



כ"ז ניסן, תשע"א
01 מאי 2011

ועדת הקצאות מס' 76
מיום 29.3.11 ומיום 31.3.11

נוכחים ב-31.3.11:
עו"ד מתי חותה – מנכ"ל
עו"ד מיקי גסטורט – יועמ"ש
מר ניסים כהן – מנהל מח' נכסים
אדר' יעל היימן – אדריכלית העיר

נוכחים ב-29.3.11:
עו"ד מתתיהו חותה – מנכ"ל
רו"ח אריה ברדוגו – גזבר
מר דוד סיטבון – סמנכ"ל
גב' דקלה כלפון – עיועמ"ש
מר ניסים כהן – מנהל מח' נכסים
אדר' יעל היימן – אדריכלית העיר

א. סיום פרסום

1. **מועדון אופניים רוכבי שמשון – 580421949 – מקלט 64**
רח' הנרקיס – גוש 5219, חלקה 11
דיון קודם: ועדה 72.
החלטה: לא התקבלו התנגדויות. הועדה מאשרת להמשיך הליך לפרסום שני.
2. **קהילת בני תורה אביר יעקב בית שמש – 580511525**
מגרש 503 – תב"ע מי/במ/835
דיון קודם: ועדה 72.
בקשה: בנייה על גג גני ילדים זכויות בנייה 350 מ"ר
החלטה: לא התקבלו התנגדויות. הועדה מאשרת להמשיך הליך לפרסום שני. הבנייה כפופה לנוהל הבנייה מעל הגנים שהתקבל; בנייה בתק' חופש הגדול. תוכנית אדר' נבדקה והובהר כי אין פגיעה בחצר הגנים לבד מתמיכה של המבנה בחצר.
3. **זיכרון תמר עדי (הלמין) – 580479855**
מגרש 528 – תב"ע מי/במ/835
בקשה: 600 מ"ר קרקע, 400 מ"ר זכויות בנייה.
החלטה: לא התקבלו התנגדויות. הועדה מאשרת המשך הליך לפרסום שני בכפוף להחלטות ועדה מס' 70-71.
4. **אדן אוהלי יעקב – 580385722**
גוש 5219 (חלק)
דיון קודם: ועדה 67.
בקשה: קרקע 100% בנייה.
החלטה: לא התקבלו התנגדויות. הועדה מבקשת להשהות התקדמות לפרסום שני עד לברור סטאטוס ההקצאה מול היועמ"ש.
5. **ביאלה - חלקת יהושע – 580036275**

1



אגף ההנדסה
אדריכלית העיר

עיריית בית שמש

מגרש 500 – תב"ע מי/במ/835 – גוש 34272, חלקה 15
דיון קודם: ועדה 70.

בקשה: קרקע בגודל 500 מ"ר זכויות בנייה 100% עיקרי + שירות.
החלטה: לא התקבלו התנגדויות. מאושר לפרסום. הועדה מבקשת כי תנאי לפרסום שני תהיה הצגת יכולת כלכלית תוך 45 יום מול מנהל מח' נכסים.

6. הקשיבה לילדי ישראל – 58049847

מגרש 511 (חלק) – תב"ע מי/במ/835
הערות: ועדה 74.

החלטה: לא התקבלו התנגדויות. הועדה מבקשת להשהות התקדמות לפרסום שני עד לבחינה מחודשת של נושא ההפרדה מאולם הספורט.

ב. מוסדות חינוך קיימים

מוסדות חינוך קיימים שאושרו בוועדות קודמות להשלמת נוהל הקצאה והסדרת חוזים. להלן פרוט הבקשות כפי שהוגשו למח' נכסים. ההקצאות כפופות:

1. אישור ס/מנהל אגף חינוך חרדי
2. תנאי לפרסום תשלום חובות עבר בגין שנים שלא שולמו
3. האישור ל-3 שנים

1. מעונות יום וגני ילדים בית יעקב גולדקנופף – 580053999 – סמל מוסד: 160279
ב.צ. 15 – תב"ע 90 – רח' מנחת יצחק 15

בקשה: חידוש הקצאה זכות שימוש 2 כיתות לגן ילדים.
החלטה: מאושר להמשך הליך למילוי חוברת ופרסום ראשון.

