



פרוטוקול ועדת הקצאות 181

24/08/2022

נוכחים: יוחנן מאלו – מנכ"ל
 עו"ד מיקי גסטווירט- יועמ"ש
 ענבר וייס – מהנדסת העיר
 מנחם ברוכמן – ס. מנהל אגף החינוך
 משה גרוס – רכז הקצאות

א. בקשות חדשות – חינוך

בהמשך למכתב המלצה ממנהל החינוך מיום 23/08/2022

1.א	שם העמותה שכונה / רח' גוש/חלקה סוג בקשה	עץ הדעת רמב"ש ד'2, רח' רב המנונא 80035 חלקה 17 זכות שימוש בקרקע	מס עמותה מטרת בקשה תב"ע / מגרש טווח שנים	580172674 חינוך 102-0066951, מגרש 201 2 שנים
<p>שטח זכויות בניה סטטוס נוכחי פירוט בקשה תואם ליעוד החלטה</p> <p>800 מטר גני ילדים עץ הדעת זכות שימוש בקרקע להנחת 4 מנד"ים בכפוף לתשריט - בתאום עם אגף ההנדסה ללא הפרעה לבנית מבנה קבע לבי"ס במגרש מאושר לפרסום ראשון קצר + ארוך</p>				
2.א	שם העמותה שכונה / רח' גוש/חלקה סוג בקשה	חינוך לפני הכל רמב"ש ד'3, רח' תלמוד בבלי 34281 חלקה 260 זכות שימוש במנד"ים	מס עמותה מטרת בקשה תב"ע / מגרש טווח שנים	580732204 חינוך 102-0073593, מגרש 521 2 שנים
<p>שטח זכויות בניה סטטוס נוכחי פירוט בקשה תואם ליעוד החלטה</p> <p>1000 מ' גני ילדים בית בגן זכות שימוש ב-5 מנד"ים בכפוף לתשריט מאושר לפרסום ראשון קצר + ארוך</p>				
3.א	שם העמותה שכונה / רח' גוש/חלקה סוג בקשה	בנות ויז'ניץ רמב"ש ד'3, רח' רב עמרם 34281 חלקה 272 זכות שימוש בקרקע + מנד"ים	מס עמותה מטרת בקשה תב"ע / מגרש טווח שנים	580019560 חינוך 102-0073593, מגרש 533 2 שנים
<p>שטח זכויות בניה סטטוס נוכחי פירוט בקשה תואם ליעוד החלטה</p> <p>600 מטר גני ילדים בנות ויז'ניץ זכות שימוש ב-1 מנד"ים + קרקע להנחת 2 מנד"ים בכפוף לתשריט מאושר לפרסום ראשון קצר + ארוך</p>				
4.א	שם העמותה שכונה / רח' גוש/חלקה סוג בקשה	מוסדות ישועות משה ויז'ניץ בית שמש רמב"ש ד'3, רח' רב עמרם 34281 חלקה 260 זכות שימוש במנד"ים	מס עמותה מטרת בקשה תב"ע / מגרש טווח שנים	580547511 חינוך 102-0073593, מגרש 521 2 שנים
<p>שטח זכויות בניה סטטוס נוכחי פירוט בקשה תואם ליעוד החלטה</p> <p>200 מטר גני ילדים ויז'ניץ זכות שימוש ב-1 מנד"ים בכפוף לתשריט מאושר לפרסום ראשון קצר + ארוך</p>				



