



מכרז פומבי מס' 24/26

**הפעלת מרכז נוער יישובי לנוער חרדי
ברחבי העיר בית שמש**

אלול - תשפ"ו

אוגוסט-2026

מסמך א'
הודעה בדבר פרסום מכרז

1. **עיריית בית שמש** מזמינה בזאת מציעים, העונים על כל תנאי הסף במכרז שלהלן, **הפעלת מרכז נוער יישובי לנוער חרדי ברחבי העיר בית שמש** (להלן-העירייה ו-המכרז, בהתאמה).
2. **אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.** העירייה רשאית להתחשב, בין השאר, בכושרו ובניסיונו של המציע לבצע את העבודות נשוא המכרז, לרבות בניסיונה הקודם של העירייה עם המציע, וכן בשיקולים נוספים.
3. אישיות משפטית נפרדת, במידה ואחד מיחידיו של הגוף המאוגד האחר, הינו בעלים ו/או בעל מניות ו/או מנהל ו/או נושא משרה ו/או שותף של המציע.
4. העירייה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות, להכניס שינויים ותיקונים. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעת כל המשתתפים לפי הכתובות שמסרו.
5. **העירייה רשאית לבטל את המכרז ולבצע את העבודות נשוא המכרז בעצמה.** העירייה תהא רשאית לפצל ו/או לחלק את הזכייה בין מציעים שונים, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה.
6. ניתן לעיין במסמכי המכרז קודם לרכישתם, ללא תשלום, באתר האינטרנט של העירייה בכתובת: <https://betshemesh.muni.il/bids>.
7. את התשלום להשתתפות במכרז בסך 500 ₪ אשר לא יוחזרו לרוכש (כולל במקרה של ביטול מכרז) ניתן לשלם דרך אתר העירייה בכתובת: <https://www.betshemesh.muni.il/100561>.
8. **שאלות הבהרה** הנוגעות לפרטי המכרז יופנו בכתב לגב' שרית פוטוק, לא יאוחר מיום **02/09/26** עד השעה **16:00** בקובץ WOR באמצעות דוא"ל: saritp@bshemesh.co.il יש לוודא קבלת השאלות בטל': 02-9909843.
9. ההצעה, על מסמכיה, נספחיה ואישוריה (לרבות הצעת המחיר ולרבות חוזה הקבלנות על נספחיו) תוגש בתוך מעטפה סגורה ועליה יצוין מספר המכרז בלבד, ללא כל פרט מזהה של המציע, כאשר היא ממולאת וחתומה על-ידי המציע (חתומה ע"י מורשה חתימה, במקרה של תאגיד).
10. בכפוף להוראות הדין, – מציעים רשאים לבקש לעיין בהצעה הזוכה. מציע אשר סבור כי נספחים שהוא צירף או נתונים מסוימים שהוא פירט בהצעתו מהווים סוד מסחרי או סוד מקצועי ושהוא מתנגד להתיר למציעים שלא זכו במכרז לעיין בהם, ירשום את המילה "חסוי" בכתב יד גדול, ברור, בולט ומודגש בראש כל נספח/מסמך רלוונטי כאמור, וכן בכל עמוד רלוונטי ובנוסף לצד כל נתון אשר לטענתו הינו חסוי (להלן: "**סוד מסחרי**") וזאת על **עותק אחד משני עותקי ההצעה שהוא מגיש**. (יובהר, כי **מחיר ההצעה אינו יכול להיחשב "סוד מסחרי"**). מציע שלא יציין חלקים חסויים בהצעתו כסוד מסחרי כאמור, יוחזק כמי שנתן הסכמתו לחשיפת כל מסמכי הצעתו. על אף האמור לעיל, ועדת המכרזים רשאית להציג בפני מציעים שלא זכו במכרז, כל מסמך ומידע אשר לשיטתה ולפי שיקול דעתה אינו מהווה סוד מסחרי או מקצועי לעניין זה, אף אם המציע ציין לגביהם "חסוי". ההחלטה הסופית בעניין העיון באיזה ממסמכי ו/או נתוני ההצעות מסורה לשיקול דעת העירייה בלבד.
11. **הצעת המשתתף - נספח ה' (עמ' 18)** תודפס ב- 4 עותקים זהים שימולאו וייחתמו ע"י המציע, 2 נספחים לכל עותק הצעה. נספח אחד מתוך השתיים יהווה את **הדף הראשון והשני** בחוברת הגשת ההצעה ועותק שני יהיה במקומו בסדר המסמכים של המכרז.
12. ההצעה תימסר במסירה ידנית בלבד, **בשני עותקים + Disk on Key** + **מעטפת הצעת המחיר** שיוכנסו למעטפה אחת (ללא כול סימני זיהוי) שעליה ירשם הכיתוב הבא: "**מכרז מס' 24-26 הפעלת מרכז נוער יישובי לנוער חרדי ברחבי העיר בית שמש**" בלבד וללא כול כיתוב נוסף. המעטפה תשולשל לתיבת המכרזים בבניין העירייה מחלקת מכרזים והתקשרויות ברחוב דרך יצחק רבין 2, קניון נעימי בנין C, קומה 3, בבית שמש **עד ליום 05/10/26 עד השעה 12:00**. הצעה אשר לא תוגש במועד, לא תתקבל.
13. העירייה תבחן את ההצעות, כך שהצעה שלא תעמוד בתנאי הסף, תיפסל מידית ולא תילקח במניין ההצעות.

בכבוד רב,

שמואל גרינברג
ראש העיר

1. כללי :

1.1 עיריית בית שמש מבקשת להפעיל מרכז נוער חרדי בשכונת רמת בית שמש א' אשר ייתן מענה לבני נוער (גילאים 12-18) אשר נמצאים על פני רצף הסיכון.
הרעיון המנחה הוא שלכל נער/ה יהיה מענה לצרכיו/יה במקום המרכז את הפעילות ובכך לאפשר מפגשים אקראיים בין בני הנוער כשמתוכנן ניתן לצאת לפעילויות מובנות.

1.2 מטרות התכנית :

- לאפשר לנערים/נערות לקבל מענה לבעיותיהם בהיבטיהן השונים תחת קורת גג אחת.
- הגדלת היקף האיתור של ילדים במצבי סיכון (כולל איתור של בעיות התפתחות, בעיות קשב וריכוז וליקויי למידה).

2. פירוט מתן השירותים הנדרשים :

- 2.1 הפעלת קבוצות חברתיות - הקבוצות יופעלו על ידי מדריכי נוער או אנשי מקצוע מתחומי החינוך או הרווחה בעל ניסיון בהדרכת נוער.
- 2.2 הקמת מרכז למידה - יינתן סיוע לימודי על בסיס קבוע לנערים/ות הזקוקים לכך על פי תכנית עבודה.
- 2.3 התערבויות טיפוליות - בכל מרכז יופעלו התערבויות טיפוליות, פרטניות או קבוצתיות בהם ישולבו נערים ונערות שזקוקים לכך על פי תכנית העבודה. הטיפול יינתן על ידי מטפלים מוסמכים (עו"ס, פסיכולוג, מרפאים ביצירה והבעה).
- 2.4 קבוצות ע"פ תחומי עניין של בני הנוער (כולל פעילויות בתחום התזונה והבישול).
- 2.5 פעילות הסברה ופעילות שיא משותפות לבני הנוער והוריהם.
- 2.6 פעילות קהילתית ע"פ אופי השכונה.
- 2.7 טיולים ופעילות אתגרית.

3. תנאי סף מצטברים להשתתפות במכרז :

רשאים להשתתף במכרז זה מציעים שהינם עוסק מורשה או חברה בע"מ ו/או עמותה רשומה, העומדים בכל התנאים הבאים במצטבר ואשר המציאו את כל המסמכים הדרושים להוכחת עמידותם בתנאים אלה :

3.1 זהות המציע - יחיד אשר הינו תושב מדינת ישראל ומוגדר כעוסק מורשה ברשויות המס, או תאגיד (עמותה /חברה או שותפות) רשום כדין בישראל, העומדים בכול הדרישות ובתנאי הסף במצטבר כדלקמן :

- א. חלק מעיסוק התאגיד הינו טיפול בילדים או חינוך.
- ב. המציע מחזיק במבנה אשר מתאים להפעלת מרכז נוער.
- ג. ניסיון קודם ומוכח של 5 שנים לפחות בשש השנים האחרונות בהפעלת מסגרות חינוכיות וטיפוליות במוסדות ציבוריים כאשר מתוכנן שנתיים לפחות של הפעלת מרכז דומה.
- ד. המציע יצהיר כי אין מניעה להעסקתו לפי חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001, וידרש להמציא אישור לפי חוק זה.

3.2 המציע או יחידיו (במקרה של שותפות רשומה או חברה) אינם מצויים בניגוד עניינים בכל הנוגע לעבודתם בשירות העירייה בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/11 - " נוהל לבדיקה ולמניעת חשש לניגוד עניינים בהעסקת יועצים חיצוניים ברשויות המקומיות".

תנאי הסף המפורטים לעיל הינם מצטברים.

