



פרוטוקול ועדת הקצאות 233
מיום ראשון י"ד שבט תשפ"ו 1.02.2026

נוכחים : אוהד שגב – מנכ"ל
 אריה ברדוגו – גזבר (בזום)
 גיא דוננפלד – מהנדס העיר (בזום)
 עו"ד מיקי גסטווירט- יועמ"ש
 ברי כספי – מנהל אגף נכסים
 אליעד אברמצ'יק - רמ"ט מנכ"ל
 משה גרוס – רכז הקצאות

בקשות חדשות

א.

שם העמותה	קהילת בני תורה יוצאי תימן רמת בית שמש א'
מס עמותה	580391563
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	נחל משמר 5, רמת בית שמש א
גוש/חלקה	34274 חלק מחלקה 23
תב"ע / מגרש	מי/ במ/ 835 חלק ממגרש 512
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע וגג עירוני
טווח שנים	25 שנה
שטח	שטח גג עירוני 300 מ"ר (250 גג בנוי, + 50 הגדלת הגג)
זכויות בניה	שטח קרקע 40 מ"ר (גישה ומדרגות לגג)
תואם לתב"ע	500 מ"ר עיקרי ובנוי ב 2 מפלסים מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
סטטוס נוכחי	קהילת בני תורה יוצאי תימן נוסח בלדי. בקשה לחידוש הקצאה, + קומה נוספת הוגשו כ-50 חתימות
פירוט בקשה	פרסום ראשון
החלטה	מאושר

1.א.

שם העמותה	זה לזה - העמותה לתמיכה הדדית ברחוב רשבי בבית שמש
מס עמותה	580436582
מטרת בקשה	חינוך
שכונה / רח'	נהרדעא
גוש/חלקה	34281 חלק מחלקה 272
תב"ע / מגרש	102-0073593 חלק ממגרש 533
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנים
שטח	500 מ"ר
זכויות בניה	100%
תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש. מרכז חינוך בלתי-פורמלי לסיוע ליתומים, יש המלצת אגף חינוך
סטטוס נוכחי	תיקון פרטי מגרש מועדה 189
פירוט בקשה	פרסום ראשון
החלטה	מאושר

2.א.

שם העמותה	תורת משה זכרון קדושים
מס עמותה	580556405
מטרת בקשה	חינוך
שכונה / רח'	רב חנינא ד'4
גוש/חלקה	34579 חלק מחלקה 5
תב"ע / מגרש	102-0082552 מגרש A200
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנה
שטח	1500 מ"ר
זכויות בניה	200%
תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש. מיקום חדש לישיבה גדולה תורת משה. אושר בועדה 198 למגרש 207a
סטטוס נוכחי	המיקום הנ"ל ירד מחוסר היתכנות מבוקש מגרש חדש

3.א.



ועדת הקצאות

עיריית בית שמש

פירוט בקשה
החלטה
פרסום ראשון
מאושר

4.א.

שם העמותה	קול השם ברמה
מס עמותה	580763589
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	חגואל, ה'1
גוש/חלקה	34574 חלק מחלקה 112 (39)
תב"ע / מגרש	102-0055277 מגרש 101 לתא שטח 4
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	1+4 שנים
שטח	240 מ"ר
זכויות בניה	240 מ"ר
תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
סטטוס נוכחי	בי"כ נוסח ע"מ הוגשו כ-60 חתימות. אושר עקרונית בועדה 212 לתא מס 4 במגרש. במקום עמותת אשל אברהם 580242212 שעברה למגרש 109
פירוט בקשה	פרסום קצר + ראשון
החלטה	מאושר

5.א.

שם העמותה	מוסדות סערט ויז'ניץ בארה"ק
מס עמותה	580066769
מטרת בקשה	בית כנסת, מקווה
שכונה / רח'	רב כהנא, ד'3
גוש/חלקה	34281 מחלקה 242
תב"ע / מגרש	102-0073593 חלק ממגרש 502
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנה
שטח	480 מ"ר
זכויות בניה	200%
תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
סטטוס נוכחי	בי"כ קהילת 'סערט ויז'ניץ' הוגשו כ-100 חתימות מתפללים השטח אושר בועדה 218 כשטח לבי"כ זמני, מבקשים הקצאת קבע והגדלת השטח.
פירוט בקשה	פרסום ראשון
החלטה	מאושר

6.א.

שם העמותה	קהילות אנש לומדי חסידות
מס עמותה	580674463
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	הרב אדלשטיין 25 רמת אברהם
גוש/חלקה	5708 חלק מחלקה 19
תב"ע / מגרש	מי/במ/841 חלק ממגרש 400
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנה
שטח	290 מ"ר
זכויות בניה	200%
תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור, הפרסום בכפוף לסיום הליך עירוב שימושים במגרש.
סטטוס נוכחי	קהילת 'מעייני ישראל' חסידי, הוגשו 62 חתימות
פירוט בקשה	פרסום ראשון
החלטה	מאושר

7.א.

