



פרוטוקול ועדת הקצאות 246

יום רביעי כ"ג תמוז תשפ"ו 8.7.2026

נוכחים: אליעד אברמציץ - מנכ"ל

אריה ברדוגו - גזבר

עו"ד מיקי גסטוירט - יועמ"ש

גיא דוננפלד - מהנדס העיר

ברי כספי - מנהל אגף נכסים

משה גרוס - רכז הקצאות

אבי פרוינד - רמ"ט מנכ"ל

על סדר היום:

1.	שם העמותה	קול יעקב חי רמת בית שמש
	מס עמותה	580432961
	מטרת בקשה	בית כנסת, כולל, ישיבה
	שכונה / רח'	רבי מאיר בעל הנס פינת רשב"י - רמה ב
	גוש/חלקה	5941 חלק מחלקה 14
	תב"ע / מגרש	מי/במ/853 חלקה ממגרש 405
	סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע עירונית
	טווח שנים	25 שנה
	שטח	900 מ"ר
	זכויות בניה	200%
	תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
	סטטוס נוכחי	בית כנסת נוסח ע"מ. ישיבה ופנימייה חידוש הקצאה. צורפו כ-100 חתימות מתפללים
	פירוט בקשה	פרסום ראשון
	החלטה	מאושר,
		היות שעל פניו קיימים במתחם חריגות בניה, הפרסום לא יקודם עד לקבלת הרשעה
		כולל צו הריסה שיפוטי ובהתאם לתבחיני ההקצאה.
2.	שם העמותה	משכן משה ואליהו
	מס עמותה	580545051
	מטרת בקשה	בית כנסת
	שכונה / רח'	נחל עין גדי 30, רמה א
	גוש/חלקה	34279 חלק מחלקה 74
	תב"ע / מגרש	בש/מק/835 כד מגרש 3
	סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
	טווח שנים	25 שנה
	שטח	244 מ"ר
	זכויות בניה	300%
	תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
	סטטוס נוכחי	ב"כ ספרדי הוגשו 50 חתימות. יושבים בשטח לפי חוזה מועדת הקצאות 96. מבקשים
		הגדלת אחוזי בניה באותו תא שטח.
	פירוט בקשה	פרסום ראשון
	החלטה	מאושר
3.	שם העמותה	מנין אשכנז מער בית שמש
	מס עמותה	580711927
	מטרת בקשה	בית כנסת
	שכונה / רח'	רח' עזרן, פינת דרכי איש, מע"ר בית שמש
	גוש/חלקה	34294 חלק מחלקה 72
	תב"ע / מגרש	בש/168 חלק ממגרש 15
	סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
	טווח שנים	25 שנה.
	שטח	750 מ"ר
	זכויות בניה	300%
	תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
	סטטוס נוכחי	ב"כ 'מנין אשכנז' הוגשו כ-160 חתימות. הסדרה מזמני לקבוע + הגדלת שטח עקב גידול
		במתפללים.
	פירוט בקשה	פרסום ראשון
	החלטה	מאושר



ועדת הקצאות

עיריית בית שמש

.4

שם העמותה	זכרון חיים פנחס
מס עמותה	580609378
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	ירמיהו הנביא 13. ג'1
גוש/חלקה	34356 חלק מחלקה 26
תב"ע / מגרש	בש/158 חלק ממגרש 611
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנים
שטח	500 מ"ר
זכויות בניה	200%
תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
סטטוס נוכחי	בי"כ 'זכרון חיים פנחס' נוסח אשכנז חידוש הקצאה מזמני לקבע צורפו 1000 חתימות מתפללים
פירוט בקשה	פרסום ראשון
החלטה	מאושר

.5

שם העמותה	נחל איתן
מס עמותה	580676385
מטרת בקשה	תלמוד תורה
שכונה / רח'	האמוראים ד'3
גוש/חלקה	34281 חלק מחלקה 251
תב"ע / מגרש	102-0073593 חלק ממגרש 512
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנה
שטח	980 מ"ר
זכויות בניה	300%
תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
סטטוס נוכחי	ת"ת 'נחל איתן' חסידי. שינוי מהחלטת ועדה בועדה 226 ל-540 מ"ר במגרש 513. מעל 100 תלמידים מהשכונה. צורפה המלצת חינוך
פירוט בקשה	פרסום ראשון
החלטה	מאושר

.6

שם העמותה	נחל איתן
מס עמותה	580676385
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	האמוראים 58-60, ד'3
גוש/חלקה	34281 חלק מחלקה 251
תב"ע / מגרש	102-0073593 חלק ממגרש 512
סוג בקשה	בית כנסת
טווח שנים	1+4
שטח	240 מ"ר
זכויות בניה	240 מ"ר
תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
סטטוס נוכחי	בי"כ סלאנים העתקת שטח
פירוט בקשה	מבטל החלטה להקצאה זמנית מועדה 197 מגרש 520 ושל ועדה 218 במגרש 513
החלטה	פרסום קצר + ראשון
	מאושר

.7

שם העמותה	מפעלי טהרה תורה ותפילה וחסד
מס עמותה	580747889
מטרת בקשה	מקווה
שכונה / רח'	האמוראים 58-60, ד'3
גוש/חלקה	34281 חלק מחלקה 251
תב"ע / מגרש	102-0073593 חלק ממגרש 512
סוג בקשה	מקווה
טווח שנים	1+4
שטח	120 מ"ר
זכויות בניה	120 מ"ר
תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
סטטוס נוכחי	העתקת שטח. מבטל החלטה להקצאה מועדה 197 מגרש 520 וועדה 218 במגרש 513



ועדת הקצאות

עיריית בית שמש

פירוט בקשה
החלטה
פרסום ראשון
מאושר

8.

שם העמותה	חסדי דוד לע"נ ר' דוד הרוש זצ"ל
מס עמותה	580792117
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	נהרדעא ד'3
גוש/חלקה	34281 חלק מחלקה 280
תב"ע / מגרש	102-0073593 חלק ממגרש 541
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנה
שטח	116 מ"ר
זכויות בניה	200%
תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור הפרסום בכפוף להוספת ייעוד לשימוש המבוקש.
סטטוס נוכחי	בי"כ אוהל יעקב נוסח ע"מ הוגשו 35 חתימות
פירוט בקשה	פרסום ראשון
החלטה	מאושר

9.

שם העמותה	ישיבת ארחות משה
מס עמותה	580060614
מטרת בקשה	ישיבה גדולה
שכונה / רח'	תלמוד ירושלמי ד'3
גוש/חלקה	34295 חלק מחלקה 190
תב"ע / מגרש	102-1239128 (בהפקדה) תא שטח 115
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנה
שטח	792 מ"ר
זכויות בניה	2800 מ"ר
תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
סטטוס נוכחי	ישיבת ארחות משה, נותנת מענה לכלל הציבור הליטאי, ומסגרת המשך של הישי"ק הקיימת ברמה ג' (120 תלמידים). ניתנה המלצה של אגף החינוך.
פירוט בקשה	תב"ע 102-1507284 אושרה להפקדה בועדה מספר 2026003 בתאריך 29.03.26
החלטה	סיום פרסום בכפוף לאישור סופי של התב"ע.
	פרסום ראשון
	מאושר

10.