2. מעונות יום וגני ילדים בית יעקב גולדקנופף – 580053999 – סמל מוסד: 1198818
ב.צ. 23 – תב"ע 90 – רח' אור שמח 23

בקשה: חידוש הקצאה זכות שימוש 2 כיתות לגן ילדים.
החלטה: מאושר להמשך הליך למילוי חוברת ופרסום ראשון.

3. מעונות יום וגני ילדים בית יעקב גולדקנופף – 580053999 – סמל מוסד: 162370
ב.צ. 17 – תב"ע 90 – רח' חיים הלוי 17

בקשה: חידוש הקצאה זכות שימוש 3 כיתות גן ילדים.
החלטה: מאושר להמשך הליך למילוי חוברת ופרסום ראשון בכפוף להחלטה להמחאת זכויות הבנייה לטובת העירייה בהרחבת הבנייה שנעשתה בקומת הקרקע.

4. מעונות יום וגני ילדים בית יעקב גולדקנופף – 580053999 – סמל מוסד: 176305
מגרש 405 – תב"ע 853 – רח' רשב"י 22

בקשה: חידוש הקצאה זכות שימוש 2 כיתות + מני"ד פרטי.
החלטה: מאושר להמשך הליך למילוי חוברת ופרסום ראשון.

5. מעונות יום וגני ילדים בית יעקב גולדקנופף – 580053999 – סמל מוסד: 188417
ב.צ. 13 – תב"ע בש/במ/90 – רח' אור החיים 14

2

מען למכתבים: עיריית בית שמש, ת.ד. 5, מיקוד: 99100

טל': 02-9900763, פקס: 02-9900788

כתובת המשרד: נחל שורק 8

קבלת קהל: שני - 00:00-12:30, 8:00-12:30, רביעי - 00:00-12:30, 8:00-15:30



- בקשה: חידוש הקצאה זכות שימוש 2 כיתות לגן ילדים + תקציב משרד השיכון.
החלטה: מאושר להמשך הליך למילוי חוברת ופרסום ראשון.
6. מעונות יום וגני ילדים בית יעקב גולדקנופף – 580053999 – סמל מוסד: 339804
מגרש 311 – תב"ע בש/164 – רח' רבי צדקה 10
בקשה: חידוש הקצאה זכות שימוש 2 כיתות ל גן ילדים.
החלטה: מאושר להמשך הליך למילוי חוברת ופרסום ראשון.
7. מעונות יום וגני ילדים בית יעקב גולדקנופף – 580053999 – סמל מוסד: 342006
מגרש 800 – תב"ע מי/במ/835 – רח' נחל ערוגות 11
בקשה: חידוש הקצאה 2 מנדים + משרד פרטי לגן ילדים – חניה שימוש חורג.
החלטה: מאושר להמשך הליך למילוי חוברת ופרסום ראשון בכפוף להארכת שימוש חורג.
8. מעונות יום וגני ילדים בית יעקב גולדקנופף – 580053999 – סמל מוסד: 226191
מגרש 203 – תב"ע בש/835/ח' – רח' קישון פינת שורק
בקשה: חידוש הקצאה שימוש זמני למני"ד פרטי לגן ילדים.
החלטה: מאושר להמשך הליך מלוי חוברת ופרסום ראשון בכפוף להמצאת מפת מדידה.
9. מעונות יום וגני ילדים בית יעקב גולדקנופף – 580053999 – גן איילה
מגרש 416 – תב"ע 835 – רח' נחל דולב
בקשה: מבנה גן ילדים. תיקון פרוטוקול ועדה מס' 75 במקום רח' דולב – נחל קטלב.
החלטה: מאושר להמשך הליך מלוי חוברת ופרסום ראשון.
10. עץ הדעת – 580172674 – סמל מוסד: 197400
מגרש 500 – תב"ע מי/במ/835 – נחל תמנה 14
בקשה: חידוש הקצאה קרקע לגן ילדים.
החלטה: מאושר להמשך הליך למילוי חוברת ופרסום ראשון בכפוף להערות ולהמצאת מפת מדידה שתאושר באגף ההנדסה. יש לציין בחוזה כי ההקצאה היא לשימוש זמני עד לבניית קבע למחצית המגרש בהתאם לגדור השטח בפועל. יתרת המגרש הוקצתה לביכ"ס עבור ביאלה.
11. עץ הדעת – 580172674 – סמל מוסד: 6769
מגרש 516 – תב"ע מי/במ/835 – נחל אוריה 19
בקשה: קומת קרקע בלבד למעון ילדים.
החלטה: מאושר להמשך הליך למילוי חוברת ופרסום ראשון לקומת קרקע בלבד.
12. עץ הדעת – 580172674 – סמל מוסד: 364984
מגרש 403 – תב"ע מי/במ/836 – רח' נחל לוז 18
בקשה: חידוש הקצאה ל-2 מני"דים פרטיים לגן ילדים. שימוש זמני עד לבניית קבע של ביה"ס.
החלטה: מאושר להמשך הליך למילוי חוברת ופרסום ראשון לשנה + אופציה לשנה.
13. עץ הדעת – 580172674 – סמל מוסד: 181826
מגרש 403 – תב"ע מי/במ/836 – רח' נחל לוז 18
בקשה: חידוש הקצאה למני"דים פרטיים לגן ילדים. שימוש זמני עד לבניית קבע של ביה"ס.



