



ועדת הקצאות מס' 91
מיום 11/2/13

נוכחים: עו"ד מתתיהו חותה – מנכ"ל
עו"ד מיקי גסטוירט-יועמ"ש
רו"ח אריה ברדוגו – גזבר
מר ניסים כהן – מנהל מח' נכסים
מר מנחם ברוכמן – מנהל חינוך חרדי
אדר' יעל היימן – אדריכלית העיר

א. מוסדות חינוך

- 1. עמותת אהבת תורה בית שמש – ישיבת באר המלך – ע"ר 580257640**
מגרש 420, מי/א' 853, 1128 מ"ר
סטאטוס: נדונה התנגדות בועדה מס' 73.
בקשה: אישור המשך הליך ההקצאה.
החלטה: הועדה דוחה את ההתנגדות בשל הצורך במוסד החינוכי. מאושר למילוי חוברת להמשך הליך הפרסום שני.

ב. מבני ציבור

- 1. מלב"ב – ע"ר 580001246**
בש 78/א, מגרש ג', גוש 5240, חלקה 24-26
סטאטוס: ר פעילות העמותה במסגרת המתנ"ס הופסקה והומלץ על בניה עצמאית בסמיכות למגרש. הועדה ביטלה את המלצתה הראשונית להקצאה והציעה מקום חלופי במגרשים 709 ו-710 בתב"ע 138/בש עבור מרכז יום לתשושי נפש. העמותה ביקשה שלא לקדם גם הקצאה זו והופנתה לאתר שלישי.
בקשה: הועלתה בקשה חדשה להקצאה מעל גני ילדים ברחוב אהבת ישראל.
יו"ר העמותה מר זליקוביץ פירט בפני חברי הועדה את פעילות העמותה וכן את הקשיים הקיימים במשכנה הזמני באולם בית הכנסת בית מדרש תורני בו היא פועלת כיום. יו"ר העמותה הציג כי קיימת לעמותה תרומה לבניה והיא מעונינת לממש תרומה זו בבית שמש.
החלטה: הועדה אינה רואה בחיוב בניה על גג הילדים ודוחה את הבקשה. יש להפנות את המבקש לבחינת שיתוף פעולה עם עמותת מרכז יום לקשיש הפועלת בעיר.
- 2. אור ההר – ע"ר 580119949**
מגרש 517, תב"ע מי/במ/835
סטאטוס: קיימת המלצה להקצאה של גג גני"י לבית הכנסת.
החלטה: למוסדות בית אליהו קיימת הקצאה לזכות שמוש במבנה גני"י ולמני"דים בחצר הגן. ולעמותת אור ההר זכות הבניה על גג גני"י.

ג. הסבת הקצאות במוסדות חינוך ע"ש הבעלות

1



כיוון שהיתה אי בהירות בין הבעלויות של מוסדות החינוך השונים לבין זהות המפעילים מטעם הבעלות, ולאור העובדה שבחלק מהמקרים נעשה הפרסום של ההקצאה ע"ש המפעיל ולא על שם הבעלות ועל מנת שלא תהיה הוצאה כספית לשווא כיוון שלמעשה אין מדובר בעניין מהותי אלא פרוצדורלי בלבד, הועדה תראה בפרסום שפורסם ע"י המפעילים השונים כפרסום מטעם הבעלות ובתנאי שיש זהות בין סמל המוסד ומיקומו הפיזי. כמו כן כל החלטה קודמת בענין המוסד הספציפי שנרשמה ע"ש המפעיל ולא ע"ש הבעלות תראה כהחלטה ע"ש הבעלות.

1. איגוד ת"תים ירושלים – ע"ר 580018489

ב.צ 21, גוש 5380, חלקה 40, אמרי אמת 10

סטאטוס: גן ילדים סמל 121780, אחרי פרסום ראשון קצר וארוך מועדה 83.
בקשה: גנים אלו פעלו עד כה באמצעות עמותת מנוחה וקדושה ע"ר 580249357, מעוניינים להסב את זכות השימוש לעמותת איגוד ת"תים ירושלים.
החלטה: הסבת ההקצאה מעמותת מנוחה ונחלה ע"ר 580249357 לאיגוד ת"תים ירושלים ע"ר 580367563 מאושרת. מובהר בזאת כי ההקצאה הנ"ל תהיה כפופה להסכם ההפעלה בין עמותת מנוחה ונחלה ע"ר 580249357 מפעילה ת"ת ובעלת רישיון הפעלה מול משרד החינוך לבין איגוד ת"תים ירושלים.