שם העמותה	ישיבת בית ישראל עש האדמור הקדוש ר' ישראל מרוזין ז"ע
מס עמותה	580063634
מטרת בקשה	בית כנסת, מקווה
שכונה / רח'	רב כהנא 4, ד'3
גוש/חלקה	34281 חלק מחלקה 243
תב"ע / מגרש	102-0073593 חלק ממגרש 503
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנים
שטח	400 מ"ר
זכויות בניה	200%
תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
סטטוס נוכחי	בי"כ סדיגורא הוגשו 70 חתימות לבניית קבע
פירוט בקשה	מבטל החלטה להקצאה זמנית מועדה 197 מגרש 519 ושל ועדה 218 במגרש 504
החלטה	פרסום ראשון
	מאושר

11.

שם העמותה	מבצר התורה והחסד תולדות אברהם יצחק
מס עמותה	580770527
מטרת בקשה	בית כנסת, מקווה
שכונה / רח'	רב כהנא, ד'3
גוש/חלקה	34281 חלק מחלקה 243/250
תב"ע / מגרש	102-0073593 חלק ממגרש 502-503
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע



ועדת הקצאות

עיריית בית שמש

טווח שנים	25 שנה
שטח	350 מ"ר
זכויות בניה	200%
תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
סטטוס נוכחי	בית כנסת קהילת תולדות אברהם יצחק, הוגשו כ-60 חתימות. החלטה זו מחליפה ומבטלת הקצאה לעמותת מבקשי אמונה בית שמש 580395333 במגרש 520.
פירוט בקשה	פרסום ראשון
החלטה	מאושר

12.	שם העמותה	אורח לחיים בית שמש
	מס עמותה	580653368
	מטרת בקשה	בי"כ, מקווה
	שכונה / רח'	טרומפלדור / סנש, ה'1
	גוש/חלקה	34575 חלק מחלקה 36
	תב"ע / מגרש	102-0055277 חלק ממגרש 110
	סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
	טווח שנים	1+25 שנים
	שטח	250 מ"ר
	זכויות בניה	200%
	תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור הפרסום בכפוף להוספת ייעוד לשימוש מקווה.
	סטטוס נוכחי	בי"כ קהילת חסידים כלל חסידי הוגשו כ-50 חתימות, מתפללים היום שכורה
	פירוט בקשה	פרסום קצר + ראשון
	החלטה	מאושר

13.	שם העמותה	עטרת יעקב רמת בית שמש
	מס עמותה	580576213
	מטרת בקשה	ישיבה גדולה
	שכונה / רח'	טרומפלדור / סנש, ה'1
	גוש/חלקה	34575 חלק מחלקה 36
	תב"ע / מגרש	102-0055277 חלק ממגרש 110
	סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
	טווח שנים	25 שנה
	שטח	750 מ"ר
	זכויות בניה	200%
	תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור הפרסום בכפוף להוספת ייעוד לשימוש המבוקש.
	סטטוס נוכחי	ישיבת 'עטרת יעקב' למגזר עולים / דוברי אנגלית. הישיבה נמצאת בשכונה במבנים שכורים כבר 13 שנה. צורפה המלצת אגף החינוך
	פירוט בקשה	פרסום ראשון
	החלטה	מאושר

14.	שם העמותה	מכון בינה תפארת ישראל
	מס עמותה	580591154
	מטרת בקשה	ישיבה גדולה
	שכונה / רח'	טרומפלדור / סנש, ה'1
	גוש/חלקה	34575 חלק מחלקה 36
	תב"ע / מגרש	102-0055277 חלק ממגרש 110
	סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
	טווח שנים	25 שנה
	שטח	750 מ"ר
	זכויות בניה	200%
	תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור הפרסום בכפוף להוספת ייעוד לשימוש המבוקש.
	סטטוס נוכחי	ישיבת 'ליובאוויטש תפארת ישראל' לדוברי אנגלית. צורפה המלצת חינוך
	פירוט בקשה	פרסום ראשון
	החלטה	מאושר

15.	שם העמותה	מרכז תורני מבקשי תורה - בית שמש
	מס עמותה	580528032
	מטרת בקשה	ישיבה גדולה
	שכונה / רח'	רח' קליין, ה'1
	גוש/חלקה	34575 חלק מחלקה 38



עיריית בית שמש

ועדת הקצאות

תב"ע / מגרש	102-0055277 חלק ממגרש 112
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנים
שטח	1000 מ"ר
זכויות בניה	300%
תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
סטטוס נוכחי	ישיבת 'מבקשי תורה' ישיבה ספרדית צורפה המלצת חינוך
פירוט בקשה	פרסום ראשון
החלטה	מאושר

16.

שם העמותה	מרכז משוש דודים שע"י בית הפליטות
מס עמותה	580748630
מטרת בקשה	חינוך
שכונה / רח'	רח' קליין, ה'1
גוש/חלקה	34575 חלק מחלקה 38
תב"ע / מגרש	102-0055277 חלק ממגרש 112
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנה
שטח	900 מ"ר
זכויות בניה	200%
תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
סטטוס נוכחי	בית יתומים סניף של המרכז בירושלים. כולל ביי"ס, פנימיה, חדרי פעילות, חדרי טיפול.
פירוט בקשה	צורפה המלצת חינוך.
החלטה	פרסום ראשון
	מאושר

17.

שם העמותה	מסוגלים
מס עמותה	580637858
מטרת בקשה	רווחה
שכונה / רח'	רח' קליין, ה'1
גוש/חלקה	34575 חלק מחלקה 38
תב"ע / מגרש	102-0055277 חלק ממגרש 112
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנה
שטח	500 מ"ר
זכויות בניה	200%
תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
סטטוס נוכחי	נופשון יומי לילדי אוטיזם. מוקד טיפול ומידע למשפחות עם ילד אוטיסט
פירוט בקשה	צורפה המלצת רווחה
החלטה	פרסום ראשון
	מאושר

18.

