



עיריית בית שמש

מכרז פומבי מס' 26-27 לתפעול ואחזקת תחנת המעבר לפסולת ושינוע הפסולת לאתרי הטמנה

נוסח מתוקן – לפי התשובות לשאלות הבהרה

ספטמבר 2026

אלול, תשפ"ז

1. **עיריית בית שמש** מזמינה בזאת מציעים, העונים על כל תנאי הסף במכרז שלהלן, **תפעול ואחזקת תחנת המעבר לפסולת ושינוע הפסולת לאתרי הטמנה** (להלן-**העירייה ו-המכרז**, בהתאמה).
2. **אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. העירייה רשאית להתחשב, בין השאר, בכושרו ובניסיונו של המציע לבצע את העבודות נשוא המכרז, לרבות בניסיונה הקודם של העירייה עם המציע, וכן בשיקולים נוספים.**
3. מציע שהוא אישיות משפטית מאוגדת, מנוע מלהגיש הצעה/הצעות נוספת/נוספות של גוף מאוגד אחר, שהינו אישיות משפטית נפרדת, במידה ואחד מיחידיו של הגוף המאוגד האחר, הינו בעלים ו/או בעל מניות ו/או מנהל ו/או נושא משרה ו/או שותף של המציע.
4. העירייה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות, להכניס שינויים ותיקונים. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעת כל המשתתפים לפי הכתובות שמסרו.
5. **העירייה רשאית לבטל את המכרז ולבצע את העבודות נשוא המכרז בעצמה.** העירייה תהא רשאית לפצל ו/או לחלק את הזכייה בין מציעים שונים, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה.
6. ניתן לעיין במסמכי המכרז קודם לרכישתם, ללא תשלום, באתר האינטרנט של העירייה בכתובת: <https://betshemesh.muni.il/bids>
7. את התשלום להשתתפות במכרז בסך **1,000 ₪** אשר לא יוחזרו לרוכש (כולל במקרה של ביטול מכרז) ניתן לשלם דרך אתר העירייה בכתובת: <https://www.betshemesh.muni.il/100561>
8. ההצעה, על מסמכיה, נספחיה ואישוריה (לרבות הצעת המחיר ולרבות חוזה הקבלנות על נספחיו) תוגש **בשני עותקים** בתוך מעטפה סגורה ועליה יצוין מספר המכרז בלבד, ללא כל פרט מזהה של המציע, כאשר היא ממולאת וחתומה על-ידי המציע (חתומה ע"י מורשה חתימה, במקרה של תאגיד).
9. את **חוברת המכרז שמולאה ונחתמה על ידכם כנדרש**, את האסמכתאות ואת המסמכים הנלווים הנדרשים יש לסרוק דיגיטלית ולהעתיקם **לכונן נייד (Disk on Key)** שיצורף למעטפת המכרז.
10. בכפוף להוראות הדין, – מציעים רשאים לבקש לעיין בהצעה הזוכה. מציע אשר סבור כי נספחים שהוא צירף או נתונים מסוימים שהוא פירט בהצעתו מהווים סוד מסחרי או סוד מקצועי ושהוא מתנגד להתיר למציעים שלא זכו במכרז לעיין בהם, ירשום את המילה "חסוי" בכתב יד גדול, ברור, בולט ומודגש בראש כל נספח/מסמך רלוונטי כאמור, וכן בכל עמוד רלוונטי ובנוסף לצד כל נתון אשר לטענתו הינו חסוי (להלן: "**סוד מסחרי**") וזאת על **עותק אחד** משני עותקי ההצעה שהוא מגיש. (יובהר, כי **מחיר ההצעה אינו יכול להיחשב "סוד מסחרי"**). מציע שלא יציין חלקים חסויים בהצעתו כסוד מסחרי כאמור, יוחזק כמי שנתן הסכמתו לחשיפת כל מסמכי הצעתו. על אף האמור לעיל, ועדת המכרזים רשאית להציג בפני מציעים שלא זכו במכרז, כל מסמך ומידע אשר לשיטתה ולפי שיקול דעתה אינו מהווה סוד מסחרי או מקצועי לעניין זה, אף אם המציע ציין לגביהם "חסוי". ההחלטה הסופית בעניין באיזה ממסמכי ו/או נתוני ההצעות מסורה לשיקול דעת העירייה בלבד.
11. **מסמך ג' (המשך) – הצעה והצהרת המציע (עמודים 24-27)** יודפס ב- 2 עותקים זהים שימולאו וייחתמו ע"י המציע, ויוכנסו **למעטפה נפרדת** (אין להכניס צילום אלא **מקור בלבד**).
12. ההצעה תימסר במסירה ידנית בלבד, **בשני עותקים + Disk on Key + מעטפת הצעת המחיר** שיוכנסו למעטפה אחת (ללא כול סימני זיהוי) שעליה ירשם הכיתוב הבא: "**מכרז מס' 26-27 – לתפעול ואחזקת תחנת המעבר לפסולת ושינוע הפסולת לאתרי הטמנה**" בלבד וללא כול כיתוב נוסף. המעטפה תשולשל לתיבת המכרזים בבניין העירייה - מחלקת מכרזים והתקשרויות ברחוב דרך יצחק רבין 2, קניון נעימי בנין C, קומה 3, בבית שמש **עד ליום 11/10/26 בשעה 12:00**. הצעה אשר לא תוגש במועד, לא תתקבל.
13. העירייה תבחן את ההצעות, כך שהצעה שלא תעמוד בתנאי הסף, תיפסל מידית ולא תילקח במניין ההצעות.

בכבוד רב,

שמואל גרינברג
ראש העיר

מסמך ב'
תנאים כלליים

מועדי המכרז:

החל מיום 02/09/2026	הורדת מסמכי המכרז מאתר העירייה
עד לתאריך 16/09/2026 בשעה 16:00	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
עד לתאריך 11/10/26 בשעה 12:00	מועד אחרון להגשת הצעות למכרז (לתיבת המכרזים במשרדי העירייה)
עד לתאריך 15/01/27 (כולל)	תוקף ערבות המכרז

מסמכי המכרז:

- א. מסמך א' - הודעה על פרסום מכרז פומבי
- ב. מסמך ב' - תנאים כלליים להגשת הצעות
- מסמך ב(1) – מסמך פרטי המציע;
- מסמך ב(2) – נוסח אישור ניסיון קודם מרשות מקומית;
- מסמך ב(2א) – תצהיר לעניין כלי הרכב של המציע;
- מסמך ב(3) – תצהיר ואישור ר"ח לעניין מחזור המציע;
- מסמך ב(4) – נוסח ערבות בנקאית למכרז;
- מסמך ב(5) – נוסח תצהיר בדבר היעדר הרשעות שכר מינימום ועובדים זרים, לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים;
- מסמך ב(6) – הצהרה על היעדר קרבה לעובד עירייה או חבר מועצה;
- מסמך ב(7) – אישור בדבר מורשי חתימה של המציע;
- מסמך ב(8) – תצהיר בדבר אי תיאום מכרז;
- ג. מסמך ג' – הצעה והצהרת המציע
- ד. מסמך ד' – הסכם
- נספח א' - נוסח ערבות ביצוע;
- נספח ב' - נספח ביטוחים;
- נספח ב'1 – טופס אישור קיום ביטוחים;
- נספח ג' - מפרט דרישות לביצוע;
- נספח ד' - התחייבות לעבודה בחירום;
- נספח ה' – כתב התחייבות בנושא בטיחות בעבודה;
- ה. כל מסמך אחר שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים.

העירייה תראה במציע במכרז כמי שהצהיר שברשותו נמצאים כל מסמכי המכרז המנויים לעיל וכל יתר המסמכים אשר נמסרו לו עם חוברת המכרז והוא קראם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את עבודתו על-פי תנאי ההסכם המצורף למכרז, אם הצעתו תיבחר כזוכה במכרז.

1. כללי

- 1.1. עיריית בית שמש (להלן: "העירייה") מבקשת בזאת הצעות מחיר לביצוע עבודות אחזקה ותפעול של תחנת המעבר לפסולת ושינוע הפסולת מתחנת המעבר לאתר הסילוק.

2. עיקרי ההתקשרות - כללי

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד ואין בהם כדי לגרוע מהאמור ביתר מסמכי המכרז. הוראות סעיף זה תחייבנה את הצדדים רק במקום בו לא קיימת התייחסות אחרת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, ו/או במקרה של סתירה בין הוראות המכרז ומסמכיו, תחייב ההוראה המחמירה יותר עם הקבלן כהגדרתו בהסכם.

2.1. העירייה מבקשת להתקשר עם קבלן אשר יעניק לעירייה שירותי אחזקה ותפעול של תחנת המעבר לפסולת ושינוע הפסולת מתחנת המעבר לאתר הסילוק, כמפורט בחוזה ההתקשרות מסמך ד' המצורף למכרז, המפרט הטכני וכל יתר מסמכי המכרז (להלן: "**העבודות**" או "**השירותים**").

2.2. הקבלן/ים שיזכה מחויב לבצע את העבודות בהתאם להוראות כל דין ולעמוד בכל התקנים ו/או ההוראות ו/או הדרישות של המשרד לאיכות הסביבה שמפורסמים מעת לעת.

2.3. התמורה בגין העבודות, תהיה בהתאם להצעת המחיר של הקבלן הזוכה, כפוף לביצוע העבודות בפועל ובכפוף להוראות ההסכם והנספחים הטכניים והנספחים האופרטיביים.

2.4. בעצם הגשת ההצעה מצהיר המציע, כי בדק את כל הדרוש לשם הגשת הצעה מלאה ושלמה וכי לא הסתמך על מצג כלשהו של העירייה. בנוסף על האמור לעיל, בהגשת הצעתו יראה המציע, כמי שבדק את השטח ואת נתוני העיר, וכל העובדות והנסיבות ידועות ונהירות לו, וכמי שערך כל בדיקה, לרבות קבלת חוות דעת משפטית ו/או כלכלית ו/או חשבונאית ו/או שמאית ו/או אחרת שהייתה נחוצה לו לשם הכנת ההצעה והגשתה ולא תשמע מצדו של המציע כל טענה בדבר טעות ו/או הטעיה ו/או אי ידיעה של פרט כלשהו לגבי כל ענין הקשור בהצעה ו/או המופיע בה ו/או שאינו מופיע בה.