שם העמותה	מוסדות צאנז בית שמש
מס עמותה	580632313
מטרת בקשה	מקווה
שכונה / רח'	נהרדעא פינת תלמוד ירושלמי, ד'3
גוש/חלקה	34281 חלק מחלקה 256
תב"ע / מגרש	102-0073593 חלק ממגרש 526
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנה
שטח	270 מ"ר
זכויות בניה	270 מ"ר



ועדת הקצאות

עיריית בית שמש

מגרש ביעוד מבני ציבור, הפרסום בכפוף לסיום הליך תוספת שימושים במגרש. אושר בועדה 197 ל120 מ"ר. מבקשים הגדלה של עוד 150 מ"ר והסבה להקצאת קבע פרסום ראשון מאושר

תואם לתב"ע
סטטוס נוכחי
פירוט בקשה
החלטה

שם העמותה	בית כנסת וכולל ערב אהל עפרה
מס עמותה	580352896
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	שדרות בן זאב 6 פסגות השבע (מגדל המים)
גוש/חלקה	5216 חלק מחלקה 10
תב"ע / מגרש	בש/במ/138 חלק ממגרש 716
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנים
שטח	450 מ"ר שטח לבינוי מתוך זה 300 מ"ר
זכויות בניה	616 מ"ר עיקרי ושירות
תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
סטטוס נוכחי	הכניסה לשטח, תהיה רק מכיוון רח' בן זאב.
פירוט בקשה	פירוט בקשה
החלטה	מאושר

8.א

שם העמותה	מוסדות "באר אברהם" דחסידי סלאנים
מס עמותה	580004992
מטרת בקשה	ישיבה קטנה + ישיבה גדולה
שכונה / רח'	רמה ד, רב מנשיא
גוש/חלקה	80035, חלקה 16
תב"ע / מגרש	102-0066951, מגרש 223
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע עירונית
טווח שנים	25 שנה
שטח	1500 מ"ר
זכויות בניה	200%
תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
סטטוס נוכחי	ישיבת סלאנים שולחים בינתיים תלמידים מחוץ לעיר - רשימת 90 תלמידים מהעיר אושר בועדה 192 לישיבה קטנה.
פירוט בקשה	החלטה זו מבטלת החלטה קודמת ומאשרת 1500 מ"ר עבור ישיבה קטנה + גדולה ולפי המלצת מינהל חינוך – תואם צפי גידול עתידי
החלטה	פרסום ראשון מאושר

9.א

שם העמותה	ישיבת מאור עיניים ע"ש הסבא קדישא מטשערנוביל זצוק"ל זיע"א ועכי"א
מס עמותה	580024313
מטרת בקשה	ישיבה קטנה + ישיבה גדולה
שכונה / רח'	רמה ד, רב מנשיא
גוש/חלקה	80035, חלקה 16+20
תב"ע / מגרש	102-0066951, מגרש 223+217
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע עירונית
טווח שנים	25 שנה
שטח	1500 מ"ר
זכויות בניה	200%
תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
סטטוס נוכחי	ישיבת רחמסטריווקא, נמצאים בקריה החרדית באור שמש - המשך לת"ת שיש כיתות מקבילות ברוב כיתות היסודי. אושר בועדה 192 לישיבה קטנה.
פירוט בקשה	החלטה זו מבטלת החלטה קודמת ומאשרת 1500 מ"ר עבור ישיבה קטנה + גדולה ולפי המלצת מינהל חינוך – תואם צפי גידול עתידי
החלטה	פרסום ראשון מאושר

10.א

שם העמותה	תורה צדקה וגמילות חסדים בית שמש
מס עמותה	580767069
מטרת בקשה	מקווה

11.א



ועדת הקצאות

עיריית בית שמש

שכונה / רח'	ד'3 מאחורי נהרדעא 22
גוש/חלקה	34281 חלק מחלקה 260
תב"ע / מגרש	102-0073593 חלק ממגרש 521
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנה
שטח	270 מ"ר
זכויות בניה	(תא שטח של 200+ תא שטח של 70 וביניהם מעבר ציבורי להקצאות אחרות במגרש)
תואם לתב"ע	270 מ"ר
סטטוס נוכחי	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
פירוט בקשה	מקווה גברים
החלטה	פרסום ראשון מאושר

12.א.

שם העמותה	מוסדות חסידי סלונים בית שמש
מס עמותה	580719102
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	רב חנן 21 ד'2
גוש/חלקה	80034 חלק מחלקה 29
תב"ע / מגרש	102-0066951 חלק ממגרש 221
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנה
שטח	450 מ"ר
זכויות בניה	200%, לפי תב"ע 102-1085562
תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
סטטוס נוכחי	קהילת סלונים, ביי"כ יחיד בעיר, הוגשו 67 חתימות, שטח משולש.
פירוט בקשה	בתא שטח של ההקצאה הזמנית מועדה 182
החלטה	פרסום ראשון מאושר

13.א.