שם העמותה	מורשה גני ילדים ומעונות
מס עמותה	580472843
מטרת בקשה	רווחה
שכונה / רח'	רח' קליין, ה'1
גוש/חלקה	34575 חלק מחלקה 38
תב"ע / מגרש	102-0055277 חלק ממגרש 112
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנה
שטח	620 מ"ר
זכויות בניה	300%
תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
סטטוס נוכחי	בית מאזן / מסגרת שיקומית טיפולית לנערות המתמודדות עם הפרעות אכילה (אנורקסיה).
פירוט בקשה	צורפה המלצת רווחה
החלטה	פרסום ראשון
	מאושר



ועדת הקצאות

עיריית בית שמש

19.	שם העמותה	באר ישראל מוסדות תורה וחסד
	מס עמותה	580493534
	מטרת בקשה	ישיבה
	שכונה / רח'	רח' קליין, ה'1
	גוש/חלקה	34575 חלק מחלקה 38
	תב"ע / מגרש	102-0055277 חלק ממגרש 112
	סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
	טווח שנים	25 שנה
	שטח	1,500 מ"ר
	זכויות בניה	200%
	תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
	סטטוס נוכחי	ישיבה גדולה, צורפה המלצת חינוך
	פירוט בקשה	הקצאה זו מבטלת ומחליפה החלטה קודמת למגרש 219 בד4
	החלטה	פרסום ראשון
	החלטה	מאושר
20.	שם העמותה	העמותה לחינוך תשבר בית שמש
	מס עמותה	580451524
	מטרת בקשה	ישיבה קטנה
	שכונה / רח'	רח' קליין, ה'1
	גוש/חלקה	34574 חלקה 40
	תב"ע / מגרש	102-0055277 מגרש 102
	סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
	טווח שנים	25 שנה
	שטח	750 מ"ר
	זכויות בניה	200%
	תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור הפרסום בכפוף להוספת ייעוד לשימוש המבוקש.
	סטטוס נוכחי	ישיבה קטנה 'תשבר' המשך לת"ת תשבר. צורפה המלצת חינוך -
	פירוט בקשה	פרסום ראשון
	החלטה	מאושר
21.	שם העמותה	חכמי הדורות
	מס עמותה	580132066
	מטרת בקשה	ישיבה קטנה
	שכונה / רח'	פרנקל 14 ה'1
	גוש/חלקה	גוש 34574 חלק מחלקה 42
	תב"ע / מגרש	102-0055277 חלק ממגרש 104
	סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
	טווח שנים	25 שנה
	שטח	???
	זכויות בניה	200%
	תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור הפרסום בכפוף להוספת ייעוד לשימוש המבוקש.
	סטטוס נוכחי	ישיבת 'רבי ירוחם' מסגרת המשך לבוגרי ת"ת אבי עזרי של הרב יעקב סגל
	פירוט בקשה	צורפה המלצת אגף החינוך
	החלטה	פרסום ראשון
	החלטה	מאושר
22.	שם העמותה	שמחים לשמרו
	מס עמותה	580717965
	מטרת בקשה	בית כנסת, מקווה
	שכונה / רח'	פרנקל 14 ה'1
	גוש/חלקה	גוש 34574 חלק מחלקה 42
	תב"ע / מגרש	102-0055277 חלק ממגרש 104
	סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
	טווח שנים	25 שנים
	שטח	250 מ"ר
	זכויות בניה	200%
	תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
	סטטוס נוכחי	קהילת ויזניץ הוגשו כ50 חתימות
	פירוט בקשה	פרסום ראשון
	החלטה	מאושר



ועדת הקצאות

עיריית בית שמש

.23

שם העמותה	ישיבת לב התורה
מס עמותה	580374932
מטרת בקשה	חינוך
שכונה / רח'	קליין, ה' 1
גוש/חלקה	34575 חלק מחלקה 103 (חלקה ישנה 37)
תב"ע / מגרש	102-0055277 חלק ממגרש 111
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנים
שטח	2,500 מ"ר
זכויות בניה	3,500 מ"ר
תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
סטטוס נוכחי	ועדה 166 אישרה פרסום לעמותה עבור מדרשה לישראליות ולבנות חו"ל ותוכנית לשירות לאומי לנשים (המקבילה של הקומפלקס לגברים בעין גדי) הקומפלקס יכלול: אולמות לימוד והרצאות, 12 כיתות, חדר אוכל ומטבח, פנימייה 30/40 חדרים, +שטחי שירות.
פירוט בקשה	הבקשה של העמותה הינה לאיתור שטח חדש לאותה בקשה – מבטלת ומחליפה את ההקצאה במגרש 110
החלטה	פרסום ראשון מאושר

.24

שם העמותה	מרכז חבד בית שמש ופרצת ה' 1
מס עמותה	580760981
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	האחים, ה' 1
גוש/חלקה	34575 חלק מחלקה 40
תב"ע / מגרש	102-0055277 חלק ממגרש 114
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	1+4 שנים
שטח	180 מ"ר
זכויות בניה	180 מ"ר
תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
סטטוס נוכחי	קהילת חב"ד הוגשו 35 חתימות לפי מפתח ועדה 197
פירוט בקשה	פרסום קצר + ראשון
החלטה	מאושר

.25

שם העמותה	תורה צדקה וגמילות חסדים (בית שמש)
מס עמותה	580767069
מטרת בקשה	זכות שימוש בקרקע
שכונה / רח'	האחים, ה' 1
גוש/חלקה	34575 חלק מחלקה 40
תב"ע / מגרש	102-0055277 חלק ממגרש 114
סוג בקשה	מקווה
טווח שנים	1+4 שנים
שטח	120 מ"ר
זכויות בניה	120 מ"ר
תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור הפרסום בכפוף להוספת ייעוד לשימוש המבוקש.
סטטוס נוכחי	מקווה גברים – אין בכל האזור
פירוט בקשה	פרסום קצר + ראשון
החלטה	מאושר

.26

שם העמותה	עוז למלך בית שמש
מס עמותה	580783504
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	האחים, ה' 1
גוש/חלקה	34575 חלק מחלקה 40
תב"ע / מגרש	102-0055277 חלק ממגרש 114
סוג בקשה	בית כנסת
טווח שנים	1 + 4 שנים
שטח	180 מ"ר
זכויות בניה	100%



ועדת הקצאות

עיריית בית שמש

תואם לתב"ע
סטטוס נוכחי
פירוט בקשה
החלטה

מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
בי"כ יעוז למלך' נוסח אשכנז הוגשו 60 חתימות, לפי מפתח ועדה 197
פרסום קצר + ראשון
מאושר

שם העמותה	ישיבת לב התורה
מס עמותה	580374932
מטרת בקשה	חינוך
שכונה / רח'	קליין, ה' 1
גוש/חלקה	34575 חלק מחלקה 103 (חלקה ישנה 37)
תב"ע / מגרש	102-0055277 חלק ממגרש 111
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	1+2 שנים

שטח
זכויות בניה
תואם לתב"ע
סטטוס נוכחי
פירוט בקשה
החלטה

400 מ"ר
100%
מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
עבור מדרשה לישראליות ולבנות חו"ל -בניה קלה
פרסום קצר + ראשון
מאושר

סיומי פרסום

שם העמותה	מרכז שארית יעקב בית שמש
מס עמותה	580586493
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	רמה ג' שמואל הנביא
גוש/חלקה	34515 חלק מחלקה 86
תב"ע / מגרש	1020699041 חלק ממגרש 403
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנים

שטח
זכויות בניה
תואם לתב"ע
סטטוס נוכחי
פירוט בקשה
החלטה

180 מ"ר
100%
בית הכנסת ע"מ הוגשו כ 60 חתימות . כיום נמצאים בגני ילדים
אושר לפרסום שני בועדה 212
בוצע שימוע בתאריך 23/11/2025 (ועדה 230) להתנגדות של עמותת שקופית
ההתנגדות הוסרה ע"י המתנגד
בנוסף אושר שינוי ייעוד במגרש לבית כנסת בועדה בעדת משנה לתכנון ובניה 2026001
בתאריך : 29/01/26 (סעיף 14)
סיום פרסום שני
מאושר סיום פרסום
– עובר לדיון בועדת משנה ומועצת העיר

שונות:

שם העמותה	יודעי שמך בית שמש
מס עמותה	580730943
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	רבי חלקיה, ד' 4
גוש/חלקה	34579 חלקה 10
תב"ע / מגרש	102-0082552 מגרש 203
סוג בקשה	זכות שימוש במבנה עירוני
טווח שנים	1+4

שטח
זכויות בניה
תואם לתב"ע
סטטוס נוכחי
פירוט בקשה
החלטה

מבנה קבע משרד השיכון
מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
מבנה קבע לבי"כ גור, הוגשו 500 חתימות
אושר בועדה 242 עולה מחדש לתיקון ט"ס בכמות מתפללים
פרסום קצר + ראשון
מאושר

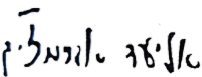


ועדת הקצאות

עיריית בית שמש

30. ועדה 212 אישרה תסריט הקצאה לעמותת מוסדות אמונת איתן 580535607 תב"ע 102-0055277 מגרש 107 גוש 34574 חלק מחלקה 45 ברמה ה' בשטח של 360 מ"ר מאושר עדכון תסריט לפי התסריט המצ"ב בנספח תסריטים