החלטה: מאושר להמשך הליך למילוי חוברת ופרסום ראשון לשנה + אופציה לשנה.

14. עץ הדעת – 580172674 – סמל מוסד: 181834
מגרש 403 – תב"ע מי/במ/836 – רח' נחל לוז 18
בקשה: חידוש הקצאה למניידים פרטיים לגן ילדים. שימוש זמני עד לבניית קבע של ביה"ס.
החלטה: מאושר להמשך הליך למילוי חוברת ופרסום ראשון לשנה + אופציה לשנה.

15. עץ הדעת – 580172674 – סמל מוסד: 192906
מגרש 512 – תב"ע מי/במ/835 – רח' נחל משמר
בקשה: חידוש הקצאה זכות שימוש למבנה 2 כתות גן + מנייד עירוני.
החלטה: מאושר להמשך הליך למילוי חוברת ופרסום ראשון.

16. עץ הדעת – 580172674 – סמל מוסד: 364943
מגרש 523 – תב"ע מי/במ/835 – רח' נחל לכיש 33
בקשה: חידוש הקצאה זכות שימוש למבנה גן – כיתה אחת.
החלטה: מאושר להמשך הליך למילוי חוברת ופרסום ראשון.

17. עץ הדעת – 580172674 – סמל מוסד: 364976
מגרש 523 – תב"ע מי/במ/835 – רח' נחל לכיש 33
בקשה: חידוש הקצאה זכות שימוש למנייד עירוני לגן ילדים.
החלטה: מאושר להמשך הליך למילוי חוברת ופרסום ראשון.

18. עץ הדעת – 580172674 – סמל מוסד: 192914
מגרש 403 – תב"ע מי/במ/836 – רח' נחל נועם 9
בקשה: חידוש הקצאה זכות שימוש ל-2 כתות גן.
החלטה: מאושר להמשך הליך למילוי חוברת ופרסום ראשון.

19. למען תורה לשמה – 58035945 – בת מלך – סמל מוסד: 175349
מגרש 410 – תב"ע מי/במ/853 – רח' רבי אליעזר 35
דיון קודם: אושר בועדה 75.
בקשה: חידוש הקצאה זכות שימוש למבנה 2 כיתות + מנייד.
החלטה: מאושר למילוי חוברת לפרסום ראשון.

20. למען תורה לשמה – 58035945 – תורה לשמה – סמל מוסד: 124040
מגרש ב.צ. 6 - תב"ע מי/במ/90 – רח' מעשי חייא 13
דיון קודם: אושר בועדה 75
בקשה: חידוש הקצאה זכות שימוש ל-8 כיתות ביה"ס וכיתת גן.
החלטה: מאושר למילוי חוברת לפרסום ראשון.

21. מוסדות חסידי בעלזא בית שמש – 580385284 – בית מלכה – סמל מוסד: 364901, 376742
מגרש 416 – מי/853/א' – רח' האדמו"ר מבעלזא 12
בקשה: חידוש הקצאה זכות שימוש ל-3 כתות גן ו-8 כיתות בי"ס.
החלטה: מאושר למילוי חוברת לפרסום ראשון.

