



# עיריית בית שמש

הודעה בעניין בקשות להקצאת מקרקעין

## פרסום ראשון קצר + ארוך

עיריית בית שמש, מודיעה בזאת על אפשרות להגיש בקשה להקצאת מקרקעין המיועדים לצרכי ציבור. וכדלהלן:

### פרטי המקרקעין:

זכות שימוש לשנה אחת + הארכה, לעוד עד 4 שנים נוספות  
**לשטח קרקע לבית כנסת זמני בשכונות**

רמת ד' 1' ד'זובב מישרים' בתב"ע 102-0074732  
רמת ד' 2' רמת עזרא' בתב"ע 102-0066951  
ורמת ד' 3' איילת השחר' בתב"ע 102-0073593

**גוף המעוניין שהמקרקעין דלעיל יוקצו לשימוש**, רשאי להגיש למח' נכסים בעירייה בקשה מנומקת בטופס אלקטרוני ייעודי שיימסר למבקש בפנייה לדואר אלקטרוני לכתובת [hak@bshemesh.co.il](mailto:hak@bshemesh.co.il) תוך שהוא מציין את הייעוד שלשמו הוא מבקש את ההקצאה. **המבקשים את ההקצאה לעצמם** יגישו את בקשתם לידי משה גרוס במחלקת נכסים בשני מועדים וכדלהלן: מועד א - עד ליום א' חשוון תשפ"ב 7.10.2021 בשעה 13:00. מועד ב' - עד ליום כ"ז טבת תשפ"ב 31.12.2021 בשעה 13:00. לפרטים ניתן להתקשר לטלפונים 9909844

במייל הפניה הראשוני, יש לצרף: 1. תעודת עמותה 2. תקנון עמותה 3. פרוטקול מורשי חתימה. 4. תעודת מלכ"ר ממשרדי מע"מ 5. אישור ניהול ספרים מרשות המיסים. 6. אישור ניכוי מס מרשות המיסים. 7. אישור ניהול תקין מרשם העמותות (באם עברו 24 חודש מפתיחת העמותה). יש לציין בכותרת המייל שם ומס עמותה. ובגוף המייל פרטי איש קשר.

לתשומת לבכם!

בתוכנית העירייה להקצאת שטחים של בין 90 ועד 180 מ"ר לבית כנסת + שטח נלווה לחצר. ולהתנות את ההקצאה ברכישת המני"ד מספק מסויים אותו תבחר העירייה, ולדרוש ערבויות לפי שיקול דעתה ממבקשי ההקצאה בכדי לוודא שבינוי / הצבת / פיתוח שטח המבנה יהיה ע"פ דרישות מהנדסת העיר.

העירייה שומרת לעצמה את הזכות:

להצליב פרטי מתפללים בין המבקשים, לדרוש אסמכתאות ו/או התחייבות כי המתפללים המבקשים גרים / מתכוונים לגור בחלק זה של השכונה, לדרוש אסמכתאות לפי שיקול דעת הוועדה על אימות הנתונים שיוגשו, ועל היכולת הכלכלית של המבקשים.

אין בפרסום זה התחייבות להקצות קרקע למבקש או לאחד מהמבקשים. כל האמור לעיל הוא בגדר תוכנית רעיונית שאינה מחייבת. ועדת ההקצאות תקבל החלטה במועד אשר תבחר, בין שיקולי הועדה יהיה הרצון לדאוג למנעד רחב של בתי כנסת בכפוף לצרכים ושל האוכלוסייה המתגוררת בסמוך, ותקבל החלטה סופית על אופי/דרך/גודל/ההקצאות למטרה זו. ועל דרך קביעת סדר העדיפויות מבין המבקשים.

איתמר ברטוב

יו"ר ועדת הקצאות

**עדכון 14.12.21 מועד ההגשה 'מועד ב' הוארך עד לתאריך 30.3.2022 לבקשות ברמה ד' 3' בלבד**