 גיא דוננפלד
 מהנדס העיר


 אליעד אברמצ'יק
 מנכ"ל העירייה


 מיקי גסטוירט
 יועמ"ש

רשם : משה גרוס

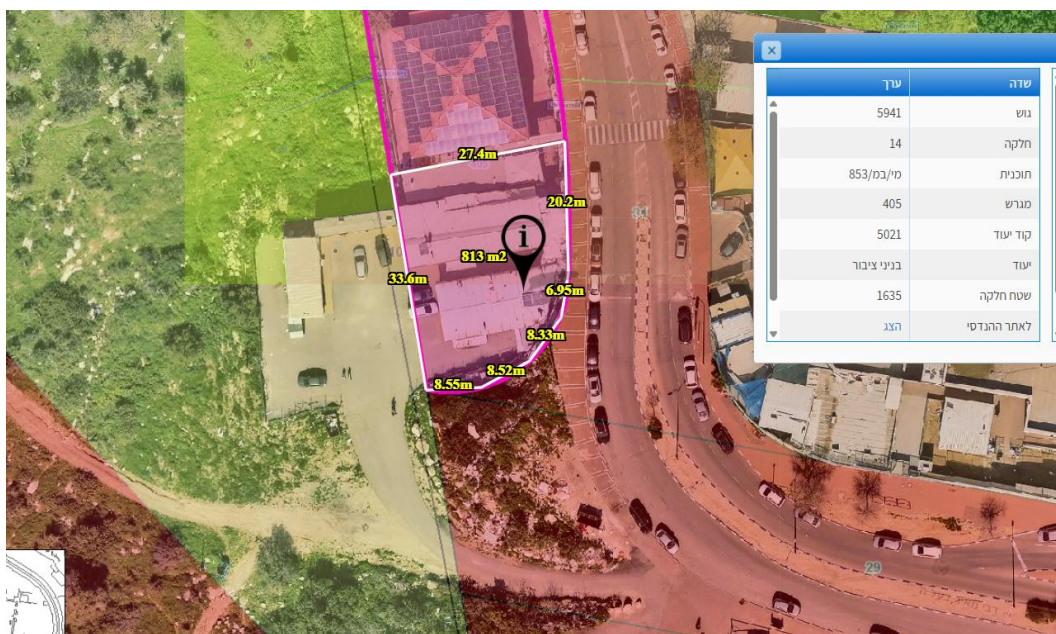


ועדת הקצאות

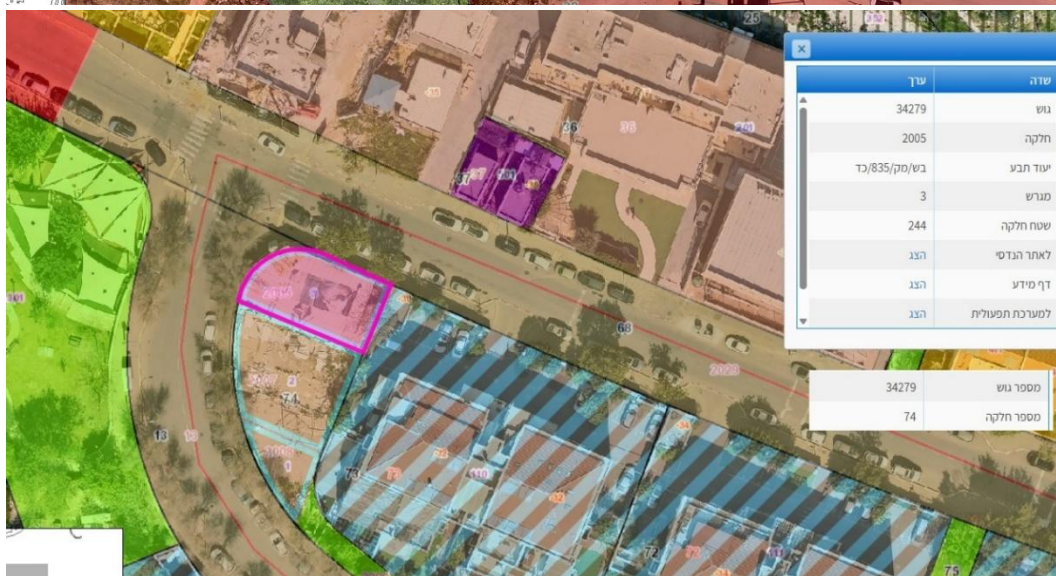
עיריית בית שמש

פרוטוקול ועדת הקצאות 246 - נספח תסריטים

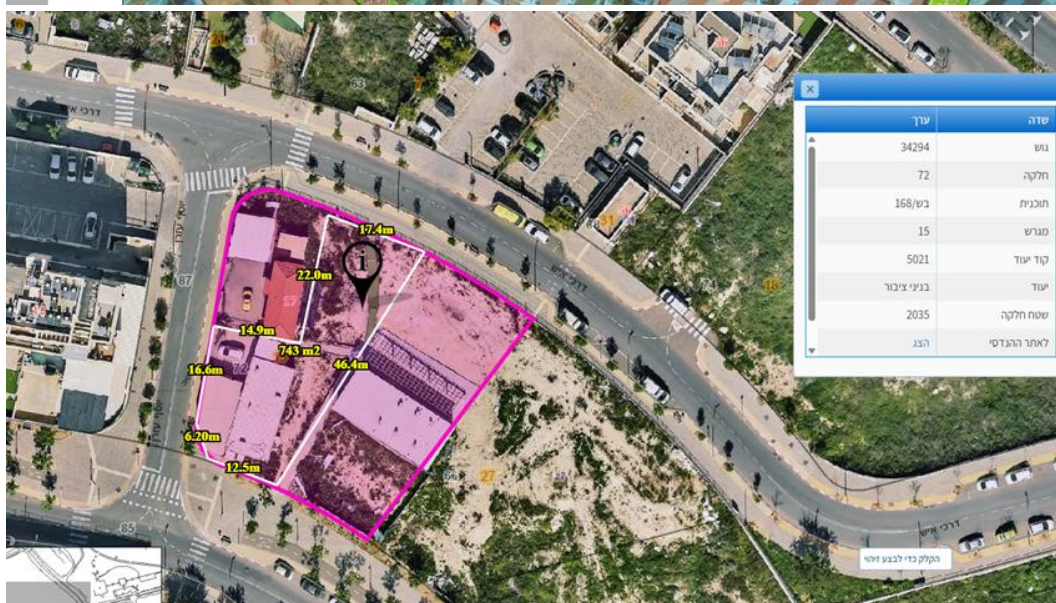
יום רביעי כ"ג תמוז תשפ"ו 8.7.2026



קול יעקב חי
רמת בית שמש
580432961



משכן משה
ואליהו
580545051



מנין אשכנז
מער בית שמש
580711927



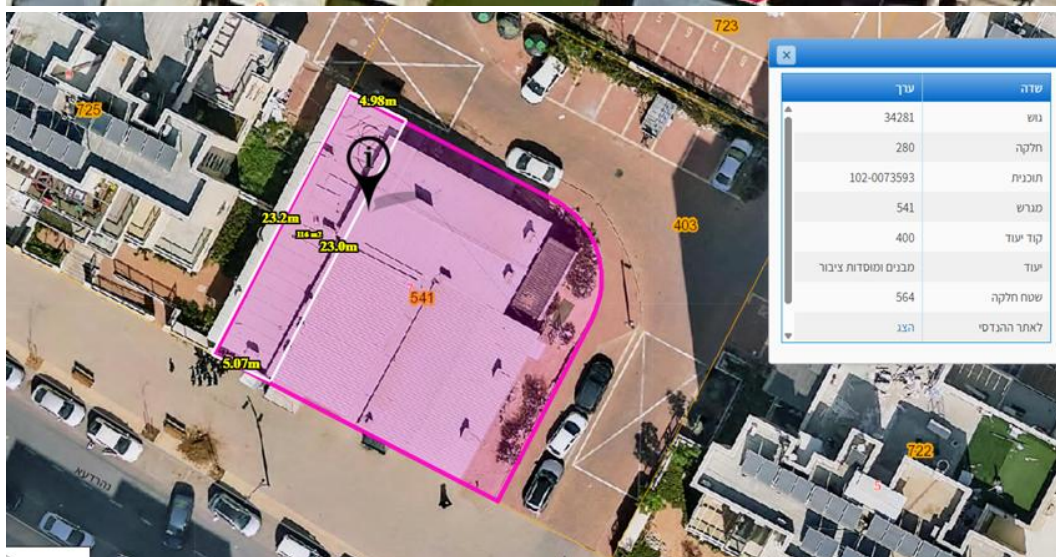
ועדת הקצאות

עיריית בית שמש

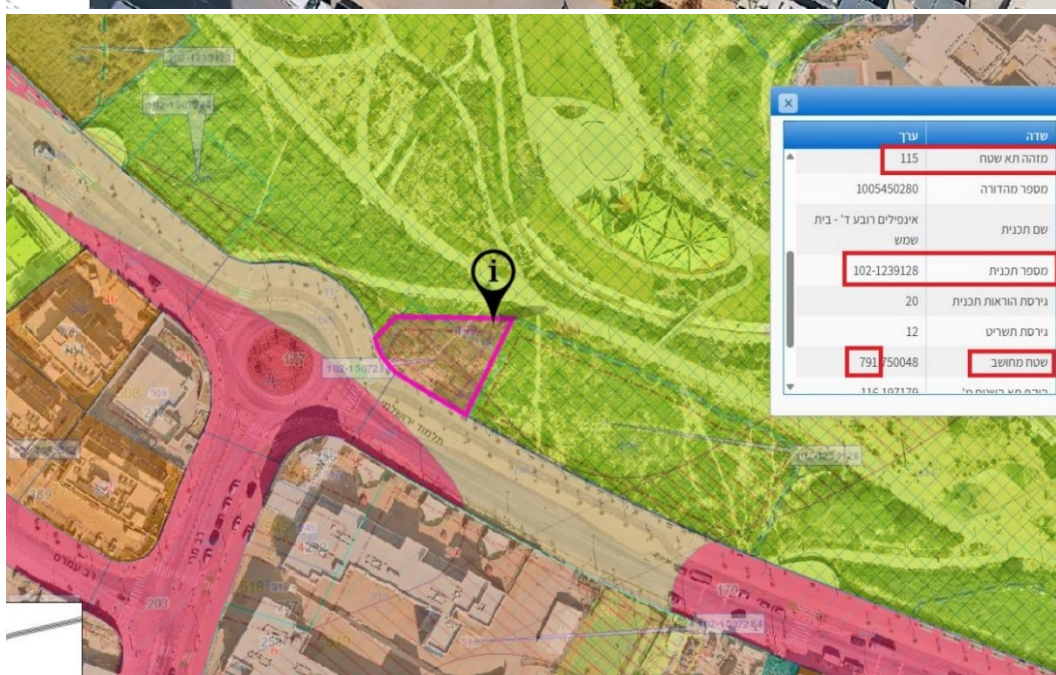
זכרון חיים
פנחס
580609378



חסדי דוד לע"נ
ר' דוד הרוש
זצ"ל
580792117



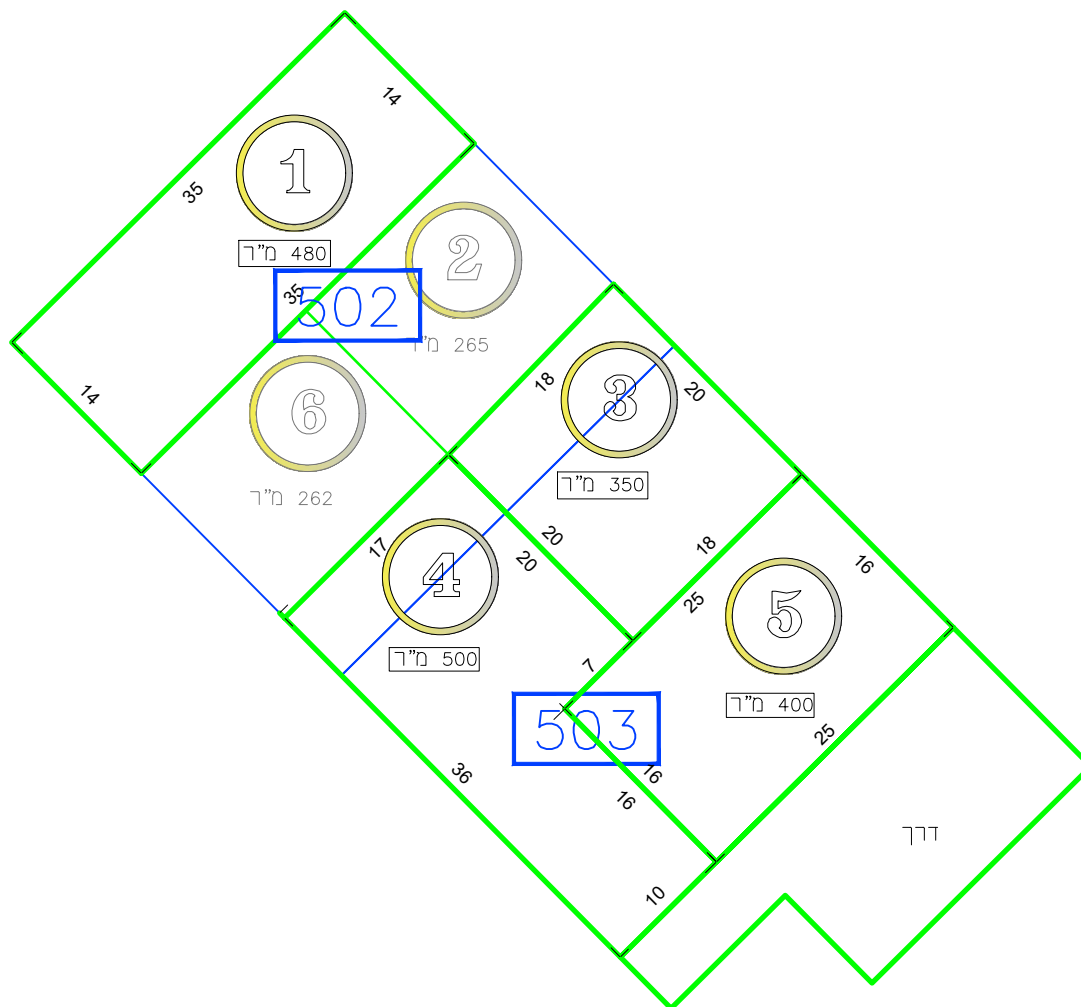
ישיבת ארחות
משה
580060614



עיריית בית שמש

שדה	ערך
נוש	34575
חלקה	37
עמוד תבוע	102-0055277
מגרש	111
שטח חלקה	24973
לאתר הנדסי	הצג
דף מידע	הצג
למערכת חפפויות	הצג

