



פרוטוקול ועדת הקצאות 248

יום חמישי ב' אב תשפ"ו 16.07.2026

נוכחים: אליעד אברמצי'ק - מנכ"ל

אריה ברדוגו - גזבר

עו"ד מיקי גסטווירט - יועמ"ש

גיא דוננפלד - מהנדס העיר

ברי כספי - מנהל אגף נכסים

משה גרוס - רכז הקצאות

אבי פרוינד - רמ"ט מנכ"ל

על סדר היום:

א. בקשות חדשות לפרסום ראשון

שם העמותה	נתינה וחינוך בחן ובחסד
מס עמותה	580591998
מטרת בקשה	מוסד חינוך
שכונה / רח'	רבי מאיר בעל הנס, רמה ב'
גוש/חלקה	5941 חלק מחלקה 15
תב"ע / מגרש	בש/מק/853/א חלק ממגרש 1
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע/גג מבנה
טווח שנים	25 שנה

1. א.

שטח 1,000 מ"ר
זכויות בניה 250%
מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
בי"ס בנות דושינסקיא, צורפה המלצת אגף החינוך. בינוי עצמי.
תנאי לחתימת חוזה – הפקדת ערבות באגף נכסים על פינוי השטח הנוכחי בגוש 5887 חלקה 1,
בשטח ההקצאה ישנה הקצאה נוספת של בי"כ קהילת מהרי"ם בית שמש 580718203
בשטח 264 מ"ר זכויות בניה 200% של אותה קהילה. בי"כ ייבנה בתוך מבנה ביה"ס
בבינוי משותף באותו תא קרקע.
פרסום ראשון
מאושר

פירוט בקשה
החלטה

2. א.

שם העמותה	מוסדות באיאן רמה ד' בית שמש
מס עמותה	580764413
מטרת בקשה	בית כנסת, מקווה
שכונה / רח'	האמוראים 29, ד' 1
גוש/חלקה	34295 חלק מחלקה 181
תב"ע / מגרש	102-0074732 חלק ממגרש 712
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנה

2. א.

שטח 1,000 מ"ר
זכויות בניה 200%
מגרש ביעוד מבני ציבור הפרסום בכפוף להוספת ייעוד לשימוש המבוקש.
קהילת באיאן, הוגשו כ-120 חתימות. על חלק מהמגרש יש מנדים של ביה"ס של באיאן
580230118. ההקצאה בחלק זה תהיה רק לאחר פינוי המנדים.
הקצאה זו מחליפה ומבטלת החלטה של ועדה 197 לבי"כ של הקהילה 'מפעל תורה וחסד
דחסידי באיאן 580584159' במגרש 519 בד' 3
פרסום ראשון
מאושר

פירוט בקשה
החלטה

3. א.

שם העמותה	בית מדרש חוקי חיים בית שמש
מס עמותה	580631307
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	ריש לקיש 3. ד 2
גוש/חלקה	80035 חלק מחלקה 18
תב"ע / מגרש	102-0066951 חלק ממגרש 202



עיריית בית שמש

ועדת הקצאות

סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנה
שטח	260 מ"ר
זכויות בניה	200%
תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
סטטוס נוכחי	קהילת שומרי אמונים, הוגשו 50 חתימות
פירוט בקשה	פרסום ראשון
החלטה	מאושר

שם העמותה	בנות ירושלים רמות ג-ד
מס עמותה	580709954
מטרת בקשה	מוסד חינוך
שכונה / רח'	רב חנן, ד'2
גוש/חלקה	80034 חלק מחלקה 26
תב"ע / מגרש	102-0066951 חלק ממגרש 218
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנה
שטח	1,000 מ"ר
זכויות בניה	300%
תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
סטטוס נוכחי	מוסד חינוך לבנות. מוסד בצמיחה. בקשה לבינוי עצמי. קיים במנד"ם במגרש 521 בד'3, בכפוף לפינוי המוסד השטח הנ"ל, צורפה המלצת אגף החינוך.
פירוט בקשה	פרסום ראשון
החלטה	מאושר

שם העמותה	ברכת לייב בית שמש
מס עמותה	580684967
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	רב שילא, ד'2
גוש/חלקה	80034 חלק מחלקה 25
תב"ע / מגרש	102-0066951 חלק ממגרש 216
סוג בקשה	זכות שימוש בגג + קרקע עירונית
טווח שנים	25 שנה
שטח	440 מ"ר (400 מ"ר גג עירוני + 40 מ"ר קרקע בחצר המבנה לחדר מדרגות ומעלית)
זכויות בניה	300%
תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
סטטוס נוכחי	בית כנסת קהילת קהל עדת ירושלים מתמידים, הוגשו 80 חתימות. מיקום השטח המיועד למדרגות ומעלית ייקבע ע"י ההנדסה בהליך ההיתר
פירוט בקשה	תנאי לחתימת חוזה – הפקדת ערבות באגף נכסים על פינוי השטח הנוכחי / הזמני ב222
החלטה	פרסום ראשון
	מאושר

שם העמותה	הנער איתי
מס עמותה	580720712
מטרת בקשה	חינוך
שכונה / רח'	ד'3
גוש/חלקה	34295 חלק מחלקה 190
תב"ע / מגרש	102-1507284 מגרש 100 (תב"ע בהפקדה)
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנים
שטח	700 מ"ר
זכויות בניה	300%
תואם לתב"ע	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
סטטוס נוכחי	ת"ת חסידי היישוב הישן. צורפה המלצה של אגף החינוך. ורשימה של מעל 200 תלמידים. החלטה זו מבטלת החלטה קודמת בועדה 242. המוסד יושב כיום במגרש 705 וקידום ההקצאה מותנה בפינוי השטח הנ"ל בהקדם האפשרי. סיום הקצאה בכפוף לאישור סופי של התב"ע.
פירוט בקשה	התב"ע אושרה להפקדה בועדה מקומית 2026006 ביום 15.6.26
החלטה	פרסום ראשון
	מאושר



ועדת הקצאות

עיריית בית שמש

7. א.