2. איגוד ת"תים ירושלים – ע"ר 580018489

מי/במ/835, מגרש 800, הצדיק משטפנשט 1

סטאטוס: גני ילדים סמלים עתידיים: 456392, 446393, 456400, אושרו לפרסום קצר+ארוך.
בקשה: גנים אלו פעלו עד כה באמצעות עמותת מסילת אבות ע"ר 580272755, מעוניינים להסב את זכות השימוש לעמותת מרכז איגוד ת"תים ירושלים.
החלטה: הסבת ההקצאה מעמותת מסילת אבות ע"ר 580272755 לאגוד ת"תים ירושלים ע"ר 580367563 מאושרת. מובהר בזאת כי ההקצאה הנ"ל תהיה כפופה להסכם ההפעלה בין עמותת מסילת אבות ע"ר 580272755 מפעילה ת"ת ובעלת רישיון הפעלה מול משרד החינוך לבין איגוד ת"תים ירושלים.

3. איגוד ת"תים ירושלים – ע"ר 580018489

ב.צ 21, גוש 5380, חלקה 40, אמרי אמת 14

סטאטוס: גני ילדים סמל מוסד 165860 (מבנה גן), אושרו לפרסום ראשון מועדה 83.
בקשה: גנים אלו פעלו עד כה באמצעות עמותת תורת הבית ע"ר 580367563, מעוניינים להסב את זכות השימוש לעמותת מרכז איגוד ת"תים ירושלים.
החלטה: הסבת ההקצאה מעמותת תורת הבית ע"ר 580367563 לאיגוד ת"תים ירושלים ע"ר 580367563 מאושרת. מובהר בזאת כי ההקצאה הנ"ל תהיה כפופה להסכם ההפעלה בין עמותת תורת הבית מפעילה ת"ת ובעלת רישיון הפעלה מול משרד החינוך לבין איגוד ת"תים ירושלים.

4. איגוד ת"תים ירושלים - ע"ר 580018489

מגרש 202, גוש 34278, חלקה 23, נחל ערוגות 28

סטאטוס: גני ילדים סמל מוסד 281725 (3 מנ"דים), אושרו לפרסום ראשון מועדה 83.
בקשה: גנים אלו פעלו עד כה באמצעות עמותת תורת הבית ע"ר 580367563, מעוניינים להסב את זכות השימוש לעמותת מרכז איגוד ת"תים ירושלים.
החלטה: הסבת ההקצאה מעמותת תורת הבית ע"ר 580367563 לאיגוד ת"תים ירושלים ע"ר 580367563 מאושרת. מובהר בזאת כי ההקצאה הנ"ל תהיה כפופה להסכם ההפעלה בין עמותת תורת הבית מפעילה ת"ת ובעלת רישיון הפעלה מול משרד החינוך לבין איגוד ת"תים ירושלים.

5. איגוד ת"תים ירושלים - ע"ר 580018489



מגרש 403, גוש 34271, חלקה 38, נחל נועם 9
סטאטוס: גני ילדים סמל 243733 (מבנה גן ילדים), אושרו לפרסום ראשון מועדה 83.
בקשה: גנים אלו פעלו עד כה באמצעות עמותת תורת הבית ע"ר 580367563, מעוניינים להסב את זכות השימוש לעמותת מרכז איגוד ת"תים ירושלים.
החלטה: הסבת ההקצאה מעמותת תורת הבית ע"ר 580367563 לאיגוד ת"תים ירושלים ע"ר 580367563 מאושרת. מובהר בזאת כי ההקצאה הנ"ל תהיה כפופה להסכם ההפעלה בין עמותת תורת הבית מפעילה ת"ת ובעלת רישיון הפעלה מול משרד החינוך לבין איגוד ת"תים ירושלים.