ועדת הקצאות

עיריית בית שמש

5.א	שם העמותה שכונה / רח' גוש/חלקה סוג בקשה שטח זכויות בניה סטטוס נוכחי פירוט בקשה תואם ליעוד החלטה	בשדה החינוך רמבי"ש ד'3, רח' תלמוד בבלי 34281 חלקה 260 זכות שימוש במנד"ים 400 מטר גני ילדים באתי לגני זכות שימוש ב-2 מנד"ים בכפוף לתשריט מאושר לפרסום ראשון קצר + ארוך	מס עמותה מטרת בקשה תב"ע / מגרש טווח שנים 580725885 חינוך 521 מגרש ,102-0073593 2 שנים
6.א	שם העמותה שכונה / רח' גוש/חלקה סוג בקשה שטח זכויות בניה סטטוס נוכחי פירוט בקשה תואם ליעוד החלטה	מוסדות סערט ויז'ניץ בא"י רמבי"ש ד'3, רח' תלמוד בבלי 34281 חלקה 260 זכות שימוש במנד"ים 800 מטר תי"ת סערט ויז'ניץ זכות שימוש ב-4 מנד"ים בכפוף לתשריט מאושר לפרסום ראשון קצר + ארוך	מס עמותה מטרת בקשה תב"ע / מגרש טווח שנים 580066769 חינוך 521 מגרש ,102-0073593 2 שנים
7.א	שם העמותה שכונה / רח' גוש/חלקה סוג בקשה שטח זכויות בניה סטטוס נוכחי פירוט בקשה תואם ליעוד החלטה	קהילת שמע שלמה רמבי"ש ד'3, רח' נהרדעא 34281 חלקה 272 זכות שימוש במנד"ים 400 מטר תי"ת משנת חינוך זכות שימוש ב-2 מנד"ים בכפוף לתשריט מאושר לפרסום ראשון קצר + ארוך	מס עמותה מטרת בקשה תב"ע / מגרש טווח שנים 580715357 חינוך 533 מגרש ,102-0073593 2 שנים
8.א	שם העמותה שכונה / רח' גוש/חלקה סוג בקשה שטח זכויות בניה סטטוס נוכחי פירוט בקשה תואם ליעוד החלטה	ממלכת התורה בארה"ק רמבי"ש ד'3, רח' נהרדעא 34281 חלקה 272 זכות שימוש במנד"ים 200 מטר תי"ת בני עליה זכות שימוש ב-1 מנד"ים בכפוף לתשריט מאושר לפרסום ראשון קצר + ארוך	מס עמותה מטרת בקשה תב"ע / מגרש טווח שנים 580613388 חינוך 533 מגרש ,102-0073593 2 שנים
9.א	שם העמותה שכונה / רח' גוש/חלקה סוג בקשה שטח זכויות בניה סטטוס נוכחי פירוט בקשה תואם ליעוד החלטה	אורחות חיים מסורת רמבי"ש ד'3, רח' נהרדעא 34281 חלקה 272 זכות שימוש במנד"ים 200 מטר תי"ת שפתי חיים זכות שימוש ב-1 מנד"ים בכפוף לתשריט מאושר לפרסום ראשון קצר + ארוך	מס עמותה מטרת בקשה תב"ע / מגרש טווח שנים 580584472 חינוך 533 מגרש ,102-0073593 2 שנים
10.א	שם העמותה שכונה / רח' גוש/חלקה סוג בקשה שטח זכויות בניה סטטוס נוכחי	מורשת הדורות רמבי"ש ד'1, רח' עולא 1 34583 חלקה 83 זכות שימוש במבנה	מס עמותה מטרת בקשה תב"ע / מגרש טווח שנים 580675288 חינוך 715 מגרש ,102-0074732 2 שנים



ועדת הקצאות

עיריית בית שמש

פירוט בקשה
תואם ליעוד
החלטה
זכות שימוש במבנה עירוני
מאושר לפרסום ראשון קצר + ארוך

שם העמותה	11.א	שמינר לזית חן	מס עמותה	580602977
שכונה / רח'		רמבייש ג'1, רח' שמואל הנביא 3	מטרת בקשה	חינוך
גוש/חלקה		34515 חלקה 64	תב"ע / מגרש	בש/160 א, מגרש 512
סוג בקשה		זכות שימוש במבנה	טווח שנים	2 שנים

שטח
זכויות בניה
סטטוס נוכחי
פירוט בקשה
תואם ליעוד
החלטה

בי"ס תיכון נתיבות, סמל: 722074
זכות שימוש במבנה (חניכי הישיבות לשעבר)
מאושר לפרסום ראשון קצר + ארוך