4. על המציע לצרף להצעתו את המסמכים המפורטים להלן :

- 4.1 צילום ת.ז/אישור על רישום השותפות/העתק תעודת ההתאגדות - לפי העניין.
- 4.2 אישור דיווח הכנסות לרשויות המס בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 נספח א'.
- 4.3 תעודת עוסק מורשה לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975.
- ** מציע שהוא תאגיד - יש לצרף אישור עו"ד של התאגיד על זהות בעלי המניות בתאגיד, מנהליו הרשומים ומנהליו בפועל וכן זהות המוסמכים לחתום בשם התאגיד ואישור כי ההצעה נחתמה על ידי מורשה חתימה.
- 4.4 על המציע לצרף מסמכים המעידים על ניסיונו כמפורט במסמכי המכרז. המסמכים יכללו התייחסות מפורטת של שמות הלקוחות שהמציע נתן להם שירותיו, ציון תקופות מתן השירותים, מהות והיקף השירות - נספח ב'.
- 4.5 על המציע לצרף 3 המלצות לפחות המעידות על מתן השירותים האמור - נספח ג'.
 - יובהר כי ישנה חובה למלא את ההמלצות בהתאם לנוסח המצ"ב.
- 4.6 ערבות מכרז כאמור בסעיף 5 להלן, בתנאים ובמועדים המפורטים בנוסח מסמכי המכרז - נספח ד'.
- 4.7 הצעת המציע חתומה ומאושרת ע"י עו"ד בנוסח המצורף - נספח ה'.
- 4.8 הצהרה בדבר היעדר קרבה משפחתית - נספח ו'.
- 4.9 כתב התחייבות ע"פ חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001 - נספח ז'.
- 4.10 תצהיר בדבר קיום זכויות עובדים חתום ע"י המציע ומאומת כדין - נספח ח'.
- 4.11 ערבות בנקאית להסכם - נספח ט'.
- 4.12 המציע יצרף אישור קיום ביטוח חתום - נספח י'.
- 4.13 שני עותקים זהים של כל מסמכי המכרז חתומים בראשי תיבות בכל עמוד וחתימה מלאה.
- 4.14 אישור על רכישת המכרז על שם המציע בצירוף קבלה על רכישת המכרז.

5. ערבות בנקאית למכרז :

- 5.1 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית צמודה למדד המחירים לצרכן לחודש יולי 2026 ע"ס 15,000 ₪ (חמישה עשר אלף שקלים) לפקודת העיריה ובתוקף עד ליום 15/12/2026 בהתאם להוראות המפורטות במכרז, וזאת להבטחת הצעתו במכרז. על משתתף להגיש ערבות מקור על פי הנוסח כמפורט בנספח ד'.
- 5.2 מובהר כי, העירייה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות לתקופה נוספת והמציע יאריך את תוקף הערבות עפ"י הדרישה (הארכת תוקף הערבות משמעה הארכת תוקף ההצעה). אי-הארכת הערבות כנדרש תהווה, כשלעצמה, עילה לפסילת הצעת המשתתף.
- 5.3 ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול הצעה אשר הערבות שצורפה לה אינה עומדת בתנאי מכרז זה.
- 5.4 ועדת המכרזים ו/או העירייה יהיו רשאים להגיש את הערבות לפירעון, כולה או חלקה, במקרים הבאים:
 - (1) כל אימת שהמשתתף יחזור בו מהצעות לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות בכל דרך שהיא.
 - (2) כל אימת שהמשתתף נהג במהלך המכרז בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים
 - (3) כל אימת שהמשתתף מסר לוועדת המכרזים מידע מוטעה או מידע מהותי לא מדויק.
 - (4) כל אימת שלאחר שנבחר המשתתף כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות. והכל מבלי לגרוע מזכות העירייה לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה עקב מעשים כאמור לעיל. למען הסר ספק יודגש כי לא תתקבל כערבות המחאה אישית ו/או המחאה עסק ערב.
- 5.5 משתתף שהצעתו לא זכתה, ערבותו תוחזר לו לאחר ההתקשרות עם הזוכה במכרז.
- 5.6 הצעה אשר תוגש ללא המסמכים כאמור (כולם או חלקם) תהיה וועדת המכרזים רשאית לפסלה.

- 5.7 כל האישורים והמסמכים אשר נדרש המציע לצרף להצעתו כאמור לעיל, חייבים להתייחס לאישיות המשפטית אשר מגישה את ההצעה, העירייה תהא רשאית לא לקבל אישורים או מסמכים אשר מתייחסים לאישיות משפטית אחרת.
- 5.8 חוברת המכרז, וכן כל האישורים, המסמכים, התוספות והשינויים (אשר התבצעו על-ידי העירייה), ופרוטוקולי ההבהרות ייחתמו על-ידי המציע טרם הגשתם ויצורפו במסגרת הצעתו.
- 5.9 למען הסר כל ספק, יודגש כי מציע אשר לא יעמוד בכל התנאים המצטברים המפורטים בסעיף 2 לעיל, ו/או לא יגיש במעטפת המכרז את כל המסמכים המפורטים בסעיף 3 לעיל, תהיה העירייה רשאית לפסול את הצעתו על הסף ו/או שלא לדון בה.

6. חתימה על נוסח הסכם וצירוף ערבות ביצוע :

- 6.1 מציע שהוכרז כזוכה מתחייב להמציא לידי בעירייה ערבות ביצוע להבטחת קיום התחייבויותיו בהסכם שייחתם בין הצדדים בסך של **25,000 ₪** (עשרת וחמישה אלף שקלים ₪). הערבות תהיה בנוסח ערבות המצורף **כנספח ט'** להסכם.

על המציע -

- א. לחתום תוך שבעה ימים מקבלת הודעת העירייה בדבר זכייתו במכרז, על ההסכם לבצוע העבודה ולהמציא את כל המסמכים הרלוונטיים.
- ב. להפקיד ערבות בנקאית (בלתי מסייגת) לפקודת העירייה כמפורט בהסכם, וזאת לצורך הבטחת קיום התחייבויותיו על פי ההסכם. עם קבלת ערבות זו לשביעות רצונו המלאה של גזבר העירייה, תוחזר ערבות המכרז הנזכרת לעיל.
- ג. לא חתם המציע הזוכה על ההסכם כאמור בס"ק א' לעיל ו/או לא המציא ערבות ביצוע כמפורט בס"ק ב' לעיל, תהא העירייה רשאית לחלט את ערבות המכרז הנזכרת לעיל ו/או למסור את ביצוע העבודות לאחר וזאת מבלי לפגוע בכל זכות אחרת של העירייה יל פי תנאי מכרז זהה, על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.
- 6.2 המציע הזוכה ייטול על עצמו ויסיר מהעירייה את האחריות לכל אירוע ו/או נזק שייגרמו, הנובעים בדרך ישירה או עקיפה מקבלת שירותי המציע ו/או ממילוי או אי מילוי התחייבויותיו על פי טיוטת ההסכם ומסמך הצעה זה על כל נספחיהם. האמור לעיל יחול הן לגבי כל צד שלישי שהוא, והן לגבי העירייה ומועסקיה, ו/או כל הפועלים מטעמה. האמור לעיל יחול לגבי כל נזק, ובכלל זה לגבי נזק גוף, נזק נפשי ונזק רכוש.
- 6.3 כל האמור במסמך זה אין בו כדי לצמצם ו/או לגרוע מכל התחייבות ו/או אחריות של המציעים ובכלל זה של המציע הזוכה ו/או מכל זכות של העירייה, הקבועים בטיטת ההסכם המצורפת למסמך זה על כל נספחיה ו/או בכל דין.
- 6.4 משתתף שלא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז ובכלל זה יחזור בו מהצעתו, תהא העירייה רשאית לבטל לאלתר את זכייתו בהודעה בכתב.

7. הליך בחינת ההצעות :

שלב א' - בדיקת תנאי הסף המפורטים בפרק תנאי הסף:

- 7.1 לאחר פתיחת המעטפות, תיעשה בדיקה ובחינה של עמידת ההצעות בתנאי הסף המנויים בפרק תנאי הסף לעיל. בין היתר ייבדק, כי להצעה צורפו כל המסמכים, הטפסים והאישורים הנדרשים.

מובהר בזאת כי אין בהכרזה על מעבר לשלב הבא כדי לגרוע מזכותה של העירייה לקבוע, על בסיס בדיקות שיערכו על ידה בשלבים ב' ו-ג', כי ההצעות לא עמדו בתנאי הסף האמורים.

שלב ב' - בחינת ההצעה הכספית וקביעת ההצעה הנבחרת (40%)

7.2 לעמותה אשר תתחייב לשירותים ופעילויות נוספות עבור משתתפי המכרז מעבר למינימום הנדרש. על המציע יהיה לפרט את שווי השירותים הנוספים אותם הוא מתחייב לספק. המציע אשר יציע את ההצעה הגבוהה יקבל את מלוא הנקודות והמציעים האחרים יקבלו באופן יחסי.

שלב ג' - ניקוד מרכיב האיכות והתאמה (60%)

7.3 הניקוד אשר יוענק לכל הצעה ייקבע על בסיס הקריטריונים המפורטים להלן ובהתאם לשיעורי הניקוד המקסימאליים המצוינים.

7.4 חלק מרכיבי האיכות המפורטים להלן מורכבים מניסיון המציע מעבר לנדרש בתנאי הסף. לכן, לצורך קבלת ציוני איכות בהתאם למשקולות ולאמות המידה המפורטות להלן, על המציעים יהיה להציג ניסיון בהתאם לפירוט להלן ובצירוף מסמכים מתאימים.

העירייה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מאת המציע פרטים נוספים ביחס להצעתו לרבות השלמות ו/או מסמכים לפי דרישת הצוות המקצועי.