34574	גוש
45	חלקה
102-0055277	תוכנית
107	מגרש



1
מוסדות סערם ויזניץ בארה"ק 580066769 מ"ר 480

3
מבצר התורה והחסד תולדות אברהם יצחק 580770527 מ"ר 350

4
ישיבת תפארת יצחק משענאביל בי"ש 580755841 מ"ר 500

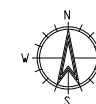
5
ישיבת בית ישראל ענן האדמור הקדוש ר' ישראל מרויזין ז"ע 580063634 מ"ר 400



הקצאות

19/07/2026 תאריך עריכה

תב"ע:	102-0078598
מגרש:	502+503
גוש:	84281
חלקה:	242+243



רמה ד'3

מגרש 502+503

1	מוסדות סערם ויזניץ	מ"ר 480
3	מבצר התורה והחסד תולדות אברהם יצחק	מ"ר 350
4	ישיבת תפארת יצחק משענאביל בי"ש	מ"ר 500
5	ישיבת בית ישראל ענן האדמור הקדוש ר' ישראל מרויזין ז"ע	מ"ר 400

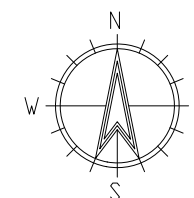
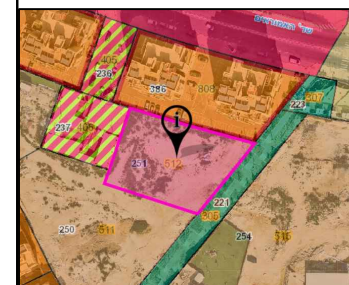


הקצאות

07/07/2026

תאריך עריכה

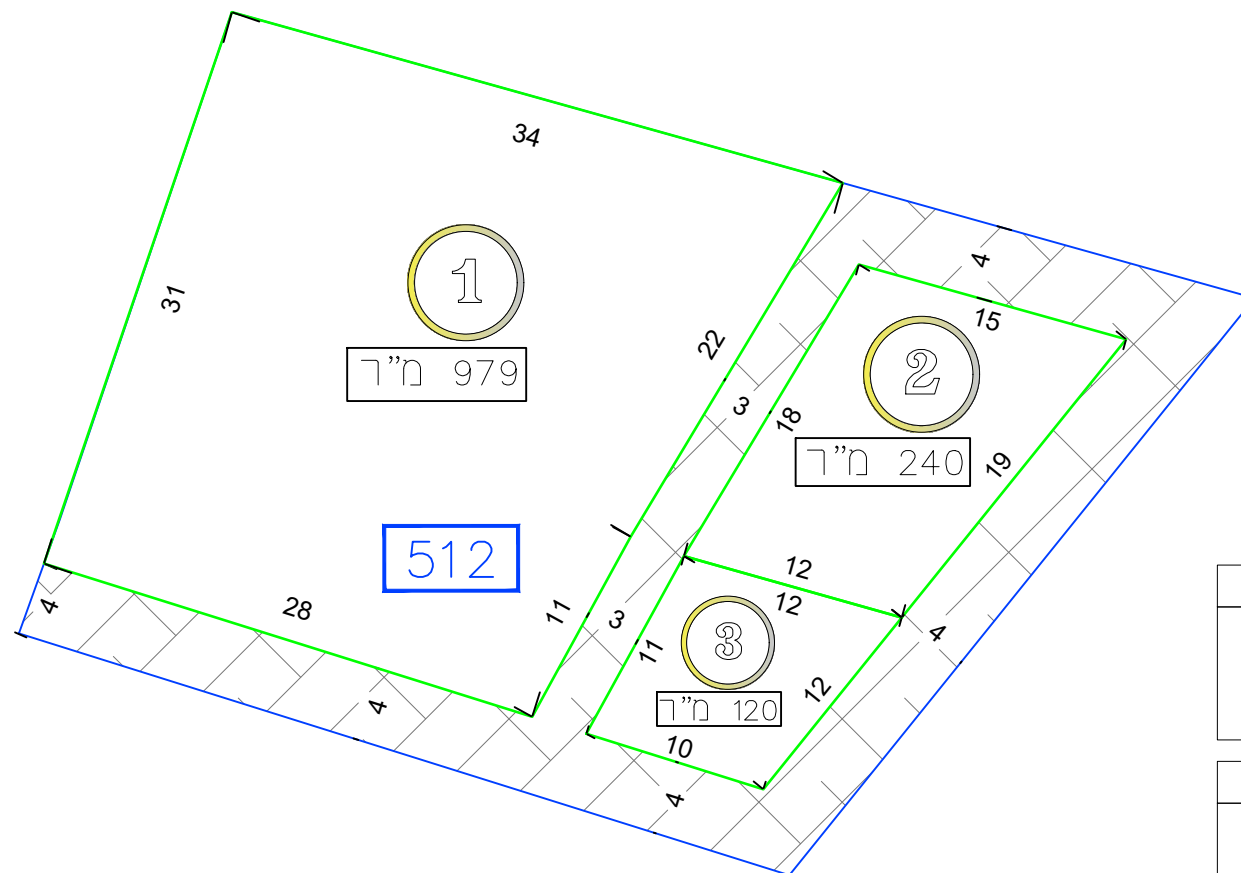
102-0078598	תב"ע:
512	מגרש:
34281	גוש:
251	חלקה:



רמה ד'3

מגרש 512

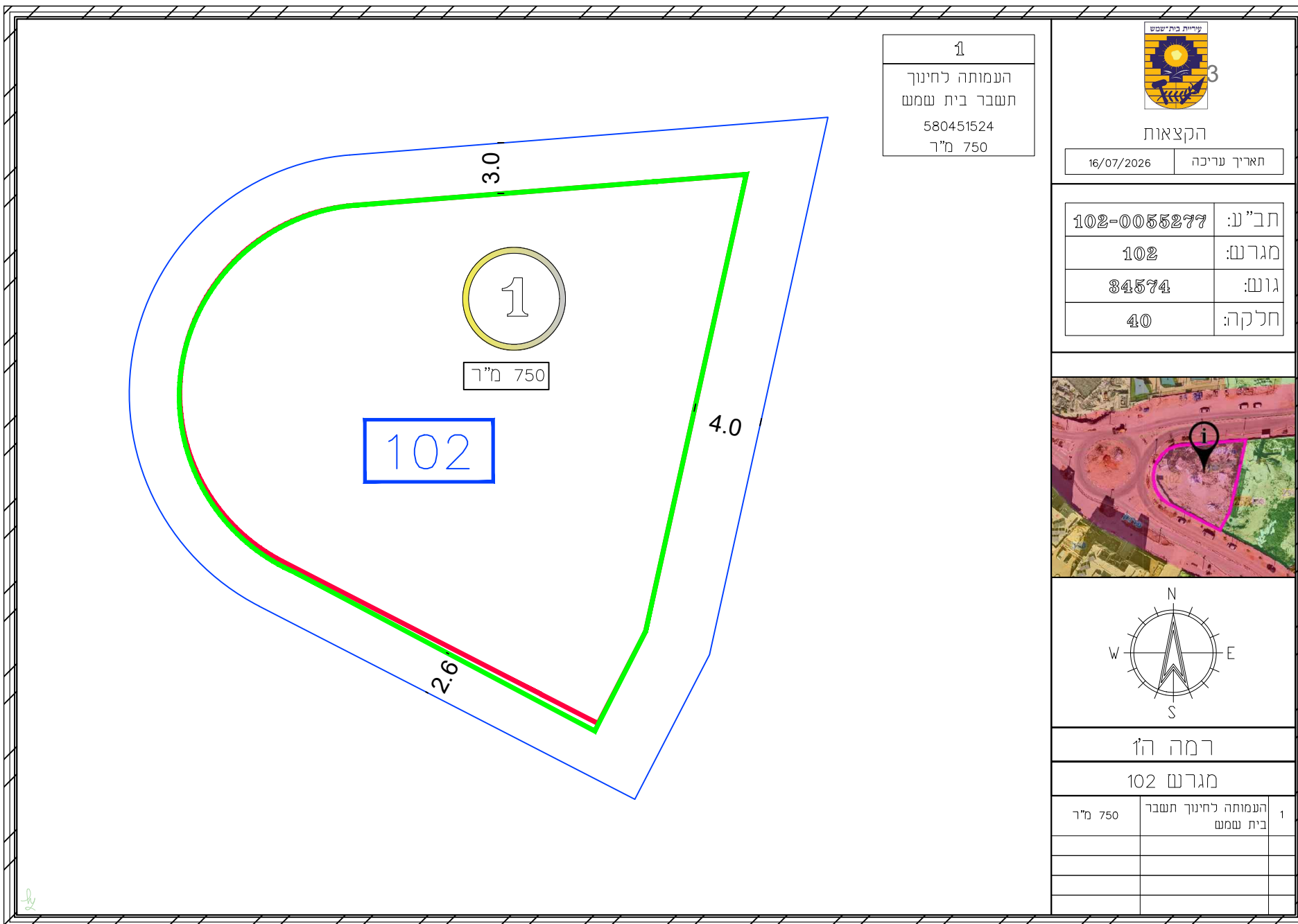
נחל איתן	1	נחל איתן
נחל איתן	2	נחל איתן
מפעלי שהרה תורה ותפילה וחסד	3	מפעלי שהרה תורה ותפילה וחסד



1
נחל איתן
580676385
מ"ר 980

2
נחל איתן
580676385
מ"ר 240

3
מפעלי שהרה תורה ותפילה וחסד
580747889
מ"ר 120



1
העמותה לחינוך תשבר בית שמע
580451524 מ"ר 750

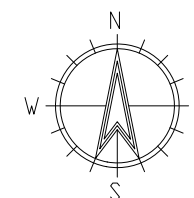


הקצאות

16/07/2026

תאריך עריכה

תב"ע:	102-0055277
מגרש:	102
גוש:	84574
חלקה:	40



רמה ה'

מגרש 102

1	העמותה לחינוך תשבר בית שמע	מ"ר 750

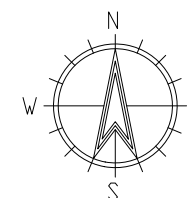
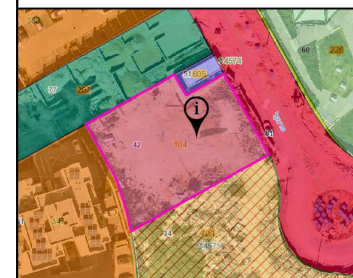


הקצאות

07/07/2026

תאריך עריכה

תב"ע:	102-0055277
מגרש:	104
גוש:	84574
חלקה:	412



רמה ה'