שם העמותה	12.א	מרכז מעיין החינוך התורני	מס עמותה	580121952
שכונה / רח'		רמבייש א, רח' הצדיק משטפנשט 5	מטרת בקשה	חינוך
גוש/חלקה		34278 חלקה 31	תב"ע / מגרש	בש/200, מגרש 800
סוג בקשה		זכות שימוש במבנה תורת אליהו - בנות	טווח שנים	2 שנים

שטח
זכויות בניה
סטטוס נוכחי
פירוט בקשה
תואם ליעוד
החלטה

תי"ת תורת משה סמל: 430223
זכות שימוש במבנה תורת אליהו בנות (כיתות וחצרות)
מאושר לפרסום ראשון קצר + ארוך

שם העמותה	13.א	עץ הדעת	מס עמותה	580172674
שכונה / רח'		רמבייש ד'2, רח' רב המנונא	מטרת בקשה	חינוך
גוש/חלקה		80033 חלקה 17	תב"ע / מגרש	102-0066951, מגרש 204
סוג בקשה		זכות שימוש במבנה 4 גנים	טווח שנים	5 שנים

שטח
זכויות בניה
סטטוס נוכחי
פירוט בקשה
תואם ליעוד
החלטה

גני ילדים עץ הדעת
זכות שימוש במבנה 4 גני ילדים
מאושר לפרסום ראשון

שם העמותה	14.א	גני ילדים ומעונות יום בית יעקב	מס עמותה	580053999
שכונה / רח'		רמבייש ד'4, רח' אילפא	מטרת בקשה	חינוך
גוש/חלקה		34579 חלקה 9	תב"ע / מגרש	102-0082552, מגרש 202
סוג בקשה		זכות שימוש במבנה 4 גנים	טווח שנים	5 שנים

שטח
זכויות בניה
סטטוס נוכחי
פירוט בקשה
תואם ליעוד
החלטה

גני ילדים בית יעקב
זכות שימוש במבנה 4 גני ילדים
מאושר לפרסום ראשון

שם העמותה	15.א	גני ילדים ומעונות יום בית יעקב	מס עמותה	580053999
שכונה / רח'		רמבייש ד'4, רח' רב חילקיא בר טוביה	מטרת בקשה	חינוך
גוש/חלקה		34580 חלקה 5	תב"ע / מגרש	102-0082552, מגרש 211
סוג בקשה		זכות שימוש במבנה 4 גנים	טווח שנים	5 שנים