שם העמותה	קהילות אנש לומדי חסידות
מס עמותה	580674463
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	תלמוד ירושלמי פינת רב מרי, ד'3
גוש/חלקה	34281 חלק מחלקות 256/282
תב"ע / מגרש	102-0073593 חלק ממגרשים 517/545
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנים
שטח	330 מ"ר (212 מ"ר במגרש 517. 117 מ"ר במגרש 545)
זכויות בניה	200%
תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
סטטוס נוכחי	תיקון החלטה מועדה 231 - קהילת מעייני ישראל ד'3. הוגשו כ-50 חתימות קבלו הקצאה במגרש 519 שלא התאפשרה בגלל בניו עירוני.
פירוט בקשה	בהתחייבות לחיפוי אבן למבנה
החלטה	פרסום ראשון מאושר

14.א.

שם העמותה	קהילת בני הישיבות רמת חפציבה
מס עמותה	580578615
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	בן איש חי 12, חפציבה
גוש/חלקה	5935, חלק מחלקה 41
תב"ע / מגרש	בש 200 חלק ממגרש 313
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	3 שנים
שטח	380 מ"ר
זכויות בניה	380 מ"ר
תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
סטטוס נוכחי	סיום הקצאה בכפוף להסדרת הבעלות בקרקע ביי"כ נוסח אשכנז, הוגשו 60 חתימות.



ועדת הקצאות

עיריית בית שמש

ועדה 162 אישרה בינוי קבע לבית הכנסת מעל מעון במגרש 309, הוגש היתר בניה. ועד לסיום הבניה יש צורך לחדש את זכות השימוש בקרקע ביה"כ הזמני פרסום ראשון מאושר

פירוט בקשה
החלטה

שם העמותה	אור החמה בית שמש
מס עמותה	580729374
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	רב מרי 2, ד'3
גוש/חלקה	34281 חלק מחלקה 259
תב"ע / מגרש	1020073593 חלק ממגרש 520
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע עירונית
טווח שנים	25 שנה

15.א

שטח 790 מ"ר
זכויות בניה 2370 מ"ר עיקרי ושירות
תואם לתב"ע מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
סטטוס נוכחי ביי"כ 'פרושים' הוגשו 113 חתימות. ביי"כ היכל ושטיבלך. ואולם קידושים בקשה למבנה קבע במיקום שאושר בוועדה 197 - 360 מ"ר לבי"כ זמני פרסום ראשון מאושר

פירוט בקשה
החלטה

שם העמותה	לומדים-היכל התורה והחסד המרכזי
מס עמותה	580523264
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	בן עזאי 18, לוי אשכול מהצד השני. יפה נוף
גוש/חלקה	5943 חלק מ חלקה 37
תב"ע / מגרש	102-0158766 מגרש 37 A
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנה

16.א

שטח 1663 מ"ר
זכויות בניה 2200 מ"ר עיקרי ושרות ב2.5 קומות (מפלס 2- ומפלס 1- וכן מבואה במפלס 0.00 מלוי אשכול)
תואם לתב"ע מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
סטטוס נוכחי אושר בוועדה 183, ביי"כ של קהילת גור, יושבים היום במני"ד באותו תא שטח. הוגשו 280 חתימות. **עקב ט"ס בפרטי המגרש נדרש הליך הקצאה מחדש**, + עדכון שטחים באותו מגרש
פירוט בקשה פרסום ראשון מאושר

פירוט בקשה
החלטה

שם העמותה	קהילות אנש לומדי חסידות
מס עמותה	580674463
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	תלמוד ירושלמי פינת רב מרי, ד'3
גוש/חלקה	34281 חלק מחלקות 256/282
תב"ע / מגרש	102-0073593 חלק ממגרשים 517/545
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	1 שנה

17.א

שטח 330 מ"ר (212 מ"ר במגרש 517. 117 מ"ר במגרש 545)
זכויות בניה 330 מ"ר
תואם לתב"ע מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
סטטוס נוכחי **תיקון מועדה 231** קהילת מעייני ישראל ד'3. הוגשו 50 חתימות קבלו הקצאה במגרש 519 שלא התאפשרה בגלל בינוי עירוני. בהתחייבות לחיפוי אבן למבנה סיום פרסום בכפוף לטיפול בעירוב שימושים פרסום קצר מאושר

פירוט בקשה
החלטה



סיום פרסום ראשון

ב.1.

שם העמותה	תורה וחסד נצרת עילית
מס עמותה	580638005
מטרת בקשה	ישיבה גדולה
שכונה / רח'	רמה ד3, שילא/תלמוד בבלי
גוש/חלקה	34281, חלקה 269
תב"ע / מגרש	102-0073593, מגרש 530
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע עירונית
טווח שנים	25 שנה
שטח	1500 מ"ר
זכויות בניה	200%
סטטוס נוכחי	הישיבה נמצאת ברמה ג1 באחיה השילוני. – 150 תלמידים 80% תושבי העיר אושר בועדה 192 לפרסום ראשון
פירוט בקשה	פרסום שני
החלטה	מאושר

ב.2.

שם העמותה	למדני חוקך
מס עמותה	580687572
מטרת בקשה	ישיבה קטנה
שכונה / רח'	רמה ד3, שילא/תלמוד בבלי
גוש/חלקה	34281, חלקה 269
תב"ע / מגרש	102-0073593, מגרש 530
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע עירונית
טווח שנים	25 שנה
שטח	750 מ"ר
זכויות בניה	200%
סטטוס נוכחי	ישיבה קטנה ומכינה לישיבה לבחורים מתמודדים, מעבר מהמבנה של תורת אליהו ברמה א' אושר בועדה 192 לפרסום ראשון
פירוט בקשה	פרסום שני
החלטה	מאושר

ב.3.