שם העמותה	ישיבת תפארת יצחק טשערנאביל בית שמש
מס עמותה	580755841
מטרת בקשה	ישיבה גדולה
שכונה / רח'	רב כהנא, ד'3
גוש/חלקה	34281 חלק מחלקה 243/250
תב"ע / מגרש	102-0073593 חלק ממגרש 502-503
סוג בקשה	זכות שימוש זמני בקרקע
טווח שנים	1+4 שנים

שטח 500 מ"ר
 זכויות בניה 200%
 תואם לתב"ע מגרש ביעוד מבני ציבור הפרסום בכפוף להוספת ייעוד לשימוש המבוקש.
 סטטוס נוכחי ישיבה גדולה, שטח להקצאה זמנית עד לסיום בניוי הקבע שאושר בועדה 242 (ס' 16)
 הקצאה זו מחליפה ומבטלת שימוש של עמותת זיו התורה 580375608 במגרש 705.
 פירוט בקשה פרסום קצר + ראשון
 החלטה מאושר

8. א.

שם העמותה	חיי ישראל ברכת יצחק ע"ר
מס עמותה	580520492
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	רב מרי, ד'3
גוש/חלקה	34281 חלק מחלקה 225
תב"ע / מגרש	102-0073593 מגרש 516
סוג בקשה	זכות שימוש בגג מבנה
טווח שנים	25 שנה

שטח 340 מ"ר (300 מ"ר גג עירוני + 40 מ"ר קרקע בחצר המבנה לחדר מדרגות ומעלית)
 זכויות בניה 200%
 תואם לתב"ע מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
 סטטוס נוכחי בית כנסת קהילת לויצק, הוגשו 54 חתימות.
 הקצאה זו מחליפה ומבטלת החלטה של ועדה 197 לבי"כ של הקהילה במגרש 519 בד'3
 שטח הכניסה למבנה יקבע בהליך ההיתר ע"י ההנדסה במגרש זה או במגרש הסמוך
 408/514
 פירוט בקשה פרסום ראשון
 החלטה מאושר

ב.

סיום פרסום ראשון – מעבר לפרסום שני

בכל הבקשות של סיומי פרסום, לא הוגשו בקשות מקבילות ו/או התנגדויות למעט היכן שנכתב אחרת.

1. ב.

שם העמותה	שיח סוד מרכז חינוכי שיקומי לבעלי צרכים מיוחדים
מס עמותה	580014322
מטרת בקשה	מרכז תעסוקה ומרכז יום
שכונה / רח'	ג2, שמואל הנביא 5
גוש/חלקה	34515 חלקה 63
תב"ע / מגרש	102-1496918 (בהפקדה) מגרש 511
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע כולל פיתוח ובניה
טווח שנים	25 שנים

שטח 1066 מ"ר
 זכויות בניה 6,054 מ"ר עיקרי ושירות (לפי התב"ע יש 4350 מ"ר מבקשים 6504 מ"ר, להגדלה עתידית של זכויות)
 סטטוס נוכחי מבקשים לבנות מרכז יום תעסוקה מרכז יום לקשיש ומועדוניות יום. המגרש הוקצה לעמותה בועדות קודמות,
 מבקשים הגדלה זכויות לפי תבע חדשה 102-1496918
 כולל פיתוח ובניה שיבוצע ע"י העירייה מתקציב משה"ש בסכום של עד 2,799,140 ₪
 בכפוף לקבלת סכום ההרשאה בפועל ממשרד השיכון
 ניצול הזכויות הנוספות מחייב פרסום וידוע הציבור ואין בהחלטת ועדת ההקצאות משום אישור לניצול אותם זכויות
 אושר בועדה 240 לפרסום ראשון
 פירוט בקשה פרסום שני
 החלטה מאושר



ועדת הקצאות

עיריית בית שמש

ב.2.

שם העמותה	דבר אהרון
מס עמותה	580738797
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	נהרדעא 11 ד'3
גוש/חלקה	34281 חלק מחלקה 271
תב"ע / מגרש	102-0073593 חלק ממגרש 532
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנה
שטח	622 מ"ר
זכויות בניה	1300 מ"ר
סטטוס נוכחי	קהילת בית תפילה נוסח אשכנז הקצאת קבע על הקצאה זמנית קיימת. הוגשו כ-100 חתימות. אושר בועדה 239 לפרסום ראשון – בכפוף להתניה בחוזה כי ההיתר יינתן לבניית קבע בלבד.
פירוט בקשה	פרסום שני
החלטה	מאושר

ב.3.

שם העמותה	קהילת מהרי"ם בית שמש
מס עמותה	580718203
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	רבי מאיר בעל הנס פינת נ. הירדן, רמה ב'
גוש/חלקה	5941 חלק מחלקה 2002 (חלקה ישנה 15)
תב"ע / מגרש	בש/מק/א/853 חלק ממגרש 3
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנה
שטח	264 מ"ר
זכויות בניה	200%
סטטוס נוכחי	קהילת חסידי דושינסקיא בשכונה. מתפללים במקום שכור. הוגשו מעל 70 חתימות סיום פרסום בכפוף לטיפול בעירוב שימושים. אושר בועדה 239 לפרסום ראשון
פירוט בקשה	פרסום שני
החלטה	מאושר

ב.4.