שטח
זכויות בניה
סטטוס נוכחי
פירוט בקשה
החלטה

גני ילדים בית יעקב
זכות שימוש במבנה 4 גני ילדים
מאושר לפרסום ראשון



<p>580428266 מס עמותה מטרת בקשה חינוך תב"ע / מגרש 102-0073593, מגרש 535 5 שנים טווח שנים</p>	<p>קהילה חינוכית קצות החושן רמבי"ש ד/3, רח' תלמוד בבלי 34281 חלקה 274 זכות שימוש במבנה 2 גנים</p>	<p>שם העמותה שכונה / רח' גוש/חלקה סוג בקשה</p>	<p>16.א</p>
<p>שטח זכויות בניה סטטוס נוכחי פירוט בקשה תואם ליעוד החלטה</p> <p>גני ילדים גני החושן זכות שימוש במבנה 2 גני ילדים</p> <p>מאושר לפרסום ראשון</p>			
<p>580732204 מס עמותה מטרת בקשה חינוך תב"ע / מגרש 102-0073593, מגרש 514/516 5 שנים טווח שנים</p>	<p>חינוך לפני הכל רמבי"ש ד/3, רח' תלמוד בבלי 34281 חלקה 253/255 זכות שימוש במבנה 6 גנים</p>	<p>שם העמותה שכונה / רח' גוש/חלקה סוג בקשה</p>	<p>17.א</p>
<p>שטח זכויות בניה סטטוס נוכחי פירוט בקשה תואם ליעוד החלטה</p> <p>גני ילדים בית בגן זכות שימוש במבנה 6 גני ילדים בכפוף לפינוי מנדיים במגרש 521 מאושר לפרסום ראשון</p>			
<p>580732204 מס עמותה מטרת בקשה חינוך תב"ע / מגרש 102-0073593, מגרש 504 5 שנים טווח שנים</p>	<p>חינוך לפני הכל רמבי"ש ד/3, רח' תלמוד ירושלמי 34281 חלקה 244 זכות שימוש במבנה 2 גנים</p>	<p>שם העמותה שכונה / רח' גוש/חלקה סוג בקשה</p>	<p>18.א</p>
<p>שטח זכויות בניה סטטוס נוכחי פירוט בקשה תואם ליעוד החלטה</p> <p>גני ילדים בית בגן זכות שימוש במבנה 2 גני ילדים בכפוף לפינוי מנדיים במגרש 521 מאושר לפרסום ראשון</p>			
<p>580217263 מס עמותה מטרת בקשה חינוך תב"ע / מגרש א/160, מגרש 512 2 שנים טווח שנים</p>	<p>מרכז גניי שע"י מרכז מעיין החינוך התורני בא"י רמבי"ש ג/1, רח' שמואל הנביא 3 34515 חלקה 64 זכות שימוש במנדיים</p>	<p>שם העמותה שכונה גוש/חלקה סוג בקשה</p>	<p>19.א</p>
<p>שטח זכויות בניה סטטוס נוכחי פירוט בקשה החלטה</p> <p>זכות שימוש ב-3 כיתות מנדיים בכפוף לתשריט גני ילדים חינוך מיוחד (מג"י) זכות שימוש ב-3 כיתות מנדיים (במקום סמינר איילת השחר) מאושר לפרסום ראשון קצר + ארוך</p>			
<p>580312825 מס עמותה מטרת בקשה חינוך תב"ע / מגרש א/160, מגרש 512 2 שנים טווח שנים</p>	<p>ת"ת כלל חסידי לאנשי ירושלים רמבי"ש ג/1, רח' שמואל הנביא 3 34515 חלקה 64 זכות שימוש במנדיים</p>	<p>שם העמותה שכונה גוש/חלקה סוג בקשה</p>	<p>20.א</p>
<p>שטח זכויות בניה סטטוס נוכחי פירוט בקשה החלטה</p> <p>זכות שימוש ב-1 מני"ד בכפוף לתשריט ת"ת כלל חסידי זכות שימוש ב-1 כיתות מנדיים (במקום סמינר איילת השחר) מאושר לפרסום ראשון קצר + ארוך</p>			
<p>580738292 מס עמותה מטרת בקשה חינוך תב"ע / מגרש א/169, מגרש 170 2 שנים טווח שנים</p>	<p>דרך חיה בית שמש, רח' הגפן 32 5211 חלקה 127 זכות שימוש ב-2 כיתות</p>	<p>שם העמותה שכונה גוש/חלקה סוג בקשה</p>	<p>21.א</p>



ועדת הקצאות

עיריית בית שמש

שטח זכויות בניה סטטוס נוכחי פירוט בקשה החלטה
 זכות שימוש ב-2 כיתות במבנה תיכון נתיבות דעת
 תיכון לבנות
 זכות שימוש ב-2 כיתות במבנה תיכון נתיבות דעת
 מאושר לפרסום ראשון קצר + ארוך

22.א	שם העמותה שכונה גוש/חלקה סוג בקשה	שטח זכויות בניה סטטוס נוכחי פירוט בקשה החלטה	זכות שימוש ב-2 כיתות בבניין נצח ישראל בנות	מס עמותה מטרת בקשה תב"ע / מגרש טווח שנים	580632008
					חינוך בש/181, מגרש 600 2 שנים

