



פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 31 מיום 29/06/22

נוכחים :

ראש העיר	-	ד"ר עליזה בלוך
סגן ומ"מ רה"ע	-	מר משה שיטרית
חבר מועצת עיר	-	מר אברהם פרנקל
חבר מועצת עיר	-	מר אלי פרץ
חבר מועצת עיר	-	מר אלישיב גוטמן
חבר מועצת עיר	-	מר חיים זמורה
חבר מועצת עיר	-	מר יגאל חדד
חבר מועצת עיר	-	מר יוסי גולדהירש
חבר מועצת עיר	-	מר יצחק אלמליח
חבר מועצת עיר	-	מר ישעיהו ארנרייך
חבר מועצת עיר	-	מר ישעיהו יצחק ויסמן
חבר מועצת עיר	-	מר ישראל מנדלסון
חבר מועצת עיר	-	מר ישראל סילברסטין
חבר מועצת עיר	-	מר מלאכי כי טוב
חבר מועצת עיר	-	מר צבי ווליצקי
חבר מועצת עיר	-	מר שלום אדרי
חבר מועצת עיר	-	מר שלמה ברילנט

חסרים :

סגנית ראש העיר	-	גב' רינה הולנדר
סגן ראש העיר	-	מר שמעון גולדברג
חבר מועצת עיר	-	מר אסצ'לאו מולה
חבר מועצת עיר	-	מר ישראל עזרי רמתי

משתתפים :

גזבר העירייה	-	מר אריה ברדוגו
יועץ משפטי	-	עו"ד מיקי גסטוירט
רמ"ט ראש העיר	-	מר נתי גבאי
דובר העירייה	-	מר רועי לחמנוביץ
רכז ישיבות המועצה	-	מר ניסים כהן
עוזר רכז ישיבות המועצה	-	מר דוד וקנין



עיריית בית שמש

על סדר היום * :

1. אישור תוכניות חינוך וקהילה מפעל הפיס.
2. אישור תב"רים
3. סגירת תב"רים
4. הגדלת התקשרות בהמשך למכרז ב- 50% - ב.צ 3
5. אישור הקצאות על פי ההמלצות בפרוטוקול וועדת משנה להקצאות 10 מיום 18/04/21
6. אישור הקצאות על פי ההמלצות בפרוטוקול וועדת משנה להקצאות 13 מיום 24/02/22
7. אישור הסכמי הקצאת קרקע :
 1. צור ישראל בית שמש 580621175 – הרב גרוסמן 1
 2. מעלות התפילה בארץ הקודש 580658623 – יונה בן אמיתי 38
8. אישור הסכמי שימוש :
 1. זכרו תורת משה רמת בית שמש 580478048 – שלמה זלמן 64
 2. בני משה לעלוב 580668333 – אוהל יהושע 23-31
9. מינוי אוהד כהן כממלא מקום של מהנדסת העיר בחופשת הלידה
10. אישור לקבלת תשלומים ב – "ביט" לבית ספר לוי אשכול

- ישיבת הנהלת העיר בנושאים אלו התקיימה בהרכב זהה ובסמיכות לישיבה זו על כן ההחלטות הרשומות מטה הנן תמציתיות כי הן מתבססות על הדברים וההסברים שניתנו במהלך ישיבת ההנהלה.

בישיבה :

ראש העיר – אני מתכבדת לפתוח ישיבת מליאה מן המניין מס' 31

סעיף 1 - אישור תוכניות חינוך וקהילה מפעל הפיס

אני מעלה את התוכניות עפ"י הרשימה הבאה :

מסכם	הצעה לחלוקת כספי פיס
850,000	מצלמות אבטחה
150,000	פעולות בשכונות
200,000	ערב עדות
250,000	פסטיבל בית שמש
200,000	ביטחון קהילתי
250,000	נוער חרדי
300,000	פרויקטיים לגיל הרך
40,000	מירוץ
220,000	פעילות הווחה
400,000	לונה פארק
2,860,000	

הצבעה : 9 בעד , כול הנוכחים.