שם העמותה	עזרת אחים לעזרה הדדית בית שמש
מס עמותה	580435717
מטרת בקשה	רווחה/ חירום
שכונה / רח'	קליין ה'1
גוש/חלקה	34575 חלק מחלקה 38
תב"ע / מגרש	102-0055277 חלק ממגרש 112
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנה
שטח	1200 מ"ר
זכויות בניה	300%
סטטוס נוכחי	עבור בניית מבנה למרכז לוגיסטי לשעת חירום + מועדוניות לילד המיוחד מצ"ב תסריט העמדה מאושר של שטח ההקצאה במגרש החלטות הועדה לגבי בקשות העמותה במגרשים מגרש 702, ברח' התבור (ועדה 141). ובמגרש 530 בד'3 (ועדה 189) מבוטלות אושר בועדה 231, מבקשים הגדלת אחוזי בניה על אותו תא שטח. לפי פרוגרמה שהוגשה: מרכז להשאלת ציוד רפואי מתקדם, מעבדה לציוד רפואי. מרכז השאלת ציוד בתי אבלים. מרכז לילד המיוחד כולל אולם פעילויות כיתות וחדרי ספח. סנוולן לילד המיוחד. מרכז טיפול בכוויות. אגף לטיפול ובדיקות צהבת לתינוקות. מרכז לוגיסטי לשעת חירום. אושר לפרסום ראשון בועדה 139
פירוט בקשה	פרסום שני
החלטה	מאושר

ב.5.

שם העמותה	תורה לכל יהודי בית שמש
מס עמותה	580477230
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	רח' אדר ה'1
גוש/חלקה	34574 חלקה 45
תב"ע / מגרש	102-0055277 במגרש 107
סוג בקשה	זכות שימוש במבנה עירוני
טווח שנים	5 שנים



ועדת הקצאות

עיריית בית שמש

שטח	250 מ"ר
זכויות בניה	מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
תואם לתב"ע	קהילת תורה לכל יהודי נוסח אשכנז, הוגשו 85 חתימות
סטטוס נוכחי	מבטל הקצאה זמנית מועדה 212 על גג מבנה עירוני במגרש 107 אושר לפרסום ראשון בועדה 231
פירוט בקשה	פרסום שני
החלטה	מאושר

שם העמותה	קהילת נאמני ארץ - בית שמש	ב.6.
מס עמותה	580799344	
מטרת בקשה	בית כנסת	
שכונה / רח'	האמוראים / רב תנחומא ד'1	
גוש/חלקה	34583 חלק מחלקה 110	
תב"ע / מגרש	102-0074732 חלק ממגרש 902	
סוג בקשה	זכות שימוש מבנה עירוני	
טווח שנים	1 + 4	

שטח	208 מ"ר מבנה עירוני במפלס 0 מרח' האמוראים
זכויות בניה	נוסח ע"מ. הוגשו כ-60 חתימות. שטח עירוני לפי במטלת יזם לפי תב"ע הזכויות הינם בעלות מכוח הפרשה לצורכי ציבור, קיים אישור מאגף נכסים. 102-1002724 בקניון סאן מול אושר בועדה 243 לפרסום ראשון
סטטוס נוכחי	פרסום שני
פירוט בקשה	מאושר
החלטה	

שם העמותה	קרעסטיר בית שמש	ב.7.
מס עמותה	580748234	
מטרת בקשה	בית כנסת	
שכונה / רח'	רב המנונא 16 ד'2	
גוש/חלקה	80032 חלק מחלקה 21	
תב"ע / מגרש	102-0066951 חלק ממגרש 213	
סוג בקשה	זכות שימוש במבנה עירוני	
טווח שנים	5 שנים	

שטח	מבנה עירוני משה"ש + בינוי קל בחצר 250 מ"ר
זכויות בניה	קהילת קרעסטיר כלל-חסידי הוגשו כ-60 חתימות.
סטטוס נוכחי	ההקצאה תיכנס לתוקף לאחר סיום ההקצאה של בית שלום 580695054 אושר בועדה 242 לפרסום ראשון. הוגשה התנגדות אשר תדון לאחר הפרסום השני
פירוט בקשה	פרסום שני
החלטה	מאושר

שם העמותה	ישיבת מאור עיניים ע"ש הסבא קדישא מטשערנוביל צוק"ל זיע"א ועכ"א	ב.8.
מס עמותה	580024313	
מטרת בקשה	בית כנסת, מקווה	
שכונה / רח'	ד'3 רב אבדימי 8	
גוש/חלקה	34281 חלק מחלקה 241	
תב"ע / מגרש	102-0073593 חלק ממגרש 501	
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע	
טווח שנים	25 שנה	

שטח	400 מ"ר
זכויות בניה	300% וע"פ הנחיות תבע 102-1085562
סטטוס נוכחי	בי"כ קהילת רחמסטריווקא. הסדרת מהקצאה זמנית לקבע באותו מגרש, בניית בי"כ אולם קידושים מקווה ושטיבלך. הוגשו כ-70 חתימות אושר לפרסום ראשון בועדה 231
פירוט בקשה	פרסום שני
החלטה	מאושר