22. מוסדות חסידי בעלזא בית שמש – 580385284 – סמל מוסד: 347492, 346650
מגרש 416 – מי/853/א' – רח' האדמו"ר מבעלזא 13
בקשה: חידוש הקצאה זכות שימוש למבנה 8 כיתות ביה"ס – ת"ת.
החלטה: מאושר למילוי חוברת לפרסום ראשון.



23. מוסדות חינוך לקהילה התורנית חניכי ביי"ש – 580477164 – סמל מוסד: 165720
ב.צ. 15 – תב"ע בש/במ/90 – רח' מנחת יצחק 5
בקשה: חידוש הקצאה זכות שימוש למבנה גן ילדים. המבנה אושר בעבר באמצעות עמותת בריתי שלום למוסדות חניכי הישיבות.
החלטה: הועדה מבקשת לזמן את העמותה לשימוע. שייכים לרשת המעיין החינוך התורני. באחריות הרשת להשלים חומר נדרש לועדה.
24. מוסדות חינוך לקהילה התורנית חניכי ביי"ש – 580477164 – סמל מוסד: 136010
מגרש 413 – תב"ע מי/במ/853 – רח' ר' יהושע 22
בקשה: חידוש הקצאה זכות שימוש למבנה בית ספר. המבנה אושר בעבר באמצעות עמותת בריתי שלום למוסדות חניכי הישיבות.
החלטה: הועדה מבקשת לזמן את העמותה לשימוע. שייכים לרשת המעיין החינוך התורני. באחריות הרשת להשלים חומר נדרש לועדה.
25. דרך פיקוד – תורת משה – סמל מוסד: 320325
מגרש 401 – תב"ע מי/במ/836 – רח' נחל לוז 23
בקשה: חידוש הקצאה זכות שימוש למבנה גני"י. המבנה אושר בעבר בועדה 66 באמצעות עמותת אמרי אמת גרוסדין – 580360253 למוסדות תורת משה סמל מוסד 320325.
החלטה: הועדה מבקשת לזמן את העמותה לשימוע. באחריות המוסד להשלים חומר נדרש.
26. דרך פיקוד – תורת משה – סמל מוסד: 320325
מגרש 401 – תב"ע מי/במ/836 – רח' נחל לוז 23
בקשה: חידוש הקצאה זכות שימוש לקרקע להצבת מני"דים. המבנה אושר בעבר בועדה 71 באמצעות באמצעות עמותת מס' 580478048 למוסדות תורת משה סמל מוסד 320325.
החלטה: הועדה מבקשת לזמן את העמותה לשימוע. באחריות המוסד להשלים חומר נדרש.
27. דרך פיקוד – תורת אמך – סמל מוסד: 34297
מגרש 416 – תב"ע מי/במ/853 א' – בעלזא 12
בקשה: חידוש הקצאה זכות שימוש ל-8 כתות במבנה ביי"ס.
החלטה: הועדה משהה את הדיון בעמותה עד להשלמת רשימת תלמידים.
28. דרך פיקוד – תורת אמך – סמל מוסד: 359521, 359521, 197950
מגרש 413 – רח' רבי יהושע 32
בקשה: חידוש הקצאה זכות שימוש למבנה 4 כתות גן.
החלטה: הועדה משהה את הדיון בעמותה עד להשלמת רשימת תלמידים.
29. סולם – 580165249 – סמל מוסד: 238642, 238659, 245688, 267104
ביאליק 17
בקשה: חידוש הקצאה זכות שימוש למני"דים פרטים + מבנה לגן ילדים.
החלטה: מאושר למילוי חוברת ופרסום ראשון.
30. מגן אבות – 580279933 – סמל מוסד: 124057
מגרש 406 – תב"ע 853 – רח' רבי מאיר בעל הנס 2
בקשה: חידוש הקצאה למבנה ביי"ס לבנות – 9 כיתות מתוך 18 כיתות.
החלטה: מאושר למילוי חוברת לפרסום ראשון.