החלטה : מועצת העיר מאשרת את חלוקת כספי הפיס בסך 2,860,000 ₪ בהתאם לטבלה שלעיל



סעיף 2 – אישור תב"רים

+

סעיף 3 – סגירת תב"רים

ראש העיר – אני מעלה לאישור את אישור התב"רים על פי הטבלה

תבר לאישור מליאת מועצת העיר					
מס' תבר	מהות הפרויקט	סכום התבר שאושר בעבר בש"ח.	הגדלה/הקטנה בש"ח	סה"כ סכום חדש בש"ח.	מימון
1156	משטחי גומי ברחבי העיר 2022	1,000,000	1,500,000	2,500,000	מפעל הפיס
871	קאנטרי שכונה ה	26,373,440	2,696,402	29,069,842	משרד השיכון
			4,000,000		קרנות רשות
1099	שש כיתות גני במגרש 101 ה1 5024936	6,825,585	2,313,690	9,139,275	משרד השיכון
1065	שש גני ילדים מגרש 704 שכונה ד	6,178,721	1,483,280	7,662,001	משרד החינוך
577	ישיבה 8 כיתות מגרש 704 5021622	7,113,330	2,034,663	9,147,993	משרד החינוך
1068	ת"ת 33 כיתות מגרש 702 (שכונה ד)	23,845,534	5,702,433	29,547,967	משרד החינוך
1115	מגרש 37A תיכון בנות סא 5025015	27,213,316	5,093,360	34,445,887	משרד החינוך
			2,139,211		קרנות רשות
817	ע"ס בנות מגרש 517 5021272	189,054	7,665,387	7,854,441	משרד החינוך
			3,066,155		קרנות הרשות
838	בה"ס חנ"מ תקשורת	11,231,520	1,382,341	12,613,861	קרנות רשות
898	אור משה 511 חנ"מ	18,105,939	5,935,705	20,541,644	משרד החינוך
			-3,500,000		קרנות רשות
802	'יסודי בנים מגרש 401 5021165	170,361	5,881,474	8,522,054	משרד החינוך
			2,470,219		קרנות רשות
1196	ת"ת 33 כיתות מגרש 604			17,256,656	משרד החינוך
				6,902,662	קרנות רשות
1093	נגישות ומרחבי למידה	1,780,517	117,444	1,897,961	משרד החינוך
1197	פיתוח מגרש 614			280,000	קרנות רשות
1200	מגרשי מיני פיץ			500,000	קרנות רשות
1201	בקרת ביצוע תשתיות			600,000	משרד השיכון
1202	פיתוח תשתיות			7,000,000	קרנות רשות
879	פנלים סולריים על גגות ציבורים	15,450,000	2,000,000	17,450,000	קרנות רשות
1195	הערכות לפתיחת שנת לימודים	750,000	300,000	1,050,000	קרנות רשות
1203	פיתוח כניסות לעיר			500,000	קרנות רשות
			סה"כ	85,321,083	



כמו כן את סגירת התב"רים על פי הרשימה

סגירת תברים 2021 - אישור מליאה				
קרנות רשות		סכום התבר	מהות	מס' תבר
גרעון	עודף			
71		400,000	סקר נכסים	686
-	-	78,297	מתנס פסגות השבע	709
-	-	32,277	מתנס מאירהוף	716
	277	270,277	מתנס זימן	717
24,439		100,000	ציוד חרום הגא	746
-	-	62,478	פינוי בינוי הגפן	792
19,819		1,008,835	שיפוץ האתרוג	938

הצבעה – 13 בעד, כול הנוכחים.

החלטה – מועצת העיר מאשרת את רשימת התב"רים על סך 85,321,083 ₪ על פי הטבלה שלעיל וכן מאשרת את סגירת התב"רים 2021 על פי הרשימה שלעיל.

סעיף 4 – הגדלת התקשרות בהמשך למכרז ב- 50% - ב.צ 3

ראש העיר – לאחר העבודות חפירה במגרש התגלו קברים שדרשו פתרון הנדסי שמקובל על חב' אתרא קדישא ותואם לתוכניות בית הספר. בשל התוכנית החלופית, נעשה תמחור מחדש ונמצא שנדרשת הגדלה תקציבית בהיקף של 50% מהתקציב המקורי. לאור האמור אני מעלה להצבעה אישור הגדלת ההתקשרות במכרז ב- 50%

הצבעה – 13 בעד, כול הנוכחים.