2.5. המציע במכרז יערוך על חשבונו את כל הבדיקות הנדרשות וישיג לעצמו ועל אחריותו הבלעדית את כל המידע שעשוי להיות לו למועיל וחיוני או שיוכל להשפיע בצורה כל שהיא על הכנת הצעתו והתקשרות בחוזה. כן חייב הוא לבדוק ולקרוא ולהבין את כל מסמכי המכרז, החוזה ומסמכיו שלהלן. יאמר כבר עתה כי נכון למועד פרסום מכרז זה הממוצע היומי של קליטת פסולת מעורבת עומד על כ 400 טון ליום, ובתקופת החגים עומד על כ 1,000 טון ביום. יובהר כי עתה כי נוכח גידול האוכלוסייה בעיר, קיים צפי כי כמויות אלה יגדלו משמעותית.

2.6. העירייה רשאית לבטל הזמנה זו או לצאת בהזמנה חדשה ללא צורך במתן הסבר ו/או הודעה כלשהי למציעים ולמציעים לא תהיה כל טענה ו/או דרישה בעניין זה, לרבות דרישה בעניין השבת הסכום ששולם על ידם עבור רכישת חוברת המכרז.

3. תקופת ההתקשרות

3.1. תקופת ההתקשרות עם הקבלן הזוכה תהא ל- **24 חודשים** מיום חתימת ההסכם זה (להלן: "**תקופת ההתקשרות הראשונה**").

3.2. לעירייה שמורה זכות הברירה (אופציה) להאריך את תקופת ההתקשרות ל- 3 תקופות נוספות של 12 חודשים או חלק מהם, ובלבד שסך כל תקופת ההתקשרות נשוא מכרז זה לא תעלה על 5 שנים (להלן: "**תקופת ההתקשרות**"). על אף האמור לעיל ומבלי לגרוע מכל זכות העומדת לעירייה לפי הסכם זה ולפי כל דין, במידה ויחול עיכוב במתן השירות במהלך תקופת ההתקשרות, תהא העירייה רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות לפרק זמן העונה למשך זמן העיכוב.

3.3. על אף האמור בסעיפים 3.1 ו- 3.2 לעיל, יובהר כי העירייה רשאית לסיים את הסכם ההתקשרות על פי שיקול דעתה הבלעדי ואף ללא מתן נימוק להחלטתה על סיום ההסכם כאמור, וזאת בהודעה בכתב ומראש שתימסר לקבלן 60 יום לפני מועד בו ייכנס לתוקף סיום ההסכם. **בנוסף הסכם ההתקשרות יובא לקיצו ככל שתחנת המעבר הקבועה בגינה מתנהל מכרז מקביל תהיה שמישה.**

4. תנאים להשתתפות במכרז - תנאי סף

רשאים להגיש הצעות מציעים שהינם יחידים או תאגידים הרשומים כדין בישראל.

4.1. תנאי סף

4.1.1. במועד האחרון להגשת ההצעות, המציע הינו בעל רישיון מוביל, תקף, ממשרד התחבורה על פי חוק שירותי הובלה, התשנ"ז- 1997 ותקנות שירותי הובלה, תשס"א- 2001.

להוכחת תנאי זה, על המציע לצרף העתק תקף של רישיון המוביל על שמו מאומת כעותק נאמן למקור. לחלופין, יהיה רשאי להציג המציע אישור תקף לכל רכב פינוי פסולת שיבצע את העבודות על פי הוראות מכרז זה. האישור יכלול את כלל הפרטים כנדרש בסעיף 5(ג) לתקנות שירותי הובלה, תשס"א- 2001.

4.1.2. במועד האחרון להגשת ההצעות, המציע הינו בעל רישיון תקף לניהול עסק לפי צו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי) תשע"ג - 2013, קבוצה 5 – אשפה ופסולת, סעיף 5.1(ב) – אשפה ופסולת: איסופה, הובלתה.

להוכחת תנאי זה, על המציע לצרף העתק נאמן למקור, תקף של רישיון העסק על שמו.

4.1.3. המציע רכש את מסמכי המכרז בסכום המפורט בסעיף 7 להלן.

להוכחת תנאי זה, על המציע לצרף קבלה של שמו, המעידה על ביצוע התשלום כאמור.

4.1.4. המציע צירף את כל המסמכים הנדרשים כמפורט במסמכי המכרז, לרבות הערבות הבנקאית בנוסח הנדרש והכל כמפורט בסעיף 7 להלן.

4.1.5. המציע נעדר קירבה לחבר מועצת העירייה או לעובד העירייה וצירף הצהרה בנוסח המצורף **כמסמך ב'6 למכרז.**

4.1.6. המציע הינו בעל ניסיון של לפחות 24 חודשים ברציפות בתקופה שבין 1.1.2020 ועד למועד הגשת ההצעות למכרז, במתן שירותי תחזוקה ותפעול של תחנת מעבר אחת לפחות הקולטת 250 טון פסולת מעורבת ליום לפחות, באופן שוטף ורציף עבור רשויות מקומיות, כקבלן ראשי.

להוכחת תנאי זה, המציע יצרף להצעתו אישור מאת גזבר הרשות המקומית או מנכ"ל הרשות המקומית או ראש אגף איכות הסביבה/שפ"ע/ תפעול ברשות המקומית, המוכיח ניסיון כאמור בנוסח האישור שבמסמך ב(2) (יש לצרף אישור נפרד מכל רשות מקומית).

4.1.7. בבעלותו של המציע ורשומים על-שמו במשרד הרישוי רכבים וציוד משנת יצור 2019 ומעלה בכמויות **שלא יופחתו** בדרישות שלהלן ויועמדו לטובת הפעלת תחנת המעבר. יובהר כי לעניין תנאי סף זה, רשאי המציע להציג הסכם ליסינג מימוני או תפעולי עם יבואני רכב או חברות שעיקר עיסוקן בליסינג מימוני או תפעולי המעיד כי ברשותו, בחזקתו ובשימוש בפועל של המציע הרכבים כאמור.

4.1.8. 6 משאיות רם-סע בעלות משקל כולל של 32 טון לפחות, כל אחת

4.1.10 לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף, המציע יצרף להצעתו הצהרה בדבר מספר וסוג הרכבים והציוד שבבעלותו / בליסינג כאמור לעיל ואשר ישמשו את המציע במסגרת עבודתו בעירייה והכללתם ברישיון המוביל שהוצא לו. לחלופין יהיה רשאי להציג המציע אישור תקף לכל רכב פינוי פסולת שיבצע את העבודות על פי הוראות מכרז זה, האישור יכלול את כלל הפרטים כנדרש בסעיף 5(ג) לתקנות שרותי ההובלה, תשס"א-2001.

לחלופין יהיה רשאי המציע להציג התחייבות בדבר הצגת רישיון מוביל הכולל את כלי הרכב, והכל בנוסח המצורף למסמכי המכרז כמסמך ב(2א) וצילום (העתק נאמן למקור) של רשיונות ותעודות הביטוח של הרכבים.

מובהר כי מדובר בדרישה מינימאלית להוכחת תנאי הסף ומדובר בדרישה מינימאלית הכרחית לביצוע העבודות.

4.2 המציע הינו בעל מחזור כספי שנתי מביצוע עבודות אחזקה ותפעול של תחנת מעבר לפסולת ו/או שינוע פסולת מתחנת מעבר לאתר הסילוק בהיקף של 12,000,000 שקלים לפחות, לא כולל מע"מ בין השנים 2022-2025.

לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לצרף להצעתו הצהרה ואשור רו"ח, בנוסח מסמך ב(3).

4.3 המציע בעל המלצות בביצוע עבודות נשוא המכרז. המציע יצרף להצעתו המלצות.

5. ערבות מכרז

5.1 המציע יצרף ערבות בנקאית אוטונומית (מקור) על שמו, בהתאם להנחיות להלן. הערבות תוצא על ידי בנק בישראל, לבקשת המציע במכרז, לפקודת העירייה, אשר תעמוד על תוקפה עד ליום **15/01/27** (כולל), בנוסח מדויק כפי שמצורף **כמסמך ב(4)** למכרז. העירייה תהא רשאית לדרוש מהמציעים להאריך את תוקף הערבות למשך 90 ימים מעבר למועד האמור.

5.2 מציע במכרז שלא יצרף ערבות בנקאית כנדרש לעיל, לא תדון ועדת המכרזים בהצעתו כלל והיא תפסל.

5.3 מבלי לגרוע מכל זכות של המזמינה לפי כל דין, המזמינה תהא רשאית להציג את הערבות הבנקאית לפירעון ולחלט את הסכום הנקוב בה (או כל חלק ממנו), לפי שיקול דעתה הבלעדי, בכל מקום שבו המציע נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים ו/או מסר למזמינה מידע מטעה או מידע בלתי מדויק ו/או חזר בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות ו/או שלא עמד במלוא התחייבויותיו בהתאם להצעה ולהוראות מסמכי המכרז.

מבלי לגרוע מהאמור מובהר בזאת במפורש, כי אם לא ימצא הזוכה לעירייה את החוזה בנוסח המצורף למכרז זה, כשהוא חתום על פי הוראות מכרז זה, בצירוף כל המסמכים אותם יש להמציא יחד עם החוזה החתום, לרבות ערבויות, במועד שייקבע על ידי העירייה, תהא העירייה רשאית, בין היתר, לחלט את הערבות הבנקאית שהזוכה הפקיד לטובתו.

5.4 בעת החתימה על ההסכם יחליף הזוכה את הערבות, בערבות ביצוע לפי תנאי ההסכם בנוסח המצורף **כנספח א' של מסמך ד'** למסמכי המכרז. יתר המציעים שלא הוכרזו כזוכים או ככשיר שני, יקבלו את הערבות חזרה לידיהם במועד שתודיע עליו העירייה.

6. הצעת המחיר ואופן הגשתה

6.1 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, בשני עותקים זהים, כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, כולל הערבות הבנקאית, יהיו על שם המציע במכרז בלבד.

6.2. הצעת המחיר תינתן במסגרת **מסמך ג** (הצעת והצהרת המציע). המציעים נדרשים לנקוב בגובה ההנחה שתינתן על מחירי המקסימום הנקובים. הצעה החורגת ממחירי המקסימום (תוספת), תפסל על הסף.

