



עיריית בית שמש

פרוטוקול ישיבת מליאה מיוחדת מס' 7 מיום 30/06/2021

נוכחים :

ראש העיר	-	ד"ר עליזה בלוך
סגן רה"ע	-	מר ישעיהו ארנרייך
סגן ומ"מ רה"ע	-	מר משה שיטרית
סגן רה"ע	-	גב' רינה הולנדר
חבר מועצת עיר	-	מר אברהם פרנקל
חבר מועצת עיר	-	מר אלי פרץ
חבר מועצת עיר	-	מר אלישיב גוטמן
חבר מועצת עיר	-	מר אסצ'לו מולה
חבר מועצת עיר	-	מר חיים זמורה
חבר מועצת עיר	-	מר יגאל חדד
חבר מועצת עיר	-	מר יוסי גולדהירש
חבר מועצת עיר	-	מר יצחק אלמליח
חבר מועצת עיר	-	מר ישעיהו יצחק ויסמן
חבר מועצת עיר	-	מר ישראל מנדלסון
חבר מועצת עיר	-	מר ישראל סילברסטין
חבר מועצת עיר	-	מר ישראל עזרי רמתי
חבר מועצת עיר	-	מר מלאכי כי טוב
חבר מועצת עיר	-	מר צבי ווליצקי
חבר מועצת עיר	-	מר שלמה ברילנט
חבר מועצת עיר	-	מר שלום אדרי
חבר מועצת עיר	-	מר שמעון גולדברג

משתתפים :

גזבר העיר	-	מר אריה ברדוגו
יועץ משפטי	-	עו"ד מיקי גסטוירט
מבקר העירייה	-	מר יעקב דהן
רמ"ט ראש העיר	-	מר נתי גבאי
דובר העירייה	-	מר רועי לחמנוביץ
עוזרת ראש העיר	-	גב' סתיו סעד
רכז ישיבות המועצה	-	מר ניסים כהן
עוזר רכז ישיבות המועצה	-	מר דוד וקנין

**על סדר היום:****אישור צו ארנונה לשנת 2021****בישיבה:**

ראש העיר: לפני כשבועיים עם זימון הישיבה קיבלתם לידכם את צו הארנונה לשנת 2022. אני מבקשת להעלות את צו הארנונה בתוספת ההנחיות שביקש מר ישראל סילברסטין להוסיף לצו הארנונה והם:

1. בפרק ב' לצו הארנונה 2022 סעיף 4.ו' "תקופת המעבר" ירשם כדלקמן:

תקופת המעבר, למרות האמור לעיל, בשנת הכספים 2022 ניתן יהיה להגיש בקשה במסגרת 339 לשנת 2021, לא יאוחר מ- 31/3/22. יחד עם זאת, חייב שיפרע את מלוא החוב והיה זכאי להנחה אילו הגיש את הבקשה לשנה הקודמת במועדה תחושב לו ההנחה גם על שנה זו (2021) בהפחתה של 10% במסגרת פירעון מלא של החוב.

2. בפרק ב' לצו הארנונה 2022 סעיף 4.י', "מועדים להגשת הנחה" ירשם כדלקמן:
*בקשות להנחה בארנונה לשנת 2022 (בקשה שתוגש בשלמותה כולל צרופות ואסמכתאות), ניתן להגיש לא יאוחר מיום 30/06/2022. אולם, במקרים מיוחדים וחריגים תוסמך וועדת הנחות לאשר ארכה של מועד זה.
 בקשות להנחה שיוגשו לאחר מועד זה יזוכו מיום הבקשה בלבד.*

אריה ברדוגו – אני רוצה לציין ולוודא שתשומת הלב ניתנה לעובדה שהצו לשנת 2022 כולל העלאת תעריפי הארנונה בהתאם להוראות חוק ההסדרים וזאת בשיעור של 1.92% לעומת תעריפי הארנונה בשנת 2021.

כמו כן בפרק ג' לצו בסעיף 9 - "נכסים המשמשים לבנקים או מוסדות מימון בכל העיר" הוסף תת סיווג (סעיף 9.2) שמספרו 650 – והמלל המבוקש הוא: ארכיב בנק, לרבות משרדי הנהלה, ו/או מוקד טלפוני לשרות בנקאי ו/או מרכז ייעוץ לשירות תומך לסניפים ו/או שירותי בק אופיס בהם לא מתקיים שירות פרונטלי ו/או מוסד מימון.

ישעיהו ארנרייך יצא מהמליאה

מלאכי כיטוב – על אף שאני יודע שהנושא לא הועלה ולמרות שאני מבין שלהיום לא יהיה שינוי אך בכול זאת אני מבקש להעלות לידיעת החברים את העובדה שלעניות דעתי התעריפים השונים בארנונה בין האזור הישן שלפני 1992 לבין האזור החדש שלאחריו אינו סביר ויש לפעול לשינוי התעריף וליצירת תעריף אחיד לכול העיר.

ראש העיר – אני מעלה להצבעה את צו הארנונה שהובא בפניכם ובתוספת התיקונים כפי שהעלה מר ישראל סילברסטין המופיעים בסעיפים 1 ו-2 דלעיל וכן את הוספת תת הסיווג של הבנקים שהעלה גזבר העיר מר אריה ברדוגו והעלאת הארנונה ב- 1.92% בהתאם לחוק ההסדרים.

הצבעה – בעד 19

החלטה: מועצת העיר מאשרת את צו הארנונה לשנת 2022 על תיקוניו ותוספותיו.

רשם: ניסים כהן

ד"ר עליזה בלוך
ראש העיר

ניסים כהן
מרכז ישיבות המועצה