקול ועדת שמות

שמות הרחובות לאישור : הנביא עובדיה , הנביא עמוס, חולדה הנביאה, נתן הנביא, המורה צבי

שמעון : יש להסביר את חשיבות הסעיף הזה. אלה רחובות שגרים שם אנשים ונדרש באופן טכני לאשר אותו במליאה העיר כדי להסדיר מול משרד הפנים.

רינה : יש רחובות נוספים שיש לטפל בהם : רחוב שבטי ישראל והרב ספקטור. קיבלתי לא מעט פניות. אני פניתי כבר כמה פעמים מכתב לאיתמר לגבי 2 רחובות נוספים של שמות רחובות.

מיקי : רחוב בנימין אושר ע"י ועדת שמות צריך לצאת לוועדת פרסום ורק אח"כ לחזור עם זה לאישור המליאה. היה פרוטוקול בתוך ההנהלה וזה טופל אבל ניסינו לברר האם זה שם חדש או החלפה. התברר שזה החלפת שם צריך לפנות לניסים כהן להמשך טיפול.

רינה : ניסים אמר שזה לא בטיפולו

איתמר : אני רוצה לרשום בפרוטוקול שאני אבדוק את הטענות ואטפל בהסדרת שמות הרחובות.

רינה : הבעיה היא ברחוב בנימין.

מיקי : הסמטה של הרב ספקטור זה חדש? האזכרה של הרב ספקטור עוד 3 חודשים זה לא נעים להגיע לאזכרה שלו בלי שם לסמטה.

אריה יוצא מהמליאה

יוחנן : הנושא של סמטת הרב ספקטור לא עבר את ועדת השמות.

רינה : הוא עבר את ועדת השמות זה רשום בפרוטוקול.

יוחנן : נעשה מאמץ להעלות את זה במליאה הבאה.

עליזה : מציגה את שמות הרחובות.

אריה חוזר למליאה

הצבעה : בעד: 15 נגד: 0.

החלטה : שמות הרחובות מאושרים

ראש העיר : אני רוצה להגיד תודה רבה

הישיבה ננעלה