6. איגוד ת"תים ירושלים – ע"ר 580018489
מי/במ/ג, 835, מגרש 517, גוש 34274, חלקה 24, נחל משמר 7 ו-7 א'
סטאטוס: גני ילדים סמלים 423558, 423541 "בית אליהו", פרסום קצר עד 15/01/13, פרסום ארוך עד 28/02/13 מועדה 78.
בקשה: גנים אלו פעלו עד כה באמצעות עמותת מוסדות בית אליהו רמת בית שמש ע"ר 580522779, מעוניינים להסב את זכות השימוש לעמותת מרכז איגוד ת"תים ירושלים.
החלטה: הסבת ההקצאה מעמותת מוסדות בית אליהו רמת בית שמש ע"ר 580522779 לאיגוד ת"תים ירושלים ע"ר 580367563 מאושרת והתהליך ימשיך מהמקום בו הופסק מול מוסדות בית אליהו רמת בית שמש.

7. מרכז גני ילדים שע"י רשת מעיין החינוך התורני – ע"ר 580217263
תרש"צ 5/32/12, מגרש 900, גוש 5219, חלקה 18, רח' הנרקיס 36
סטאטוס: גני ילדים סמלים 453712, 453696 "ילקוט יוסף", פרסום אחד ישן שנכלל בהתנגדויות 2009-2011 מועדה 74.
בקשה: גנים אלו פעלו עד כה באמצעות עמותת תפארת יוסף בית שמש ע"ר 580357762, מעוניינים להסב את זכות השימוש לעמותת מרכז מעיין החינוך התורני בארץ ישראל.
החלטה: הסבת ההקצאה מעמותת תפארת יוסף בית שמש ע"ר 580357762 לעמותת מרכז מעיין החינוך התורני בארץ ישראל ע"ר 580121952 מאושרת. ההקצאה תמשיך מהמקום בו הופסק התהליך מול עמותת תפארת יוסף בית שמש.

8. מרכז מעיין החינוך התורני בארץ ישראל – ע"ר 580121952
ב.צ. 6, גוש 5381, חלקה 27, מעשי חייא 13
סטאטוס: בית ספר יסודי סמל 124040 "תורה לשמה", לפני חתימת חוזה (ועדה 78).
בקשה: ביי"ס זה פעל עד כה באמצעות עמותת למען תורה לשמה ע"ר 580359453, מעוניינים להסב את זכות השימוש לעמותת מרכז מעיין החינוך התורני בארץ ישראל.
החלטה: הסבת ההקצאה מעמותת למען תורה לשמה ע"ר 580359453 לעמותת מרכז מעיין החינוך התורני בארץ ישראל ע"ר 580121952 מאושרת. ההקצאה תמשיך מהמקום בו הופסק התהליך מול עמותת למען תורה לשמה.

9. מרכז מעיין החינוך התורני בארץ ישראל – ע"ר 580121952
בש/במ/ג, 90/90, מגרש ב.צ. 6, גוש 5381, חלקה 27, שד' בן זאב 7
סטאטוס: בית ספר יסודי סמל 114397 "חיי שרה", אחרי פרסום ראשון קצר וארוך מועדה 83.
בקשה: ביי"ס זה פעל עד כה באמצעות עמותת חיי שרה שע"י מורשת דליה ע"ר 580408342, מעוניינים להסב את זכות השימוש לעמותת מרכז מעיין החינוך התורני בארץ ישראל.
החלטה: הסבת ההקצאה מעמותת חיי שרה שע"י מורשת דליה ע"ר 580408342 לעמותת מרכז מעיין החינוך התורני בארץ ישראל ע"ר 580121952 מאושרת. ההקצאה תמשיך מהמקום בו הופסק התהליך מול חיי שרה שע"י מורשת דליה.



10. מרכז גני ילדים שע"י רשת מעיין החינוך התורני - ע"ר 580217263
 בש/164, מגרש 311, גוש 5935, חלקה 39, רבי יהודה צדקה 10 (בן איש חי 17)
 סטאטוס: גן ילדים סמל 358267 "מורשת שמחה", אחרי פרסום ראשון קצר וארוך מועדה 83.