שטח זכויות בניה סטטוס נוכחי פירוט בקשה החלטה
 זכות שימוש ב-2 כיתות בבניין נצח ישראל בנות
 סמינר תב"ד
 זכות שימוש ב-2 כיתות בבניין נצח ישראל בנות
 מאושר לפרסום ראשון קצר + ארוך

23.א	שם העמותה שכונה גוש/חלקה סוג בקשה	שטח זכויות בניה סטטוס נוכחי פירוט בקשה החלטה	זכות שימוש בשתי הקומות העליונות באגף הבנות – צד ימין במבנה בניין	מס עמותה מטרת בקשה תב"ע / מגרש טווח שנים	580556421
					חינוך בש/169, מגרש 170 5 שנים

שטח זכויות בניה סטטוס נוכחי פירוט בקשה החלטה
 זכות שימוש בשתי קומות עליונות במבנה בניין (במקום בניין נזה צבי שנסגר)
 בית ספר תיכון נתיבות דעת, סמל: 721175
 זכות שימוש בשתי קומות עליונות במבנה בניין (במקום בניין נזה צבי שנסגר)
 מאושר לפרסום ראשון

24.א	שם העמותה שכונה גוש/חלקה סוג בקשה	שטח זכויות בניה סטטוס נוכחי פירוט בקשה החלטה	זכות שימוש בקרקע 800 מ"ר	מס עמותה מטרת בקשה תב"ע / מגרש טווח שנים	580316602
					חינוך מגרש 202, 102-0066951 2 שנים

שטח זכויות בניה סטטוס נוכחי פירוט בקשה החלטה
 תלמוד תורה עטרת שלמה
 בכפוף תשריט
 מאושר לפרסום ראשון קצר + ארוך

25.א	שם העמותה שכונה גוש/חלקה סוג בקשה	שטח זכויות בניה סטטוס נוכחי פירוט בקשה החלטה	זכות שימוש בקרקע 800 מ"ר	מס עמותה מטרת בקשה תב"ע / מגרש טווח שנים	580385284
					חינוך מגרש 533, 102-0073593 2 שנים

שטח זכויות בניה סטטוס נוכחי פירוט בקשה החלטה
 גני ילדים בעלזא (לא יסודי)
 בכפוף תשריט
 מאושר לפרסום ראשון קצר + ארוך

26.א	שם העמותה שכונה גוש/חלקה סוג בקשה	שטח זכויות בניה סטטוס נוכחי פירוט בקשה החלטה	זכות שימוש בקרקע 400 מ"ר	מס עמותה מטרת בקשה תב"ע / מגרש טווח שנים	580708931
					חינוך מגרש 533, 102-0073593 2 שנים

שטח זכויות בניה סטטוס נוכחי פירוט בקשה החלטה
 תלמוד תורה כנסת אהרן
 בכפוף תשריט
 מאושר לפרסום ראשון קצר + ארוך



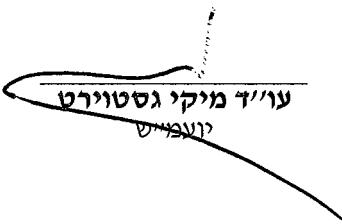
ועדת הקצאות

עיריית בית שמש

580589505	מס עמותה	נר חנוך	שם העמותה	27.א
חינוך	מטרת בקשה	רמבייש ד'3, רח' נהרדעא	שכונה	
533 מגרש , 102-0073593	תב"ע / מגרש	34281 חלקה 272	גוש/חלקה	
2 שנים	טוח שנים	זכות שימוש בקרקע	סוג בקשה	
		800 מ"ר	שטח	
		תלמוד תורה מנחת חינוך	זכויות בניה	
		בכפוף לתשריט	סטטוס נוכחי	
		מאושר לפרסום ראשון קצר + ארוך	פירוט בקשה	
			החלטה	


עזר וייס
 מהנדסת העיר


יוחנן מאלין
 מנכ"ל העירייה


עו"ד מיקי גסטוירט
 יועצת