



י"ט אדר ב תשס"ה
30 מרץ 2005

סכום דיון ועדת הקצאות מס' 9
תאריך – 17.3.05

נוכחים: מר דוד סיטבון - סמכ"ל העירייה
מר מיקי גסטוירט-יוע"מ
מר אבי כהן - מח' נכסים
מר דניאל צרפתי – מהנדס העיר
מר אריה ברדוגו - גזבר העירייה
גב' יעל היימן - אדריכלית העיר

1. מליאת מועצת העיר אישרה עמותות להמשך הליך, באחריות אבי כהן הוצאת מסמך לעמותות שטרם נחתם עמם חוזה לרכישת חוברות והשלמת טפסים בטרם חתימת חוזה.
2. דיון בשימוע:
א. שכונה ב' מגרש 410 – עמותת נועם דוד ושלמה 500 מ"ר, זומן הרב דניאל בן חמו, הרב לא הגיע לשיבה.
החלטה: לאור נתוני הועדה כי לא קיימת קהילה או עמותה בשם זה הפועלת בשכונה – מבוטלת ההקצאה.
ב. שכונה ב' – מגרש 403 – עמותת אוהל אברהם – 915 מ"ר זומן הרב רפי מלכה, ברב לא הגיע לשיבה עקב מחלה, הועדה תזמן את הנ"ל המועד חדש.
ג. שכונת דיור להשכרה – מגרש 430 – עמותת ישיבת ישראל – 2000 מ"ר – זומן הרב יחיאל אמסלם, הופיעו לדיון הרב יחיאל אמסלם – רח' איתמר 3/2 אשדוד, והרב יעקב אמסלם רח' אור שמש 22/7 בית-שמש 9990533
הרב יחיאל אמסלם הציג הדרישה להקצאה בנימוקים הבאים:
(1) הישיבה מתוכננת לאוכלוסיה חרדית ייחודית המעוניינת בסיום עם תעודת בגרות.
(2) קיימת התעוררות מצד התושבים בשכונה לסוג ישיבה כזה שלא קיים עדיין.
(3) קיימות למסד תוכניות אדריכליות שהוכנו לצורך הקמת הבנין.
(4) מבחינה תקציבית מעוניינים לבנות באופן עצמאי ומוכנים להתנות את הנושא במסגרת חוזה.
(5) מעוניינים להקמת מבנה עם פנימיה.
(6) העמותה מקיימת פעילות של שעורי תורה וכנסים באשדוד.
(7) הועדה התרשמה בצורך של העמותה בקבלת מגרש לבניה עצמית למעט פנימיה יחד עם זאת כל עוד לא התקבלו פרוגרמות ממש"ח למגרש לא ניתן לפגוע ביכולת הנצול של המגרש.
החלטה: הועדה מקפידה את המשך הטיפול בבקשה.
- ד. שכונה א' מגרש 409 – עמותת מעיינות חיים יוסף – 750 מ"ר, זומן הרב יוסף איפרגן, הופיעו לדיון הרב יוסף איפרגן 053550529, פקס- 9999608 / מנשה יוסף 0507738458
פ. 9994997.

כתובת למשלוח מכתבים: עזריית בית שמש ת.ד. 5
טל' 9997612 – 02 פקס' 9997618 – 02
כתובת המשרד: פינת צאלים קישון
RAMBASH@IULA.ORG.IL

קבלת קהל שני 8:30-12:00 רביעי 8:30-12:00 13:00-15:30



- גקי אדרי – חבר מועצה – משקיף
 הרב הציג את הדרישה להקצאה בנימוקים הבאים:
- (1) לעמותה הסכם חתום עם העירייה.
 - (2) העמותה מפעילה כולל משנת 99 הנמצא בביהכ"ס המרכזי – כ- 15 תלמידים וכן כולל בשכונה ב'.
 - (3) ביכ"ס הפועל בביהכ"ס המרכזי לא שייך לעמותה הנ"ל.
 - (4) היום מעוניינים לבנות רק בית מדרש ובית כנסת בעתיד יבנו מקוה – סה"כ הבקשה כעת לכ- 170 – 180 מ"ר.
 - (5) קיימת החלטת מליאה שבעת שמשבה"ש יתקצב ביכ"ס לספרדים ביהכ"ס המרכזי ישרת את האשכנזים.
 - (6) חלק מהתפללים, מתפללים היום בקראוון ממול כי טרם נבנה מבנה.
 - (7) התחושה שלו היא שלאחר שיבנה ביכ"ס יבואו להתפלל אליו, היום המתפללים פזורים בבתי כנסת שונים.
 - (8) רוצים להפעיל שעורים לנשים גברים וילדים.
 - (9) אין באזור ביכ"ס אחר בנוסח ירושלמי שרוצה את ההנהגות של הרב עובדיה יוסף.
 - (10) יש קבוצה של אנשים שתרמו כספים לבניה.
 - (11) הרב אפרגן רצה לעזוב את ביהכ"ס המרכזי ברגע שיבנה אך היום באו אחרים להתפלל שם ואין לו שליטה עליהם.
 - (12) הרב אפרגן לא גר ברמה.
- החלטה: הועדה לא מבטלת בשלב זה את ההסכם וזאת בכפוף לתנאים הבאים:
- תוגש בקשה להיתר בניה לבניה קשיחה בסך 750 מ"ר כולל טיפול ביסוד למבנה.
 - לו"ז להוצאת היתר 6 חודשים.
 - לו"ז להתחלת בניה 9 חודשים.
 - זכות שימוש לזכויות הבניה נוספות בגג המבנה אינן מוקצות לעמותה ונשמרות בידי העירייה להקצאה עתידית.
- ה. ת"ת קדושת לוי –
 החלטה: הועדה ממליצה לתת זכות שמוש לשנת תשס"ה לעמותת קדושת לוי ב- 8 כתות במבנה בי"ס ברח' ר' מאיר בעל הנס, מגרש 431, במקום ההקצאה למגרשים, 529-530-531 בכפוף להחלטת אגף החינוך ומשרד החינוך .
- ו. בית יעקב הרמה –
 החלטה: הועדה ממליצה לתת זכות שמוש לשנת תשס"ה לבית יעקב הרמה במבנה בי"ס ברח' נחל גילה מגרש 403 בכפוף להחלטת אגף החינוך ומשרד החינוך .

רשמה: גב' יעל היימן

תפוצה: נוכחים
 העתק: מר דניאל וקנין – ראש העיר

כתובת למשלוח מכתבים: עזרייה בית שמש ת.ד. 5
 טל' 9997612 – 02 פקס' 9997618 – 02
 כתובת המשרד: פינת צאלים קישון
RAMBASH@IULA.ORG.IL

קבלת קהל שני 8:30-12:00 רביעי 8:30-12:00 13:00-15:30