בקשה: גנים אלו פעלו עד כה באמצעות עמותת חיי שרה שע"י מורשת דליה ע"ר 580408342, מעוניינים להסב את זכות השימוש לעמותת מרכז מעיין החינוך התורני בארץ ישראל.
החלטה: הסבת ההקצאה מעמותת חיי שרה שע"י מורשת דליה ע"ר 580408342 לעמותת מרכז גני ילדים שע"י רשת מעיין החינוך התורני ע"ר 580217263 מאושרת. ההקצאה תמשיך מהמקום בו הופסק התהליך חיי שרה שע"י מורשת דליה ע"ר 580408342.

11. מרכז גני ילדים שע"י רשת מעיין החינוך התורני - ע"ר 580217263
 בש/במ/90, מגרש ב.צ 6, גוש 5381, חלקה 27, שד' בן זאב 7
 סטאטוס: גן ילדים סמל 154948 "חיי שרה", אחרי פרסום ראשון קצר וארוך מועדה 83.
בקשה: גנים אלו פעלו עד כה באמצעות עמותת חיי שרה שע"י מורשת דליה ע"ר 580408342, מעוניינים להסב את זכות השימוש לעמותת מרכז מעיין החינוך התורני בארץ ישראל.
החלטה: הסבת ההקצאה מעמותת חיי שרה שע"י מורשת דליה ע"ר 580408342 לעמותת מרכז גני ילדים שע"י רשת מעיין החינוך התורני ע"ר 580217263 מאושרת. ההקצאה תמשיך מהמקום בו הופסק התהליך מול חיי שרה שע"י מורשת דליה.

12. מרכז גני ילדים שע"י רשת מעיין החינוך התורני - ע"ר 580217263
 בש/במ/90, מגרש ב.צ 17, גוש 5380, חלקה 45, חיים הלוי 17
 סטאטוס: גן ילדים סמל 168294 "חיי שרה", אחרי פרסום ראשון קצר וארוך מועדה 83.
בקשה: גנים אלו פעלו עד כה באמצעות עמותת חיי שרה שע"י מורשת דליה ע"ר 580408342, מעוניינים להסב את זכות השימוש לעמותת מרכז מעיין החינוך התורני בארץ ישראל.
החלטה: הסבת ההקצאה מעמותת חיי שרה שע"י מורשת דליה ע"ר 580408342 לעמותת מרכז גני ילדים שע"י רשת מעיין החינוך התורני ע"ר 580217263 מאושרת. ההקצאה תמשיך מהמקום בו הופסק התהליך מול חיי שרה שע"י מורשת דליה.

13. מרכז מעיין החינוך התורני בארץ ישראל - ע"ר 580121952
 מגרש 202, גוש 34278, חלקה 5, נחל ערוגות 28
 סטאטוס: בית ספר סמל זמני 4477 "בית יעקב עוז והדר", מאושר לחוברת פרסום מועדה 83.
בקשה: ב"ס זה פעל עד כה באמצעות עמותת "בנות יוסף מוסדות עוז והדר עטרת בית שמש" ע"ר 580555977, מעוניינים להסב את זכות השימוש לעמותת מרכז מעיין החינוך התורני בארץ ישראל.
החלטה: הסבת ההקצאה מעמותת בנות יוסף מוסדות עוז והדר עטרת בית שמש ע"ר 580555977 לעמותת מרכז מעיין החינוך התורני בארץ ישראל ע"ר 580121952 מאושרת. ההקצאה תמשיך מהמקום בו הופסק התהליך מול בנות יוסף מוסדות עוז והדר עטרת בית שמש.

14. מרכז גני ילדים שע"י רשת מעיין החינוך התורני - ע"ר 580217263
 מגרש 202, גוש 34278, חלקה 5, נחל ערוגות 28
 סטאטוס: גני ילדים שסמלים עתידיים: 454421, 454439 "עוז והדר", מאושר לחוברת פרסום מועדה 83.



בקשה: גנים אלו פעלו עד כה באמצעות עמותת "בנות יוסף מוסדות עוז והדר עטרת בית שמש" ע"ר 580555977, מעוניינים להסב את זכות השימוש לעמותת מרכז גני ילדים שע"י רשת מעיין החינוך התורני.
החלטה: הסבת ההקצאה מעמותת בנות יוסף מוסדות עוז והדר עטרת בית שמש ע"ר 580555977 לעמותת מרכז גני ילדים שע"י רשת מעיין החינוך התורני ע"ר 580217263 מאושרת. ההקצאה תמשיך מהמקום בו הופסק התהליך מול בנות יוסף מוסדות עוז והדר עטרת בית שמש.