מרכיב האיכות יהיה 60% משקלול כלל ההצעה.

הניקוד של מרכיב איכות והתאמת ההצעה ייעשה בהתייחס לקריטריונים שלהלן :

לרכיב בחינת האיכות יינתן משקל של 60 נקודות על פי הקריטריונים ואמות המידה המפורטות להלן :

א. ניסיון מקצועי - ניסיון קודם ומוכח של 5 שנים לפחות בשש השנים האחרונות בהפעלת מסגרות חינוכיות

וטיפוליות במוסדות ציבוריים כאשר מתוכנן שנתיים לפחות של הפעלת מרכז דומה - **עד 20 נקודות :**

5 שנות ניסיון - 15 נקודות.

5 שנות ניסיון ומעלה - 20 נקודות.

ב. מענה והתאמת התכנים למגזר החרדי - 10 נקודות.

ג. מדדי הערכה ובקרה - כיצד ימדדו הצלחת הפעילות והשפעתה - 10 נקודות.

ד. התרשמות כללית+ המלצות - 20 נקודות.

8. עיקרי ההתקשרות

8.1 נותן השירות יספק את שירותיו לעירייה במתכונת סדירה, על בסיס קבוע ובהתאם לקריאות שירות.

בהיעדר הוראה סותרת או מרחיבה תכלול עבודת נותן השירות את השירותים המפורטים במכרז זה.

8.2 נותן השירות יהי כפוף לנציג העירייה אשר ימונה לעניין זה.

8.3 נותן השירות מתחייב כי לא תישמע מצדו כל טענה תביעה ו/או דרישה בכל עילה שהיא (לרבות עילה חוזית, נזיקית ועילה לפי חוק עשיית עושר ולא במשפט, התשל"ט-1979) בנוגע להיקף העבודה שיאושר לו בפועל, כאמור לעיל.

8.4 תקופת ההסכם הינה ל – 24 חודשים. העירייה תהא רשאית ע"פ שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת

ההסכם ב- 3 תקופות נוספות של עד 12 חודשים כל תקופה, ובלבד שהתקופה הכוללת של ההסכם, כולל

תקופת ההתקשרות הראשונה, לא תעלה על 60 חודשים.

9. הצעת המשתתף ואופן הגשתה

- 9.1 החתימה על מסמכי המכרז והגשת ההצעה מהווים אישור של המשתתף כי קרא את מסמכי המכרז כולם, על נספחיהם, לרבות הסכם ההתקשרות, וכי הוא מסכים לתנאים המופיעים בהם.
- 9.2 אי השלמת מקום הטעון מילוי במסמכי המכרז, ו/או כל שינוי ו/או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 9.3 על המציע לחתום על כל הדפים הכלולים בחוברת המכרז: לרבות על דפי תנאי המכרז.
- 9.4 הצעת המשתתף תעמוד בתוקפה על כל מרכיביה ונספחיה ותחייב את המשתתף החל ממועד הגשתה ועד תום 3 חודשים מהמועד הקבוע להגשת ההצעות למכרז.
- 9.5 מסמכי המכרז הינם רכושה של העירייה וקניינה הבלעדי, והם נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות לעירייה עפ"י מכרז זה ולא לשום מטרה אחרת. מקבל מסמכי המכרז לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו לעיריית בית שמש.
- 9.6 במידה ולא ימלא הזוכה אחר התנאים האמורים בסעיפים לעיל כולם או חלקם, תהא העירייה רשאית להתקשר עם מציע אחר עפ"י ההסכם וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי. לזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרותה של העירייה עם מציע אחר במקומו.
- 9.7 אין באמור בסעיף לעיל כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו עם הגשת הצעתו למכרז.

10. החלטות העירייה:

- 10.1 אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא, והיא תהיה רשאית להתחשב בשיקוליה לבחירת הזוכה, בין היתר ביכולתו של המציע ובכושרו לבצע את השירות הנדרש ברמה מעולה. ההחלטה נתונה לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של העירייה, מבלי שתהא למציע כל זכות או רשות לערער עליה.
- 10.2 העירייה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה. סבירות ההצעה תבחן ביחס לאומדן ולהצעות אחרות שיוגשו על ידי המשתתפים במכרז.
- 10.3 העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את ההתקשרות בין שני מציעים או יותר, וכן להתקשר עם מציע מסוים רק לגבי חלק מן נשוא מכרז זה, ו/או לבצע חלק מהעבודות בעצמה, הכל לפי ראות עיניה.
- 10.4 העירייה רשאית שלא לקבל אף אחת מההצעות שהוגשו, ולבטל את הבקשה להציע הצעות, וזאת מבלי לגרוע מזכותה לפרסם הזמנה חדשה להציע הצעות, או להתקשר אם צד שלישי לביצוע מכרז זה כפי שתמצא לנכון.
- 10.5 העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפנות למציעים, כולם או חלקם, לצורך קבלת הבהרות להצעתם.
- 10.6 בחירת ההצעה הזוכה תיעשה על ידי וועדת המכרזים של העירייה. העירייה תהא רשאית לשאת ולתת עם הזוכה לשיפור הצעתו, והחוזה שייחתם יהא תוצאת המשא ומתן המוסכמת על הצדדים.
- 10.7 המציע מסכים מראש להחלטת העירייה בדבר קבלת הצעה כלשהי או דחייתה.
- 10.8 העירייה לא תחזיר ולא תשתתף בשום צורה בהוצאות כלשהן של המשתתפים בהגשת הצעת מחיר, לרבות הבדיקות המוקדמות, דמי קניית מסמכי המכרז או הוצאות אחרות כלשהן הכרוכות בהגשת ההצעות ו/או הנובעות ממנה.
- 10.9 ההסכם המצורף למסמך פנייה זה, על נספחיו, מהווה חלק בלתי-נפרד ממכרז זה. יש לראות את מכרז זה ואת ההסכם המצורף לו, על נספחיו, כמסמך אחד המשלים זה את זה.

9. עידוד נשים בתעסוקה

על מציע העונה על הדרישות של תקנות העיריות (מכרזים) (תיקון) התשע"ו-2016, (להלן: "התיקון לתקנות העיריות (מכרזים)"), לעניין עידוד נשים בעסקים, להגיש במועד הגשת ההצעה, אישור ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה (על משמעות המונחים: "עסק"; "עסק בשליטת אישה"; "אישור"; ו"תצהיר" ראה סעיף 22' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992). על פי התיקון לתקנות העיריות (מכרזים), במקרה בו מצאה הועדה כי יש להמליץ באותה מידה על שתי הצעות ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה, תמליץ הועדה על ההצעה האמורה כזוכה במכרז ובלבד שצורף לה בעת הגשתה, "אישור" ו "תצהיר".

בכבוד רב,

שמואל גרינברג

ראש עיריית בית שמש

נספח 1 - מפרט טכני

תנאים כלליים להפעלת מרכז נוער יישובי במגזר החרדי מכרז פומבי מס 24/26

בתנאים כלליים אלה יפורשו המונחים הבאים כדלקמן:

"העירייה" - עיריית בית-שמש
"המפעיל" - מי שהצעתו תתקבל ותאושר כדין על ידי העירייה.

א. כללי

1. הפעלת המרכז תהיה בהתאם לכרטיס הפרויקט כפי שמופיע בספר התוכניות של התוכנית הלאומית 360 לילדים ונוער בסיכון. מצ"ב נספח א'1.
2. התמורה בגין הפעלה מלאה של מרכז נוער מלא הינה בהתאם לתקציב משרד החינוך. בשנת 2026 עמד על 260,000 ₪ בניכוי הוצאות הדרכה בסך 1,250 סה"כ 258,750 לשנה.

ב. אוכלוסיית היעד

1. המרכז ברמב"ש ג' יטפל בבני ובנות נוער בסיכון חרדים בגילאי 12-18 מרחבי העיר בית שמש.
2. הנערים והנערות נדרשים לעמוד בקריטריוני קבלה בהתאם לפרופילים המפורטים בתמ"י (פרופיל 6).

ג. מטרות

1. המרכז יספק מענים בפן החינוכי, רגשי, חברתי וטיפולי. מענים אלו יבואו לידי ביטוי בתכנית החינוכית והטיפולית שיגיש המרכז.
2. על המרכז לייצר שיתופי פעולה ועבודה רציפה עם כלל הגורמים ברשות: אחראי המענה מטעם הרשות, קב"ס, עובדי חינוך ורווחה ברשות.
3. צוות המרכז יערוך וועדות מעקב פנימיות בהם ישב נציג מטעם התכנית הלאומית 360 ואגף שח"ר ברשות.

ד. בחירת המקום

1. יש להגדיר מרחב כמרכז נוער בעל לכל הפחות חלל מרכזי אחד שישמש כמרחב פתוח או חדרים שיאפשרו עבודה בקבוצות המבנה צריך להיות מסודר, מכובד ומיועד רק לתחום הנוער. במקרים חריגים בהם רוצים להשתמש באחד מחדרי המועדון באופן קבוע, יש לעשות הסכם עם הגורם בכתב (לדוגמא שימוש בחדר בשעות הבוקר).