ועדת הקצאות

עיריית בית שמש

שם העמותה	בית כנסת וכולל ערב אהל עפרה	9.ב.
מס עמותה	580352896	
מטרת בקשה	בית כנסת	
שכונה / רח'	שדרות בן זאב 6 פסגות השבע (מגדל המים)	
גוש/חלקה	5216 חלק מחלקה 10	
תב"ע / מגרש	בש/במ/138 חלק ממגרש 716	
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע	
טווח שנים	25 שנים	
שטח	450 מ"ר שטח לבינוי מתוך זה 300 מ"ר	
זכויות בניה	616 מ"ר עיקרי ושירות	
סטטוס נוכחי	בי"כ קיים – חידוש הקצאה, 'אוהל עופרה' של הרב מזוז, נוסח ע"מ, הוגשו כ-100 חתימות. אושר לפרסום ראשון בועדה 233 הכניסה לשטח, תהיה רק מכיוון רח' בן זאב.	
פירוט בקשה	פרסום שני	
החלטה	מאושר	

ג. סיום פרסום שני / קצר + משנה/מליאה

שם העמותה	קהילת בני הישיבות רמת חפציבה	1.ג.
מס עמותה	580578615	
מטרת בקשה	בית כנסת	
שכונה / רח'	בן איש חי 12, חפציבה	
גוש/חלקה	5935, חלק מחלקה 41	
תב"ע / מגרש	בש 200 חלק ממגרש 313	
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע	
טווח שנים	3 שנים	
שטח	380 מ"ר	
זכויות בניה	380 מ"ר	
סטטוס נוכחי	בי"כ נוסח אשכנז, הוגשו 60 חתימות. ועדה 162 אישרה בינוי קבע לבית הכנסת מעל מעון במגרש 309, הוגש היתר בניה. ועד לסיום הבניה יש צורך לחדש את זכות השימוש בקרקע ביה"כ הזמני. הערת אגף נכסים : העירייה בעלת זכות חכירה בקרקע. אושר לפרסום קצר וראשון בועדה 233 סיום פרסום שני	
פירוט בקשה	מאושר סיום פרסום - עובר לדיון בוועדת משנה ומועצת העיר	
החלטה		

שם העמותה	קהילת נאמני ארץ - בית שמש	2.ג.
מס עמותה	580799344	
מטרת בקשה	בית כנסת	
שכונה / רח'	האמוראים/ רב תנחומא ד'1	
גוש/חלקה	34583 חלק מחלקה 110	
תב"ע / מגרש	102-0074732 חלק ממגרש 902	
סוג בקשה	זכות שימוש מבנה עירוני	
טווח שנים	1+4	
שטח	208 מ"ר מבנה עירוני במפלס 0 מרח' האמוראים	
זכויות בניה	נוסח ע"מ. הוגשו כ-60 חתימות. שטח עירוני לפי במטלת יזם לפי תב"ע הזכויות הינם בעלות מכוח הפרשה לצורכי ציבור, קיים אישור מאגף נכסים.	
סטטוס נוכחי	102-1002724 בקניון סאן מול אושר בועדה 243 לפרסום קצר, סיום פרסום שני	
פירוט בקשה	מאושר סיום פרסום - עובר לדיון בוועדת משנה ומועצת העיר	
החלטה		

שם העמותה	זכרון בת שבע	3.ג.
מס עמותה	580533610	
מטרת בקשה	מרכז תורני	
שכונה / רח'	קריה חרדית, חזון איש	
גוש/חלקה	גוש 5380, חלקה 43	
תב"ע / מגרש	גוש 5380, חלק מחלקה 50	
סוג בקשה	בש/במ/90/ב, מגרש בצ"15. 102-06006841, מגרש 208.	
טווח שנים	זכות שימוש בקרקע עירונית + זכות שימוש במבנה עירוני	
שטח	25 שנה לזכות שימוש בקרקע ו-5 שנה לזכות שימוש במבנה	
	1,400 מ"ר במגרש בצ"15 על גגות גני ילדים + קרקע 708 מ"ר במגרש 208	



עיריית בית שמש

ועדת הקצאות

זכויות בניה	כולל זכות שימוש בתיקצוב עירוני (1.3 מלש"ח)
סטטוס נוכחי	250% מרכז תורני וקהילתי של קהילת לעלוב הסדרת מצב קיים, בית כנסת, מקווה, אולם כינוסים, בית הוראה והרב, ספריה וחדרי פנימיה. אושר לפרסום שני בועדה 236
פירוט בקשה	סיום פרסום שני
החלטה	מאושר סיום פרסום - עובר לדיון בוועדת משנה ומועצת העיר

שם העמותה	תלמוד תורה דרכי נועם התורה - רמת בית שמש	ג.4.
מס עמותה	580497501	
מטרת בקשה	חינוך	
שכונה / רח'	נחל רפאים 17 רמה א'	
גוש/חלקה	34270 חלק מחלקה 40	
תב"ע / מגרש	מי/במ/835 חלק ממגרש 401	
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע/גג עירוניים (תוספת בניה עצמית למבנה עירוני)	
טווח שנים	25 שנה	

שטח	קרקע מפלס 1- (מתחת לחצר) 190 מ"ר
זכויות בניה	קרקע 22 מ"ר כניסה נפרדת לבניה העצמית
סטטוס נוכחי	גג עירוני 340 מ"ר
פירוט בקשה	600 מ"ר
החלטה	ת"ת דרכי נועם קיים בשכונה 18 שנה. אמורים לעבור למבנה חדש. הבקשה מתייחסת לבניה עצמית נוספת ע"ח העמותה : קומה נוספת 4ל כיתות, אולם ביי"כ / כינוסים מתחת לחצר, וכניסה נפרדת לבינוי הנ"ל אושר בועדה 240 לפרסום שני
פירוט בקשה	סיום פרסום שני
החלטה	מאושר סיום פרסום - עובר לדיון בוועדת משנה ומועצת העיר