- 31. מגן אבות – 580279933 – סמל מוסד: 184028**
מגרש 406 – תב"ע 853 – רח' רבי מאיר בעל הנס 2
בקשה: חידוש הקצאה למבנה ת"ת – 9 כיתות מתוך 18 כיתות.
החלטה: מאושר למילוי חוברת הפרסום ראשון.
- 32. מגן אבות – 580279933 – סמל מוסד: 242057**
מגרש 516 – תב"ע 835 – רח' נחל אוריה 19
בקשה: חידוש הקצאה למבנה גניי – 2 כיתות.
החלטה: מאושר למילוי חוברת הפרסום ראשון.
- 33. חכמי הדורות – 580132066 – אבי עזרי – סמל מוסד: 227439**
מגרש 403 – תב"ע 836 – רח' נחל נועם 9
בקשה: חידוש הקצאה למבנה בי"ס 2 כיתות + מניידים פרטיים.
החלטה: מאושר למילוי חוברת ופרסום ראשון בכפוף להצגת מפת מדידה עם ציון המבנים לפני עם איכלוס בי"ס קבע.
- 34. אגודת קהילת ישראל – 580386985 – ברסלב – ת"ת**
מגרש 404 – תב"ע 853 – ר' מאיר בעל הנס
בקשה: בועדה 73 נרשם: "ת"ת ברסלב מגרש 404 מי/במ/853". בועדה 74 נעשה לבקשת העמותה תיקון בשם העמותה ונרשם: "עמותת האש שלי" על מנת לאחד את שטח הת"ת עם שטח ההקצאה לבית כנסת של העמותה הסמוך. לבקשת העמותה בשנית המבקש יהיה: "אגודת קהילת ישראל".
החלטה: מאושר התיקון.
- 35. תורת רמת חסד הנחלים – תורת חסד – סמל מוסד: 162891**
מגרש 410 – תב"ע מי/במ/836 – נחל לוז 3
בקשה: חידוש הקצאה זכות שימוש למבנה גניי – 2 כיתות.
החלטה: מאושר למילוי חוברת ופרסום ראשון.
- 36. סוכת דוד**
מגרש 531
בקשה: חידוש הקצאה זכות שימוש למבנה ת"ת 6 כיתות ב-2 קומות במבנה.
החלטה: מאושר למילוי חוברת ופרסום ראשון.
- 37. תורת אליהו – 580326650 – סמל מוסד: 163923**
מגרש 800 – תב"ע מש/835 – רח' הצדיק משטפנט
בקשה: חידוש הקצאה למבנה בי"ס – 16 כיתות + 2 כיתות גן.
החלטה: הועדה מציינת כי התנהגות נציגי המוסד היתה חריגה ופגעה בעובדי העירייה. מאושר למילוי חוברת ופרסום ראשון בכפוף להסדרת היתר לחריגת בנייה בלתי חוקית שבוצעה על גג הילדים.

ג. מוסדות חינוך חדשים

- 1. עץ הדעת – 580172674 – מעון ילדים – גג מבנה – סמל מוסד: 6769**
מגרש 516 – תב"ע מי/במ/835 – גוש 34276, חלקה 22 – נחל אוריה 19
בקשה: היתכנות הקצאה בשלוב בית כנסת על הגג.



החלטה: מאושר לפרסום ומלוי חוברת בכפוף להסכם שיחתם עם עמותת חסד ברמה לתשריט חלוקת גג המעון שיאושר באגף ההנדסה. מיקום זכויות הבנייה לביה"כ 150 מ"ר יוגדרו לעת הצגת הפתרון התכנוני ואופן פתרון הגישה.

**2. מוסדות בית אליהו – 580522779 – אוהל יוסף ומלכה – סמל מוסד: 354266
משמר-קישון-שורק**

בקשה: היתכנות הקצאה גני ילדים + בית ספר. העמותה הוקמה 3/2010.
החלטה: הועדה מבקשת להביא בפניה חו"ד ס/מנהל אגף חינוך החרדי להמשך דיון.

**3. תורת אליהו – 580326650 – היכל התורה – סמל מוסד: 346570 – ישיבה קטנה
מגרש 519 – תב"ע בש/835ח' – גוש 34274, חלקה 26 – נחל שחם**

בקשה: קיימת הקצאה זמנית לדעת חכמה ועדה 39.
החלטה: מבדיקה שנערכה בפרוטוקול ועדת ההקצאות, אין בסיס לטענת העמותה כי השטח הועלה לאישור במסגרת דיוני הועדה. יש לזמן את עמותת דעת חכמה לשימוע לגבי השטח 519.

