



ועדת הקצאות מס' 103
מיום 31.07.14

נוכחים: עו"ד מתתיהו חותה – מנכ"ל
רו"ח אריה ברדוגו - גזבר
עו"ד מיקי גסטווירט- יועמ"ש
מר ניסים כהן – מנהל מח' נכסים
אדר' יעל היימן – אדריכלית העיר
מר מנחם ברוכמן- מנהל נכסי חינוך

א. מוסדות חינוך

1. מגרש 420

קיימת לרשות פרוגרמה עבור 420 ל24 כיתות יסודי לבנות. מצ"ב תשריט.
הרשות מעוניינת לאכלס מבנה זה באופן הבא: אגף בנים יסודי, אגף בנות יסודי, אגף בנות עיי"ס.

א. זכרון יצחק דב בנות ע"ר 580557205

רמב"ש ב', מגרש 420, תב"ע מי/853/א, גוש 5151, חלקה 26, רח' אוהל יהושע
סטאטוס: בהמשך להחלטה בפרוטוקול 102 – מוסדות חינוך סעיף טו.
שבילי בינה עיי"ס לבנות סמל 440669. מוסדות קיימים במגרש 429.
בקשה: זכות שימוש ב6 כתות במבנה זה.
החלטה: מאושר להמשך ההליך. ההקצאה תותנה בפיני הקרוואנים בעת איכלוס המבנה.

ב. עמותת נטעי שמעון ע"ר 580541514

רמב"ש ב', מגרש 420, תב"ע מי/853/א, גוש 5151, חלקה 26, רח' אוהל יהושע
סטאטוס: בהמשך להחלטה בפרוטוקול 102 – מוסדות חינוך סעיף טו.
ת"ת לעלוב "בני משה" סמל מוסד 511287. מוסדות קיימים במגרש 420.
בקשה: זכות שימוש ב10 כתות במבנה זה.
החלטה: מאושר להמשך ההליך. ההקצאה תותנה בפיני הקרוואנים בעת איכלוס המבנה.

ג. עמותת תקשורת וחינוך למהדרין ע"ר 580443778

רמב"ש ב', מגרש 420, תב"ע מי/853/א, גוש 5151, חלקה 26, רח' אוהל יהושע
סטאטוס: בהמשך להחלטה בפרוטוקול 102 – מוסדות חינוך סעיף טו.
מורשת ירושלים סמל מוסד 412478. מוסדות קיימים במגרש 425.
בקשה: זכות שימוש ב8 כתות במבנה זה.
החלטה: מאושר להמשך ההליך. ההקצאה תותנה בפיני הקרוואנים בעת איכלוס המבנה.

2. נטעי שמעון ע"ר 580541514

מגרש בצ/22 תבע בש/במ/90 גוש 5380, חלקה 41 רח' אור שמח
סטאטוס: מוסדות קיימים במגרש 420. ת"ת לעלוב "בני משה" סמל מוסד 511287.
בקשה: דונם להנחת מני"דים. זמני למשך 24 חודש לצורך פינוי 420 עד השלמת בנין הקבע ב420. כולל הרשאת משרד החינוך למני"ד.
החלטה: מאושר להמשך ההליך לפרסום קצר וארוך. השטח בבצ/22 הוקצה לעמותת תורת עולם ובהסכם זמני בין העמותות ישמש את מוסדות את מוסדות נטעי שמעון (ת"ת לעלוב).



3. מגרש 306

א. ויז'ניץ מונסי ע"ר 580461457

חלק ממגרש 306 – תב"ע בש/164 גוש 5935, חלקה 34, רח' חפץ חיים
סטאטוס: ישיבה לצעירים אמרי חיים.
בקשה: 400 מ"ר להנחת מניידים.
החלטה: מאושר להמשך התהליך.

ב. עמותת צוהר ותקוה ע"ר 580539518

חלק ממגרש 306 – תב"ע בש/164 גוש 5935, חלקה 34, רח' חפץ חיים
סטאטוס: גן ילדים בנות ישראל סמל מוסד 462788.
בקשה: 500 מ"ר להנחת מניידים.
החלטה: מאושר להמשך התהליך.

ג. מרכז איגוד הת"תים ע"ר 580018489

בית שמש, מגרשים 486, 425 רח' אוהל יהושע, גוש 5151 חלקה 31.
סטאטוס: גני ילדים יקירי ירושלים סמל 330373.
בקשה: זכות שימוש במבנה.
החלטה: ההקצאה כפופה להחלטה בפרוטוקול 102 עבור יקירי ירושלים.

ב. עמותות

1. סיום פרסום שני

1. מוסדות חסידי בעלזא – בית שמש ע"ר 580385284

מגרש 421 תבע מי/853 א
סטאטוס: בית כנסת הקצאת קרקע בגודל 1300 מ"ר 200% בניה שטח עיקרי + שירות.
בקשה: אישור לחתימת חוזה מאחר ולא היו התנגדויות בפרסום שני.
החלטה: מאושר לחתימת חוזה.

2. הקצאות

1. מלב"ב - ע"ר 580001246

בית שמש, גוש 5219 חלק מחלקה 29, רח' הרקפת
סטאטוס: מועדון קשישים. מרכז לטיפול בקשישים עבור חולי אלצהיימר המוסד פועל בעיר
למעלה מ-8 שנים נמצא כיום במקלט של בית כנסת. הוצעו בעבר מקומות שונים שלא
התקדמו לכדי הקצאה.
בקשה: הקצאת קרקע בשטח של 500 מ"ר. זכויות בניה של 750 מ"ר ב-2 קומות.
החלטה: מאושר להמשך ההליך.

גב' יעל היימן
אדריכלית העיר

עו"ד מתתיהו חותה
מנכ"ל העירייה

עו"ד מיקי גסטווירט
יועמ"ש

רשמה: יעל היימן

תפוצה: נוכחים

העתק: מר משה אבוטבול – ראש העיר

מר יעקב דהן – מבקר העירייה

תיק ועדת הקצאות – פרוטוקולים – ועדה 103