



ג' טבת תשס"ו
03 ינואר 2006

פרוטוקול ועדת הקצאות מס' 27
מיום 20.12.05

נוכחים : מר דוד סיטבון - סמנכ"ל העירייה
מר דניאל צרפתי - מהנדס העיר
עו"ד מיקי גסטוירט - יועמ"ש עירייה
מר אבי כהן - מנהל מח' נכסים
הגב' יעל היימן - אדריכלית העיר
נעדר : מר אריה ברדוגו - גזבר העירייה
משקיפים : מר שלום לרנר - חבר מועצת העיר
מר דוד וינר - חבר מועצת העיר
הרב ברגר - נציג צבור

1. מגרש ב.צ. 21 – מאור עיניים הצבת קרוואן :
שמוע בהתנגדות

נציג המתנגדים – מוסדות גור – הרב אשלג יהושוע – מנכ"ל מוסדותאור בית שמש
טל 057-3108000 פקס 02-9994419
כתובת – ברסלב 6 בני ברק

נציג המשיבים – מוסדות מאור עיניים – רחמיסטריווקא-

- א. הרב טברסקי יצחק – מנכ"ל מאור עיניים טל- 052-3846746 פקס 02-5374294
כתובת – עלי הכהן 15 י-ם
ב. הרב שיש דוד – גבאי ביהכ"ס טל – 02-9920389, כתובת – נהר הירדן 27.
ג. הרב ארלנגר שמעון – גבאי ביהכ"ס טל 02-9910571 כתובת – שפת אמת 37.

הרב אשלג – הודיע כי הוא מוכן לאפשר למוסדות מאור עיניים למקם את הקרוואן על קצה המגרש במידה ויעמדו בתנאי הבטיחות עפ"י קריטריונים של אגף ההנדסה ובזאת מוסדות גור מסירים את התנגדותם להקצאה.

הרב טברסקי - הודיע כי הוא מוכן לפנות את ביהכ"ס בהתראה של 30 יום במידה ומוסדות גור ידרשו זאת ממנו.

החלטה : לאור השמוע שהתקיים והסכמת הצדדים כמפורט לעיל ממליצה הועדה למליאה לאשר את ההקצאה כפי שפורסמה לתקופה של שנה בתנאים הבאים –

- א. הבקשה להיתר תתואם עם מהנדס העיר בתנאי הועדה לבנין ערים.
ב. ההסכמה מותנית במתן שיק ערבות ע"ס 25,000 ₪ לפקודת עיריית בית שמש.

הועדה דוחה את ההתנגדות של ת"ת מנוחה וקדושה שהוגשה ע"י הרב רוזנטל לאור העובדה כי המנד יוצב בשטחים של עמותת גור.

כתובת למשלוח מכתבים: עיריית בית שמש ת.ד. 5

טל' 9900763-02 פקס' 9900788-02

כתובת המשרד: נחל שורק 8

קבלת קהל - שני 8:30-12:00 רביעי 8:30-12:00 13:00-15:30



אגף ההנדסה
משרד אדריכלית העיר

עיריית בית שמש

2. מגרש 403 – שכונה ב' :

הועדה מבטלת את החלטתה מועדת ההקצאות מס' 26 מאחר והובהר כי לא קיימים מגרשים נוספים באזור ריב"ל / ריב"ז ויש צורך לאפשר בניה לכל העמותות שקיימות באזור.
עמותת חניכי הישיבות.
עמותת האש שלי.
עמותת תקון עולם.
עמותת חסד ואמת נפגשו.

ההצעה היא למבנה עם קיר משותף בתכסית של 300 מ"ר בגובה 5 קומות – באמצעות בקשה להקלה.

החלוקה תתבצע באופן הבא :

200 מ"ר תכסית על שטח של 350 מ"ר סה"כ 1000 מ"ר זכויות בניה – לעמותת חניכי הישיבות (5 קומות)
100 מ"ר תכסית על שטח של 250 מ"ר סה"כ 500 מ"ר זכויות 5 קומות :

- א. 300 מ"ר זכויות בניה לעמותת האש לשי.
- ב. 100 מ"ר זכויות בניה לעמותת תקון עולם.
- ג. 100 מ"ר זכויות בניה לעמותת חסד ואמת נפגשו.

באם עמותת חניכי הישיבות מבקשת להסב את שם העמותה לאורחות צדיקים יראו החלטה זו כאילו היא מתייחסת לעמותת אורחות צדיקים בכפוף למילוי חוברת ובדיקתה.

רשמה : הגב' יעל היימן

תפוצה : נוכחים

העתקים : מר דניאל וקנין 0 ראש העיר
תיק הקצאות – פרוטוקולים

כתובת למשלוח מכתבים: עיריית בית שמש ת.ד. 5

טל' 9900763-02 פקס' 9900788-02

כתובת המשרד: נחל שורק 8

קבלת קהל - שני 8:30-12:00 רביעי 8:30-12:00 13:00-15:30