שם העמותה	עוללות שלמה
מס עמותה	580563674
מטרת בקשה	מעון
שכונה / רח'	אבא שאול 1 חפציבה
גוש/חלקה	5935 חלק מחלקה 33
תב"ע / מגרש	164 חלק ממגרש 305
סוג בקשה	זכות שימוש במבנה עירוני
טווח שנים	5 שנים
שטח	
זכויות בניה	אושר לפרסום ראשון בועדה 215, הוגשה התנגדות אשר תידון לאחר הפרסום השני
סטטוס נוכחי	מחסור במעונות בשכונה
פירוט בקשה	פרסום שני
החלטה	מאושר

ב.4.

שם העמותה	בדרכי אבותינו לחינוך וחסד בית שמש
מס עמותה	580439990
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	רמת אברהם רח' הרב אדלשטיין
גוש/חלקה	5708 חלק מחלקה 21
תב"ע / מגרש	תב"ע מי/במ/841 מגרש 402
סוג בקשה	זכות שימוש בגג עירוני
טווח שנים	25 שנה
שטח	450 מ"ר. מתוך שטח 304 מ"ר גג לבניה. ושטח 180 מ"ר חצר רשת צל. מעל גג מבנה גן ילדים ב עירוני מפלס 0 מרח' הרב אדלשטיין \ גרוסמן בצומת 900 מ"ר
זכויות בניה	
סטטוס נוכחי	בי"כ קהילת גור צעירים. נמצאים במני"ד באישור עירייה בשכונה. 109 חתימות מתפללים אושר לפרסום ראשון בועדה 191 בכפוף לפינוי ובמקום השטח הנוכחי הזמני במגרש 400.



ועדת הקצאות

עיריית בית שמש

הוגשה בקשה מקבילה של אמרות ד' טהורות בית שמש 580669562 עבור ביי"כ עם כ1600 חתימות פרסום שני מאושר פרסום שני משולב ל-בדרכי אבותינו 580439990 ו-אמרות ד' טהורות בית שמש 580669562

פירוט בקשה
החלטה

5.ב.

שם העמותה	בדרכי אבותינו לחינוך וחסד בית שמש
מס עמותה	580439990
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	רמת אברהם רח' הרב אדלשטיין
גוש/חלקה	5708 חלק מחלקה 21
תב"ע / מגרש	תב"ע מי/במ/841 מגרש 402
סוג בקשה	זכות שימוש בגג עירוני
טווח שנים	25 שנה
שטח	650 מ"ר. מתוך שטח 250 מ"ר גג מעל גן בקומה ראשונה ו1651 מ"ר קומת גג מעל מעון יום (יש קומה מוגבהת) מעל גג מבנה מעון עירוני מפלס 0 מרח' הרב אדלשטיין 1200 מ"ר
זכויות בניה סטטוס נוכחי	בי"כ קהילת גור מבוגרים. נמצאים במנ"ד באישור עירייה בשכונה. 100 חתימות מתפללים אושר לפרסום ראשון בועדה 191 בכפוף לפיניו ובמקום השטח הנוכחי הזמני במגרש 400. הוגשה בקשה מקבילה של אמרות ד' טהורות בית שמש 580669562 עבור ביי"כ עם כ1600 חתימות פרסום שני מאושר פרסום שני משולב ל-בדרכי אבותינו 580439990 ו-אמרות ד' טהורות בית שמש 580669562
פירוט בקשה החלטה	

6.ב.

שם העמותה	מוסדות ישועות משה ויז'ניץ בית שמש
מס עמותה	580547511
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	רמת אברהם רח' הרב גרוסמן
גוש/חלקה	5708 חלק מחלקה 21
תב"ע / מגרש	תב"ע מי/במ/841 מגרש 402
סוג בקשה	זכות שימוש בגג עירוני
טווח שנים	25 שנים
שטח	450 מ"ר. מתוך שטח 324 מ"ר גג. 1751 מ"ר חצר גן רשת צל. מעל גג מבנה גן ילדים ב עירוני מפלס 0 מרח' הרב גרוסמן. 900 מ"ר
זכויות בניה סטטוס נוכחי	בי"כ קהילת ויז'ניץ יושבים כיום במבנה נייד בשכונה. 96 חתימות מתפללים אושר לפרסום ראשון בועדה 191. בכפוף לפיניו ובמקום השטח הנוכחי הזמני במגרש 400. הוגשה בקשה מקבילה של אמרות ד' טהורות בית שמש 580669562 עבור ביי"כ עם כ1600 חתימות פרסום שני מאושר פרסום שני משולב ל-מוסדות ישועות משה ויז'ניץ 580547511 ו-אמרות ד' טהורות בית שמש 580669562
פירוט בקשה החלטה	

7.ב.

