

ועדת השלושה של עיריית בית שמש

פרוטוקול ישיבה מיום 13.8.2026

נוכחים:

אליעד אברמצי'ק- מנכ"ל/מזכיר

אריה ברדוגו- גזבר

מיקי גסטוירט- יועמ"ש

הנדון: החלטה על התקשרות עם קבלן ועל התקשרות לשירותי ניהול תאום ופיקוח

מכרז: מג/2026/1

עיריית בית שמש (להלן: "הרשות"), החליטה להתקשר עם הקבלן קל-פלד בע"מ (להלן: "הקבלן") לביצוע בית שמש - מגרש 501/502 ג'1 (להלן: "הפרויקט"/"הפרויקטים"), במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים.

לצורך ניהול תאום ופיקוח על ביצוע הפרויקט/ים במסגרת ההתקשרות שבין הרשות לקבלן, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול תאום ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול תאום ופיקוח לאור המפורט להלן:

נימוקים לבחירת משכ"ל:

ניסיון טוב עם משכ"ל בניהול פרויקטים בהיקפים גדולים ובמעקב חוזה מול ביצוע.

החלטה: לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה להתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח בפרויקט/ים בהתאם לתקנה 3(15) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח - 1987 / לסעיף 3 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח-1958 / סעיף 3 לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950.

פרסום: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד. החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. (אם יש דחיפות שמצדיקה קביעה אחרת, יש לפרט).

למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה. החוזה שייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

על החתום

(-)

(-)

(-)

מיקי גסטוירט

רו"ח אריה ברדוגו אליעד אברמצי'ק

יועץ משפטי

מנכ"ל העירייה

גזבר העירייה

נחתם דיגיטלית

לכבוד
א.ג.נ,

תאריך: _____

אישור-עיריית בית שמש

בהתאם לנוהל למתן אישור לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב - 1972 למכרזי מסגרת שעורך ארגון או מוסד ציבורי, ובהמשך לנוהל הצעת מחיר שנערך ע"י החברה למשק וכלכלה, במסגרת מכרז מג/1/2026, הריני לאשר בזאת את ההצעה הזוכה

שם הרשות: עיריית בית שמש

שם הפרויקט : בית שמש - מגרש 501/502 ג'1

שם המכרז : מג/1/2026

שם הקבלן הזוכה : קל-פלד בע"מ

אנא העבירו אלינו חוזה לחתימה.

(-)	(-)	(-)
מיקי גסטוירט	אליעד אברמצי'ק	רו"ח אריה ברדוגו
יועץ משפטי	מנכ"ל העירייה	גזבר העירייה