6.3. המציע נדרש, למלא את גובה ההנחה שייתן לשני רכיבי הצעת המחיר הכוללים: **קליטת הפסולת מיון, תפעול תחנת המעבר, העמסה, שינוע והובלה לאתר הטמנה:**

6.4. השוואת ההצעות בין המציעים השונים תתבצע על פי שעור ההנחה מהמחיר המרבי.

6.5. **מובהר כי יש למלא הצעות מחיר גם עבור הטיפול בפסולת המעורבת וגם עבור הטיפול בפסולת הגזם. לא ניתן להגיש הצעה רק על אחד ממרכיבי ההצעה (טיפול בפסולת מעורבת או טיפול בפסולת גזם, להלן: "הצעה חלקית"). העירייה תפסול הצעה חלקית ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או דרישה בעניין זה.**

6.6. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם בדרך של תוספת בגוף המסמכים ובין באמצעות מכתב לוואי או בכל דרך אחרת עלולים להביא לפסילת ההצעה ובכל מקרה יחייב את הצדדים הנוסח שהוכן ע"י העירייה, ללא כל שינוי, תוספת, גריעה או הסתייגות.

6.7. מודגש בזה, כי המחירים הנקובים במסמך ג' הינם לפני מע"מ, למחירים יתווסף מע"מ בשיעור החוקי שיהיה בתוקף במועד הרלוונטי, שישולם כנגד המצאת חשבונית מס כדין.

6.8. מובהר ומודגש בזאת כי הצעת המציע כוללת את כל ההוצאות של המציע, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע העבודות והשירותים על פי תנאי המכרז, לרבות כוח אדם, ציוד, כלי רכב, ביטוחים, התקשרות עם ספקי משנה, אחריות ושירות מלאים בהתאם לאמור בהסכם וכיו"ב, ולמעט מע"מ, בשיעור עפ"י דין, אשר ישולם ע"י העירייה.

6.9. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל ההיטלים הממשלתיים, היטלים מרמ"י, מכס, בלו, מס קניה וכיו"ב וכן שינויים בשיעורי המדד ו/או התשומות ו/או כל עלות אחרת שהיא הקשורה בעבודה ייחשבו ככוללים במחירי ההצעה.

6.10. על מורשי החתימה של המציע לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות הצעת המציע, הסכם ההתקשרות, המפרטים הטכניים ונספחיו, במקום המיועד לכך וכן בשולי כל עמוד.

7. מסמכי ההצעה

כל מציע יצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים המפורטים להלן:

7.1. כלל המסמכים המפורטים בסעיפים 4.1.6 לעיל.

7.2. **מסמך ג'** מלא וחתום כנדרש ובהתאם להנחיות מסמך זה והנחיות סעיף 6 לעיל.

7.3. כל מסמכי המכרז, בצירוף ההודעות וההבהרות שתשלחנה למציעים (ככל שנערכו/נשלחו ע"י העירייה), כשהם חתומים על-ידו.

7.4. **מסמך ב(1)** – פרטים על המציע, כשהוא מלא ושלים.

7.5. האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו 1976:

7.5.1. אישור מפקיד שומה, המעיד כי הוא מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז 1976 (להלן: "**חוק מע"מ**"), או פטור מכך.

7.5.2. תצהיר בדבר היעדר הרשעות לעניין חוק שכר מינימום ועובדים זרים, בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976, חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המציע ומאושר כדין ע"י עו"ד, בנוסח **מסמך ב(5)**.

7.6. תעודת עוסק מורשה (במקרה של מציע המדווח בתיק איחוד – יצורף גם אישור מאת רשויות המס בדבר היותו של המציע נכלל בתיק המאוחד של העוסק, אשר לגביו הוצא וצורף להצעה האישור).

7.7. אישור על ניכוי מס הכנסה במקור, על שם המציע.

7.8. העתק תעודת התאגדות של המציע.

7.9. נסח עדכני של המציע בספרי רשם התאגידים הרלוונטי לסוג ההתאגדות של המציע (אין צורך בפירוט שעבודים).

7.10. אישור עו"ד או רו"ח המאשר את צורת ההתאגדות של המציע, וכי החתימות על גבי מסמכי המכרז של מורשי חתימה מטעם המציע ומחייבות את המציע לכל דבר וענין וכי מורשי החתימה הנ"ל הוסמכו לחייב את המציע ולחתום בשמו על כל מסמך נוסף או אחר שיידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל (בנוסח **מסמך ב-7** המצורף למכרז).

7.11. תצהיר חתום ומאומת ע"י עו"ד בדבר אי תיאום הצעות במכרז בנוסח **מסמך ב'8** המצורף למכרז זה.

7.12. לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יתן הבהרות לגבי איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאית העירייה להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

7.13. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בעת ולצורך הערכת ההצעות תהיה העירייה רשאית לדרוש מהמציע לפרט ו/או להבהיר ו/או להוסיף מסמכים על המסמכים שהגיש במצורף להצעתו כאמור והמציע מתחייב לשאת פעולה עם העירייה ו/או מי מטעמה שיעסוק בהערכת ההצעות ולהמציא כל מסמך שיידרש על-ידם, כאמור.

8. אופן ומועד הגשת ההצעה

8.1. הצעות מפורטות בהתאם לדרישות המכרז, תוגשנה בתוך מעטפת המכרז כשהיא סגורה ואינה נושאת עליה שום פרט מזהה למעט מכרז פומבי מס' 26-27 – תפעול ואחזקת תחנת המעבר לפסולת ושינוע הפסולת לאתרי הטמנה

8.2. מעטפת המכרז ובתוכה שני העתקים זהים וכרוכים של הצעת המציע תופקד בתיבת המכרזים בבניין העירייה, ברחוב דרך יצחק רבין 2, בית שמש עד ליום **11/10/26** שעה **12:00** בדיוק (להלן ולעיל: "המועד האחרון" או "המועד האחרון להגשת הצעות"). **הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון כאמור תפסל ולא תיבדק על ידי ועדת המכרזים.**

8.3. חובה להגיש את ההצעות במסירה ידנית. אין להגיש הצעות בדואר. משלוח ההצעה בדואר או הגשתה בכל דרך אחרת שאינה שלשול מעטפת ההצעה בתיבת המכרזים, אינם עונים על דרישות המכרז, והצעה שלא תמצא, מכל סיבה שהיא, בתיבת המכרזים בעת פתיחתה, לא תמנה בין ההצעות המשתתפות במכרז.

- 8.4. כל הצעה תעמוד על תוקפה בתוקף לתקופה של 90 (תשעים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. העירייה תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה למשך 90 (תשעים) ימים נוספים והמציע מחויב לפעול בהתאם לדרישה זו.
- 8.5. העירייה רשאית להאריך את המועד להגשת הצעות בתקופה או בתקופות נוספות בהודעה בכתב שתשלח למציעים שרכשו את מסמכי המכרז או במידת הצורך באמצעות פרסום פומבי.
- 8.6. בהגשת הצעתו מביע המציע הסכמתו לכל תנאי המכרז ולכל האמור במסמכי המכרז, ובכלל זאת לכל תנאי הסכם ההתקשרות.

9. תשלום דמי ההשתתפות במכרז

את חוברת מסמכי המכרז ניתן להוריד באתר בעירייה ולשלם עבור דמי ההשתתפות במכרז באתר העירייה. עלות דמי ההשתתפות הינה **1,000 ₪**.

9.1. מובהר כי תשלום דמי ההשתתפות במכרז הינה תנאי להגשת הצעות. סכום דמי ההשתתפות במכרז לא יוחזר למשלמים מכל סיבה שהיא.

9.2. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע.

10. שאלות / הבהרות בנושא המכרז :

10.1. שאלות טכניות ו/או שאלות הבהרה על המכרז, ניתן להעביר, עד לתאריך לידי גב' יסמין מרדכי מזכירת ראש מינהל תפעול, במייל: yasminm@bshemesh.co.il, טלפון לברור קבלת המייל: 02-9909825 באחריות המציעים לוודא כי שאלותיהם הגיעו ליעדן ובמועד.

10.2. העירייה תמציא את תשובותיה והם יועלו לאתר העירייה בכתב. רק תשובות / הבהרות שיינתנו בכתב יחייבו את העירייה. מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות או מידע שניתנו על ידי העירייה או מי מטעמה, אלא אם ניתנו בכתב. על המציעים לצרף להצעתם כחלק בלתי נפרד מהם את מסמך התשובות כשהוא חתום על ידם כנדרש.

10.3. באחריות המציעים לעקוב בעצמם אחר הודעות שתופצנה מעת לעת ע"י העירייה בנושא המכרז, באמצעות אתר עיריית בית שמש < מכרזי טובין.

10.4. מציע שלא יעביר את הסתייגותיו ו/או בקשותיו להבהרה בהתאם לנדרש לעיל, יהיה מנוע לטעון טענות בדבר אי סבירות או אי בהירות, שגיאות או אי התאמות וכיוצ"ב.

11. שמירת זכויות

11.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לעירייה, והמציעים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

11.2. העירייה תהא זכאית לאכוף על כל מציע שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז בהתאם לתנאי ההסכם.

1. **בשלב ראשון** תערך בדיקה של עמידת המציעים בדרישות הסף המפורטות לעיל. הצעה שלא תעמוד בדרישות הסף, לא תובא לדיון. אין באמור כדי לגרוע מסמכות ועדת המכרזים להורות על השלמת מסמכים.

2. **מציע אשר יגיש הצעה מעל או שווה למחיר המקסימום ייפסל על הסף והצעתו לא תובא לדיון בפני ועדת המכרזים.**

3. בשלב השני תיבחן הצעות המציעים הכשירים ע"י ועדת המכרזים או צוות מקצועי שימונה על ידה, לצורך התרשמות כללית מהמציע ומניסיונו. עבור שלב זה ינוקדו ההצעות **בעד 10 נקודות** לכל מציע (לא ביחס למציע אחר).

לצורך מתן הניקוד לפי פרמטר זה, יופיעו המציעים בפני ועדת המכרזים או הצוות המקצועי שיומנה לצורך קיום ראיון. במסגרת הראיון תהא הועדה רשאית לבחון את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו ואיתנותו הפיננסית של המשתתף, וכן את ניסיונה של העירייה ושל גופים אחרים עם המשתתף בעבר.

4. בשלב השלישי תנוקד הצעת המחיר של המציעים. המציע שיציע את אחוז ההנחה הגבוה ביותר **ינוקד ב-90 נקודות** ויתר ההצעות ינוקדו ביחס אליה.

