

**פרוטוקול ועדת הקצאות 232**

מיום שלישי י"ט כסלו תשפ"ו 09.12.2025

נוכחים : אוהד שגב – מנכ"ל
עו"ד מיקי גסטווירט- יועמ"ש
גיא דוננפלד – מהנדס העיר
אליעד אברמצ'יק - מנהל לשכת מנכ"ל
ברי כספי – מנהל אגף נכסים
משה גרוס – רכז הקצאות

הבקשות החדשות נשלחו לבדיקת מח' הנדסה. והינן תואמת ליעוד השטח פרוגרמה



א. בקשות חדשות

א.1.

שם העמותה	חיי ומזוני
מס עמותה	580774891
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	האמוראים 1ד
גוש/חלקה	34295 חלק מחלקה 181
תב"ע / מגרש	102-0074732 חלק ממגרש 712
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנה
שטח	300 מ"ר
זכויות בניה	200 %
תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
סטטוס נוכחי	בי"כ 'בית אברהם' נוסח חסידי של היישוב הישן, הוגשו 55 חתימות
פירוט בקשה	פרסום ראשון
החלטה	מאושר

א.2.

שם העמותה	מתיישיבי שכונת רמת אברהם
מס עמותה	580669547
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	רמת אברהם, בעל הסולם
גוש/חלקה	גוש 5708, חלקה 23
תב"ע / מגרש	מי/במ/841, מגרש 404
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע עירונית
טווח שנים	25 שנה
שטח	600 מ"ר
זכויות בניה	200%
תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
סטטוס נוכחי	ביהכ"ס 'איילת השחר' נוסח אשכנז הוגשו כ-120 חתימות מתפללים עדכון החלטה מועדה 194. בכפוף לפנינו המנ"ד הקיים באותו מגרש של הקהילה הני"ל
פירוט בקשה	פרסום ראשון
החלטה	מאושר

ב. סיום פרסום ראשון ובקשה לפרסום שני



שם העמותה	בית כנסת קהילת יוצאי תימן רמת בית שמש ג' מס עמותה 580621969	ב.1.
שכונה / רח'	ירמיהו הנביא 13 – ג'1 מטרת בקשה בית כנסת	
גוש/חלקה	34356 חלק מחלקה 26 תב"ע / מגרש 102-0103192 חלק ממגרש 611	
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע טווח שנים 25 שנה	
שטח	470 מ"ר	
זכויות בניה	200%	
סטטוס נוכחי	בי"כ 'קהילת יוצאי תימן - קיימת הגישו כ-90 חתימות. אושר לפרסום ראשון בועדה 170	
תואם לליעוד	תואם לשימושים שנקבעו בתוכנית	
פירוט בקשה	פרסום שני	
החלטה	מאושר	

ג. סיום פרסום

שם העמותה	יד כהן-מפעלי תורה וחסד - בית שמש	ג.1.
מס עמותה	580683886	
מטרת בקשה	בית כנסת, מקווה	
שכונה / רח'	אוהל יהושע 8 רמה ב	
גוש/חלקה	5151 חלק מחלקה 30	
תב"ע / מגרש	102-1281963 חלק ממגרש 424	
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע	
טווח שנים	25 שנים	
שטח	1000 מ"ר	
זכויות בניה	2,500 מ"ר	
סטטוס נוכחי	בי"כ יד כהן' קהילת בעלזא, בי"כ שכונתי מנייני תפילה רבים. חידוש הקצאה למבנה קיים הוגשו מעל 120 אושר לפרסום שני בועדה 227	
פירוט בקשה	סיום פרסום שני	
החלטה	מאושר סיום פרסום שני עובר לדיון בועדת משנה ומועצת העיר	



