

בית שמש



עיריית

פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 14 מיום 28/10/20

נוכחים :

ראש העיר	-	ד"ר עליזה בלוך
סגן רה"ע	-	מר ישעיהו ארנרייך
סגן ומ"מ רה"ע	-	מר משה שיטרית
סגן רה"ע	-	גב' רינה הולנדר

חבר מועצת עיר	-	מר אברהם פרנקל*
חבר מועצת עיר	-	מר אלי פרץ
חבר מועצת עיר	-	מר אלישיב גוטמן
חבר מועצת עיר	-	מר אסצ'לו מולה
חבר מועצת עיר	-	מר יגאל חדד
חבר מועצת עיר	-	מר יצחק אלמליח
חבר מועצת עיר	-	מר ישראל עזרי רמתי**
חבר מועצת עיר	-	מר ישראל מנדלסון
חבר מועצת עיר	-	מר ישראל סילברסטין
חבר מועצת עיר	-	מר מלאכי כי טוב*
סגן ומ"מ רה"ע	-	מר משה שיטרית
חבר מועצת עיר	-	מר צבי ווליצקי
חבר מועצת עיר	-	מר שלמה ברילנט
חבר מועצת עיר	-	מר שמעון גולדברג*

חסרים :

חבר מועצת עיר	-	מר חיים זמורה
חבר מועצת עיר	-	מר יוסי גולדהירש
חבר מועצת עיר	-	מר ישעיהו יצחק ויסמן
חבר מועצת עיר	-	מר שלום אדרי

משתתפים :

מנכ"ל העירייה	-	מר איתמר ברטוב
גזבר העיר	-	מר אריה ברדוגו
יועמ"ש	-	עו"ד מיקי גסטוירט
מבקר העירייה	-	מר יעקב דהן
רמ"ט ראש העיר	-	מר יוחנן מאלי
דובר העירייה	-	מר רועי לחמנוביץ
עוזרת ראש העיר	-	גב' סתיו סעד
רכז ישיבות המועצה	-	מר ניסים כהן

* הצטרפו לישיבה במהלך הדיון

** נכח בפתחת הישיבה ועזב לפני החלטה ראשונה בדיון

בית שמש



עיריית

על סדר היום :

1. אישור תב"רים
2. אישור תיקון "חוק עזר לבית שמש (שטחים ציבוריים פתוחים) (תיקון) התש"פ-2020
3. אישור תיקון "חוק עזר לבית שמש (תיעול) (תיקון) התש"פ-2020
4. אישור תיקון "חוק עזר לבית שמש (סלילת רחובות) (תיקון) התש"פ-2020
5. אישור מורשה חתימה בית ספר גשר.
6. אישור צו לשימוש ארעי בחלקה 2006 גוש 5899 לטובת חנייה ציבורית לרכב כבד.

בנישה :

ראש העיר, ד"ר עליזה בלוך מתכבדת לפתוח את ישיבת המועצה מן המניין מס' 14.

ראש העיר – לפני שנתחיל בסדר היום אני רוצה לשתף בחוויות שחווינו ביום הניקיון שערכנו ביום שלישי האחרון 27/10/20, יום ניקיון מהיפים שהיו לנו, יום שבו כמעט בכול שכונות העיר מהשעה 8:00 ועד 19:00 חברו יחד חברי מועצה, עובדי עירייה ותושבים רבים לטובת ניקיון העיר. היה מרגש ומחמם את הלב לראות תושבים מחויבים בכול שכונות העיר. יש לציין את השותפות בין מחלקות העירייה ואת השותפות של תושבים מבוגרים, צעירים וילדים הפועלים יחד לטובת ניקיון העיר.

כאן המקום לפרגן למר דודו ג'מו ראש מנהל תפעול ולכל עובדי העירייה על הארגון המופתי ועל שלימד אותנו שאפשר להרים מבצע כזה בשקט ובסדר מופתי.

על סדר היום :**סעיף 1 - אישור תב"רים**

ראש העיר - אני מעלה את רשימת התב"רים שהוגשה מבעוד מועד לעיונכם, רשימת תב"רים על סך 4,205,493 ₪ על פי הרשימה הבאה :

תבר לאישור מליאת מועצת העיר

מס' תבר	מהות הפרויקט	סכום התבר	הגדלה/הקטנה	סה"כ	מימון	הערות
		שאושר בעבר		סכום חדש		
		בש"ח.	בש"ח	בש"ח.		
1043	נגישות אקוסטית 2020	60,000	467,490	527,490	משרד החינוך	מצ"ב הרשאות
1044	מבנים יבילים	5,030,000	70,000	5,100,000	משרד החינוך	
1052	סימון כבישים והתקני בטיחות לשנת 2019			151,203	משרד התחבורה	
				16,800	קרנות רשות	
858	בניין עירייה בגפן	11,500,000	3,500,000	15,000,000	קרנות רשות	
			סה"כ	4,205,493		

רינה הולנדר – ראש העיר, אני מבקשת לקבל את הסכמת חברי המועצה להוסיף רשימה של תב"רים שעניינם נגישות במוסדות חינוך מכוח הרשאות שהתקבלו ממשרד החינוך לאחר שרשימת התב"רים הועברו לעיונכם.

מר ישראל הרמתי עזב את הישיבה.

בית שמש



עיריית

ראש העיר – אני מבקשת לדעת האם חברי המועצה בעד העלאת התב"רים הנוספים כפי שרינה הולנדר מבקשת.

הצבעה : 14 בעד אין מתנגדים.