5. במסגרת בדיקותיה את ההצעות, תהא הועדה רשאית לפנות ללקוחותיו של המשתתף (בין אם צוינו על ידי המשתתף ברשימת הלקוחות שצורפה להצעתו ובין אם לאו) לטובת בירור פרטים אודות המשתתף ומידת שביעות הרצון מקיום התחייבויותיו. בד-בבד, תהא הועדה רשאית לבקש ולקבל לידיה מן המשתתפים כל מידע, אסמכתא ומסמך הנוגעים לשירותים שסיפקו עבור לקוחות אחרים שלהם.

12.1. העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות המכרז ותנאיו או בשל חוסר התאמה לאומדן של העירייה למכרז. וכן, לפסול הצעה המעלה חשש כי הינה גרעונית.

12.2. בנוסף לאמור לעיל, במסגרת שיקולי ועדת המכרזים מטעם העירייה לבחירת הזוכה רשאית הועדה, לשקול בנוסף, את חוסנו הכלכלי והפיננסי של המציע ויכולתו לעמוד בהתחייבויותיו, בלוחות הזמנים ובהוצאות הכרוכות בביצוע ההסכם, ניסיון קודם של העירייה עם המציע (ככל שקיים), וכל פרמטר אחר אשר קשור ו/או עשוי להשפיע על ביצוע מעולה של העבודות נשוא המכרז במסגרת לוח הזמנים ובהתאם לתנאי המכרז.

12.3. במקרה שבו מספר מציעים הגישו הצעה זהה, והצעותיהן הינן ההצעות הזולות ביותר, רשאית העירייה לערוך בין אותם מציעים הליך תחרותי נוסף כדלקמן: ועדת המכרזים תודיע למציעים שהצעתם זהה כאמור, כי הם רשאים להגיש, במועד ובאופן שתורה הועדה, הצעה סופית מטיבה עם העירייה לעומת הצעתם המקורית (להלן: "**הצעה נוספת**"). בחר המציע שלא להגיש הצעה נוספת, תהיה הצעתו המקורית הצעה סופית. לא הוגשו הצעות נוספות כלל, רשאית הועדה להחליט שתיערך הגרלה בין המציעים שהצעותיהם נמצאו זהות כאמור.

- 12.4. ועדת המכרזים תפסול כל הצעה שהוגשה בתאום עם מציעים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.
- 12.5. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מאת המציע, בכל עת לרבות לאחר פתיחת ההצעות, הסברים וניתוחי מחיר, והמציע מתחייב למסור את כל ההסברים והניתוחים הנדרשים בתוך 3 ימים מיום הדרישה כשהם חתומים ע"י הגורם המקצועי אותו תקבע העירייה. הוועדה תהא רשאית להאריך מועד זה בהתאם לנסיבות.
- 12.6. הוועדה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מכל אחד מהמציעים מסמכים נוספים ו/או מידע נוסף אודות הצעתו, לרבות בדבר ניסיונו ויכולתו של המציע ו/או מי מטעמו, לביצוע התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז ו/או ההצעה למכרז, וכן תהא הוועדה רשאית, אך לא חייבת, לערוך בדיקות וחקירות אודות ניסיונו של המציע ו/או מי מטעמו. הוועדה תהא רשאית, אך לא חייבת, להשתמש בתוצאות הבדיקות (אם נעשו) לצורך הערכת ההצעות.
- 12.7. אם המציע יסרב למסור הסבר ו/או ניתוח כאמור, או שההסבר שיספק לא יניח את דעתה, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
- 12.8. אין העירייה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא.
- 12.9. מציעים אשר הצעתם לא תבחר כזוכה יקבלו הודעה על כך באופן שתחליט העירייה.

13. ביטוחים

- 13.1. מבלי לגרוע מאחריות חוקית של המציע **שהצעתו תוכרז כזוכה**, ו/או על פי דין או הסכם, מתחייב הזוכה למלא אחר הוראות הביטוח על פי הסכם ההתקשרות ועל פי אישור עריכת הביטוח המסומן **כנספח ב'**, להסכם.
- 13.2. על המציע לוודא טרם הגשת הצעתו כי ביכולתו להציג את הביטוחים הנדרשים ככל שיוכרז כזוכה במכרז. יחד עם זאת, **יובהר כי אין צורך בחתימת המבטחת בשלב הגשת ההצעה למכרז.**

14. כשיר שני

- 14.1. מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לעירייה, ובנוסף לכל זכות העומדת לה על פי כל דין ועל פי תנאי המכרז, העירייה תהא רשאית אך לא חייבת לבחור כשיר שני, אשר מתחייב להתקשר עם העירייה על פי תנאי המכרז וההסכם לכל מקרה בו ההתקשרות עם הזוכה לא תצא לפועל ו/או תופסק מכל סיבה שהיא (להלן: **"כשיר שני"**).
- 14.2. הודעה למשתתף במכרז על בחירתו ככשיר שני תימסר במקביל להודעה לזוכה על זכייתו, והכשיר השני מתחייב להאריך את תוקף הצעתו במכרז ואת ערבות ההשתתפות שצורפה להצעתו חצי שנה נוספת החל ממועד קבלת ההודעה על בחירתו ככשיר שני.
- 14.3. בכל מקרה בו לא יוכל הזוכה וכשיר השני לקיים את תנאי המכרז ו/או את תנאי ההסכם מכל סיבה שהיא תהא רשאית העירייה לפנות למשתתפים לפי סדר דירוג הצעתם בכדי להתקשר איתם על פי הצעתם במכרז ותנאי סעיף זה יחולו עליהם בהתאמה.

15. הודעה על זכייה וההתקשרות

- 15.1. עם קביעת הזוכה במכרז, תודיע על כך העירייה לזוכה.
- 15.2. בתוך 7 ימים מקבלת הודעת הזכייה ימציא הזוכה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם למסמכי המכרז לרבות הערבות הבנקאית לביצוע ואישור על עריכת ביטוחים.
- 15.3. לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 15.2 לעיל, תוך התקופה האמורה שם ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית העירייה לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז, ולחלט את הערבות, אשר הוגשה ע"י המציע במצורף להצעתו וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה. כן תהא רשאית העירייה במקרה זה להתקשר בנשוא המכרז עם כל מציע או יזם אחר בכל התנאים שתמצא לנכון, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית העירייה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
- 15.4. ביצוע ההתקשרות בפועל כפופה לקבלת כל האישורים כדין על-ידי העירייה, לרבות קבלת אישורים תקציביים. הקבלן יבצע את העבודה אך ורק בכפוף לחתימת חוזה ע"י העירייה והוצאת צו התחלת עבודה חתום כדין על ידי מורשי החתימה של העירייה, שישלח לקבלן.

16. השבת ערבות המכרז

- מציע במכרז יהיה זכאי להשבת ערבות המכרז שצורפה למסמכי המכרז וזאת באופן כדלקמן:
- 16.1. ערבות בנקאית אשר לא נדרש פירעונה ואשר נמסרה ע"י מציע שלא זכה במכרז או שמסמכי המכרז שלו נפסלו, תוחזר למציע לפי בקשתו, סמוך למועד קבלת ההודעה בדבר אי זכייתו במכרז.
- 16.2. למציע שנבחר לבצע את העבודות - עם חתימתו על נוסח ההסכם, המצאת ערבות ביצוע לעבודות נשוא ההסכם, והמצאת אישור על קיום ביטוחים המצורף למכרז ויתר המסמכים הדרושים לפי המכרז ו/או הדין.

17. גילוי מידע במכרז

- 17.1. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדרוש מהמציע לגלות פרטים מלאים ומדויקים בדבר זהותו, עסקיו, מבנה ההון שלו, מקורות המימון שלו, או של בעלי עניין בו, וכן כל מידע אחר שלדעתה יש ענין בגילוי וכן לפנות לכל צד שלישי בעניין זה. כן רשאית וועדת המכרזים (או מי מטעמה) על פי שיקול דעתה לבקר בפרויקטים אחרים של המציע במסגרת בדיקתה את המציע.
- 17.2. מציע אשר נמנע מלמסור לוועדת המכרזים את המידע הדרוש או מסר מידע לא נכון – רשאית ועדת המכרזים שלא לדון עוד בהצעתו או לפסולה וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לוועדת המכרזים ו/או לעירייה, לפי העניין, כתוצאה מההפרה, לפי תנאי מסמכי מכרז זה או לפי כל דין.
- 17.3. זכה מציע, ולאחר מכן התברר לעירייה כי הוא נמנע מלמסור מידע נכון ו/או מסר מידע חלקי בלבד ו/או מסר מידע מטעה, רשאית העירייה לשלול זכייתו מעיקרה, מבלי שהזוכה יהיה זכאי לקבל כל פיצוי ו/או החזר הוצאות, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת השמורה לעירייה כתוצאה מההפרה.
- 17.4. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לבדוק ולאשר בכל דרך בה תיבחר את אמיתות המידע שנמסר על ידי המציעים. בהגשת הצעות, יראו את המציעים כאילו הסכימו לביצוע הבדיקות דלעיל על ידי העירייה.

17.5. בהגשת הצעות, מביעים המציעים את הסכמתם מראש לגילוי הצעותיהם למציעים אחרים, במידה ותידרש העירייה לעשות כן בקשר להליך משפטי הקשור המכרז, פרט למידע שהינו, לפי שיקול דעתה של העירייה, בבחינת סוד מסחרי. עיון ו/או צילום מסמכי המכרז ייעשה בכפוף לתשלום לעירייה בגין העלויות הכרוכות בכך.

17.6. על אף האמור לעיל, מסכימים המציעים כי במקרה בו יהא סבורה העירייה כי קיים ספק כלשהו בשאלת גילוי המידע, תהא העירייה רשאי להימנע מגילוי המידע, וזאת כל עוד לא ניתן צו מרשות מוסמכת המורה על גילוי כאמור.

17.7. המציע חייב לעדכן את ועדת המכרזים בכתב וללא דיחוי לגבי כל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר לוועדת המכרזים או לעירייה, בפרק הזמן שיחלוף מעת הגשת הצעתו למכרז ועד למועד פרסום החלטת ועדת המכרזים בדבר הזוכה, ואם נקבע כזוכה – עד לחתימה על ההסכם ולמשך כל תקופת ההתקשרות.