שם העמותה	קהילת ירמיהו הנביא רמת בית שמש ג'
מס עמותה	580610434
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	רח' ירמיהו הנביא ג'1
גוש/חלקה	34356, חלק מחלקה 26,
תב"ע / מגרש	102-0103192, חלק ממגרש 611,
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנה
שטח	563 מ"ר לא כולל השביל
זכויות בניה סטטוס נוכחי	300% עיקרי ושירות, כולל מרתף בי"כ "דרכי יצחק" נוסח אשכנז, הוגשו כ100 חתימות אושר לפרסום ראשון בועדה 219
פירוט בקשה החלטה	פרסום שני מאושר



ועדת הקצאות

עיריית בית שמש

8. ב.

שם העמותה	אור לאה - גבעת ירושלים
מס עמותה	580657625
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	בן איש חי 42, חפציבה
גוש/חלקה	5935 חלק מחלקה 24
תב"ע / מגרש	102-0218040 חלק ממגרש 207 תא שטח 26
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנה

שטח 340 מ"ר כולל ההגדלה
 זכויות בניה 200% עיקרי ושירות
 סטטוס נוכחי ב"כ אור לאה, נוסח אשכנז, הוגשו כ-100 חתימות אושר לפרסום ראשון בועדה 215
הוגשה בקשה מקבילה של עמותת היכל שמואל מרכז תורני קהילתי חפציבה 580681427 פרסום שני
פירוט בקשה החלטה מאושר פרסום שני משולב
 ל אור לאה - גבעת ירושלים 580657625 ו- היכל שמואל 580681427

9. ב.

שם העמותה	ישיבת סוכטשוב ירושלים
מס עמותה	580108686
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	בן איש חי 16 חפציבה
גוש/חלקה	5935 חלק מחלקה 40
תב"ע / מגרש	בש/164 חלק ממגרש 312
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנים

שטח 300 מ"ר כולל ההגדלה
 זכויות בניה 100%
 סטטוס נוכחי ב"כ חסידי קיים בשטח (140 מ"ר) מבקשים הגדלה. הוגשו כ-50 חתימות תוספת השטח המשמש היום את מוסה"ח תהיה רק לאחר פינוי מוס"ח אושר בועדה 215 לפרסום ראשון פרסום שני
פירוט בקשה החלטה מאושר

סיום פרסום

ג. 1. ג.

V

שם העמותה	ישיבת מאור עיניים
מס עמותה	580024313
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	רמה ב רבי יהושע 2
גוש/חלקה	5152 חלק מחלקה 26
תב"ע / מגרש	מי/853/א חלק ממגרש 481
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנה

שטח 1052 מ"ר
 זכויות בניה 2550 מ"ר
 קהילת ראחמיסטריווקא, הוגשו כ-100 חתימות. מיועד לבי"כ שכונתי עם חדרי תפילה וכמרכז הקהילה בעיר (המונה עוד כמה בתי כנסת קטנים בבית שמש).
 סטטוס נוכחי בהתחייבות העמותה כי לא יוכל לעבור לשטח ההקצאה דרך מגרש העמותה השכנה אלא בהסכמה, אושר לפרסום שני בועדה 227
פירוט בקשה החלטה סיום פרסום שני מאושר סיום פרסום – עובר לדיון בועדת משנה ומועצת העיר

ג. 2. ג.

שם העמותה	מאור יעקב ישראל
מס עמותה	580561058
מטרת בקשה	ישיבה קטנה
שכונה / רח'	רמה ד3, שילא/רב מרי
גוש/חלקה	34281, חלקה 262-261
תב"ע / מגרש	102-0073593, מגרש 522+523



ועדת הקצאות

עיריית בית שמש

סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע עירונית
טווח שנים	25 שנה
שטח	500 מ"ר
זכויות בניה	200%
סטטוס נוכחי	ישיבת מאור יעקב ע"ש הבבא סאלי לבחורים מצויינים – 42 תלמידים
פירוט בקשה	אושר לפרסום שני בועדה 227
החלטה	סיום פרסום שני מאושר סיום פרסום – עובר לדיון בועדת משנה ומועצת העיר

3.ג.

שם העמותה	קהלא קדישא לעלוב בית שמש
מס עמותה	580744696
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	רב עולא 13, ד' 1
גוש/חלקה	34583 חלק מחלקה 52
תב"ע / מגרש	102-0074732 חלק ממגרש 51
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנים
שטח	530 מ"ר
זכויות בניה	200% עיקרי ושירות
תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
סטטוס נוכחי	בי"כ לעלוב, הוגשו 100 חתימות, אושר לפרסום ראשון בועדה 222
פירוט בקשה	סיום פרסום שני
החלטה	מאושר סיום פרסום – עובר לדיון בועדת משנה ומועצת העיר

4.ג.