שם העמותה	מגן תורה וסיוע	ג.5.
מס עמותה	580666022	
מטרת בקשה	ישיבה	
שכונה / רח'	רמה ג, יונה בן אמיתי	
גוש/חלקה	34357, חלקה 29	
תב"ע / מגרש	102-0103192, מגרש 604	
סוג בקשה	זכות שימוש בגג עירוני	
טווח שנים	25 שנה	

שטח	600 מ"ר הכלול מגג גנ"י + קירוי חלק מהחצר.
זכויות בניה	400%
סטטוס נוכחי	ישיבת תורת רפאל נמצאת היום במבנה שכור ברמה א, הקצאה שאושרה בועדה 197, מבקשים הגדלה הוגשה רשימה של 185 תלמידים לתשפ"ו - אושר לפרסום שני בועדה 227 (התנגדות של שכן - הוסרה על ידו בהסכמה)
פירוט בקשה	סיום פרסום שני
החלטה	מאושר סיום פרסום - עובר לדיון בוועדת משנה ומועצת העיר

שם העמותה	למדני חוקן	ג.6.
מס עמותה	580687572	
מטרת בקשה	ישיבה קטנה	
שכונה / רח'	רמה ד3, שילא/תלמוד בבלי	
גוש/חלקה	34281, חלקה 269	
תב"ע / מגרש	102-0073593, מגרש 530	
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע עירונית	
טווח שנים	25 שנה	

שטח	750 מ"ר
זכויות בניה	200%
סטטוס נוכחי	ישיבה קטנה ומכינה לישיבה לבחורים מתמודדים, מעבר מהמבנה של תורת אליהו ברמה א' אושר בועדה 233 לפרסום שני
פירוט בקשה	סיום פרסום שני
החלטה	מאושר סיום פרסום - עובר לדיון בוועדת משנה ומועצת העיר

שם העמותה	אור החמה בית שמש	ג.7.
מס עמותה	580729374	
מטרת בקשה	בית כנסת	
שכונה / רח'	רב מרי 2, ד'3	



ועדת הקצאות

עיריית בית שמש

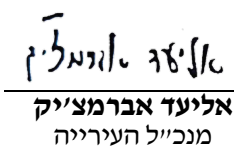
גוש/חלקה	34281 חלק מחלקה 259
תב"ע / מגרש	1020073593 חלק ממגרש 520
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע עירונית
טווח שנים	25 שנה

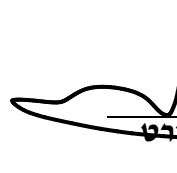
שטח 790 מ"ר
 זכויות בניה 2370 מ"ר עיקרי ושירות
 סטטוס נוכחי ביי"כ 'פרושים' הוגשו 113 חתימות. ביי"כ היכל ושטיבלך. ואולם קידושים
 בקשה למבנה קבע במיקום שאושר בוועדה 197 - 360 מ"ר לביי"כ זמני
 אושר בוועדה 240 לפרסום שני
 פירוט בקשה סיום פרסום שני
 החלטה מאושר סיום פרסום - עובר לדיון בוועדת משנה ומועצת העיר

שם העמותה	תורת משה זכרון קדושים
מס עמותה	580556405
מטרת בקשה	חינוך
שכונה / רח'	רב חנינא ד'4
גוש/חלקה	34579 חלק מחלקה 5
תב"ע / מגרש	102-0082552 מגרש A200
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנה

שטח 1500 מ"ר
 זכויות בניה 200%
 סטטוס נוכחי מיקום חדש לשיבה גדולה תורת משה . אושר בוועדה 240 לפרסום שני
 פירוט בקשה סיום פרסום שני
 החלטה מאושר סיום פרסום - עובר לדיון בוועדת משנה ומועצת העיר