ה. כוח אדם במרכז הנוער:

1. תנאי סף מנהל/תרכז:
 - א. תואר ראשון/שני באחד המקצועות הטיפוליים
 - ב. ניסיון בעבודה של לפחות 5 שנים בתחום רלוונטי
 - ג. יכולת ניהול צוות רב תחומי
 - ד. ניסיון בעבודה עם נוער בכלל ונוער בסיכון בפרט
 - ה. ניסיון בעבודה קבוצתית \
 - ו. יכולת יצירת שתופי פעולה קהילתיים ועירוניים
 - ז. ראייה מערכתית

ו. היקף אחריות המפעיל:

1. הפעלת המרכז בכללותה על כל המשתמע מכך באחריות המפעיל ועל חשבונו ותתבצע כדלקמן:
 - (א) המפעיל יהיה אחראי לאספקת מבנה מתאים להפעלת המרכז ויישא בכל ההוצאות הכרוכות בשימוש במבנה לרבות - מיסים, חשמל, חימום, טלפון, גז והוצאות בגין ניקיון המבנה.
 - (ב) המרכז יפעל 4 ימים בשבוע, 4 שעות לכל הפחות.
 - (ג) המפעיל ידאג לכיסוי ביטוחי הולם עבור הצוות הפועל במרכז וביטוח צד ג'. העירייה תהיה מוטבת עפ"י הפוליסה ותכלול סעיף בגין אחריות צולבת.
 - (ד) הרשות בידי המפעיל להפעיל מרכז אחר שלא באמצעות העירייה ובלבד שלא יהיה בכך משום ניגוד אינטרסים עם חובותיו לפי תנאי המרכז וההסכם.
 - (ה) המפעיל יודיע לעירייה על שירותים נוספים של מרכז נוער ו/או בדומה לו, המופעלים על ידו, על מנת למנוע ניגוד עניינים.
 - (ו) המפעיל מתחייב לשמור על חסיון פרטיהם האישיים של המשתתפים ולא יעביר לאחר כל מידע אודות הילדים ומשפחותיהם, אלא לשם ביצוע תפקידו לפי ההסכם ובכפוף להוראות הדין בנוגע לחובת שמירת הסודיות והגנת הפרטיות.

ז. המפעיל מצהיר בזאת:

1. כי הוא רואה עצמו בעל כישורים וניסיון מתאימים להפעלת מרכז כאמור בהוראה זו.
2. ידוע למפעיל שהרשות בידי העירייה לבחור במספר מפעילי מרכזים שונים וכי אין בזכייתו במרכז זה כדי להטיל חובה על העירייה להפנות למפעיל מס' מסוים של ילדים או מספר מסוים של מרכזים להפעלתו.
3. ידוע למפעיל שהעירייה רשאית לתכנן מרכז נוסף ולפרסם מכרז פומבי להפעלתו. אין במסירת הפעלת המרכז נשוא מכרז זה, כדי להטיל חובה על העירייה למסור לזוכים במכרז את הפעלת המרכזים הנוספים.

ח. תקופת ההפעלה:

1. רשות ההפעלה שניתנת למפעיל היא לתקופה של 24 חודשים (להלן: "תקופת ההפעלה"). תקופת ההפעלה תחל לא יאוחר מחלוף 21 יום ממועד קבלת המפעיל הודעה מהעירייה בדבר המרכז אשר זכה במכרז בהפעלתו או לפי תאריך עליו תחליט העירייה.
2. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף קטן א' לעיל, ומבלי להטיל על העירייה חובה כלשהי, העירייה רשאית להאריך את רשות ההפעלה ל-3 תקופות נוספות של 12 חודש בכל פעם וזאת עד לתקופה כוללת של חמש שנים ובלבד שתודיע על כך בכתב למפעיל, לא יאוחר מחודש לפני תום תקופת ההפעלה.
3. בתקופת ההפעלה המוארכת יחולו תנאי המכרז והחוזה.
4. מבלי לגרוע מהאמור, רשאית העירייה לפי שיקול דעתה הבלעדי להביא את החוזה לידי גמר בכל עת, בהודעה למפעיל בכתב, שלא תפחת מ- 60 יום מראש. השתמשה העירייה בזכותה זו, לא תהא חייבת לשלם למפעיל כל פיצוי שהוא עבור הבאת החוזה

נספח א'1
כרטיס פרויקט

מרכז נוער ישובי / שכונתי

סמל התוכנית: 2220118

תיאור התוכנית

בני נוער ביישוב חשופים למגוון פעילויות מזדמנות ביישובים, החל מפעילות תנועות נוער, ועד לפעילות חוגית במרכזים קהילתיים באם הם קיימים ביישוב. מרכז נוער יישובי מיועד לתת מענה כוללני לבני הנוער בגילאים שבין 12-18 ברצף על פני רצף הסיכון. בני הנוער בגילאים אילו חשופים למגוון דילמות וקשיים שמזמן להם גיל ההתבגרות בד בבד עם תהליך גיבוש הזהות האישית שלהם, כמו גם התלבטות לגבי עתידם הקרוב והרחוק. לפיכך קיים צורך לתת מענה רחב ככל הניתן כמתבקש ממכלול הצרכים הקיימים.

המרכז מכיל בתוכו מגוון שירותים ומענים לבני הנוער בשכונה/ יישוב. כאשר הרעיון המנחה הוא שלכל נער יהיה מענה לצרכיו במקום המרכז את הפעילות, ובכך לאפשר מפגשים אקראיים בין בני הנוער, כשמתוכם ניתן לצאת לפעילויות מובנות.

מטרות התוכנית

- לאפשר לנערים / הנערות לקבל מענה לבעיותיהם בהיבטיהם השונים תחת קורת גג אחת.
- להגדיל את היקף האיתור של ילדים במצבי סיכון (כולל איתור של בעיות התפתחות, בעיות קשב וריכוז וליקויי למידה)

יעדי 360 התוכנית הלאומית

1. הקטנת אחוז הילדים החיים בנסיבות משפחתיות הפוגעות ברווחתם (יעד 2)
2. הקטנת אחוז הילדים/בני הנוער שמדווחים על מצבים קיצוניים של בדידות וניכור והעדר עיסוק משמעותי בשעות הפנאי (יעד 3)
3. הקטנת אחוז הילדים/בני הנוער המפגינים התנהגויות/מצבים המעידים על בעיות קשות בתחום הרגשי (יעד 4)
4. צמצום אחוז הילדים המתקשים מאוד או אינם שולטים במיומנויות יסוד (יעד 8)
5. הפחתת אחוז הנכשלים או החלשים ביותר במבחני המיצ"ב (יעד 9)
6. הקטנת אחוז הילדים/בני נוער בכיתות ו-י"ב שאינם במסגרת כלשהי (יעד 10)
7. ירידה באחוז הילדים/בני הנוער המגיעים לגיל 18 ללא תעודה, כישורים ומיומנויות המאפשרים את השתלבותם בשוק העבודה (יעד 11)
8. ירידה באחוז בני הנוער המפגינים התנהגויות סיכון והתנהגויות לא נורמטיביות (יעד 12)
9. הורדת אחוז בני הנוער שבהגיעם לגיל 18 אינם משתלבים במסגרת עיסוק נורמטיבית (יעד 13)

אוכלוסיית היעד :

בני נוער מגילאי 12-18 על פני רצף הסיכון.

התוכנית מיועדת לטפל בתחומי חיים הבאים :

1. השתייכות למשפחה
2. למידה ומיומנויות
3. רווחה רגשית
4. התמודדות עם סיכון מפני אחרים
5. התמודדות עם התנהגויות סיכון

תיאור התהליך

מרכז הנוער המוצע יהווה יחידת בסיס לפעילות רחבה יותר שיצמח מאיגומי משאבים ביישוב. בשל האופי הכלכלני של המרכז יש לאגד משאבים כספיים, ואנושיים ולאפשר פעילות רחבה תחת קורת גג אחת. המודל המוצע כאן הינו מודל מודולארי הניתן להרחבה ולצמצום עפ"י צורכי הישוב והמשאבים העומדים לרשותכם. המרכז ייתן מענה רחב ככל הניתן בכל מגוון הדרכים. לכל נער/ה המשתתפים במרכז תהיה תוכנית עבודה שחלקה קבוצתית וחלקה פרטנית. התוכנית תתבסס על הכרות עם הנער תחומי הצורך והכוחות שלו.

בצוות המלווה של המרכז יכללו גם נציגי הורים ונציגי נוער.

המרכז יפעל 5 ימים בשבוע לא פחות מ 4 שעות כל פעם.

המרכז ייתן מענה ל- 40-70 נערו ונערים.

במקרה שעולה צורך ביישובים גדולים או באגדי יישובים, ניתן לפצל מרכז לשניים באישור מפקח.

שירותים בסיסיים לכל מרכז

- **קבוצות חברתיות:** פועלות באופן קבוע פעם בשבוע למשך שעה וחצי. בכל קבוצה בין 15-25 בני נוער מלא יותר משתי שכבות גיל. הקבוצות יופעלו על ידי מדריכי נוער או אנשי מקצוע מתחומי החינוך או הרווחה בעלי ניסיון בהדרכת נוער.

- **למידה:** בכל מרכז יוקם מרחב למידה בו יינתן סיוע לימודי על בסיס קבוע לנערים/ות הזקוקים לכך על פי תוכנית העבודה. בנוסף, יכול המרכז לתת גם סיוע לימודי נקודתי על פי צרכי הנערים. כל הפעילות הלימודית תעשה בתיאום עם בתי הספר בהם לומדים התלמידים. תוך היזון חוזר של מידע והנחיה. המרכז יכול להעסיק מורים, סטודנטים וכד' או לתת סיוע באמצעות מתנדבים (כגון: פר"ח, ש"ש וכד').