18. אחריות

18.1. העירייה אינה נושאת בכל אחריות להוצאה או נזק שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו בקשר למכרז זה, לרבות בכל הנוגע לאי קבלת הצעתו ולרבות במידה והמכרז יבוטל מכל סיבה שהיא.

18.2. מובהר במפורש, כי בכל מקרה לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כלשהו או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו במכרז זה.

19. סודיות

19.1. המציע מתחייב לשמור על סודיות כל מידע שיימסר לו על ידי העירייה בקשר או לצורך המכרז או ביצוע העבודות על פיו.

19.2. מציע לא יהיה רשאי לגלות את פרטיו ואת פרטי הצעתו במכרז לכל גורם שהוא אלא בהסכמת העירייה מראש ובכתב.

19.3. למען הסר ספק, הגשת הצעה ו/או כל רכיב הצעה בתיאום ו/או בשיתוף פעולה בין מציעים, תהווה הפרה של סעיף זה.

19.4. המציעים מתחייבים לציית לכל הוראות העירייה בנוגע לשמירת סודיות.

19.5. כל מסמכי המכרז הנם רכוש העירייה והמסמכים מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. לא הגיש המציע הצעה, או קיבל הודעה מהעירייה כי לא זכה במכרז, יחזיר המציע את מסמכי המכרז, אם נדרש לעשות כן על ידי העירייה.

20. שמירת זכויות

20.1. העירייה תהא רשאית לפצל את העבודה, ולמסרה לביצוע למספר מציעים ו/או לפרקי ביצוע שונים לפי שיקול דעתה הבלעדי ובלבד שביחס לכל פרק עבודה ייבחר אך ורק זוכה אחד ולא יבוצע פיצול בביצוע העבודות בזרם מסוים בין שני קבלנים או יותר

- 20.2. העירייה שומרת לעצמה את הזכות שלא למסור לביצוע העבודה אף לא לאחד מהמציעים, ולחלופין להקטין או להגדיל את הכמויות לביצוע המפורטות בכתב הכמויות.
- 20.3. העירייה רשאית לקבל את ההצעה כולה או חלק ממנה, ולבצע את כל העבודה או חלק ממנה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה, והזוכה לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או שיפוי ו/או תוספת מחיר בשל כך.
- 20.4. הכמויות המצוינות במסמכי המכרז, ככל שמצוינות, הן לצורך אומדן בלבד, ואין בהן כדי לחייב את העירייה.
- 20.5. החליטה העירייה כאמור בסעיפים 20.1-20.3 לעיל, לא תהווה החלטתה זו עילה לשינוי בשיעור ההנחה או התוספת המוצעת ו/או לתביעת פיצוי מצד המציע הזוכה.
- 20.6. העירייה רשאית, ללא כל נימוק נוסף, לפסול הצעה שתהיה גבוהה, או נמוכה בצורה משמעותית מהאומדן של המכרז, על פי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה.
- 20.7. אין העירייה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא.
- 20.8. מבלי לפגוע באמור, העירייה שומרת על זכותה לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא, בכל מועד שהוא, לרבות לאחר הגשת הצעות, ולמציעים לא תהא טענה ו/או תביעה כנגד העירייה בשל כך.
- 20.9. העירייה רשאית לדחות הצעות של מציעים, בין השאר, אם ביצעו עבודה בעבר עבודות שלא לשביעות רצונה, או שנוכחה לדעת שכישוריהם אינם מספיקים לפי שיקול דעתה.
-

מסמך ב(1)
פרטי המציע במכרז

1. פרטים על המציע

- 1.1. שם המציע: _____
- 1.2. מס' הזיהוי: _____
- 1.3. מען המציע (כולל מיקוד): _____
- 1.4. טלפון: _____
- 1.5. שם איש הקשר אצל המציע: _____
- 1.6. תפקיד איש הקשר: _____
- 1.7. טלפון נייד של איש הקשר: _____
- 1.8. פקסימיליה: _____
- 1.9. דואר אלקטרוני: _____

_____ חתימת וחותמת המציע:

_____ תאריך:

אישור עו"ד

אני מאשר כי החתימות דלעיל הינן חתימותיהם של ה"ה _____ ת.ז. _____, אשר רשאים לחתום ולהתחייב על פי דין בשמו של _____ [המציע] וכי חתימותיהם בצירוף חותמת המציע מחייבות את המציע לכל דבר ועניין.

_____ עו"ד

_____ תאריך

מסמך ב(2)

נוסח אישור על ביצוע עבודות אחזקת והפעלת תחנת מעבר לפסולת ושינוע הפסולת מתחנת המעבר
לאתר הסילוק
(אישור מס' 1)

(יש לצרף אישור נפרד מכל רשות מקומית)

הנדון: אישור על ביצוע עבודות אחזקת והפעלת תחנת מעבר לפסולת ושינוע הפסולת מתחנת המעבר
לאתר הסילוק

אני החתום מטה מאשר בזה כי _____ (שם המציע) מס' תאגיד רשום _____ (להלן: "המציע") ביצע עבור _____ (שם הרשות) את השירותים המפורטים להלן, באופן שוטף ורציף במהלך השנים _____.

פירוט השירותים שניתנו לנו ע"י הקבלן ומועדיהם:

שירותי אחזקת והפעלת תחנת מעבר לפסולת של הרשות ושינוע הפסולת מתחנת המעבר
לאתר הסילוק, מתאריך _____ עד תאריך _____.

שירותי קליטת פסולת מעורבת בתחנת מעבר של המציע, טיפול בפסולת זו ושינוע הפסולת
מתחנת המעבר לאתר סילוק מתאריך _____ עד תאריך _____.

כמות הפסולת המעורבת היומית שנקלטת בתחנת המעבר אותה הפעיל / מפעיל הקבלן _____ טון.

פרטי מזמין העבודה ופרטי המאשר:

מזמין העבודה		
שם ושם משפחה של המאשר	טלפון	תפקיד

תאריך: _____

חתימה וחותמת גזבר העירייה

או מנכ"ל העירייה או ראש

אגף איכות הסביבה/שפ"ע/תפעול ברשות המקומית

הצהרה בדבר רכבים

שם המציע: _____ מס' תאגיד רשום: _____

הרינו להצהיר כי כלי הרכב המפורטים להלן הינם בבעלותנו ורשומים על שמנו במשרד הרישוי או שהינם ברשותנו, בחזקתנו ובשימושנו בפועל וזאת על פי חוזה ליסינג מימוני או תפעולי של המציע עם יבואני רכב או חברות שעיקר עיסוקן בליסינג מימוני או תפעולי או בנקים וכן כי כל כלי הרכב המפורטים להלן נכללים בנספח לרישיון המוביל שהוצא לנו ע"י משרד התחבורה עפ"י חוק שירותי הובלה, התשנ"ז-1997. ככל שכלי הרכב כאמור טרם נכללו בנספח רישיון המוביל, הרי שאנו מתחייבים כי ככל שנזכר במכרז, תוך 7 ימים ממועד החתימה על הסכם ההתקשרות, נציג רישיון מוביל מעודכן הכולל את כלל כלי הרכב המצויים בבעלותנו ו/או ברשותנו והכל בהתאם לדרישות המכרז.

6 משאיות רם סע בעלות משקל כולל של 32 טון לפחות, כל אחת:

מספר סידורי	תוצר	מס' רישוי	שנת ייצור	משקל כולל בטון	בעלות/ ליסינג
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					

ארגז הדחס והמנוף להרמת המכלים המוטמנים

2 טרקטור מעמיס אופני תוצרת קטרפילר דגם 950GL או L120H VOLVO או שווה ערך.

מספר סידורי	תוצר	מס' רישוי	שנת ייצור	משקל כולל בטון	בעלות/ ליסינג
1.					
2.					

חתימת המציע:

אישור עו"ד - ליחיד

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

עו"ד תאריך: _____

אישור עורך דין - לתאגיד

אני, הח"מ _____, עו"ד מאשר בזאת כי התצהיר נחתם על ידי ה"ה _____, ת"ז _____, המורשה בחתימתו לחייב את חברת _____ המשתתפת ב _____ (להלן: "המציע") בהתאם להוראות תקנון המציע ובהתאם להוראות כל דין.

תאריך: _____

עו"ד, _____

מסמך ב(3)

הצהרה ואישור רו"ח על מחזור כספי של המציע

לכבוד,
עיריית בית שמש

שם המציע: _____ מס' תאגיד רשום: _____ (להלן: "המציע").

לבקשתכם, ועל סמך הדוחות הכספיים המבוקרים של _____ (להלן: "המציע") הרינו לאשר כדלקמן: **(סמן את החלופה/ות הרלוונטית, בהתאם לפרקי העבודה אליהם ניגש המציע):**

☐ מחזור ההכנסות הכספי השנתי מעבודות אחזקה וטיפול תחנת מעבר לפסולת ושינוע הפסולת לאתר הסילוק - שבוצעו על ידי המציע הינו בסך של _____ ₪, _____ ₪ ו- _____ ₪ עבור כל אחת מהשנים 2022-2025 בהתאמה (לא כולל מע"מ).

הדוחות הכספיים לשנים 2022-2025 (כולל) אינם כוללים כל הסתייגות ו/או הפניית תשומת לב או כל סטייה מהנוסח האחד, אשר יש בהם כדי לגרוע מהאמור בסעיפים הרלוונטיים המסומנים לעיל.

חתימה

אישור רואה חשבון

לבקשת _____ מס' תאגיד רשום _____ (להלן: "המציע") וכרואי החשבון שלו ביקרנו את הצהרת המציע מחזור ההכנסות כמפורט לעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת המציע ואחריותנו היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות התומכות בנתונים ובמידע שבהצהרה וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו בהתבסס על ביקורתנו הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את מחזור המציע כאמור.

תאריך: _____

בכבוד רב,

חתימה וחתימת

שם רואה החשבון

**** אין מניעה כי מסמך זה יינתן על גבי נייר לוגו של רואה החשבון.**

מסמך ב(4)
נוסח ערבות השתתפות במכרז

לכבוד
עיריית בית שמש

הנדון: ערבות בנקאית מס' ---

על-פי בקשת _____ מספר זיהוי/ח.פ. _____ (להלן -
"**המבקשים**") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של **650,000** (ובמילים: **שש מאות וחמישים אלף**
שקלים חדשים), בתוספת הפרשי הצמדה, כהגדרתו של מונח זה להלן, שתדרשו מאת המבקשים וזאת בקשר עם
השתתפותם במכרז פומבי מס' **27/26** לביצוע עבודות תחזוקה והפעלה של תחנת מעבר לפסולת ושינוע הפסולת
מתחנת המעבר לאתר הסילוק בעיר בית שמש, שפורסם על-ידכם ולהבטחת מילוי תנאי המכרז ותנאי הסכם
ההתקשרות, ככל שיחתם.