**4. שובו – סמל מוסד: 160135
מגרש 171 – תב"ע בש/112ד' – גוש 5213, חלקה 110 – רח' הגפן 26**

בקשה: זכות שימוש להצבת 2 מני"דים לכיתות לימוד.
סטאטוס: העברת מני"דים עירוניים מנוה צבי בגין בניית מבנה הקבע בהמלצת ממונה חינוך חרדי.
החלטה: מאושר להסדרה נספח לחוזה עם העמותה.

5. יקירי ירושלים – סמל מוסד: 288027

מגרש 425 – תב"ע מי/853א' – גוש 5151, חלקה 31 – רח' קדושת אהרון 1

בקשה: זכות שימוש להצבת מני"ד לכיתת לימוד.
סטאטוס: העברת מני"דים עירוניים מנוה צבי בגין בניית מבנה הקבע בהמלצת ממונה חינוך חרדי.
החלטה: הועדה מבקשת מהעמותה להסדיר את נושא החוזה מול הרשות.

6. לעלוב בני משה – סמל מוסד: 358515

מגרש 420 – תב"ע מי/853א' – גוש 5151, חלקה 26 – רח' אוהל יהושע

בקשה: זכות שימוש הצבת מני"ד לכיתת לימוד.
סטאטוס: העברת מני"דים עירוניים מנוה צבי בגין בניית מבנה הקבע בהמלצת ממונה חינוך חרדי.
החלטה: הועדה מבקשת מעמותה להסדיר את נושא הקצאה ע"פ הנוהל.

7. אור תורה – סמל מוסד: 338756

בקשה: הצבת מני"ד – זכות שימוש לכיתת לימוד.

סטאטוס: העברת מני"דים עירוניים מנוה צבי בגין בניית מבנה הקבע בהמלצת ממונה חינוך חרדי.
החלטה: הועדה מבקשת מעמותה להסדיר את נושא ההקצאה בשימוש חורג. יש לזמן את העמותה לשימוע לגבי השטח 206 בש/835 ח'.



8. תורת משה – 580478048 – סמל מוסד: 174623
 מגרש 401 – תב"ע מי/במ/836 – גוש 34271, חלקה 37 – רח' נחל לוז 21
 בקשה: הצבת מני"ד זכות שימוש לכיתת לימוד.
סטאטוס: העברת מני"דים עירוניים מנוה צבי בגין בניית מבנה הקבע בהמלצת ממונה חינוך
 חרדי.
החלטה: הועדה תזמן את העמותה לשימוע לגבי ההקצאה.

9. תפארת יוסף – 580337762
 גוש 5219, חלקה 18 – הנרקיס 124
 בקשה: הצבת מני"ד זכות שימוש לכיתת לימוד.
סטאטוס: העברת מני"דים עירוניים מנוה צבי בגין בניית מבנה הקבע בהמלצת ממונה חינוך
 חרדי.
החלטה: הועדה מבקשת מהעמותה להסדיר את נושא החוזה מול הרשות.

ד. עמותות

1. חסד ברמה – 580531218 – בי"כ
 מגרש 516 – תב"ע מי/במ/835
 בקשה: היתכנות הקצאה בשיתוף עם עמותת עץ הדעת.
החלטה: מאושר לפרסום ומילוי חוברת בכפוף להסכם שיחתם עם עמותת עץ הדעת ותשריט
 חלוקת גג המעון שיאושר באגף ההנדסה. מיקום זכויות הבנייה 150 מ"ר יוגדרו לעת הצגת
 הפתרון התכנוני ואופן פתרון הגישה.

2. קהילת יעקב – 580386266 – בי"כ
 מגרש 203 – תב"ע בש/853ח' – רח' נחל שורק 29
 בקשה: הגדלת זכויות בנייה מותנה בשנוי תב"ע.
החלטה: אין להתקדם בהקצאה נוספת כל עוד לא הוסדר משפטית עניין החריגה בשטח.

3. עמותת התורה והחינוך בראש מעיינינו – 580362028
 גוש 5239, חלקה 46 – רח' בר אילן
 בקשה: היתכנות הקצאה – בקשה לחצי דונם.
החלטה: ההקצאה מותנית בהצגת יכולת מימונית. על העמותה להביא מסמכים לאישור
 מנהל מח' נכסים.