- **התערבויות טיפוליות:** בכל מרכז יופעלו התערבויות טיפוליות, פרטניות או קבוצתיות בהם ישולבו נערים ונערות שזקוקים לכך על פי תוכנית העבודה. הטיפול יינתן על ידי מטפלים מוסמכים (עו"ס, פסיכולוג, מרפאים ביצירה והבעה).

בנוסף, יכולים המרכזים להקצות או לאגם משאבים על מנת להפעיל פעילויות מהסוגים הבאים :

- **קבוצות עפ"י תחומי עניין** של בני הנוער (כולל פעילויות בתחום התזונה והבישול)
- **פעילות הסברה ופעילות שיא** משותפות לבני הנוער והוריהם.
- **פעילות קהילתית** עפ"י אופי השכונה.
- **טיולים ופעילות אתגרית** .

כל מרכז יגבש תוכנית עבודה שנתית בהתאם לצרכי הנערים והנערות המשתתפים בפעילות. התוכנית תגובש בצוות המלווה ותאושר על ידי מפקח מחוזי. התוכנית תכלול את הקצאת המשאבים לכל אחד מסוגי הפעילות למהלך השנה כולה. שינויים בתוכנית הפעילות השנתית יבוצעו באופן חריג באישור המטה.

הדרכה

- היישובים נדרשים לגייס מדריך מלווה ולגבש תוכנית הדרכה. המדריך ותוכנית ההדרכה יאושרו על ידי המטה. היקף ההדרכה לא יעלה על 7,500 ₪ לשנת לימוד שלמה.
- המטה והמחוזות יהיו אחראים להדרכת המנחים ולבקרת איכות על תוכניות ההדרכה.
- המשרד יקיים מפגשים במטה ובמחוזות של המדריכים וצוותי המרכזים. סכום של 2,500 ₪ ישאר לצורך כך במטה משרד החינוך.

כתובת לפנייה

ממונים מחוזיים לשחר.

תמר פתחיה, מנהלת תחום רווחה וקהילה באגף א' חינוך לילדים ונוער בסיכון (שח"ר – קד"נ), משרד החינוך, בניין לב רם, ירושלים. טלפון: 02-5603770 מייל: tamarpt@education.gov.il

נספח א' - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ, _____, נושא/ת ת.ז. _____ שמספרה _____, מורשה/ית חתימה מטעם _____ [מספר רישום] [למחוק אם מיותר] _____ [נא לציין שם מלא], שמספרו _____

(להלן: "המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני מכהן/ת בתפקיד _____ אצל המציע. [למחוק אם מיותר]
2. הנני מוסמך/ת ליתן, ונותן/ת תצהיר זה, בשמו ומטעמו של המציע. [למחוק אם מיותר]
3. העובדות המפורטות בתצהיר זה ידועות לי מתוקף תפקידי האמור, ממסמכים שבהם עיינתי ומחקירה ודרישה שביצעתי. [למחוק אם מיותר]
4. נכון למועד הגשת ההצעה, המציע ובעל זיקה אליו, לא הורשעו ביותר משתי עבירות, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות - עד למועד הגשת ההצעה חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
5. לענין תצהיר זה, "בעל זיקה", "הורשע" ו"עבירה" - כמשמעותם בסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "החוק").
6. יצוג הולם לאנשים עם מוגבלות – הצהרה לפי סעיף 1ב2 לחוק.

נכון למועד הגשת ההצעות:

נא לסמן "✓" בתיבה המייצגת את החלופה הרלוונטית מבין האפשרויות הבאות:

- ☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע. או
- ☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן; וכן, אם המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, הוא מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; וכן, אם התחייב המציע בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות פסקת משנה (ב) לסעיף 1ב2(2) לחוק, ונעשתה אתו התקשרות שלגביה התחייב כאמור באותה פסקת משנה – הוא הצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן; וכן, המציע מצהיר על התחייבותו להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות על פי מכרז זה (אם הצעתו תיבחר כהצעה הזוכה במכרז).
7. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם המצהיר: _____ חתימה: _____ תאריך: _____

אני הח"מ, עו"ד _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____, המוכר/ת לי אישית / שזהיתו/ה לפי ת.ז. _____, ולאחר הופיע/ה בפני מר/גב' _____, המוכר/ת לי אישית / שזהיתו/ה לפי ת.ז. _____, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל, וחתם/ה עליה בפני.

שם _____ חתימה וחתימת _____ תאריך _____

* יש לצרף אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו-1976.

* ימולא רק על ידי משתתף שהינו תאגיד

נספח ב' - ניסיון המציע

הנני מצהיר בזאת כי אני ו/או התאגיד אשר אנוכי מייצג ו/או כל בעל זיקה לתאגיד אותו אני מייצג, המשתתף במכרז זה, בעל ניסיון כמבוקש במסמכי המכרז וכמפורט בטבלה כדלהלן :

מס'	שם הלקוח	מהות השירות שסופקו	שם איש הקשר ותפקידו	פרטי התקשרות עם איש הקשר	שנת תחילת מתן השרות	תקופת השירותים בשנים
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						

חתימת המציע : _____
אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____
הופיע/ה בפני מר/גב' _____, המוכר/ת לי אישית / שזהיתו/ה לפי ת.ז. _____,
ולאחר שהזהרתו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל, וחתם/ה עליה בפני

תאריך

חתימה וחותמת

שם

נספח ג' - נוסח המלצה

לכבוד

עיריית בית שמש

א.ג.נ.,

הנדון: אישור והמלצה על ניסיון בביצוע עבודת ייעוץ עבור רשות מקומית

מתוקף תפקידי כ- _____ (התפקיד המקצועי) ב- _____ (שם הגוף)
הריני מאשר/ת כי במהלך התקופה שמיום _____ היועץ _____ ביצע והשלים
עבור ה- _____ עבודה בתחום _____ (תחום עבודת הייעוץ).
מועד תחילת ביצוע: חודש _____ שנה _____ **מועד סיום:** חודש _____ שנה _____.

להלן התייחסותי לעבודת היועץ (נא למלא ניקוד במקום המתאים):

קריטריון	ניקוד (מתוך 100%)
1 עמידה בלוח הזמנים שנקבע בהסכם	
2 עמידה באיכות העבודה ע"פ תנאי ההסכם	
3 עמידה במסגרת התקציב שנקבעה	
4 זמינות היועץ ומידת שיתוף הפעולה	

התייחסות מילולית:

פרטי הממליץ:

שם מלא _____ תפקיד _____ מס' טלפון _____

נספח ד' - נוסח ערבות בנקאית למכרז

לכבוד

עיריית בית שמש

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס' _____ להצעה - מכרז מס' 24/26

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל- 15,000 ש"ח (חמישה עשר אלף שקלים חדשים) וזאת בקשר עם השתתפותכם במכרז פומבי מס' 24/26 - הפעלת מרכז נוער יישובי לנוער חרדי ברחבי העיר בית שמש להבטחת תנאי דרישות ומסמכי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המציע בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל. ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ל- 15/12/26 ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.
דרישה בפקסימיליה ו/או באמצעי אלקטרוני לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

_____ בנק

_____ תאריך

נספח ה' - טופס הגשת הצעה

1. אני מגיש בזאת את הצעתי למכרז ומאשר כי קראתי בעיון רב את כל הפרטים הנוגעים למכרז, על כל נספחיו ותנאיו, וקיבלתי את כל ההסברים שביקשתי, בכל הקשור לשירות זה.

2. אני מצהיר שהבנתי את הדרישות המצוינות במכרז, שאני עומד בדרישות ושאיני מסכים לתנאי ההתקשרות ולחווה המצורף, המהווים חלק בלתי נפרד מהזמנתכם, ובהתאם לכך ערכתי את הצעתי זו.

3. פרטי המציע:

שם המציע _____.

מס' עוסק מורשה _____.

כתובת _____.

מס' טלפון _____.

מס' טלפון נייד _____.

מס' פקס _____.

דואר אלקטרוני _____.

פרטי ניסיונו של המציע _____.

4. ההצעה עבור השירותים _____.

5. יש להוסיף להצעה פרופיל מקצועי מפורט של המציע ושל הגורם המוצע למתן השירותים.

6. על המציע לוודא שצירף להצעתו נתונים ומסמכים המוכיחים עמידתו בתנאי הסף.

7. אני מצהיר בזה כי ידוע לי שכל המסמכים המצורפים להצעתי זו וחתומים על ידי, מהווים חלק בלתי נפרד מהחווה עליו אחתום, אם אבחר לביצוע עבודת הייעוץ, ויש לראותם כמשלימים אותו.

חתימת המציע

תאריך

אישור עורך-דין

הנני מאשר כי היום _____, הופיע ה"ה _____ הנושא ת.ז. _____ מס' _____, בפני עוה"ד _____, מרחוב _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות תצהירו וחתם עליה בפני.