במכתבנו זה:

"**מדד**" - משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כללי.

הפרשי ההצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "**המדד החדש**"), כי המדד
החדש עלה לעומת המדד של חודש יולי 2026 שפורסם ביום 15/08/26 (להלן - "**המדד היסודי**"), יהיו הפרשי
ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין כדרישתכם הנ"ל, מחולק במדד היסודי.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם בכתב שתגיע אלינו,
מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על-פיה בהליך
משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על-פיה, תביעה משפטית נגד
המבקשים, ולדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד **15/01/26** (כולל) ועד בכלל אלא אם כן תודיעו לנו על הארכתה. דרישה שתימסר לנו
אחרי המועד הנ"ל לא תענה.

כל פניה לפי ערבות זו צריכה להתקבל אצלנו בכתב, לסניף _____ כתובת _____
ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ _____ ב _____ שם המשתתף. תפקיד _____
2. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המשתתף.
3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:
☐ המשתתף או בעל זיקה * אליו לא הורשעו ** ביותר משתי עבירות ***;
☐ המשתתף או בעל זיקה * אליו הורשעו ** ביותר משתי עבירות *** , אך במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
** "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02
*** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991. ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.
4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:
☐ חלופה א- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המשתתף.
☐ חלופה ב – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המשתתף והוא מקיים אותן.
5. למשתתף שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:
☐ חלופה - (1) המשתתף מעסיק פחות מ-100 עובדים.
☐ חלופה - (2) המשתתף מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. במקרה שהמשתתף התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה – (2) הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.
6. למשתתף שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל – המשתתף מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם המזמינה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).
7. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

(חתימת המצהיר)

אימות עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____ הופיעה בפני
מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת
וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה
לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

(עו"ד)

לכבוד

עיריית בית שמש

א.ג.נ.,

1. הנני מצהיר בזאת כי עיריית בית שמש הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים :

- 1.1 סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן :
- "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה, לעניין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
- 1.2 כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:
- "חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה : לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שיטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (1) (ב) ו- 2 (1) (ב))."
- 1.3 סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי :
- "פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".
2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי :
- 2.1 בין חברי מועצת העירייה אין לי : בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
- 2.2 אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
- 2.3 אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, ובכלל זה אם יש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, העובד ברשות
3. ידוע לי כי העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
5. אין כאמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מתבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

חתימת המציע:

שם המציע:

לכבוד

עיריית בית שמש

דרך יצחק רבין 2

בית שמש

א.ג.נ.,

הנדון: אישור מורשי חתימה

הנני עו"ד / רו"ח של _____ ח.פ. _____ (להלן - "המציע") במכרז פומבי מס' 27-26 לתפעול ואחזקת תחנת המעבר לפסולת ושינוע הפסולת לאתרי הטמנה (להלן - "המכרז"). הנני מאשר בכתב, כדלקמן:

בית שמש

1. מורשי החתימה של המציע במכרז הינם אלה:

גב' / מר _____ ת.ז. _____

גב' / מר _____ ת.ז. _____

חתימתם של אחד/ שניים [למחוק המיותר] בתוספת חותמת החברה/ ללא חותמת החברה [למחוק המיותר] מחייבת את המציע ביחס למכרז זה לכל דבר ועניין.

2. להלן דוגמה/אות של החתימה המחייבת של המציע לצורך התחייבויותיו הצהרותיו ומצגיו במסמכי המכרז:

3. התקבלה במציע החלטה מחייבת להגשת ההצעה למכרז, לפי כל דין ולפי מסמכי ההתאגדות שלו.

שם עוה"ד/רו"ח, מס' רישיון,
חתימה וחותמת

תאריך

- אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מוסמך כדין לחתום על תצהיר זה בקשר עם הצעת _____ (להלן: "המציע"), למכרז לתפעול ואחזקת תחנת המעבר לפסולת ושינוע הפסולת לאתרי הטמנה מכרז פומבי מס' 26-27 (להלן: "המכרז"), מצהיר בזאת כדלקמן:
- אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומנהליו.
 - אני נושא המשרה אשר אחראי במציע להצעה המוגשת מטעם המציע למכרז.
 - המחירים המופיעים בהצעת המציע למכרז הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
 - המחירים בהצעת המציע למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
 - לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
 - לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למציע אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המציע למכרז.
 - לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
 - הצעת המציע למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
 - המציע לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה).
אם לא נכון, נא פרט:

- המציע לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה). אם לא נכון, נא פרט:

- אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך	שם המציע	שם המצהיר ותפקידו	חתימת המצהיר
-------	----------	-------------------	--------------

אישור עו"ד

אני החתום מטה, עו"ד _____ מאשר, כי ביום _____ התייצב בפני _____ הנושא ת.ז. שמספרה _____ והמוסמך להתחייב בשם המציע ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר באוזניי את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

שם מלא + חתימה + חותמת

תאריך

מסמך ג' הצעה והצהרת המציע

אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מגישים בזאת הצעתנו לביצוע עבודות מכרז מכרז פומבי מס' **27-26** מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הננו מצהירים בזה, כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, לרבות אלה הנוגעות למקום העבודה, לטיב אתר העבודות ולתנאי הגישה אליו וכן בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה וקיבלנו חוות דעת משפטית וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי העירייה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
2. אנו בעלי הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז, הן מבחינת המימון והן מהבחינה המקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
3. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמציעים במכרז והצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ולראייה אנו מצרפים את כל המסמכים הנדרשים. ידוע לנו כי במידה ולא נצרף מסמך ו/או אישור מן המפורטים דלעיל, וועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתנו. עוד ידוע לנו כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולפנות לצדדים שלישיים ו/או ולדרוש מאיתנו להציג כל מידע/ מסמך נוסף אשר יידרש להוכחת כשירותנו, ניסיוננו, מומחיותנו, אפשרויות המימון, התאמתנו לביצוע העבודות וכיו"ב. אם נסרב למסור מידע או מסמך כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
4. אנו מקבלים על עצמנו לבצע את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במכרז בלא כל הסתייגות.
5. יש לנו את כל האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש וכוח האדם המקצועי והמימון על מנת לבצע ולהשלים את העבודה במועדים הנקובים במסמכי המכרז, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.
6. הננו מתחייבים כי במידה ונזכה במכרז והעירייה תתקשר איתנו בהסכם, נבצע את העבודות נשוא המכרז בשלמותן, בהתאם למסמכי המכרז, הוראות הבטיחות והוראות כל דין, לפי המחירים הנקובים בהצעתנו להלן, לשביעות רצון העירייה.
7. כן ידוע לנו כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו, לרבות בהסכם, מחייבת אותנו גם אם לא הוזכרה במפורש במסמך זה.
8. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם מציעים אחרים.
9. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי העירייה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך 90 יום נוספים, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנידרש, נחשב כמי שחזר בו מהצעתו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית העירייה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

10. אנו מסכימים, כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו משום הצעה לא-חוזרת, כאמור בסעיף 3 לחוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג – 1973 ובקבלתה על ידכם ייכרת הסכם מחייב בינינו לביניכם.

11. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי במועד שנידרש לכך על ידכם, נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, חתום כדין, ערבות הביצוע והאישור על עריכת ביטוחים.

12. בהגשת מסמכי המכרז וחתימת ההסכם אנו מתחייבים לעשות כל פעולה הצריכה לסיום העבודות עד ולא יאוחר מתקופת ביצוע העבודות או מועד סיום העבודות לרבות העמדת כוח אדם נוסף, כלים נוספים, הארכת ימי העבודה וכיו' הכל באחריותנו ועל חשבוננו.

13. בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז אנו מציעים לבצע את השירותים נשוא המכרז בהתאם לטופס הצעת המחיר שבמסמך ג'.

14. ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו :

_____ חתימה:

אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י תאגיד

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____ בשם המציע, כי נתקבלו אצל המציע כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ועל פי כל דין לחתימת המציע על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע.

_____ חותמת + חתימת עוה"ד

_____ תאריך

להן הצעתנו והתחייבויותינו למכרז פומבי מס' 26-27 תפעול ואחזקת תחנת המעבר לפסולת ושינוע הפסולת לאתרי הטמנה:

1. המחירים המוצעים כוללים את כל עבודות האחזקה וההפעלה של תחנת המעבר לפסולת ושינוע הפסולת מתחנת המעבר לאתרי הסילוק וכן כל פעולה הצריכה לביצוע כל אלו בין אם זו מפורטת במסמכי המכרז ובחוזה ההתקשרות ובין אם לאו.
2. המחירים המוצעים יהיו צמודים למדד כמפורט בהסכם. הצמדה תחול החל מהשנה השנייה להתקשרות.
3. המחירים שבכתבי הכמויות, סופיים וכוללים את כל המרכיבים מכל מין וסוג, לרבות, תשלום לקרן ביטוח והטבות סוציאליות החל על מחירי העבודה, אך למעט מע"מ. אני מצהיר כי הצעתי כוללת את כל העלות לביצוע העבודות בהתאם למפרט הטכני ולא אדרוש כל תשלום נוסף בגין ביצוע העבודות בתקופות חגים, ימי ניקיון או תגבורים עפ"י החלטת המנהל מטעם העירייה. תחנת המעבר תופעל בהתאם למפרט הטכני והצעתי כוללת את כל רכיבי הפעלת תחנת המעבר, שינוע הפסולת, היטל הטמנה היטל רמ"י ודמי כניסה לאתרי ההטמנה. יצוין כי נכון למועד פרסום מכרז זה כמות הפסולת המעורבת הנקלטת בחגים עומדת על כ 1,000 טון ליום, ולנוכח גידול האוכלוסייה בעיר קיים צפי כי כמות זו תגדל באופן משמעותי.
4. אני מצהיר כי לתמורה המפורטת בהצעתי לא תתווסף כל תוספת בגין עבודה בתקופת החגים, ימי ניקיון או תגבורים וכי תחנת המעבר תופעל 24 שעות ביממה למעט מכניסת שבת ועד צאת שבת. אני מצהיר כי תחנת המעבר תופעל במהלך היממה עד לאישור המנהל כי העבודות יסתיימו.
5. כל המחירים אינם כוללים מס ערך מוסף.
6. כל המחירים להלן כוללים את מחיר האחזקה והתפעול של תחנת המעבר + שינוע הפסולת לאתר הסילוק + קליטת הפסולת באתר סילוק לרבות היטלי ההטמנה היטל רמ"י ודמי כניסה לאתרי ההטמנה.
7. ידוע לנו כי המחיר הנקוב בטבלאות בטופס הצעות המחיר להלן, הינו המחיר המקסימלי ולא ניתן להגיש הצעה החורגת ממחיר זה, הצעות החורגות ממחירי המקסימום, תפסלנה על הסף.
8. ידוע למציע כי הכמויות הכלולות בכל אחד מפרקי העבודה שלהלן הינן בגדר הערכה בלבד ואין בהן כדי לחייב את העירייה. בכל מקרה, מובהר כי התמורה שתשולם לקבלן הזוכה תהיה בהתאם לביצוע העבודות בפועל. מובהר כי אנו מתחייבים לבצע את העבודות בכל עת ובהתאם לדרישות המנהל ולא תתווסף לתמורה תוספת בגין חגים, תגבורים וכדומה.