שם העמותה	קנין דעת בית שמש	מס עמותה	580687127
שכונה	רמה ד3, רב מרי /תלמוד בבלי /סורא	מטרת בקשה	ישיבה גדולה
גוש/חלקה	34281, חלקה 261-262	תב"ע / מגרש	102-0073593 מגרש 523
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע עירונית	טווח שנים	25 שנה
שטח	1500 מ"ר		
זכויות בניה	200%		
סטטוס נוכחי	ישיבה גדולה קיימת היום בקריה החרדית מעל 7 שנים – 150 תלמידים אושר בועדה 214 לפרסום שני.		
פירוט בקשה	סיום פרסום שני		
דיון	הוגשה התנגדות כתובה של מר ישעיהו ברומברג מעמותת שקופית כי העירייה טרם ערכה פרוגרמה, והתב"ע קובעת כי המקום ישמש לבית ספר מקיף ולא לישיבה וכי ייעוד הקרקע מעבר לבית ספר מקיף הוא מגרשי ספורט ולא לישיבה.		
החלטה	המתנגד לא הגיע לועדה. בי"כ העמותה יהודה כהן השתתף פרוטקול 192 אישר את הפרסום הראשון התייחס ל גוש/חלקה 34281, חלקה 261-262 תב"ע / מגרש 102-0074732, מגרש 522+523, בבירור מול ההנדסה עולה כי במגרש 522 נשאר שטח מספק אשר מיועד לבי"כ מקיף, ובמגרש 523 מתוכננים קמת כיתות חינוך בהיקף גדול, כך שאין מניעה לאשר בשטח ישיבה. המשך החלטה מועדה 230		
	ועדת תו"ב מה 29.1.26 אישרה תוספת שימושים עבור ישיבה		
	ההתנגדות נדחת – מאושר סיום פרסום – עובר לדיון בועדת משנה ומועצת העיר		


