

# עיריית בית שמש

ועדת הקצאות מס' 85  
מיום 26.11.12

נוכחים : עו"ד מתתיהו חותה – מנכ"ל  
עו"ד מיקי גסטווירט – יועמ"ש  
מר ניסים כהן – מנהל מח' נכסים  
מר מנחם ברוכמן – מנהל מחלקת חינוך חרדי  
אדר' יעל היימן – אדריכלית העיר

## 1. הסדרת בתי ספר

### בקשה ראשונית

עמותה	שם	כתובת	סמל מוסד	הגדרה	מגרש	פרטי מקרקעין	תב"ע
580504744	סמינר בית יעקב חסידי שבילי בינה	בן עזאי	440669	סמינר	429	מנ"ד עירייה	מי/במ/853
<b>החלטה: מאושר לפרוסום ראשון קצר + ארוך 5 שנים</b>							
580522779	מוסדות בית אליהו רמת בית שמש	נחל משמר 7	423558 423541	גני ילדים	517	מבנה	מי/במ/835
<b>הערות</b> במקום עמותת מוסדות אהל יוסף ומלכה – ע"ר 580401032 לאחר החלטה בוועדה 78 שינוי בין העמותות מחזיקים בפועל <b>החלטה: מאושר לפרוסום ראשון קצר + ארוך 5 שנים</b>							
580557502	סמינר פנינת ישראל דחסידי גור בית שמש	אור החיים 14	טרם אושר סמל	בית ספר תיכון	ב.צ. 13	מבנה גן עירוני	בש/במ/90 ב
<b>הערות</b> כיתה תיכון יחד עם בית הספר היסודי <b>החלטה: מאושר לפרוסום ראשון קצר + ארוך 5 שנים</b>							
580168789	מכון ברנקו וייס חינוך, חשיבה, יוזמה	הרצל 33ב'	226670	בית ספר		מבנה בית ספר	
<b>הערות</b> מחזיקים בפועל במבנה <b>החלטה: מאושר לפרוסום ראשון קצר + ארוך 5 שנים</b>							
580192151	מוסדות תורת עולם	אור שמח 21	פועל ללא סמל מוסד (114330)	בית ספר תיכון	ב.צ. 22	בניה עצמית על גג בית ספר	בש/במ/90 ב
<b>החלטה: מאושר לפרוסום ראשון קצר + ארוך 25 שנים</b>							
580326650	תו"מ (תורה ומדע) תורת אליהו	הצדיק משטפנשט 5 (נחל ערוגות 15)	460683	סמינר	530	המבנה הוקם על הגג בפועל – 2 כיתות	מי/במ/835
<b>הערות</b> המבנה הוקם על הגג בפועל <b>החלטה: מאושר לפרוסום ראשון קצר + ארוך שנה + שנתיים</b>							
580385284	מוסדות חסידי בעלז בית שמש	האדמו"ר מבעלזא 12	379180	גן ילדים	416	כיתת גן ילדים 1 במבנה בית הספר	מי/853א
<b>החלטה: מאושר לפרוסום ראשון קצר + ארוך</b>							



אגף ההנדסה  
אדריכלית העיר

עיריית בית שמש

תב"ע	פרטי מקרקעין	מגרש	הגדרה	סמל מוסד	כתובת	שם	עמותה	
מי/853א	5 כיתות במבנה בית ספר	416	בית ספר	346650	האדמור מבעלזא 12	מרכז מוסדות בית מלכה לחינוך בית יעקב שע"י חסידי בעלז בא"י	580043271	
<b>החלטה: מאושר לפרסום ראשון קצר + ארוך</b>								
מי/853א	1 כיתת גן במבנה בית ספר	416	גן ילדים	364901	האדמור מבעלזא 12			
<b>החלטה: מאושר לפרסום ראשון קצר + ארוך</b>								
	קרקע להנחת מני"ד זמני – פרטי	416	גן ילדים	351759	ליד האדמור מבעלזא 8			
<b>החלטה: מאושר לפרסום ראשון קצר + ארוך</b>								
	מבנה גן ילדים בן 3 כיתות מי/853א	416	גן ילדים	330720	תכלת מרדכי 2			
<b>החלטה: מאושר לפרסום ראשון קצר + ארוך</b>								
בש/במ/90/ב	מבנה	ב.צ. 17	גן ילדים	351882	חיים הלוי 17	פתחיה – מוסדות לחינוך מיוחד	580266971	
בש/במ/90/ב	מבנה	ב.צ. 15	גן ילדים	330803	חזון איש 21 (מנחת יצחק 15)			
בש/835ח	קרקע להנחת מני"ד זמני – פרטי	202	גן ילדים	,315267 ,315275 ,330829 351916	נחל ערוגות 28			
בש/במ/90/ב	מבנה	ב.צ. 17	מעון יום שיקומי		חיים הלוי 17			
מי/במ/835	מני"ד???	8001	גן ילדים	330811	נחל ערוגות 11			
מי/במ/853	קרקע בגודל ??? להנחת ??? מנדי"ם זמניים	404	תלמוד תורה + ישיבה	אין עדיין סמל	שד' רבי מאיר בעל הנס (1/א?) (3/א?) (5/א?)	ישראל סבא ע"ש רבי ישראל בער אודסר	580505311	
שינוי שם מועדה 76								
<b>החלטה: נמצאים הסח, לא יצעה פרסום לפני הקאת תכנית מדידה</b>								
<b>לאישור אצל הנדסה</b>						<b>הערות</b>		