מסמך ג' (המשך) - הצעת המציע

טבלה 1 - הצעת המחיר (ש"ח ללא מע"מ)		
העבודה – כולל כל דרישות העירייה הכלולות במפרט העבודות, בחוזה וביתר מסמכי המכרז, לרבות עבודות עקיפות ונלוות אף אם אינן כתובות באופן מפורש	המחיר ליח'	אחוז ההנחה המוצע ע"י הקבלן:
אחזקה ותפעול של תחנת המעבר לפסולת + שינוע של פסולת מעורבת מתחנת המעבר לאתר הסילוק + קליטת הפסולת המעורבת באתר הסילוק (ש"ח <u>לטון</u>) + היטל רמ"י ככול שיחול. מובהר כי היטל ההטמנה הוא כפי שפורסם על ידי המשרד להגנת הסביבה	<u>400</u> ש"ח לטון כולל היטל הטמנה והיטל רמ"י	ההצעה בשיעור אחיד וקבוע לכל מרכיבי העבודה : ההנחה של : % _____
	<u>298</u> ש"ח לטון כולל היטל הטמנה והיטל רמ"י	במילים : _____

מסמך ד'

הסכם

שנערך ונחתם בבית שמש ביום _____ לחודש _____ שנת 2026

בין : עיריית בית שמש

מרח' דרך יצחק רבין 2, בית שמש

(להלן – "העירייה")

לבין :

מ.ז. / ח.פ.

מרח' _____

(להלן : "הקבלן")

הואיל והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס' 27/26 תפעול ואחזקת תחנת המעבר לפסולת ושינוע הפסולת לאתרי הטמנה (להלן : "המכרז");

והואיל והקבלן הגיש הצעה במכרז והוא מצהיר כי ערך לפני הגשת ההצעה את כל הבדיקות הנחוצות לצורך הגשת ההצעה והסכים לקבל על עצמו את ביצוע העבודות נשוא המכרז בהתאם למסמכי המכרז ותנאיו ;

והואיל והקבלן מצהיר כי הוא מעוניין, מוכן ומסוגל לבצע את העבודות, נשוא המכרז, וכי יש לו היכולת הארגונית וכל האישורים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין וכן יש לו את כל הכלים, החומרים, כוח האדם, הידע והניסיון הנדרשים על מנת לבצע את העבודות לפי הסכם זה ;

והואיל וועדת המכרזים של העירייה, בהחלטתה מיום _____, המליצה בפני ראש העירייה לקבל את הצעתו של הקבלן למכרז (להלן ולעיל : "העבודות") וראש העירייה אישר את המלצת ועדת המכרזים האמורה, להתקשר עם הקבלן בהסכם לביצוע העבודות במחיר ובתנאים המפורטים בחוזה זה ;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

1.1. המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

1.2. כותרות הסכם זה נועדו אך ורק לצרכי נוחות, והן לא תשמשנה לפרשנותו של הסכם זה.

1.3. הנספחים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם זה :

- **נספח א'** - נוסח ערבות ביצוע.
- **נספח ב'** - אישור על קיום ביטוחים.
- **נספח ג'** - מפרט דרישות לביצוע.
- **נספח ד'** – כתב התחייבות לעבודה בשעת חירום.
- **נספח ה'** – כתב התחייבות לבטיחות בעבודה.
- **כל מסמכי מכרז פומבי מס' 27-26** על מסמכיו ונספחיו לרבות כל האסמכתאות והמסמכים המוזכרים בו.

1.4. בחוזה זה תהא למונחים הבאים המשמעות כמוגדר להלן :

"המכרז"	מכרז פומבי מס' 27/26 - תפעול ואחזקת תחנת המעבר לפסולת ושינוע הפסולת לאתרי הטמנה.
"העירייה"	עיריית בית שמש באמצעות מורשי החתימה מטעמה – ראש העיר וגזבר העירייה ו/או מי מטעמם.
"הגזבר"	גזבר עיריית בית שמש.
"המנהל"	ראש מינהל תפעול או מי שימונה בכתב מטעמו.
"פסולת מעורבת"	פסולת שמקורה במשקי בית, מוסדות ועסקים המכילה מרכיבים אורגניים ואנאורגניים מעורבים כגון: שיירי מזון, קרטונים וניירות, אריזות לסוגיהן, גזם, פלסטיק, זכוכית, מתכות, עצים, אריזות, סמרטוטים, פסולת בניה בכמות שאינה עולה על 1 מ"ק במצבור אחד, וכיו"ב המפונה מכלי האצירה או בסביבתם בתחומי העירייה. למען הסר ספק, פסולת מופרדת הנאצרת בנפרד במתקנים ייעודיים לצרכי מחזור או צרכים אחרים, אינה נכללת בהגדרה זו.
"פסולת גושית"	חלקי עצים, ענפים, שיחים ועלים שהוסרו בעת כריתה או גיזום או שנפלו או נשרו, שיירי מזון, ניירות, קליפות, מכלי משקאות, שברי זכוכית, פחיות, קופסאות קרטון, אריזות לסוגיהן, שקיות פלסטיק, סמרטוטים, דוודים, ריהוט, מכשירים חשמליים, אביזרים וציוד ביתי, פסולת בניה בכמות שאינה עולה על 1 מ"ק במצבור אחד, פגרי בעלי חיים, גרוטאות, משטחי עץ, גרוטאות רכב וכל פסולת אחרת הגורמת לאי ניקיון.
"פסולת בנייה"	חומרים ושיירי חומרים המשמשים לבנייה ו/או פיתוח תשתיות או שמשמשים בהם בקשר לעבודות בנייה ו/או פיתוח תשתיות לרבות ערמות אדמה וחלקי הריסות של מבנים וכיו"ב.
"פסולת גזם"	חלקי עצים, ענפים, שיחים ועלים שהוסרו בעת כריתה או גיזום או שנפלו או נשרו.
"אתר הטיפול/סילוק/מחזור"	כל אתר עיבוד/טיפול בפסולת נשוא מכרז זה /סילוק/טיפול/מחזור פסולת או תחנת מעבר, המאושרים על ידי המשרד להגנת הסביבה, שאליהם תועבר הפסולת שפונתה מתחנת המעבר.
"תחנת מעבר"	מתקן לאיחסון זמני של פסולת, בבעלות עיריית בית שמש בשטח של כ - ***** מ"ר, הממוקם ברח' החרש 13 בגוש 5205 חלקה 1
"כלי רכב וציוד"	כלי רכב, טרקטור, מכולות, ציוד ואמצעים הנדרשים לביצוע העבודות המפורטות במסמכי החוזה ובהתאם לנדרש בתנאי הסף ובמפרטים.

"הקבלן"	הזוכה במכרז, לרבות עובדיו, מועסקיו, מנהליו, קבלני המשנה שיועסקו על ידו (ככל שאושרו על ידי העירייה מראש ובכתב) וכל הבאים בשמו או מטעמו.
"העבודה" או "העבודות"	עבודות אחזקת והפעלת תחנת המעבר לפסולת בעיר בית שמש ושינוע הפסולת מתחנת המעבר לאתר הסילוק וכל הנובע מהם באופן טבעי ו/או כמקובל ו/או כמתחייב ע"פ כל דין לרבות כללים, נהלים, הנחיות וכיו"ב של כל גוף ממשלתי או מוסדי, בין כפי שחל במועד חתימת הסכם זה ובין כפי שיחול ו/או שישונה מעת לעת במשך תקופת ההתקשרות, וכן כל העבודות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע על פי מסמכי החוזה.
"תכנית עבודה"	תכנית עבודה שתוכן ע"י המנהל בכתב ותועבר לקבלן.
"מסמכי החוזה"	החוזה זה על נספחיו.
"חג" או "מועד"	2 ימי ראש השנה, יום כיפור, חג ראשון של סוכות, שמיני עצרת, חג ראשון של פסח, שביעי של פסח, ושבועות. מובהר שיום העצמאות לא נחשב כיום חג לצורך מכרז זה. וכן תחילת שנת הלימודים
"המדד" או "מדד המחירים"	יורכב מ: 50% מדד המחירים לצרכן (כללי) המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו, ו-50% מדד תשומות סלילה וגישור הובלה שכורה של חומרי מחצבה לוח 240200 בלוח מדדי מחירי תשומה בבניה למגורים המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.
"תאריך מדדי הבסיס"	מדד חודש יולי 2026 שפורסם ביום 15/08/2026 ביחס לכל אחד ממרכיבי המדד כהגדרתו לעיל.
"מסמכי החוזה"	חוזה זה על נספחיו.