עורך-דין (חתימה וחותמת)

לכבוד

עיריית בית שמש

הנדון: הצהרה והתחייבות

הואיל ואני עומד להתקשר בחוזה עם העירייה ו/או תאגיד שלעירייה שליטה בו, הנני מצהיר כלהלן:
א. אינני נמנה על אחד מאלה:

- (1). קרוב משפחה (בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות) של חבר/ה מועצת העיר בית שמש.
 - (2). סוכנו או שותפו של חבר מועצת העיר.
 - (3). בן זוגו שותפו או סוכנו של עובד עיריית בית שמש.
 - (4). תאגיד שבו יש לאחד מהמנויים בסעיף משנה (1) – (3) לעיל חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו. ואף אחד מהמנויים בסעיפי משנה (1) – (3) לעיל מנהל או עובד אחראי בתאגיד. \
- ב. הנני מצהיר כי ידועים לי הוראות פקודה העיריות האוסרות התקשרות בחוזה או בעסקה בין העירייה לבין חבר מועצה כאמור בסעיף א' לעיל וכן את ההוראות הקבועות בפקודה לגבי איסור על התקשרות בחוזה שבין העירייה לבין אחד המנויים בסעיף א' לעיל, וכן ידוע לי כי בנוסף לסנקציה הפלילית הצפויה למי שעובר על הוראות הפקודה, במקרה של כריתת חוזה בניגוד להוראות פקודת העירייה כאמור לעיל, ניתן החוזה לביטול על ידי העירייה על פי החלטתה או על פי החלטת השר ומשבוטל לא תהיה העירייה חייבת להחזיר את מה שקיבלה על פי החוזה ולא לשלם את שווי של מה שקיבלה.
- ג. כמו כן הנני מצהיר ומתחייב כי אם יחול שינוי כלשהו בכל הקשור להצהרתי כאמור בסעיף א' לעיל, הנני מתחייב להודיע על כך לעירייה מייד עם קרות השינוי.

תאריך

חתימה וחותמת המציע

כתב התחייבות - נספח ז'

אני הח"מ _____ ת.ז. _____
מנהל המציע _____

מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

- א. אני מתחייב בשם _____ (שם המציע) כי כל העובדים ובכלל זה עובדים שיועסקו על ידי בין במישרין ובין בעקיפין ע"י קבלני משנה / בעלי מקצוע לא הורשעו בעבירה **לפי חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א - 2001**. אני מתחייב בשם _____ לדרוש מהנ"ל אישור משטרת ישראל ומתחייב כי לא נעסיק עובדים שהורשעו בביצוע העבירות הנ"ל ובמידה ויתקבל מידע על חשד לביצוע עבירות מין לגבי עובד מעובדינו נברר באופן מיידי את החשד ולא נמשיך להעסיקו. אני מתחייב בשם _____ לתיק ולשמור העתק האישור הנ"ל.
- ב. אני מתחייב בשם _____ (שם המציע) לדרוש מכל עובד / מתנדב אישור מטעם משטרת ישראל **לפי חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א - 2001**, כתנאי מתלה לתחילת עבודה אצלנו, אני מתחייב בשם _____ לתיק ולשמור העתק האישור הנ"ל.
- ג. אני מתחייב בשם _____ (שם המציע) לדרוש מכח עובד/ מתנדב לחדש את האישור אחת לשנה.

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מאשר בזאת כי בתאריך _____ הופיע בפניי מר _____ נושא ת.ז. _____ המוסמך לחתום בשם _____ אישר את נכונות ההתחייבות הנ"ל וחתם עליה בפניי.

חתימת עו"ד

תאריך

נספח ח' - הצהרה לפי חוק עובדים זרים

נוסח תצהיר בדבר העדר עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים),
התשנ"א-1991 (להלן במסמך זה – חוק העסקת עובדים זרים)

אני הח"מ _____ הנושא ת.ז. מס' _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי
אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן –
הנני עושה תצהיר זה כחלק ממסמכי מכרז למתן שירותי ייעוץ בנושא ניהול פרויקטים ופיקוח עליון עבור עיריית בית
שמש, כמורשה מטעם המציע במכרז. אני מכחן כ- _____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

1. הנני מצהיר בזאת כי אנוכי וכל בעל זיקה אלי ו/או למציע במכרז (יש לסמן ב-X את התיבה המתאימה) –
☐ לא הורשעו בפסק-דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר 1 בינואר 2002 לפי חוק העסקת עובדים זרים בשנה שקדמה
למועד הגשת הצעתי למכרז.

☐ הורשעו בשתי עבירות או יותר שנעברו אחרי 1 בינואר 2002 לפי חוק העסקת עובדים זרים בפסקי-דין חלוטים,
אך במועד תצהיר זה חלפו שלוש שנים, לפחות, ממועד ההרשעה האחרונה.
לעניין תצהיר זה יהיו המונחים הבאים –

'בעל זיקה', מי שנשלט על-ידי תושבי ישראל, ואם התושב הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או חבר בני
אדם אחר שבשלטת בעל שליטה בו.

'שליטה', כהגדרתה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

2. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

המצהיר

אישור עורך-דין

הנני מאשר כי היום _____, הופיע ה"ה _____ הנושא ת.ז. מס' _____
בפני עוה"ד _____, מרחוב _____, ולאחר שהוזהרתי
כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות תצהירו וחתם
עליה בפני.

עורך-דין (חתימה וחותמת)

נספח ט'

נוסח ערבות בנקאית להסכם

לכבוד
עיריית בית שמש
בנין העירייה
בית שמש

ג.א.נ.

הנדון : כתב ערבות

הננו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום בגבול הסכום של 25,000 ₪ (במילים : עשרים וחמישה אלף שקלים חדשים) (להלן : "סכום הערבות") המגיע או העשוי להגיע לכם מאת _____ (להלן : "הקבלן") בקשר עם הסכם מיום _____, במכרז פומבי מס' 24/26 - הפעלת מרכז הוער יישובי לנוער חרדי ברחבי העיר בית שמש להבטחת מילוי תנאי דרישות ומסמכי המכרז וזאת להבטחת כל התחייבות כלפיכם.

סכום ערבות זו צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שיתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל גוף רשמי אחר שיבוא במקומה. מדד הבסיס לצורך חישוב ההצמדה הינו מדד חודש _____, אשר פורסם ביום _____, שהינו המדד הידוע במועד מתן ערבות זו. אנו נשלם לכם, תוך שבעה ימים מקבלת דרישתכם בכתב, כל סכום עד לגבול סכום הערבות האמורה לעיל, מבלי שיהיה עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם באופן כלשהוא, או לדרוש תחילה את סילוק סכום הערבות מהקבלן, ובלבד שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבותנו זו לא יעלה על סכום הערבות. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל, וכל דרישה על פיה צריכה להגיע בכתב לידינו עד לתאריך האמור ועד בכלל. דרישה שתגיע לאחר התאריך האמור לא תיענה. ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

תאריך

כתובת הבנק

שם הבנק

נספח י' - אישור קיום ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה :

"המבוטח" -

"מבקש האישור" - עיריית בית שמש ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם .

"השירותים" - הפעלת מרכז נוער יישובי חרדי

מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל במשך כל תקופת מתן השירותים, את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצ"ב להלן (להלן: **"ביטוחי המבוטח"**).

מוסכם כי היה והמבוטח אינו מעסיק עובדים שכירים הוא רשאי שלא לערוך ביטוח חבות מעבידים כמפורט באישור עריכת הביטוח ובלבד שהעביר למבקש האישור הצהרה בכתב על אי העסקת עובדים.

ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת השירותים/ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת מתן השירותים, אישור קיום ביטוח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-2019-1 (להלן: **"אישור ביטוחי המבוטח"**).

לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את אישור ביטוחי המבוטח בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, או למשך תקופה נוספת כמפורט בסעיף 0 לעיל.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.

מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח מתן השירותים בשל אי הצגת אישור על עריכת ביטוחי המבוטח כמפורט לעיל. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בשירותים טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש.

על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם ולשאת בהשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי המבוטח. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישא למבטחים.

מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח שיומצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבוטח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.

מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל

הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוח שהוצא על ידי המבוטח.

ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, רשאי המבוטח לערוך את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבון המבוטח. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שיערך על-ידי המבוטח, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבוטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שיערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעם המבוטח, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור, מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי המבוטח ו/או על-ידי מי מטעם ו/או עבור המבוטח לשטח ההרשאה ו/או למקום ביצוע השירותים ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע השירותים, במפורש לרבות אבדן תוצאתי עקב נזק לרכוש כאמור, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

בהתקשרות המבוטח עם קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם השירותים, על המבוטח לכלול בהסכמי ההתקשרות עמם הוראות ביטוח "גב אל גב" לדרישות הביטוח על פי סעיף זה ו/או לכלול את קבלני המשנה בביטוחי המבוטח בהתאמה כאמור.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לשירותים, בין אם בוצעו באמצעות המבוטח ובין אם בוצעו באמצעות קבלני משנה מטעם המבוטח, והמבוטח ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל השירותים שבוצעו על-ידי קבלן המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו.

מוסכם בזאת כי היה ותועלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד הקבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעמם, באחריות המבוטח לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בכל תשלום ו/או הוצאה שיישאו בהם, לרבות ההוצאות המשפטיות.

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

מוסכם בזאת כי התחייבויות המבוטח לעריכת ביטוחים הינן בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה, אף אם יחולו על הצדדים הוראות בדבר המצאת אישור קיום ביטוחים במתכונות תמציתיות בהתאם להוראות המפקח על הביטוח או כל הוראה אחרת בעניין זה. לאור האמור, מוסכם כי נוסח אישורי הביטוח המצ"ב לנספח ביטוח זה הינם דוגמה בלבד ואינם מהווים נוסח מחייב ולא מהווים פגיעה בהתחייבויות החוזיות של המבוטח לעריכת ביטוחים בהתאם לאמור בהוראות בנספח ביטוח זה. כן מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור יהא רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי הביטוח המצ"ב בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה כאמור.

ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם :

הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מבקש האישור.

שינוי לרעה או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבוטח למבקש האישור בדבר השינוי לרעה או הביטול.

הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח לא תגרע מזכויות מבקש האישור לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

היקף הכיסוי לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבוטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

המבוטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית.

נספח X'1 - אישור ביטוחי המבוטח

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור :	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח
שם : עיריית בית שמש	שם : תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשמיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם	שם : _____	☐ נדל"ן ☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☒ אחר : _____ העיסוק המבוטח : הפעלת מרכז נוער יישובי חרדי
ת.ז./ח.פ. :	ת.ז./ח.פ. :	ת.ז./ח.פ. :	
מען :	מען : _____	מען : _____	
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי : חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה ו/או מזמין השירותים.			
מעמד מבקש האישור			
☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☐ אחר : _____			

כיסויים							
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		מטבע
					לתקופה	למקרה	
צד ג'		ביט			4,000,000	4,000,000	₪
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000	20,000,000	₪

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג') :
 021
 055

ביטול/שינוי הפוליסה
 שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **30 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
 המבטח :

**מסמך ג'
הסכם התקשרות**

הסכם

שנערך ונחתם בבית שמש ביום ____ לחודש ____ שנת 2026

בין:

עיריית בית שמש

בנין העירייה, בית שמש

(אשר תיקרא להלן: "העירייה")

מצד אחד

לבין:

כתובת

דוא"ל

טל'

(אשר ייקרא להלן: "נותן השירותים")

מצד שני

הואיל: ובהמשך למכרז פומבי מס' 24/26 שפרסמה העירייה, נבחר נותן השירותים כזוכה;
והואיל: והעירייה מעוניינת למסור לזוכה את הפעלת מרכז הנוער בהתאם לתנאי המכרז והוראות חוזה זה, ונותן השירותים מעוניין להפעיל את המרכז בתנאים כאמור;

אי לזאת הוצאה, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

מבוא ונספחים והוראות התע"ס

1. המבוא והנספחים להסכם, כל מסמכי המכרז לרבות התנאים הכללים מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

הצהרות נותן השירותים/ מפעיל :

2. המפעיל מצהיר כי קרא את כל מסמכי החוזה וכי ידועים וברורים לו לאשורם התנאים והדרישות שבהם, וכי יש לו היכולות, הידע, האמצעים, וכוח האדם המתאים לקיימם ולבצעם על פי הדרישות והתנאים המפורטים בהם ובמועדים שנקבעו.
3. המפעיל מצהיר כי הינו העמותה רשומה כדין, כי אין ולא עומדים כלפיו ו/או כלפי כל חברי העמותה ו/או מנהליה תביעות משפטיות ו/או הליכים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל וכי אין כל פעילות חריגה אשר יש בה בכדי להשפיע על המשך תפקוד העמותה ו/או בעלי התפקידים בה.
4. המפעיל אף מצהיר כי העמותה ו/או חבריה ו/או מנהליה לא הורשעו ו/או הוגש נגדם כתב אישום בגין עבירה שיש עמה קלון ו/או שנושאה הוא פסול מוסרי.
5. המפעיל מצהיר כי מטרת העמותה אינן מונעות את התקשרותו בהסכם דנן וכי אין כל מניעה חוקית או אחרת להתקשרותו בהסכם זה.

ההתקשרות

4. המפעיל יפעיל את הפרויקט כולל הקמה והפעלה של מרכז נוער יישובי לנוער חרדי בהתאם למפרט המצ"ב למכרז כנספח 1 (מפרט טכני) ונספח א'1 (כרטיס פרויקט).

המקום

5. המפעיל יקים ויתפעל את מרכז הנוער יישובי במקום מתאים אשר ייבחר בתיאום ובאישור העירייה. המרכז יכלול לכל הפחות חלל מרכזי אשר ישמש כמרחב פתוח ובנוסף מספר חדרים אשר יאפשרו עבודה בקבוצות. המרכז יהיה אך ורק בשכונת _____.

מבלי לגרוע מהאמור מובהר כי על המפעיל לספק במשרד תנאי עבודה משרדיים אלמנטאריים (מחשב + אינטרנט, שולחן, ציוד מתכלה, פקס, טלפון וכו').

למען הסר ספק מובהר כי כל העלות בגין מיקום מרכז נוער יישובי ובכלל זה הוצאות בגין מים, חשמל, גז, ארנונה, שכירות וכדומה יחולו אך ורק על המפעיל.

שעות וימי פעילות

6. מרכז נוער יישובי יפעל בימים ובשעות כמפורט בנספח א'.

הפניית בני נוער למרכז נוער יישובי

7. א. העירייה, באמצעות אגפיה השונים תפנה בני נוער מתאימים למרכז הנוער היישובי.
ב. באחריות המפעיל לפעול באופן שוטף לאיתור בני נוער מתאימים נוספים במסגרת מרכז הנוער היישובי לפחות 120 בני נוער למלא ולפחות 60 בני נוער לחצי מרכז.

תקופת ההסכם

8. רשות ההפעלה שניתנת למפעיל היא ל-24 דהינו עד ליום _____ עם אופציית הארכה (להלן: "תקופת ההפעלה"). פתיחת המרכז תהיה לא יאוחר מחלוף 30 יום ממועד חתימת ההסכם.
9. העירייה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שהדבר יחייב אותה להאריך את תקופת ההפעלה ל-3 תקופות נוספות של 12 חודש בכל פעם וזאת עד לתקופה כוללת של חמש שנים, ובתנאי כי הודיעה למפעיל על כך לפחות חודשיים לפני סיום כל תקופה.
בתקופות ההפעלה המוארכות יחולו תנאי ההסכם בשינויים מחייבים.
10. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, רשאית העירייה לפי שיקול דעתה הבלעדי להביא את ההסכם לידי סיום בכל עת, וזאת בהודעה למפעיל בכתב לפחות שישים (60) יום מראש. השתמשה העירייה בזכות זו והביאה את ההסכם לידי סיום, לא תהיה היא חייבת לשלם לעמותה כל פיצוי שהוא בגין הבאת ההסכם לידי סיום.

פעילות במרכז הנוער

11. המפעיל מתחייב בזאת להפעיל את מרכז נוער יישובי לנוער חרדי לשם השגת היעדים והמטרות אשר פורטו בתנאי המכרז ונספחי המכרז - **נספח 1 (מפרט טכני)** ו**נספח א' 1 (כרטיס פרויקט)**.
12. המפעיל מתחייב לקבוע ולפעול על פי נהלים ברורים שיקבעו בהתייעצות עם העירייה, וזאת בכל הקשור לקבלתם והוצאתם של בני הנוער.
13. על המפעיל לתכנן ולהקפיד, שכל נער או נערה יקבלו בכל יום כיבוד קל.

כח אדם

14. א. המפעיל מתחייב להעסיק על חשבונו כח אדם מיומן, מקצועי, בעל הכשרה מתאימה וניסיון בטיפול בבני נוער, לכל הפחות בהיקפי משרה כמפורט בהוראות בנספח א' להסכם זה.
ב. בחירת העובדים תיעשה בתיאום ובהסכמת העירייה.
ג. הדרכה פדגוגית של עובדי מרכז נוער יישובי והשתלמויות עבורם, יינתן ע"י משרד החינוך, אגף שח"ר.

התמורה

15. א. תמורת הפעלת הפרויקט ומרכז נוער יישובי תקבל העמותה סכומים בהתאם לדוחות ביצוע שיוגשו ובהתאם לתעריפי התוכנית הלאומית כאשר עבור מרכז נוער מלא תשלום ע"ס _____ ₪. הסכום המדויק יקבע על ידי ועדת הנוער בהלימה לספר התכניות.

ב. הסכום הנקוב בסעיף קטן א' דלעיל ישולם למפעיל בשנים עשר תשלומים חודשיים שווים.

16. המפעיל יהיה רשאי להשתמש בתמורה שיקבל לפי ההסכם אך ורק להפעלת הפרויקט ומרכז נוער יישובי כמפורט בתנאי המכרז וההסכם בגין הפעילויות הדרושות להפעלת המרכז כמפורט בהסכם זה.

17. למען הסר ספק מובהר בזאת כי המפעיל יהא רשאי לגבות מהורי הנערים דמי רצינות בלבד וזאת בסכום שיתואם מראש עם העירייה.

אחריות המפעיל

18. המפעיל מתחייב בזאת להפעיל את מרכז נוער יישובי על חשבונו והוא אשר ישא בכל ההוצאות של מבנה, מים, חשמל, חימום, טלפון, גז, ניקיון וכל הוצאה אחרת הדרושה להפעלת המרכז.

19. מובהר בזאת כי המפעיל הינו האחראי הבלעדי להעסקתם של עובדיה וכי לא תהיה לעירייה כל אחריות ו/או חובות כלפי העובדים וכי הם יחשבו אך ורק כעובדי המפעיל.

נזיקין וביטוח

20. המפעיל יהא אחרא לכל אובדן או נזק שיגרמו לרכוש או למבנה המרכז כתוצאה מהפעלתו.