15. התאחדות תלמודי תורה – רשת מוסדות חינוך ותלמודי תורה בישראל – ע"ר 580372316

מי/853/א, מגרש 416, גוש 5152, חלקה 24, נהר הירדן 18
סטאטוס: גני ילדים סמלים 373480, 373498, 373506, לאחר סיום פרסום שני מועדה 77.
בקשה: גנים אלו פעלו עד כה באמצעות עמותת מוסדות ויזניץ אמרי חיים ע"ר 580018935, מעוניינים להסב את זכות השימוש לעמותת התאחדות תלמודי תורה – רשת מוסדות חינוך ותלמודי תורה בישראל.
החלטה: הסבת ההקצאה מעמותת מוסדות ויזניץ אמרי חיים ע"ר 580018935 להתאחדות תלמודי תורה - רשת מוסדות חינוך ותלמודי תורה בישראל ע"ר 580372316 מאושרת. מובהר בזאת כי ההקצאה הנ"ל תהיה כפופה להסכם ההפעלה בין עמותת מוסדות ויזניץ אמרי חיים ע"ר 580018935 המפעילה ת"ת ובעלת רישון הפעלה מול משרד החינוך לבין התאחדות תלמודי תורה.

16. התאחדות תלמודי תורה – רשת מוסדות חינוך ותלמודי תורה בישראל – ע"ר 580372316

מי/במ/835, מגרש 8001, גוש 34278, חלקה 17, נחל ערוגות 11
סטאטוס: גני ילדים סמלים 365585, 365601, 365593 "תשב"ר", לאחר סיום פרסום שני מועדה 78.
בקשה: גנים אלו פעלו עד כה באמצעות עמותת העמותה לחינוך תשב"ר בית שמש ע"ר 580451524, מעוניינים להסב את זכות השימוש לעמותת התאחדות תלמודי תורה - רשת מוסדות חינוך ותלמודי תורה בישראל.
החלטה: הסבת ההקצאה מהעמותה לחינוך תשב"ר ע"ר 580451524 להתאחדות תלמודי תורה - רשת מוסדות חינוך ותלמודי תורה בישראל ע"ר 580372316 מאושרת. מובהר בזאת כי ההקצאה הנ"ל תהיה כפופה להסכם ההפעלה בין העמותה לחינוך תשב"ר המפעילה ת"ת ובעלת רישון הפעלה מול משרד החינוך לבין התאחדות תלמודי תורה.

ד. סיום פרסום ראשון

1. **תו"מ (תורה ומדע) תורת אליהו – ע"ר 58032665**
מגרש 530, גוש 34278, הצדיק משטפנשט 5 (נחל ערוגות 15)
סטאטוס: סמינר, 2 כיתות שנוספו על גג בית ספר.
בקשה: אישור לפרסום שני מאחר ולא היו בקשות נגדיות בפרסום ראשון.
החלטה: מאושר לפרסום שני.

ה. סיום פרסום שני

1. **בית מדרש אוהב ישראל בית שמש - ע"ר 580509446**
מגרש 303, תת מגרש 2, בש/מק/835, חלקה 6, גוש 34279, נחל עין גדי 30
סטאטוס: ביכ"ס.



אגף ההנדסה
אדריכלית העיר

עיריית בית שמש

בקשה: אישור לחתימת חוזה מאחר ולא היו בקשות נגדיות בפרסום שני.
החלטה: מאושר.

גב' יעל היימן
אדריכלית העיר

עו"ד מתתיהו חותה
מנכ"ל העירייה

עו"ד מיקי גסטוירט
יועץ משפטי

רשמה: יעל היימן

תפוצה: נוכחים

העתק: מר משה אבוטבול – ראש העיר

מר יעקב דהן – מבקר העירייה

מר דוד ויינר – סגן ראש העיר

תיק ועדת הקצאות – פרוטוקולים – ועדה 91