גיא דבורקין
 מהנדס העיר
גיא דבורקין
 מהנדס העיר


אוהד שגב
 מנכ"ל העירייה

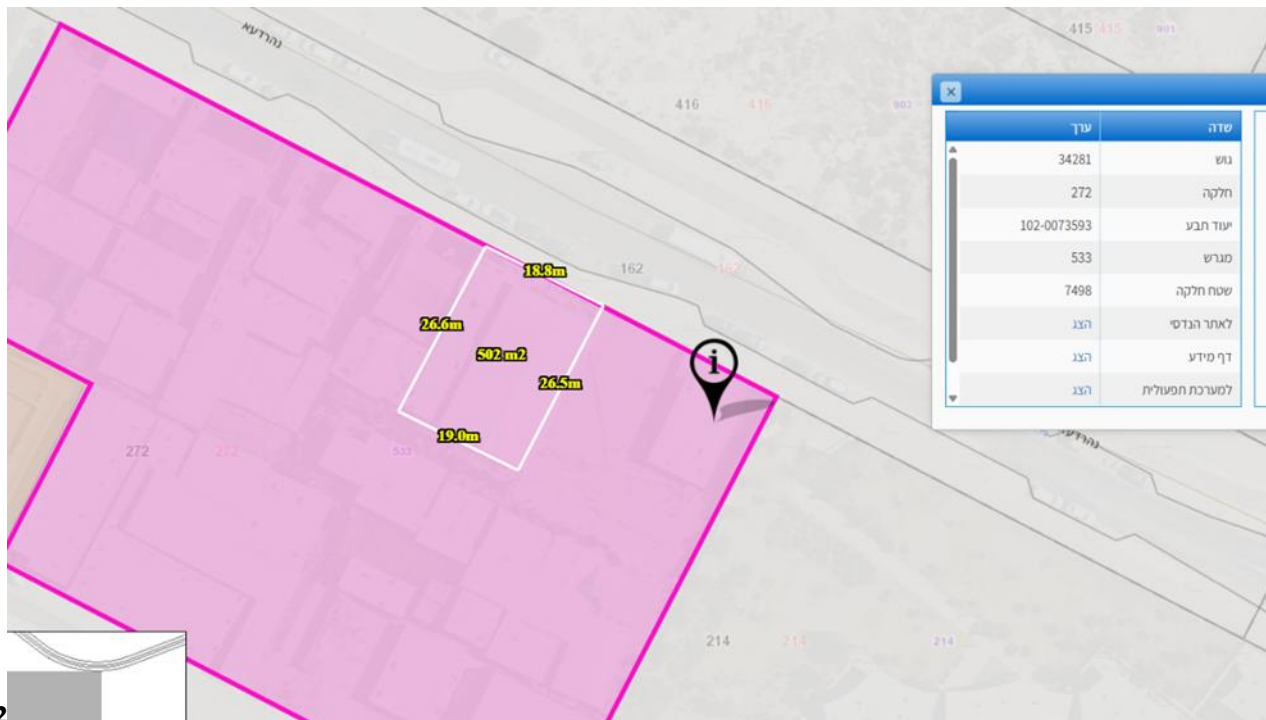

מיקי גסטור
 יועמ"ש

רשם: משה גרוס



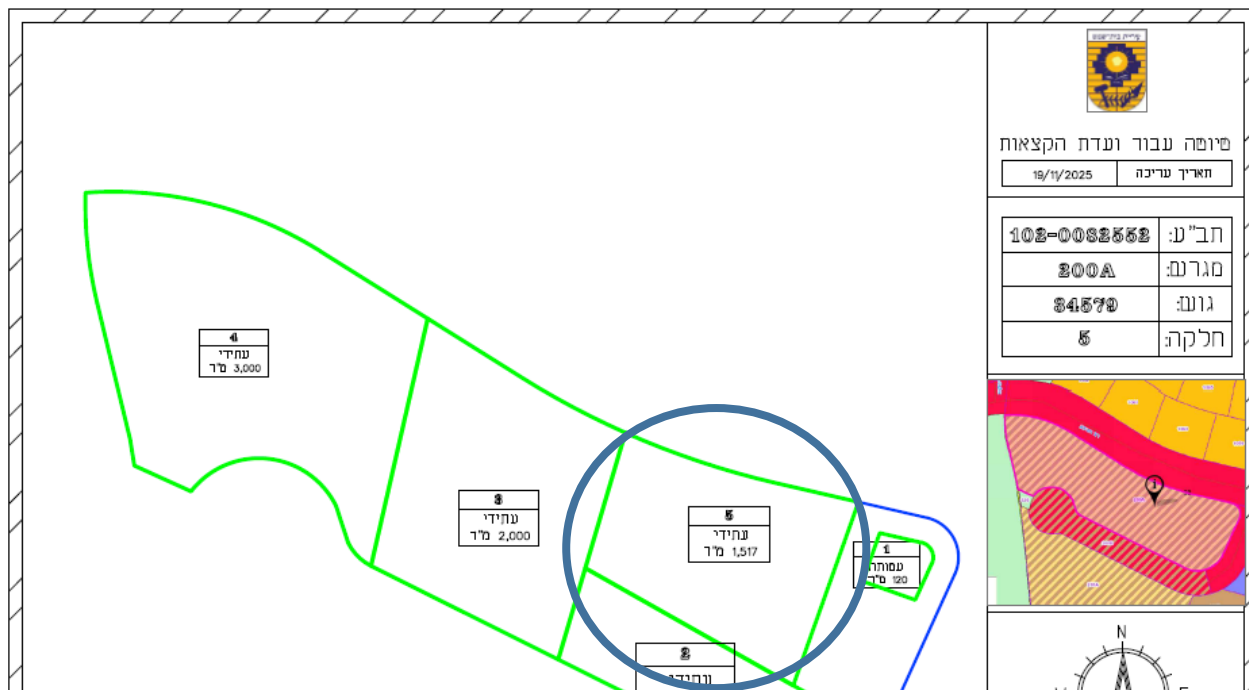
נספח תסריטים

זה לזה - העמותה לתמיכה הדדית ברחוב רשבי בבית שמש 580436582



580436582

תורת משה זכרון קדושים 580556405

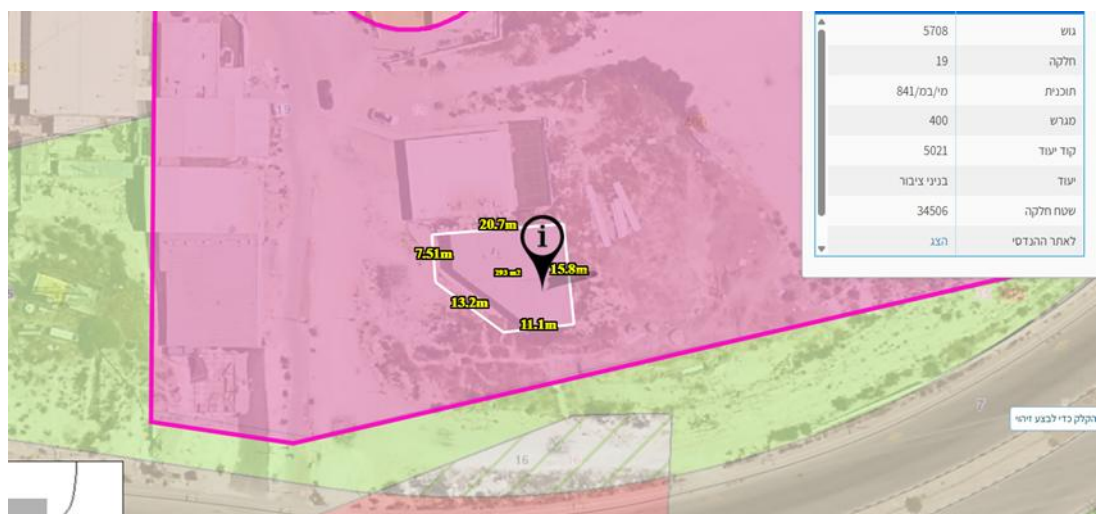




מוסדות סערט ויז'ניץ בארה"ק 580066769



קהילות אנש לומדי חסידות 580674463 רמת אברהם





מוסדות צאנז בית שמש 580632313

מוסדות צאנז בית שמש 580632313 - מקווה טהרה- רמה ד' שטח מבוקש

הקלק כדי לבצע זיהוי

שדה	ערך
גוש	34281
חלקה	265
יעוד תבוע	102-0073593
מגרש	526
שטח חלקה	3856
לאחר הנדסי	הצג
דף מידע	הצג
למערכת תפעולית	הצג

בית כנסת וכולל ערב אהל עפרה 580352896

שדה	ערך
גוש	5216
חלקה	2020
יעוד תבוע	138/במ/
קוד יעוד	5021
תיאור יעוד	בניני ציבור
מגרש	716
שטח חלקה	14944
דף מידע	הצג