החלטה – מועצת העיר מאשרת את הגדלת התקציב למכרז במגרש ב.צ 3 ב- 50%

סעיף 5 - אישור הקצאות על פי ההמלצות בפרוטוקול וועדת משנה להקצאות 10 מיום 18/04/21

ראש העיר – אני מעלה להצבעה את אישור ההקצאות על פי ההמלצות של וועדת משנה להקצאות מיום 18/04/22 למעט סעיף 4 ב'

הצבעה : 13 בעד, כול הנוכחים.



החלטה : מועצת העיר מאשרת את ההקצאות עפ"י המלצת וועדת המשנה להקצאות מס' 10 מיום 18/04/21 למעט ההמלצה בסעיף 4 ב'

סעיף 6 - אישור הקצאות על פי ההמלצות בפרוטוקול וועדת משנה להקצאות 13 מיום 24/02/22

ראש העיר – אני מעלה להצבעה את אישור הקצאות על פי ההמלצות בפרוטוקול וועדת משנה להקצאות 13 מיום 24/02/22

הצבעה : 13 בעד, כול הנוכחים.

החלטה: מועצת העיר מאשרת את ההקצאות עפ"י המלצות וועדת המשנה להקצאות מס' 13 מיום 24/02/22

סעיף 7 - אישור הסכמי הקצאת קרקע :

1. צור ישראל בית שמש 580621175 – הרב גרוסמן 1
2. מעלות התפילה בארץ הקודש 580658623 – יונה בן אמיתי 38

ראש העיר – אני מעלה להצבעה את אישור הסכמי הקצאת קרקע

ישעיה ויסמן יצא מאולם המליאה

הצבעה : 12 בעד, כול הנוכחים.

החלטה – מועצת העיר מאשרת את הסכמי הקצאת הקרקע הנ"ל.

סעיף 8 - אישור הסכמי שימוש :

1. זכרו תורת משה רמת בית שמש 580478048 – שלמה זלמן 64
2. בני משה לעלוב 580668333 – אוהל יהושע 23-31

ראש העיר - אני מעלה להצבעה את הסכמי השימוש

הצבעה : 14 בעד, כול הנוכחים.

החלטה – מועצת העיר מאשרת את הסכמי השימוש הנ"ל

סעיף 9 - מינוי אוהד כהן כממלא מקום של מהנדסת העיר בחופשת הלידה

ראש העיר – בשעה טובה ומוצלחת, מהנדסת העיר עומדת ללדת ונאחל לה בריאות והצלחה ואנו רוצים למנות את אוהד כהן אדריכל העיר כממלא מקומה ל – 3 חודשים.
הצבעה : 14 בעד, כול הנוכחים.



החלטה – מועצת העיר מאשרת את המינוי של אדריכל העיר מר אוהד כהן כממלא מקומה של מהנדסת העיר למשך 3 חודשים מהיום בו תצא לחופשת לידה.

סעיף 10 - אישור לקבלת תשלומים ב – "ביט" לבית ספר לוי אשכול

ראש העיר – אני מעלה לאישור את האפשרות לקבלת תשלומים באפליקציית ביט או דומות לכול בתי הספר ומוסדות החינוך בעיר. לפרוטוקול נדגיש שהבקשה והיוזמה היו בית ספר לוי אשכול. יחד עם זאת מליאת מועצת העיר מחליטה לאפשר לכול המוסדות להשתמש באפשרות זו.

הצבעה : 14 בעד, כול הנוכחים.

החלטה – מועצת העיר מאשר לכלל מוסדות החינוך בעיר לגבות תשלומים דרך אפליקציית "ביט" או דומות לגביית תשלומים.

ראש העיר – אני רוצה לפרגן לחבר המועצה צבי ווליצקי שבשעה טוב הכין מפה מעודכנת לעיר בית שמש.

הישיבה ננעלה !

רשם : ניסים כהן

ד"ר עליזה בלוך
ראש העיר

ניסים כהן
מרכז ישיבות המועצה