 גיא דוננפולי
 מהנדס העיר


 אליעזר אברמוביץ
 מנכ"ל העירייה


 מיקי גיבון
 יועמ"ש

רשם : משה גרוס



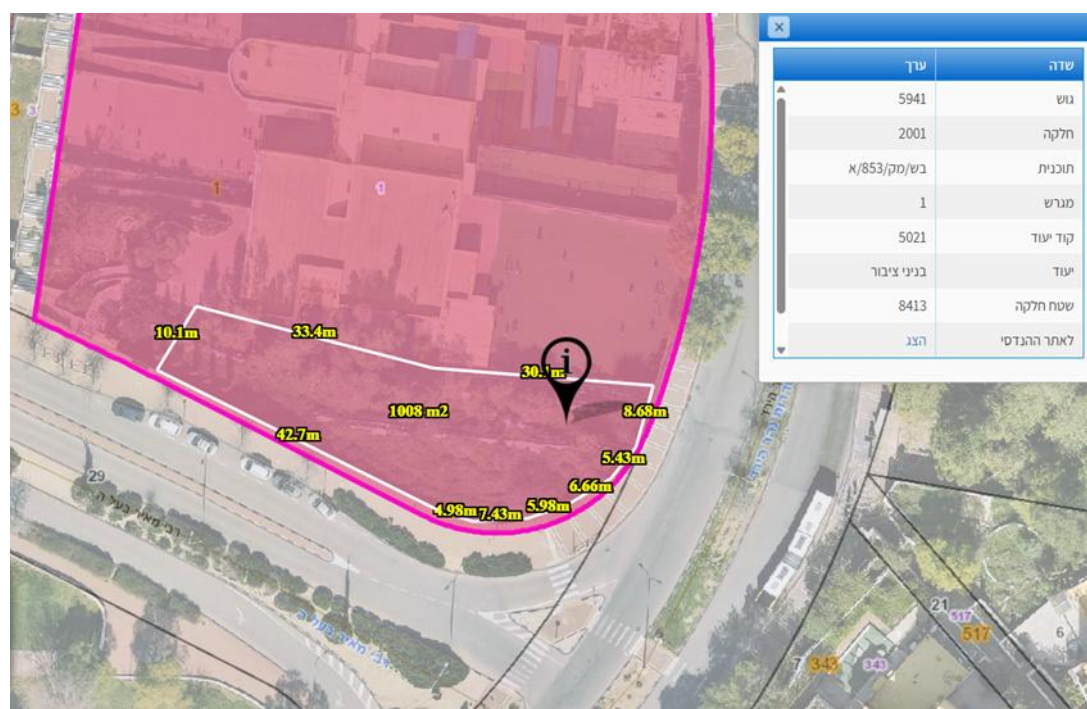
ועדת הקצאות

עיריית בית שמש

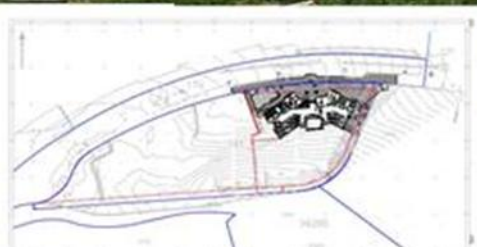
פרוטוקול ועדת הקצאות 248 - נספח תסריטים

יום חמישי ב' אב תשפ"ו 16.07.2026

נתינה וחינוך בחן
ובחסד
580591998



מוסדות באינן רמה
ד' בית שמש
580764413





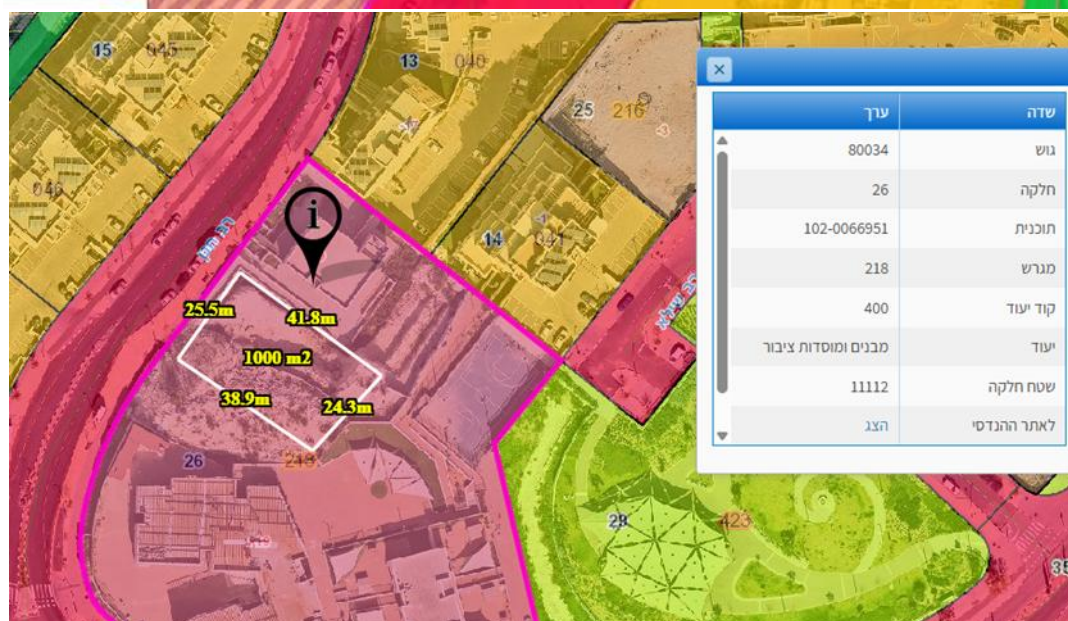
ועדת הקצאות

עיריית בית שמש

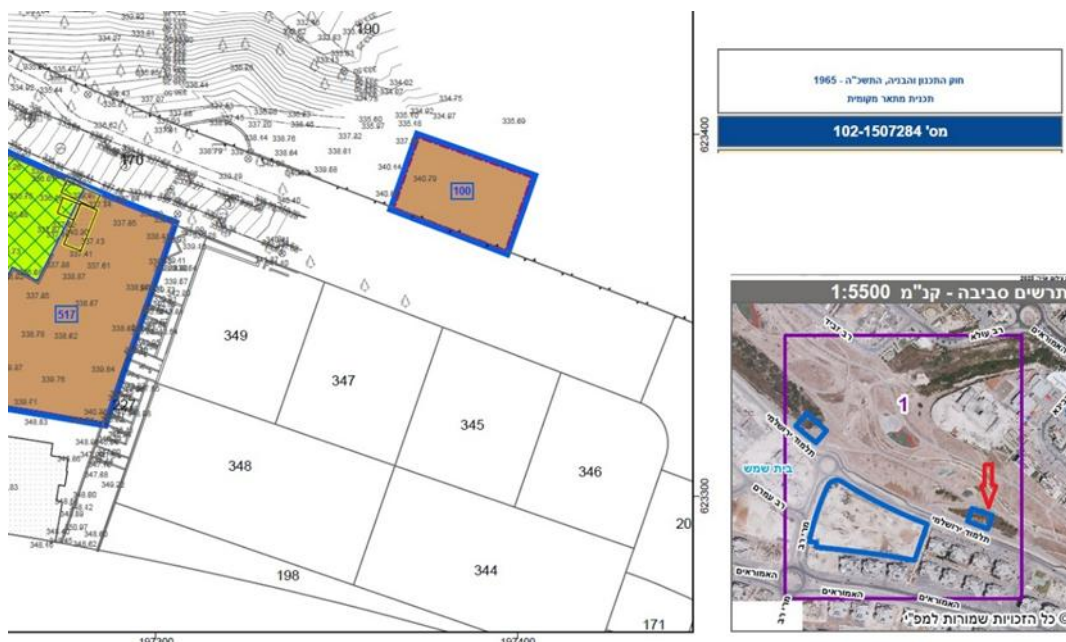
בית מדרש חוקי
חיים בית שמש
580631307



בנות ירושלים רמות