החלטה : לאור הסכמת חברי המועצה אני מעלה את רשימת התב"רים הנ"ל ויחד עם זאת אני מוסיפה את התב"רים, להלן הרשימה המעודכנת :

תבר לאישור מליאת מועצת העיר

מס' תבר	מהות הפרויקט	סכום התבר	הגדלה/הקטנה	סה"כ	מימון	הערות
		שאושר בעבר		סכום חדש		
		בש"ח.	בש"ח	בש"ח.		
1043	נגישות אקוסטית 2020	60,000	887,490	947,490	משרד החינוך	מצ"ב הרשאות
1044	מבנים יבילים	5,030,000	70,000	5,100,000	משרד החינוך	
1052	סימון כבישים והתקני בטיחות לשנת 2019			151,203	משרד התחבורה	
				16,800	קרנות רשות	
858	בניין עירייה בגפן	11,500,000	3,500,000	15,000,000	קרנות רשות	
			סה"כ	4,625,493		

ראש העיר – מי בעד רשימת התב"רים המעודכנת על סך 4,625,493 ₪ כפי שמופיעה מעלה.

הצבעה : 14 בעד אין מתנגדים

החלטה : הצעת ראש העיר לאישור תב"רים על סך 4,625,493 ₪ התקבלה פה אחד

סעיפים 2-4 – תיקון חוקי עזר

ראש העיר – אני מבקשת לדון בשלושת הסעיפים, סעיפים 2 – 4 בסדר היום שעניינם תיקון חוקי העזר של בית שמש, תיקון הנדרש על פי חוק ועל פי דרישת משרד הפנים.

להלן הסעיפים כפי שמופיעים בסדר היום :

סעיף 2 - אישור תיקון "חוק עזר לבית שמש (שטחים ציבוריים פתוחים) (תיקון) התש"פ-2020

סעיף 3 - אישור תיקון "חוק עזר לבית שמש (תיעול) (תיקון) התש"פ-2020

סעיף 4 - אישור תיקון "חוק עזר לבית שמש (סלילת רחובות) (תיקון) התש"פ-2020

אבקש מאריה ברדוגו לתת סקירה קצרה על התיקונים ומשמעותם.
אריה ברדוגו – תוקפם של חוקי העזר הסתיים זה מכבר ואנו מצויים בתקופת ההארכה שקיבלנו ממשרד הפנים לתיקון החוקים הנ"ל ולחידוש תוקפם והתעריפים הנובעים מהם.
 יצוין שכעיקר אין שינויים מהותיים בתעריפים כתוצאה מעדכון ותיקון החוקים. את התיקון שעיקרו בדיקת התעריפים ביצענו ע"י חברה מתמחה שהביאה את האומדנים לקביעת התעריפים. תעריפים שנבדקים ונבחנים ע"י משרד הפנים בטרם יאושרו על ידם ובטרם יקבלו אישור ופרסום ברשומות שיתן להם תוקף חוקי.

בית שמש



עיריית

אציין, העירייה לא גובה את התעריפים האמורים במקום בו משרד השיכון ביצע את הפיתוח אלא רק אם מבקשים לבנות תוספת / תוספות לקיים.

ראש העיר – אני מעלה לאישור את שלושת התיקונים לחוקי העזר העירוניים שמופיעים בסדר היום בסעיפים 2-4

הצבעה : 14 בעד אין מתנגדים

- החלטה** : **המליאה מאשרת את התיקונים המוצעים בשלושת חוקי העזר**
1. אישור תיקון "חוק עזר לבית שמש (שטחים ציבוריים פתוחים) (תיקון) התש"פ-2020
 2. אישור תיקון "חוק עזר לבית שמש (תיעול) (תיקון) התש"פ-2020
 3. אישור תיקון "חוק עזר לבית שמש (סלילת רחובות) (תיקון) התש"פ-2020

סעיף 5 - אישור מורשה חתימה בית ספר גשר

מר אברהם פרנקל נכנס למליאה
מר מלאכי כיטוב נכנס למליאה
מר שמעון גולדברג נכנס למליאה
מר שלמה ברילנט לא נכח בהצבעה

ראש העיר – אני מבקשת לאשר את הגב' תינה וקנין ואת אורי בן חמו כמורשה חתימה בבית ספר החדש בית ספר גשר

הצבעה : 16 בעד אין מתנגדים

החלטה : **הגב' תינה ועקנין ומר אורי בן חמו מאושרים כמורשה חתימה בבית ספר גשר**

סעיף 6 - אישור צו לשימוש ארעי בחלקה 2006 גוש 5899 לטובת חנייה ציבורית לרכב כבד

ראש העיר – מדובר במגרש המצוי בכניסה הדרומית של בית שמש לאורך החלק המערבי של שד' בן זאב בגוש 5899 מגרש 2006 המשמש כמגרש חניה ארעי על שטח שבבעלות רמ"י. על מנת שנוכל להשתמש במגרש זה כמגרש חניה לרכבים כבדים דבר שייפנה רכבים רבים מרחבי העיר, רכבים שגורמים בעיות תחבורתיות קשות של הצרת עורקי תחבורה וחסירת שדות ראיה ועוד. לכן, על מנת שנוכל להמשיך ולהשתמש בשטח זה כמגרש חניה עלינו על פי הוראות העולות מכוח פקודת העיריות.

ראש העיר – אני מעלה את אישור הצו הזמני לעד חמש שנים לשימוש בשטח האמור כמגרש חניה ארעי.

הצבעה – 16 בעד אין מתנגדים

החלטה – **המלצת ראש העיר לאישור צו זמני לשימוש בשטח כחניה מאושרת**

הישיבה ננעלה.

רשם : ניסים כהן

ד"ר עליזה בלוך
ראש העיר

כהן ניסים
מרכז ישיבות המועצה