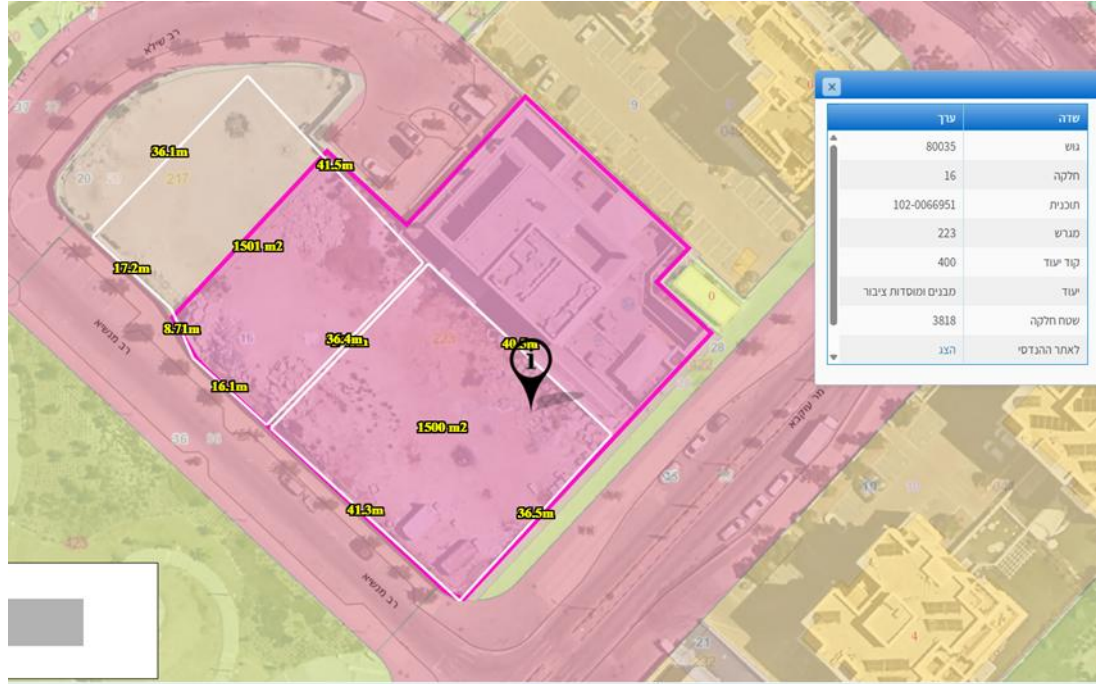


ועדת הקצאות

עיריית בית שמש

מוסדות "באר אברהם" דחסידי סלאנים 580004992 - מגרש 223

ישיבת מאור עיניים ע"ש הסבא קדישא מטשערנוביל זצוק"ל זיע"א ועכי"א 580024313 - מגרש 223/217



תורה צדקה וגמילות חסדים בית שמש 580767069

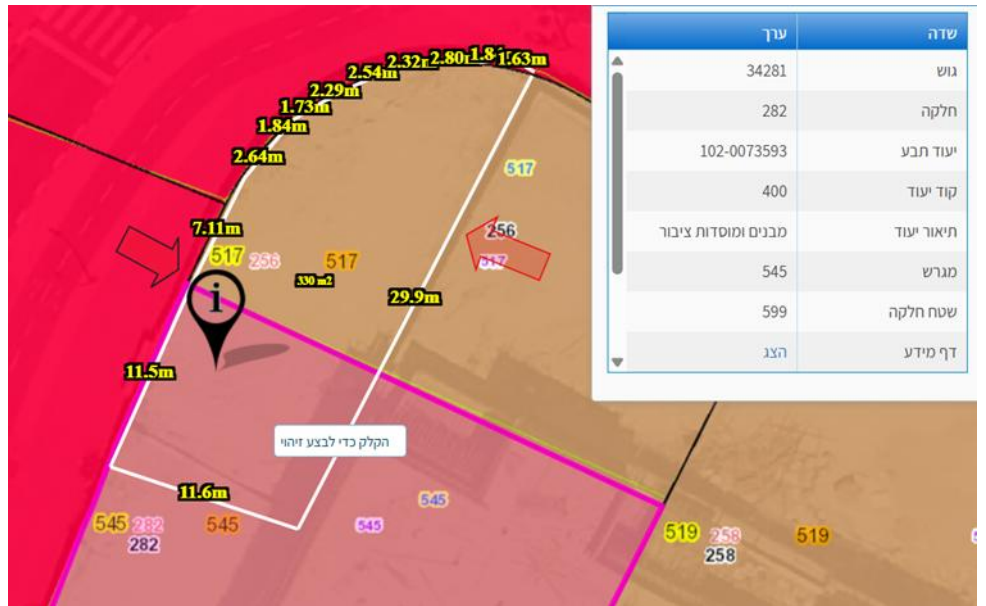


מוסדות חסידי סלונים בית שמש 580719102





קהילות אנש לומדי חסידות 580674463



קהילת בני הישיבות רמת חפציבה 580578615



אור החמה בית שמש 580729374

