



מודעה מס' D66-26 מ"מ מהנדס/ת העיר

תואר התפקיד:

מ"מ מהנדס/ת העיר.

ייעוד:

הסמכות המקצועית העליונה ברשות בתחומי תכנון ובניה, יעוץ מקצועי לראש הרשות ולמועצתה בענייני תכנון ובניה, ובדיקה של תכניות המוגשות למוסדות תכנון והעוסקות בשטחי הרשות, מהנדסי ועדות מקומיות יהיו אחראים גם על הוצאת היתרי בניה וניהול מערך הפיקוח והאכיפה של דיני מקרקעין (התכנון והבניה) במרחב התכנון המקומי. הכל בכפוף להוראות הדין הקיים.

עיקרי התפקיד:

- תכנון – הסמכות המקצועית העליונה ברשות בכל הקשור לתכנון הפיזי ברשת לרבות ייזום תכנון בתחומי הרשות ובדיקת תכניות המוגשות למוסדות התכנון ע"י אחרים; ייצוג הרשות בפני מוסדות תכנון; אחריות על יישום מדיניות התכנון המחוזית והארצית וקביעת מדיניות הרשות בתחומי מרחב התכנון.
- רישוי – הסמכות המקצועית העליונה לניהול הליך הרישוי להוצאת היתרי בניה, היתרי אכלוס והרשאות בתחומי הרשות (למעט מהנדס רשות מרחבית)
- פיקוח ואכיפה – הסמכות המקצועית העליונה לפיקוח על הבנייה ברשות, האחראי על גיבוש מדיניות האכיפה של הרשות ויישומה בשלבי החקירה וביצוע ההחלטות וגזרי הדין (למעט מהנדס רשות מרחבית, ככל שלא הוסמך לכך בהתאם לסעיף 254יב לחוק התכנון והבניה, חתימה על צווים מנהליים לפי סימן ד' לחוק התכנון והבניה (למעט סעיף 218 לחוק)).
- ניהול יחידת ההנדסה – ניהול מקצועי של עובדי יחידת ההנדסה ברשות והנחייתם המקצועית בביצוע פעולותיהם (למעט מהנדס ועדה מרחבית).
- ריכוז עבודת הוועדה המקומית לתכנון ובניה – ריכוז עבודת הוועדה המקומית לתכנון ובניה (למעט מהנדס רשות מרחבית).
- ניהול הבניה הציבורית ועבודות ציבוריות המבוצעות ע"י הרשות או מטעמה (למעט מהנדס ועדה מרחבית).

דרישות התפקיד:

ידע השכלה:

- השכלה אקדמאית מלאה בתחום - מהנדס רישוי או אדריכל רישוי לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח 1958.
- המהנדס יחויב לסיים בהצלחה קורס למהנדסים, לא יאוחר משנתיים מיום תחילת מינויו. עדכון שכר בחוזה אישי מותנה בסיום הקורס כאמור.
- רישום בפנקס המהנדסים והאדריכלים, לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח – 1958 [סעיף 14(1) לחוק הרשויות המקומיות (מהנדס רשות מקומית)]
- שפות: עברית ברמה גבוהה. שפות נוספות בהתאם לצורך.
- יישומי מחשב: היכרות עם תכנות אופיס, GIS, ו CAD.



רישום מקצועי:

- רישום בפנקס המהנדסים והאדריכלים, לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח 1958 [סעיף 4(1) לחוק הרשויות המקומיות (מהנדס רשות מקומית)].

ניסיון מקצועי:

ניסיון מקצועי של 5 שנים לפחות בשני התחומים הבאים:

- תכנון עיר – הכנת תכנית מתאר, תכניות מפורטות וכל יתר התכניות והמסמכים האחרים הדרושים לרשות מקומית לצרכי תכנון תחומה או
- לצרכי תכנון מרחב התכנון המקומי שתחומה שלהרשות המקומית נכלל בו, וכן בקרת תכניות המוגשות ע"י יזמים אחרים למוסדות תכנון לפי חוק התכנון והבניה;
- וניסיון באחד או יותר מהתחומים הבאים: פיקוח ורישוי, בניה ציבורית – בניה לצרכי ציבור המבוצעת ע"י הרשות המקומית או מטעמה לרבות עבודות פיתוח, תכנון, בניה וינוי בניה, פיקוח ואחזקה עבודות ציבוריות המבוצעות ע"י הרשות המקומית או מי מטעמה.

ניסיון ניהולי:

- 5 שנות ניסיון בניהול צוות עובדים טכני ומנהלי.

רישום פלילי:

- היעדר הרשעה בעבירה שבנסיבות העניין יש עמה קלון (סעיף 4(4) לחוק הרשויות המקומיות (מהנדס רשות מקומית))
- בהתאם לסעיף 170 (ב1) תונח לפני ועדת המכרזים הדנה בעניין חוות דעתו של היועץ המשפטי של הרשות בדבר קיום הרשעה של המועמד בעבירה שבשל אופייה, חומרתה או נסיבותיה אין הוא ראוי לשמש בתפקיד;

מאפייני עשייה ייחודיים לתפקיד:

- עבודה בשעות בלתי שגרתיות
- הצגה בפני קהל מקצועי, ועדות ציבוריות וגורמי ממשל.

כישורים אישיים:

- יכולת הובלה, קבלת החלטות, סמכותיות ונשיאה באחריות, קיום וטיפול יחסים בינאישיים.
- אמינות, מהימנות אישית, יוזמה, סדר וארגון, יכולת התבטאות בכתב ובע"פ, כושר ניהול משא ומתן.

אחוז משרה:

100% (מ"מ עד ארבעה חודשים).

כפיפות:

מנכ"ל העיריה.

מתח דרגות:

חוזה אישי, בכפוף לאישור משרד הפנים.

מועד להגשה:

החל מיום 23/09/26 ולא יאוחר מיום 01/10/26 עד השעה 12 בצהריים.



אופן הגשת המועמדות:

הגשת המועמדות למשרה זו הינה באמצעות **טופס מקוון בלבד** באתר המכרזים של העירייה [/https://betshemesh.muni.il/bids](https://betshemesh.muni.il/bids) בצירוף כל המסמכים שידרשו בתהליך המקוון.

יש לקרוא את ההנחיות לפני ובמהלך הגשת מועמדות, נדרש למלא את כל השלבים בעת הגשת המועמדות כגון: שאלון, והעלאת הקבצים הנדרשים חובה לצרף טפסי הגשת מועמדות וקורות חיים ואישורים להוכחת עמידה בדרישות הסף לתפקיד, הגשת מועמדות שלא כנדרש לעיל ו / או לאחר המועד האמור, עלולה להיפסל על הסף.

לביורורים נוספים אודות המכרז ניתן לפנות למייל: michrazim@bshemesh.co.il או בטלפון 02-9909793 גיטי.