ג-ד
580709954



הנער איתי
580720712

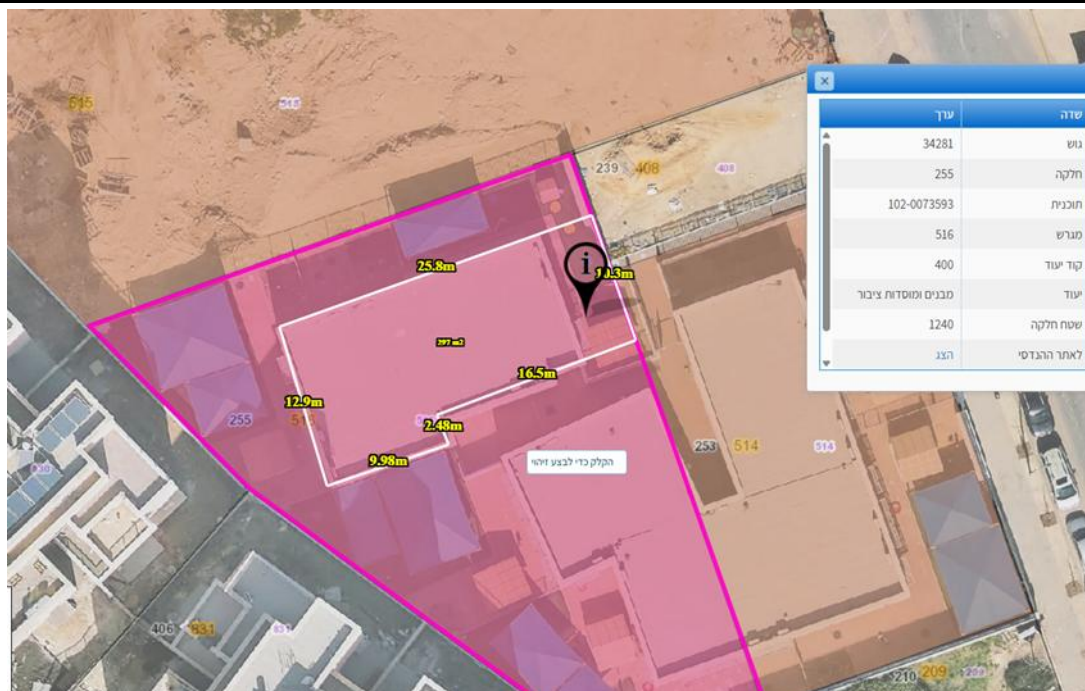


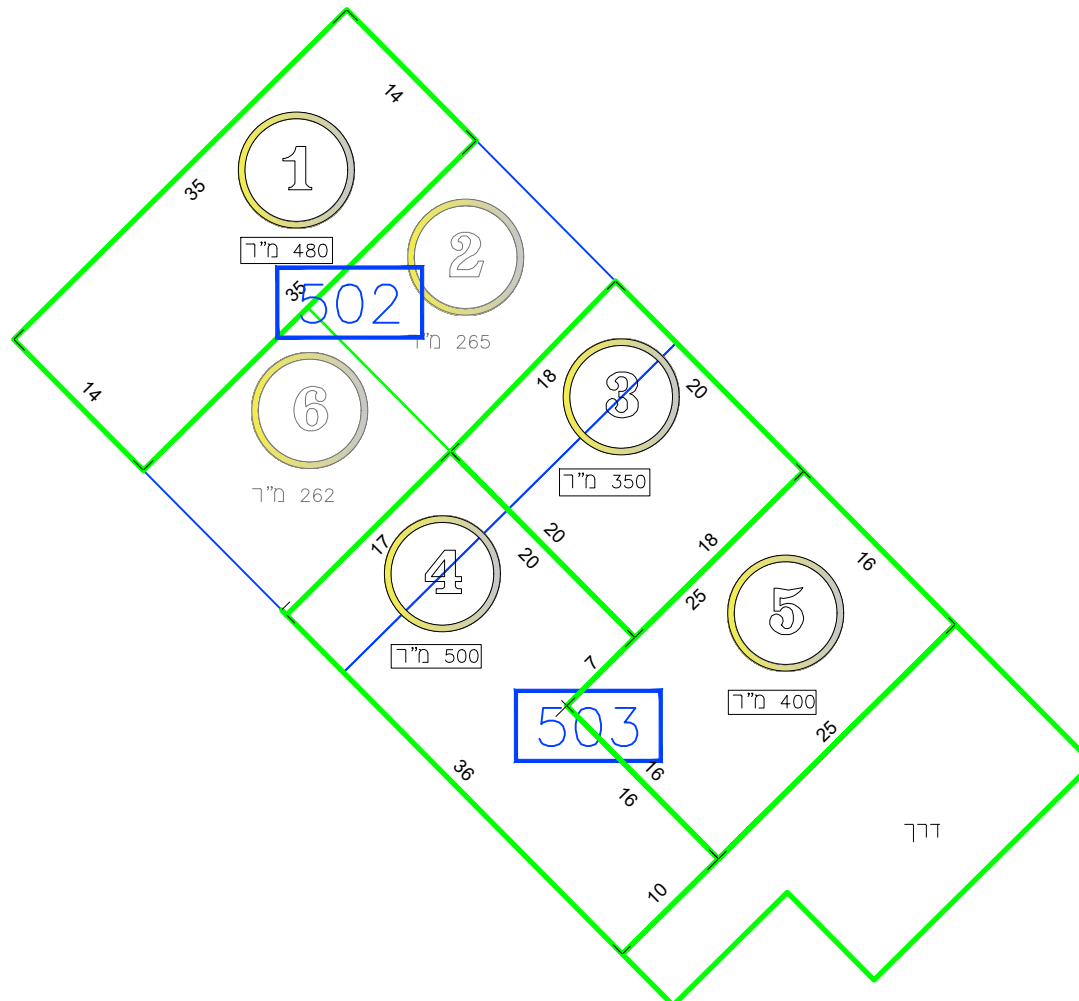


ועדת הקצאות

עיריית בית שמש

חיי ישראל ברכת
יצחק ע"ר
580520492





1
מוסדות סערם ויזניק
בארה"ק
580066769
מ"ר 480

3
מבצר התורה והחסד
תולדות אברהם יצחק
580770527
מ"ר 350

4
ישיבת תפארת יצחק
משערנאביל בי"ש
580755841
מ"ר 500

5
ישיבת בית ישראל
ענן האדמור הקדוש
ר' ישראל מרוזין ז"ע
580063634
מ"ר 400



הקצאות

19/07/2026 תאריך עריכה

תב"ע:	102-0078598
מגרש:	502+503
גונו:	34281
חלקה:	242+243