21. המפעיל יהא אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל ובגין כל תאונה, חבלה, או נזק איזה שהוא, בלי יוצא מן הכלל, שייגרמו מכל סיבה או עילה שהיא לעירייה ו/או לעובדיה ו/או לשליחיה ו/או לצד ג' כלשהו, לגוף או לרכוש, כתוצאה, במישרין או בעקיפין, ממעשה או מחדל רשלני, איזה שהם, הקשורים או הנוגעים, בביצוע התחייבויות המפעיל ו/או בהפעלת הפרויקט ו/או מרכז הנוער יישובי על פי הסכם זה.

22. המפעיל יהא אחראי כלפי כל צד ג', לרבות כלפי כל ילד או עובד ו/או אדם אחר המועסק בשרותו, במידה ואחריות כזאת מוטלת עליה לפי דין, לנזקים שנגרמו בקשר ו/או הנובעים מביצוע הסכם זה.

23. המפעיל מתחייב בזה לפצות ולשפות את העירייה על כל נזק ועל וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש, על ידי אדם כלשהו, נגדם או נגד כל מי מעובדיו ו/או שלוחיו בגין כל תאונה, חבלה או נזק מהמפורטים בסעיפים דלעיל, לכל אדם כולל לעירייה ו/או לעובדיה ו/או לשליחיה, לרבות הוצאות המשפטיות במלואן שייגרמו.

24. א. מבלי לגרוע בהתחייבויות המפעיל פי הסכם זה ועל פי כל דין, מתחייב המפעיל לערוך על חשבונו את הביטוחים דלהלן ובערכים ובתנאים כמפורט בנספח ב':

(1) ביטוח צד ג'.

(2) ביטוח חבות מעבידים בגין עובדים, קבלני משנה ועובדיהם המועסקים על ידי הקבלן בקשר עם החוזה.

ב. העירייה תהיה מוטבת על פי הפוליסות הנ"ל והם יכללו סעיף בדבר אחריות צולבת.

ג. המפעיל ישא בלעדית בכל סכומי ההשתתפות העצמית על פי כל הפוליסות.

ד. תיקן המפעיל את הנזק המכוסה עפ"י הפוליסה לשביעות רצון העירייה תעביר לו העירייה את תגמולי הביטוח שקיבלה מחברת הביטוח.

25. המפעיל יציג לעירייה אישור על קיום הביטוחים בנוסח המצורף כנספח ב', וזאת בתוך 7 יום מחתימת הסכם זה.

יחסי הצדדים

26. בכל הקשור במערכת היחסים בין העירייה לבין המפעיל יחשב המפעיל כעצמאי. בכל מקרה בו יקבע אחרת בין בגין המפעיל ובין בגין מי מעובדיו ו/או שלוחיו, תפצה העמותה את העירייה בכל סכום בו תחויב העירייה כתוצאה מתביעה כאמור, וכן בהוצאות משפט ובשכר טרחת עו"ד.

27. עובדי המפעיל ו/או שלוחיו ימצאו תחת פיקוחו, השגחתו, ביקורתו ואחריותו של המפעיל, והמפעיל בלבד ישא בכל ההוצאות הכרוכות והקשורות בהפעלת הפרויקט ומרכז נוער יישובי לרבות תשלום שכר עבודה, זכויות סוציאליות, תשלומים והפרשות כנדרש על פי כל דין וכמקובל בתחום זה.

חובת סודיות

28. המפעיל מתחייב לשמור על חובת הסודיות ולא יעביר לאחר כל מידע אודות בני הנוער ומשפחותיהם, אלא לשם ביצוע תפקידו לפי ההסכם ובכפוף להוראות הדין בנוגע לחובת שמירת הסודיות והגנת הפרטיות.

בקרה ופיקוח

29. העירייה בין היתר באמצעות נציגים של התוכנית הלאומית לילדים ונוער בסיכון ו/או אחראי מענה ממושרד הקליטה וכן עמותת עלם, תפקח ותנחה את העמותה בנוגע לכל ענין ונושא הקשור בהפעלת הפרויקט ומרכז נוער ישובי, וזאת על מנת להבטיח מענה מקצועי והולם לצורכי בני הנוער. המפעיל מתחייב בזאת להישמע להוראות והנחיות הגורמים כאמור.

למען הסר ספק מובהר בזאת כי אין בהנחיות ו/או הוראות כאמור שינתנו למפעיל ו/או לעובדיו בכדי ליצור יחסי עובד/מעביד ו/או יחסי תלות ו/או אחריות כלשהם בין העירייה לבין המפעיל ו/או עובדיה.

הפרות, ביטול חוזה ופיצויים

30. א. המפעיל מצהיר כי ידוע לו כי סעיפים 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 12, 13, 14, 16, 19, 21, 22, 25, 26, 30, 35 ו- 36 הינם תנאים עיקריים ויסודיים בהסכם והפרתם תחשב כהפרה יסודית המזכה את העירייה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 25,000 ש"ח. אין באמור בכדי לפגוע בכל סעד או תרופה אחרת העומדת לעירייה מכח הסכם זה ו/או מכח כל דין.

ב. העירייה תהא זכאית לנכות ו/או לקזז את סכום הפיצויים האמור בסעיף קטן א' לעיל מכל סכום שיגיע למפעיל, או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת.

ג. תשלום הפיצויים או ניכויים מסכומים המגיעים למפעיל לא ישחררו את העמותה מהתחייבויותיה על פי הסכם זה.

ד. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף קטן א' לעיל, הרי אם הפר המפעיל את ההסכם הפרה יסודית, תהא העירייה רשאית לתבוע את אכיפת ההסכם ו/או לבטל את ההסכם ו/או לתבוע פיצויים על הפרת ההסכם ו/או לחלט את הערבות הננקאת ו/או להפנות את בני הנוער למסגרת אחרת ו/או לתבוע כל סעד אחר.

31. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 32 לעיל, מוסכם בזאת כי כל אחד מן האירועים הבאים ייחשב כהפרה יסודית של ההסכם ויזכו את העירייה בכל הזכויות המוקנות לה על פי הסכם זה ועל פי כל דין במקרה של הפרה יסודית:

א. הוטל עיקול זמני או קבוע, או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי המפעיל, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום מועד ביצועם.

ב. נתקבלה על ידי המפעיל החלטה על פירוק מרצון, או שהוגשה נגדה בקשה לפירוק או מחיקה.

ג. הוכח להנחת דעתה של העירייה כי העמותה הסתלקה מביצוע החוזה.

32. השתמשה העירייה בחלק מזכויותיה על פי סעיף 32(ד) לעיל, לא יראו את השימוש האמור בזכויות העירייה כביטול החוזה על ידי העירייה, אלא אם העירייה הודיעה על כך במפורש ובכתב, והעמותה תהיה חייבת לעמוד בכל התחייבויותיה עלי פי החוזה, כל עוד לא נתנה לה הודעה כאמור.

בטחונות

33. עם חתימת הסכם זה ימציא המפעיל כתב ערבות בנקאית אוטונומית לפקודת עירייה בסכום השווה ל- 25,000 ₪ וזאת להבטחת ביצוע כל התחייבויותיה על פי הסכם זה. הערבות תהא בתוקף לתקופה של 12 חודשים ממועד חתימת הסכם זה, והמפעיל מתחייב להאריכה מפעם לפעם, לפי דרישת העירייה כך שהיא תהא בתוקף עד תום תוקפו של הסכם זה. בכל מקרה בו לא יאריך המפעיל את הערבות לפי דרישת העירייה תהא העירייה רשאית לממשה ולעכב תחת ידה את סכום הערבות עד למילוי כל התחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או לחלט ממנה כל סכום המגיע לעירייה על פי הסכם זה. סכום הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן.

34. המפעיל מתחייב למלא ולקיים כל חוק, תקנה, צו או פקודת מכבי אש בדבר מרכז נוער ישובי ו/או הפעלתה ו/או תחזוקתה, ולא לעשות ולא להרשות לאחרים לעשות במרכז נוער ישובי או בקשר אליו כל דבר העלול להוות סיכון או מטרד או להזיק או לגרום לאי-נוחות למאן דהו ובכלל זה לשכנים בבנין או באיזור.
35. העירייה רשאית לקזז מהתשלומים המגיעים למפעיל על פי הסכם זה, כל חוב, בין קצוב, ובין שאינו קצוב, המגיע לה ממנה, בין על פי הסכם זה ובין על פי כל הסכם, התחייבות או חבות אחרת על פי כל דין.
36. ספרי העירייה וחשבונותיה ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו למפעיל על פי הסכם זה.
37. לא ניתן לשנות או לתקן הוראה מבין הוראות הסכם זה אלא במסמך בכתב החתום בידי שני הצדדים.
38. מוסכם בין הצדדים כי תנאי הסכם זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה בין הצדדים במלואו וכי העירייה לא תהא קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בין בכתב ובין בעל פה, שאינם נכללים בהסכם זה ואשר נעשו, אם נעשו קודם לחתימתו.
39. כל ויתור, הסכמה או שינוי מהוראות הסכם זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב, ובחתימת שני הצדדים.
40. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה ולצורך המצאת כתבי בית דין בהתדיינות הקשורה עמו הן הכתובות המופיעות במבוא להסכם זה. כל הודעה שנשלחה על ידי שליח או בדואר רשום מצד אחד למשנה לכתובת האמורה תיחשב כמגיעה 72 שעות לאחר משלוחו או בזמן מסירתו על ידי השליח, לפי הענין.

לראיה באו הצדדים על החתום:

נותן השירותים/ המפעיל

העירייה