



ועדת הקצאות

עיריית בית שמש

פרוטוקול ועדת הקצאות 249

יום רביעי ח' אב תשפ"ו 22.07.2026

נוכחים: אליעד אברמציק - מנכ"ל

עו"ד מיקי גסטווירט - יועמ"ש

אריה ברדוגו - גזבר

משה גרוס - רכז הקצאות

אבי פרוינד - רמ"ט מנכ"ל

על סדר היום: בקשות סיום פרסום ראשון- מעבר לפרסום שני

1.

שם העמותה	חיי ומזוני
מס עמותה	580774891
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	האמוראים 1ד
גוש/חלקה	34295 חלק מחלקה 181
תב"ע / מגרש	102-0074732 חלק ממגרש 712
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנה
שטח	300 מ"ר
זכויות בניה	200 %
סטטוס נוכחי	בי"כ 'בית אברהם' נוסח חסידי של היישוב הישן, הוגשו 55 חתימות אושר לפרסום ראשון בועדה 232
פירוט בקשה	פרסום שני
החלטה	מאושר

2.

שם העמותה	זה לזה - העמותה לתמיכה הדדית ברחוב רשבי בבית שמש
מס עמותה	580436582
מטרת בקשה	חינוך
שכונה / רח'	נהרדעא
גוש/חלקה	34281 חלק מחלקה 272
תב"ע / מגרש	102-0073593 חלק ממגרש 533
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנים
שטח	500 מ"ר
זכויות בניה	100%
סטטוס נוכחי	מרכז חינוך בלתי-פורמלי לסיוע ליתומים, יש המלצת אגף חינוך אושר בועדה 233 לפרסום ראשון
פירוט בקשה	פרסום שני
החלטה	מאושר

3.

שם העמותה	מוסדות ס.פאולא בארהק תובבא בעמ
מס עמותה	513616003
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	בן עזאי, 8 יפה נוף
גוש/חלקה	5943 חלק מחלקה 34
תב"ע / מגרש	102-0588673 חלק ממגרש 430
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנה
שטח	320 מ"ר
זכויות בניה	1,000 מ"ר
סטטוס נוכחי	קהלה חסידית ושטיבלאך שכונתי ותיק במנ"ד. מבקשים חידוש הקצאה + זכויות לבניית קומות נוספות לבניית היכל בית הכנסת ואולם קידושים אושר לפרסום ראשון בועדה 236



ועדת הקצאות

עיריית בית שמש

פירוט בקשה פרסום שני
החלטה מאושר

4.

שם העמותה	קהילת בני תורה יוצאי תימן רמת בית שמש א'
מס עמותה	580391563
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	נחל משמר 5, רמת בית שמש א
גוש/חלקה	34274 חלק מחלקה 23
תב"ע / מגרש	מי/ במ/ 835 חלק ממגרש 512
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע וגג עירוני
טווח שנים	25 שנה

שטח גג עירוני 300 מ"ר (250 גג בנוי, + 50 הגדלת הגג)
שטח קרקע 40 מ"ר (גישה ומדרגות לגג)
500 מ"ר עיקרי ובנוי ב-2 מפלסים
מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
קהילת בני תורה יוצאי תימן נוסח בלדי. בקשה לחידוש הקצאה, + קומה נוספת הוגשו
500 חתימות אושר בועדה 233 לפרסום ראשון
בנוסף, העמותה מבקשת באופן חריג, מאחר ומדובר בחידוש הקצאה קיימת ומאחר ויש
צורך מטעמי בטיחות בהחלפת הגג במהלך חופשת הקיץ, לקבל היתר בניה מצומצם
לעבודה זו במקביל להמשך ההליך
פרסום שני
מאושר
החלטה
בנוסף, הועדה מאשרת להנפיק כבר כעת היתר בניה אך ורק לצורך החלפת הגג.

5.

שם העמותה	אור החמה בית שמש
מס עמותה	580729374
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	רב מרי 2, ד'3
גוש/חלקה	34281 חלק מחלקה 259
תב"ע / מגרש	1020073593 חלק ממגרש 520
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע עירונית
טווח שנים	25 שנה

שטח 790 מ"ר
2370 מ"ר עיקרי ושירות
מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
בי"כ 'פרושים' הוגשו 113 חתימות. בי"כ היכל ושטיבלך. ואולם קידושים
בקשה למבנה קבע במיקום שאושר בועדה 197 - 360 מ"ר לבי"כ זמני
אושר בועדה 240 לפרסום ראשון
פרסום שני
החלטה

6.

שם העמותה	מוסדות חסידי סלונים בית שמש
מס עמותה	580719102
מטרת בקשה	בית כנסת
שכונה / רח'	רב חנן 21 ד'2
גוש/חלקה	80034 חלק מחלקה 29
תב"ע / מגרש	102-0066951 חלק ממגרש 221
סוג בקשה	זכות שימוש בקרקע
טווח שנים	25 שנה

שטח 450 מ"ר
200%, לפי תב"ע 102-1085562
מגרש ביעוד מבני ציבור ונבדק על ידי אגף ההנדסה כמתאים לשימוש המבוקש.
קהילת סלונים, בי"כ יחיד בעיר, הוגשו 67 חתימות, שטח משולש.
בתא שטח של ההקצאה הזמנית מועדה 182. אושר בועדה 240 לפרסום שני
פרסום שני
פירוט בקשה



גיא דוננפלד
מהנדס העיר

אליעד אברמצ'יק
מנכ"ל העירייה

מיקי גסטוירט
יועמ"ש

רשם : משה גרוס

התקציב נגיש תואם מכול