רמה ד'3

מגרש 502+503

1	מוסדות סערם ויזניק	מ"ר 480
3	מבצר התורה והחסד תולדות אברהם יצחק	מ"ר 350
4	ישיבת תפארת יצחק משערנאביל בי"ש	מ"ר 500
5	ישיבת בית ישראל ענן האדמור הקדוש ר' ישראל מרוזין ז"ע	מ"ר 400

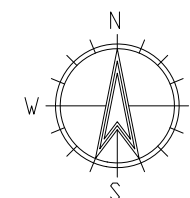
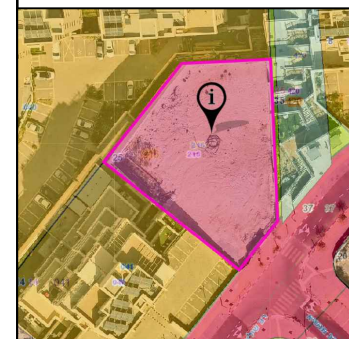


הקצאות

07/07/2026

תאריך עריכה

תב"ע:	102-0066951
מגרש:	216
גוש:	80084
חלקה:	25



רמה ד'2

מגרש 216

1	ברכת לייב בית שמע	400 מ"ר

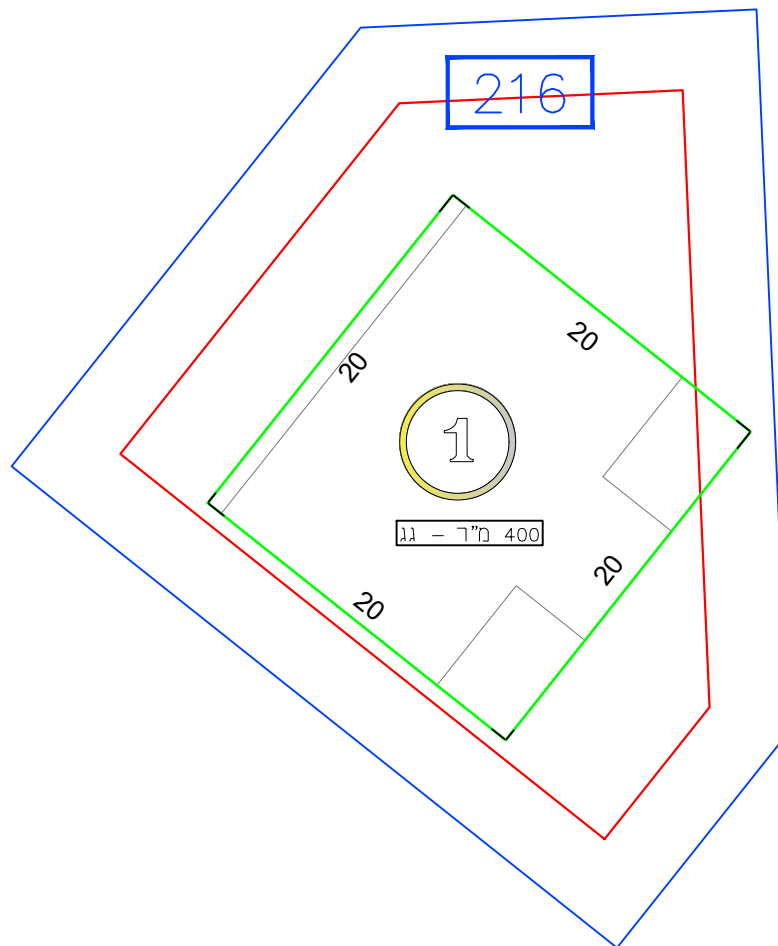
1

ברכת לייב בית שמע

580684967

400 מ"ר

הקצאה על הגג



400 מ"ר - 11

