

# תתחדשו!

מנהלת התחדשות עירונית - הבית שלכם להתחדשות בעיר



## מתייעצים רק אז חותמים

**אנו מזמינים אתכם לקבלת ייעוץ  
מקצועי ללא עלות במגוון דרכים.  
בין שירותי המנהלת:**

מתן מידע כללי וחשיפה לעולם  
ההתחדשות העירונית

סיוע בהתארגנות הדיירים תוךשמירה  
על רווחתם וטובתם

מתן מידע לקידום תכנון ראשוני וביצוע  
בדיקות היתכנות לקידום  
פרויקטים

ליווי פרויקטים להתחדשות עירונית  
והסרת חסמים לאורך הדרך

קיום פעולות הסברה, כנסים, ימי עיון  
וקורסי הכשרה לתושבי העיר

סיוע בייעוץ משפטי לדיירים המצויים  
בתהליך התחדשות

תנופת ההתחדשות העירונית הגיעה לבית שמש ומציעה לבעלי דירות אפשרויות לחידוש הנכסים, חיזוקם והגדלתם. זאת לצד חידוש המרחב הציבורי והתשתיות העירוניות ושיפור איכות החיים בעירנו. יחד עם זאת, מדובר בתהליכים מורכבים (פינוי-בינוי, תמ"א 38) וארוכים, המתאפיינים לעתים בחששות ובחוסר ודאות. **אנחנו כאן בשבילכם.**

המנהלת להתחדשות עירונית הוקמה לאחרונה ע"י עיריית בית שמש בשיתוף הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית. המנהלת הינה גוף ציבורי שמטרתו לסייע לתושבי העיר, באמצעות מתן ידע וכלים מתאימים, להתמודד עם תהליכים מורכבים אלה וליהנות בסוף הדרך מפירותיהם.

בימים אלה, ישנה תופעה של החתמת דיירים רבים ברחבי העיר על מסמכים והסכמים שונים (הסכמים עקרוניים, הסכמים סופיים וכד'). פעמים רבות הדבר נעשה מבלי שמתבצעות הבדיקות המתאימות.