אגף ההנדסה  
אדריכלית העיר

## עיריית בית שמש

חידוש הקצאה

עמותה	שם	כתובת	סמל מוסד	הגדרה	מגרש	פרטי מקרקעין	תב"ע
580192151		אור שמח 23	132035	גן ילדים	ב.צ. 22	מבנה גן ילדים	בש/במ/90 ב
3 כיתות <b>החלטה: מאושר פרסום קצר + ארוך f-5 שנים</b>							
		אור שמח 21	114330	תלמוד תורה	ב.צ. 22	מבנה בית ספר עירוני	בש/במ/90 ב
15 כיתות <b>החלטה: מאושר פרסום קצר + ארוך f-5 שנים</b>							
580250215	מוסדות תורת עולם	נחל ערוגות 28	343319	גן ילדים	202	קרקע להנחת 2 מנדיים פרטיים	בש/835ח
			349555	גן ילדים	202	קרקע להנחת 1 מנ"ד פרטי	בש/835ח
	בית יעקב דרכי רחל		346437	בית ספר	202	קרקע להנחת 5 מנדיים פרטיים + מנ"ד עיריה	בש/835ח
הערות: בפרוטוקול 78 הארכה עד לשנת תשע"ב <b>החלטה: מאושר שימוש זמני לפני תשע"ג עד דריסת הצירוף לפנינו</b>							
580476240		האדמו"ר מבעלזא 12	366666	בית ספר	416	8 כיתות במבנה בית ספר	מי/במ/853
ברישיין הכתובת נחוניא 2 <b>החלטה: מאושר פרסום קצר + ארוך</b>							
	מוסדות תורת אמך בית שמש	רבי יהושע	359513, 359521, 197350	גן ילדים	413	מבנה גני ילדים	מי/במ/853
הכתובת ברישיין רבי יהושע 22 <b>החלטה: מאושר פרסום קצר + ארוך</b>							
580053999		ריב"ל 37	193763	גן ילדים	402	1 כיתת גן במבנה בן 4 כיתות	מי/במ/853
<b>החלטה: אושר לפרסום קצר + ארוך</b>							
		נחל דולב 80	423475	גן ילדים	416	1 כיתת גן במבנה בן 2 כיתות	מי/במ/853
<b>החלטה: אושר לפרסום קצר + ארוך</b>							
	גני ילדים ומעונות יום בית יעקב ירושלים	נחל שורק 27א'	226191	גן ילדים	203	קרקע להנחת מנ"ד זמני – פרטי	בש/835ח
מבקשים הקצאת קבע לבניית גנים <b>החלטה: מאושר שימוש זמני לקרוואן שנתיים + אופציה לפני</b>							
<b>הערות</b>							

### סיום פרסום ראשון

עמותה	שם	כתובת	סמל מוסד	הגדרה	מגרש	פרטי מקרקעין	תב"ע
-------	----	-------	----------	-------	------	--------------	------



**אגף ההנדסה  
אדריכלית העיר**

**עיריית בית שמש**

835/במ/מי	מבנה בית ספר יסודי	529,531	בית ספר יסודי	226340	נחל ערובות 11 (הצדיק משטפנטש)	סוכת דוד	580012169
835/במ/מי	9 כיתות במבנה בית ספר	406	בית ספר יסודי	124057	רבי מאיר בעל הנס 2	מגן אבות בית שמש	580279933
835/במ/מי	9 כיתות במבנה בית ספר	406	בית ספר יסודי (ת"ת)	160424			
835/במ/מי	4 כיתות גן במבנה בית ספר	406	גן ילדין	184028			
835/במ/מי	מבנה גן 2 כיתות	516	גן ילדים	242057	נחל אוריה 19		
835/במ/מי	3 מנד"ים עירוניים	420	גן ילדים	376558, 424457, 379982	אוהל יהושע	מרכז גנ"י שע"י מרכז מעין החינוך התורני בא"י	580217263

**החלטה:** מאושר חתימת הסכם לשנה מאחר והפרסום היה מצד 14 יום ואשרים הקצאה לשנת תשע"ז ופרסום שני

**סיום פרסום שני**

עמותה	שם	כתובת	סמל מוסד	הגדרה	מגרש	פרטי מקרקעין	תב"ע
580451524	העמותה לחינוך תשב"ר	הצדיק משטפנטש 1 (נחל ערוגות 11)	343947	בית ספר	531,8001	מבנה בית ספר	835/במ/מי
	<b>החלטה:</b> חתימת חוזה f-5 שנים		365601, 365585, 365593	בית ספר	531,8001	גן ילדים במבנה בית ספר	835/במ/מי
580018935	מוסדות ויז'ניץ אמרי חיים	שדי נהר הירדן 18	373506, 373498, 373480	גני ילדים + בית כנסת	416	1000 מ"ר קרקע	מ/853א
<b>החלטה:</b> חתימת חוזה שנתיים + שנה							
580414456	באר מרים רמת בית שמש	האדרמו"ר מבעלזא 2	226803	סמינר	416	8 כיתות במבנה בית ספר	מ/853א
<b>החלטה:</b> חתימת חוזה f-5 שנים							
513104463	סמינר על יסודי דרכי רחל	האדרמו"ר מבעלזא 2	197798	סמינר	416	8 כיתות במבנה בית ספר	מ/853א

**החלטה:** מנהל החינוך החרדי ממליץ לאשר את ההקצאות.

גבי יעל היימן  
אדריכלית העיר

עו"ד מתתיהו חותה  
מנכ"ל העירייה

עו"ד מיקי גסטווירט  
יועמ"ש

**תפוצה:** נוכחים

**העתק:** מר משה אבוטבול – ראש העיר  
רו"ח אריה ברדוגו – גזבר  
מר דוד סיטבון – סמנכ"ל  
מר יעקב דהן – מבקר העירייה  
מר דוד ויינר – סגן ראש העיר