מגרש 104

1	כתר יוסף ורחל	180 מ"ר
2	חכמי הדורות	677 מ"ר
3	אנל אברהם	250 מ"ר

1

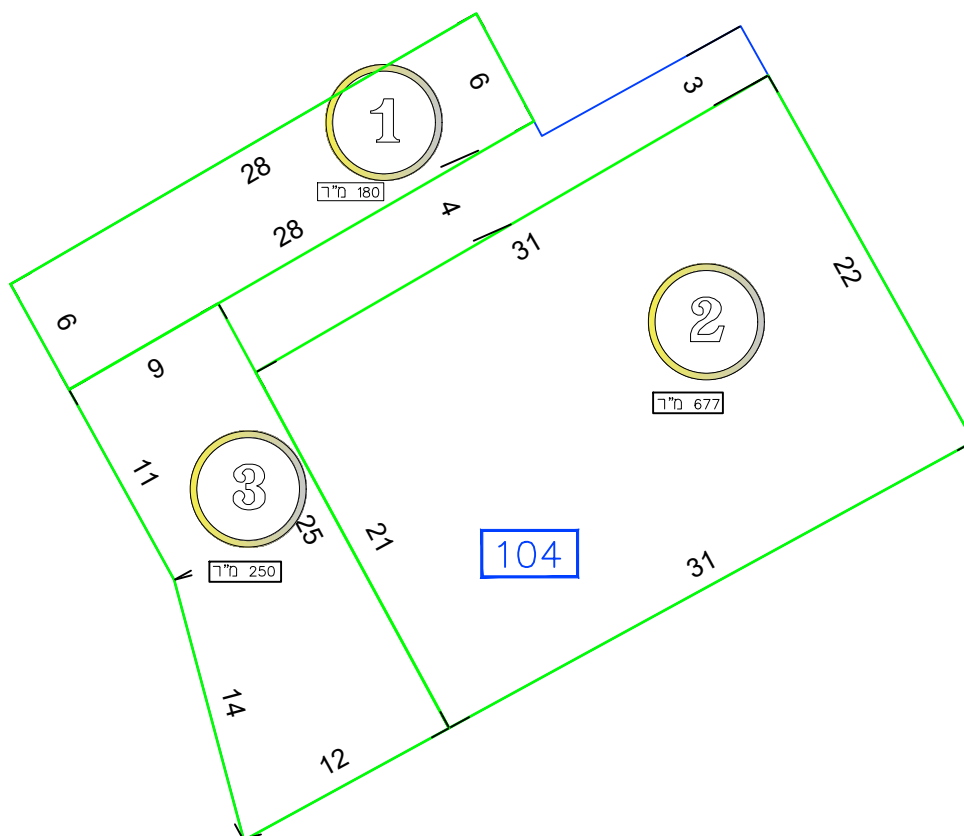
כתר יוסף ורחל
580795169
180 מ"ר

2

חכמי הדורות
580132066
677 מ"ר

3

עמחים לעמרו
580717965
250 מ"ר



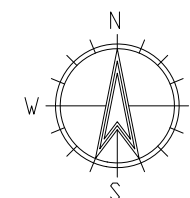


הקצאות

16/07/2026

תאריך עריכה

תב"ע:	102-0055277
מגרש:	110
גוש:	84575
חלקה:	86



רמה ה'

מגרש 110

1	עמרת יעקב רמת בית שמש	750 מ"ר
2	מכון בינה תפארת ישראל	750 מ"ר
3	אורח לחיים בית שמש	250 מ"ר

1

עמרת יעקב
רמת בית שמש

580576213
750 מ"ר

2

מכון בינה
תפארת ישראל

580591154
750 מ"ר

3

אורח לחיים
בית שמש

580576213
250 מ"ר

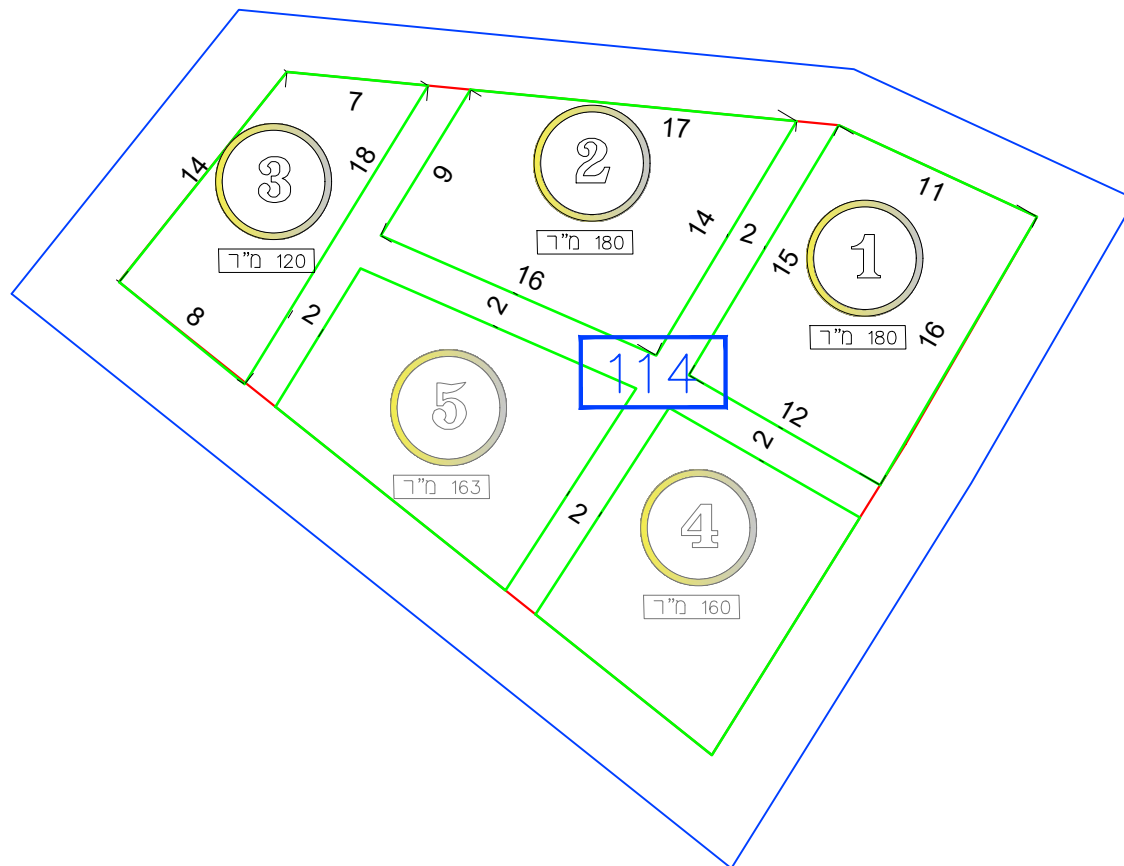
5,000 מ"ר

41
300 מ"ר

8
250 מ"ר

1
750 מ"ר

2
750 מ"ר



1
עוז למלך בית שמע
580783504
מ"ר 180

2
מרכז חבד בית שמע
ופרצת ה'
580760981
מ"ר 180

3
תורה וצדקה
וגמילות חסדים
580767069
מ"ר 120

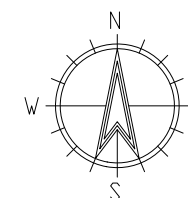


הקצאות

15/07/2026

תאריך עריכה

תב"נ:	102-0055277
מגרש:	114
גונו:	34575
חלקה:	40



רמה ה'

מגרש 114

1	עוז למלך בית שמע	מ"ר 180
2	מרכז חבד בית שמע	מ"ר 180
3	תורה וצדקה גמילות חסדים	מ"ר 120
4	עתידי	מ"ר 160
5	עתידי	מ"ר 163