שם העמותה	מכון "בעש"ט" מחקר וחינוך במורשת היהדות והחסידות מס עמותה 580089928
שכונה / רח'	בן עזאי 14, יפה נוף מטרת בקשה בית כנסת
גוש/חלקה	5943 חלק מחלקה 37 תב"ע / מגרש 1020158766 חלק מחלקה A37
סוג בקשה	זכות שימוש בגג עירוני טווח שנים 25 שנה
שטח	450 מ"ר. מתוך שטח כולל של 900 מ"ר גג.
זכויות בניה	מעל קומת גני ילדים עירוניים מפלס 0 מרח' לוי אשכול כשמתחת לגנים יש עוד 2 מפלסים 'מינוס' שהוקצו לעמותה אחרת.
סטטוס נוכחי	1,350 מ"ר עיקרי ושירות ביי"כ יפה נוף' קהילת גור. הוגשו 103 חתימות מתפללים יושבים היום בבן קיסמא 33. – ובכפוף לפינוי המני"ד הנוכחי.
פירוט בקשה	אפשר לפרסום שני בועדה 197, סיום פרסום שני
החלטה	מאושר סיום פרסום שני עובר לדיון בועדת משנה ומועצת העיר

שם העמותה	מרכז חסד ואמת מס עמותה 580732931
שכונה / רחוב	רמה ג'2 מטרת בקשה בית כנסת
גוש/חלקה	גוש 34516 חלק מחלקה 11/13 תב"ע / מגרש ב/160/א חלק ממגרש 538/536
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע טווח שנים 25 שנה
שטח	480 מ"ר
זכויות בניה	900 מ"ר
סטטוס נוכחי	ביי"כ שיח תפילה נוסח אשכנז, הוגשו כ-100 חתימות מתפללים בשטח ההקצאה שמתפנית של משכן דעיאל (איילת השחר) ע"ר 580248433.
פירוט בקשה	אשור לפרסום שני בועדה 227 סיום פרסום שני
החלטה	מאושר סיום פרסום שני עובר לדיון בועדת משנה ומועצת העיר

גיא דוננפלד

מהנדס העיר

אוהד שגב

מנכ"ל העירייה

מיקי גסטוירט

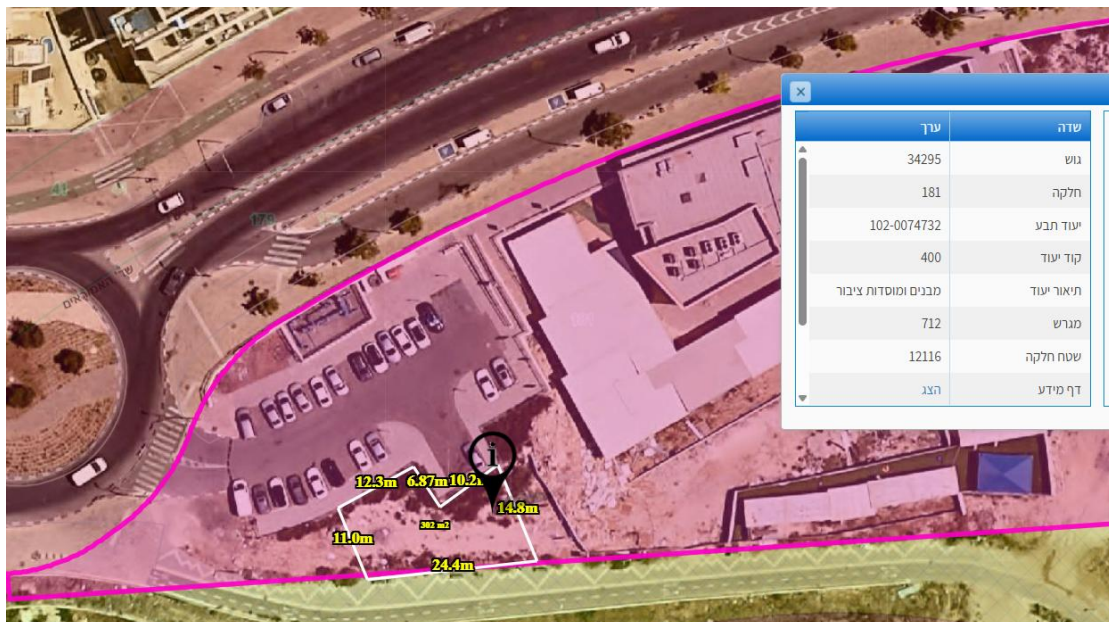
יועמ"ש

רשם : משה גרוס



נספח תסריטים

חיי ומזוני 580774891



מתיישבי שכונת רמת אברהם 580669547