4. שובי תשובה בית שמש – 580302150
 גוש 5202, חלקה 44 – רח' ז'בוטינסקי
 בקשה: מרכז וסיוע לנוער היתכנות הקצאה בקשה לחצי דונם.
החלטה: הועדה מבקשת להביא לפנייה נימוקים לשם קידום ההקצאה.

5. רפואה ושמחה – 580432060 – מרכז שיקום וסיוע לנזקקים
 רח' רמב"ם
 בקשה: היתכנות הקצאה.
החלטה: הועדה מבקשת להביא לפנייה נימוקים לשם קידום ההקצאה.

6. בית אשר – בי"כ
 מגרש 527 – תב"ע מי/במ/835



אגף ההנדסה
אדריכלית העיר

עיריית בית שמש

החלטה: מאושר תיקון פרוטוקול ועדה מס' 74 : במקום מגרש 526 יהיה מגרש 527. הקצאה זמנית ל- 200 מ"ר זכויות בנייה ו-350 מ"ר קרקע, בכפוף להמצאת מפת מדידה שתאושר ע"י מח' הנדסה.

7. ארגון ובנה בית שמש - 580443588 – מרכז וסיוע לנזקקים
דיור להשכרה מחסיה
 בקשה: היתכנות הקצאה.
החלטה: הועדה רואה בחיוב את פעילות העמותה ומנועה מלקבל החלטה בשל שינוי התב"ע בשכונות מחסיה ודיור להשכרה.
8. מועדון לטניס, כדורסל ושחמט בבית שמש – 580410410
שד' בן זאב, בית שמש – פארק קק"ל
 בקשה: חידוש החלטה.
החלטה: הועדה מבקשת לזמן את מנהל מדור ספורט לדיון בנושא.
9. עזרא תנועת הנוער – 580043297
מגרש 51 – תב"ע בש/853 י"ב – שכונת נופי השמש
 בקשה: היתכנות הקצאה בקשה ל- 250 מ"ר בנייה.
החלטה: מאושר למילוי חוברת ופרסום עבור 350 מ"ר קרקע, 250 מ"ר בנייה.
10. ברית טרומפלדור בא"י – 580096477 – תנועת נוער בית"ר
גוש 5201, חלקה 52 – האצ"ל 3
 בקשה: זכות שימוש במבנה עירוני.
החלטה: מאושר זכות שימוש בקומה עליונה של המבנה למילוי חוברת ופרסום עבור תנועת הנוער בית"ר.
11. אהבת יוסף – 580538007
רח' הנורית – ביכ"נ בית אסתר
 בקשה: זכות שימוש במבנה עירוני.
החלטה: מאושר למילוי חוברת ופרסום הקצאה לזכות שימוש במבנה ותוספת בנייה של עד 50 מ' באישור אגף הנדסה.
12. ארגון אייל – 58037460 – ארגון פעילות לנוער
חלק ממגרש 512 – תב"ע מי/במ/835 – רח' נחל שורק
 בקשה: שינוי החלטה לבניית קבע במקום בנייה זמנית ע"פ מיקום שאושר ע"י אגף הנדסה.
החלטה: מאושר למילוי חוברת ופרסום.

ה. מקלטים

- מוסדי ארץ (אוצרות יוסף) – 580364073
גוש 5211, חלקה 162 – רמת לחי א2
דיון קודם: ועדה מס' 41 31.1.07.
 בקשה: זכות שימוש חידוש הקצאה למקלט עבור פעילות נוער + בית כנסת.
החלטה: מאושר למילוי חוברת ופרסום.



אגף ההנדסה
אדריכלית העיר

עיריית בית שמש

רשמה: יעל היימן

גבי יעל היימן
אדריכלית העיר

עו"ד מתתיהו חותה
מנכ"ל העירייה

עו"ד מיקי גסטוירט
יועמ"ש

תפוצה: נוכחים

העתק: מר משה אבוטבול – ראש העיר

מר דוד ויינר – סגן ראש העיר

מר דוד סיטבון – סמנכ"ל העירייה

אינג' דניאל צרפתי – מהנדס העירייה

תיק ועדת הקצאות – פרוטוקולים ועדה מס' 76