2. פרשנות

2.1 מוסכם בזאת כי בכל מקרה של סתירה ו/או אי בהירות ו/או דו משמעיות ו/או אי התאמה בין הוראות המכרז ו/או הסכם זה, ו/או נספחיו ו/או מסמכיו בינם לבין עצמם, יחולו תמיד אותן הוראות ויחולו תמיד אותם פירושים הנותנים לעירייה את מירב הזכויות ויחול תמיד הפירוש שיהיה לטובת העירייה בנסיבות העניין, וזאת על פי החלטת המנהל. הוראות ההסכם על נספחיו ומסמכיו יפורשו תמיד כבאות להוסיף על זכויות העירייה ולא כבאות לגרוע מהן.

2.2 למען הסר ספק ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, יובהר כי בכל מקרה של סתירה, אי התאמה, דו משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצ"ב בין האמור בהוראות חוזה זה לבין האמור באחד מנספחיו או בין נספח לנספח או לתקנים ישראלים, בעניין הנוגע לביצוע העבודה תכריע ההוראה המחמירה עם הקבלן, לפי החלטת המנהל.

2.3 בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי התאמה וכיוצ"ב, בין המסמכים הנזכרים לעיל, חייב הקבלן לפנות אל המנהל והמנהל ייתן הוראות בכתב בדבר סדר העדיפויות שיש לנהוג על פיו.

3. הצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר בזאת כדלקמן:

3.1 הוא בעל מיומנות, ניסיון וידע לביצוע העבודות לפי חוזה זה, וכי הוא בעל אמצעים נאותים ומספיקים מבחינת כוח אדם, ציוד, חומרים ומימון על מנת לבצע את העבודות ברמה גבוהה, על פי הדרישות והתנאים המפורטים בחוזה.

3.2 כי הוא והעובדים מטעמו יבצעו את העבודות ברמה המקצועית המעולה ביותר, ישתמשו במיטב כוחותיהם, כושרם, ידיעותיהם ואמצעיהם, וישקיעו מיטב השקידה, המסירות והנאמנות לביצוע התחייבותיהם עפ"י הסכם זה, תוך עמידה בלוחות הזמנים.

3.3 כי התמורה המפורטת בחוזה זה מניחה את דעתו ומהווה תמורה נאותה והוגנת לכל התחייבויותיו על פי החוזה, וכי תהא הסיבה אשר תהא, לא יהיה הקבלן זכאי לכל תוספת למחירים כפי שצוין בטופס הצעת המחיר במכרז נשוא חוזה זה.

3.4 כי יישא בכל התשלומים מכל סוג שהם, בגין ניהול עסקו, וכן בכל קנס ו/או חיוב, שיוטלו עליו ו/או על מי מטעמו, על ידי כל רשות מוסמכת, בקשר עם פעולות שבוצעו על ידו ו/או על ידי מי מטעמו.

3.5 כי ביצוע העבודות ייעשה באופן שימזער כל הפרעה לצדדים שלישיים ו/או לפעילויות אחרות המתרחשות בתחומי העירייה.

3.6 כי עם קבלת הוראה מהעירייה יחליף כל עובד ו/או קבלן מטעמו באופן מיידי וללא זכות ערעור. החלטות העירייה בנושא יכולות לבוא משיקולים טכניים של כושר ויכולת ו/או אי ציות לדרישות ההסכם ו/או אי ציות להוראות המנהל ו/או מכל שיקול שהעירייה רואה כרלבנטי לביצוע התקין של העבודות.

3.7 כי העירייה רשאית, בכל עת, לשנות, את הכמויות המפורטות במפרטים השונים, מבלי שהקבלן יהא זכאי לכל תוספת או פיצוי בגין כך, למעט התמורה כמפורט בסעיף 14 להלן. למשל הגדלת כמות הפסולת המשונעת אל תחנת המעבר והמפונה מתחנת המעבר.

3.8 כי ידוע לו כי ביצוע העבודות מותנה בקבלת תקציבים ממקורות שונים, וכי במידה ולא יתקבלו התקציבים האמורים, כולם או חלקם, תהא העירייה רשאית להפסיק ו/או לצמצם את היקף העבודות על פי הסכם זה, בכל שלב שהוא, ובמקרה כאמור ישולם לקבלן חלק יחסי מהתמורה עבור העבודות שבוצעו על ידו בפועל.

3.9 כי לא חל שינוי בפרטים אשר מסר במסגרת הצעתו במכרז.

3.10 כי אין מניעה להתקשרותו בחוזה זה, ובחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם, על פי הסכם או על פי כל דין.

- 3.11. הוא קרא את המכרז ונספחיו ואת חוזה זה ונספחיו, וכי כל תנאי החוזה והנספחים לו נהירים וברורים לו.
- 3.12. כי בידי, ובידי כל הגורמים למיניהם שיפעלו מטעמו במסגרת העבודות, כל האישורים, הרישיונות וכיו"ב הנדרשים על פי הדין לצורך ביצוע העבודות, וכי ידאג שכל האישורים, הרישיונות וכיו"ב כאמור, יהיו בתוקף במשך כל תקופת ההתקשרות.
- 3.13. כי הוא מכיר את הרחובות, את סדרי התנועה בסמוך לתחנת המעבר וכל דרכי הגישה והיציאה אל תחנת המעבר וכי הוא יבצע את העבודות בהתאם להסדרי התנועה הקיימים או כל הסדרי תנועה חדשים שיקבעו מבלי שיהא זכאי לתוספת תשלום כלשהי מעבר לתשלומים המגיעים לו.
- 3.14. כי ימציא לעירייה את כל האישורים ו/או ההיתרים ו/או הרישיונות מכל סוג ומין שהוא הקשורים לביצוע העבודות בהתאם לנדרש בהוראות כל דין.
- 3.15. כי רק בהסתמך על נכונות כל הצהרותיו היסודיות דלעיל והצעתו במכרז הסכימה העירייה להתקשר עימו בחוזה.

4. ההתקשרות

- 4.1. העירייה מוסרת בזאת לקבלן, והקבלן מקבל על עצמו בזה, את העבודות כהגדרתן לעיל הכול בתנאי הסכם זה על נספחיו.
- 4.2. הקבלן יתחיל בביצוע העבודה תוך פרק זמן של 7 ימים קלנדריים ממועד חתימת החוזה ובכפוף להוצאת צו התחלת עבודה חתום ע"י המנהל.
- 4.3. העבודה תבוצע בהתאם להוראות הסכם זה על נספחיו.
- 4.4. מבלי לגרוע מאיזה מהוראות הסכם זה, הקבלן יבצע את העבודות בהתאם להוראות הסכם זה על נספחיו וכן בהתאם לתוכנית עבודה שתועבר לו על ידי העירייה ו/או המנהל (להלן: "**תוכנית העבודה**"). הקבלן יעמיד את כל כוח האדם הצריך ואת כלל כלי הרכב והציוד הנדרש לביצוע העבודות בהתאם להוראות הסכם זה ותוכנית העבודה.
- 4.5. היה ויתקלקל ו/או לא יופעל ו/או לא יסופק כוח אדם ו/או ציוד ו/או כלי רכב המופעלים על ידי הקבלן בביצוע העבודה, ידאג הקבלן מיד לתיקונם ו/או אספקתם ו/או הפעלתם. לא עלה בידי הקבלן לבצע את התיקון, האספקה או ההפעלה של כוח האדם ו/או הציוד ו/או כלי הרכב **תוך פרק זמן שלא יעלה על 4 שעות**, יעמיד תחתם כוח אדם ו/או ציוד ו/או כלי רכב אחרים, העונים על כל הדרישות המפורטות בחוזה ובנספחיו לצורך ביצוע העבודה. האמור בס"ק זה לעיל לא יגרע מחובתו של הקבלן לעמוד בתוכנית העבודה שתימסר לקבלן.
- 4.6. לא העמיד הקבלן כוח אדם ו/או ציוד ו/או כלי רכב חליפיים – תוך פרק הזמן הנקוב לעיל - תהא העירייה רשאית לשכור בעצמה ו/או על ידי אחרים כוח אדם ו/או ציוד ו/או כלי רכב חליפיים ולחייב את הקבלן בהוצאותיה, בתוספת 25% כהחזר הוצאות כלליות. מסמך חתום בידי העירייה, המפרט את סכומי ההוצאות, יהווה ראיה מכרעת לכל דבר ועניין ביחס לתוכנו של המסמך.
- 4.7. הקבלן ימלא אחר הוראות כל דין המתייחס במישרין ו/או בעקיפין בכל הקשור לביצוע העבודה לרבות הוראות הבטיחות בעבודה ודיני התעבורה. בכלל כך הקבלן יחתום על כתב התחייבות בנושא שמירת בטיחות בעבודה, בנוסח המצורף כנספח ט' להסכם.

- 4.8. על הקבלן לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הדרושים בהתאם להוראות כל דין כדי למנוע תקלות בביצוע העבודה, ולמלא אחר כל הוראות המנהל (ככל שניתנו) למניעתן.
- 4.9. הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בהתאם למפורט בחוזה זה ובכל נספחיו, במסמכי המכרז ובתוכנית העבודה, בצורה מקצועית ויסודית ולנהל יומן עבודה יומי בהתאם להוראות ולמתכונת שתיקבע על ידי המנהל.
- 4.10. מעת לעת בימים ובשעות כפי שיקבע המנהל, יבוצע סיור בקורת בהשתתפות המנהל והקבלן או באי כוחם באתר תחנת המעבר.
- 4.11. בתום כל חודש של תקופת החוזה, יגיש הקבלן למנהל, לאישורו, דו"ח חודשי מרכז של יומן העבודה המתייחס לחודש שחלף, לפי הפירוט שיידרש על ידי המנהל.
- 4.12. הקבלן יעמוד בקשר הדוק יומיומי עם המנהל וידווח לו על פי המועדים והנהלים שיקבעו ע"י המנהל, על מהלך העבודות ועל תקלות ככל שתהיינה כאלה.
- 4.13. הקבלן ידאג לספק למנהל תחנת המעבר מטעמו, מכשיר טלפון סלולרי תקין ושמיש.
- 4.14. הקבלן יתקין על כל רכבי פינוי הפסולת מתחנת המעבר, בהם יעשה שימוש לצורך ביצוע עבודות פינוי הפסולת ע"פ הסכם זה, מערכת מעקב אחר מיקום כלי הרכב (GPS - כדוגמת איתורן או שווה ערך), שתופעל באופן שוטף ורציף בכל מועדי ביצוע העבודות ותאפשר ע"י העירייה ותאפשר למנהל או לכל גורם אחר מטעמו להיכנס למערכת על מנת לוודא את מיקום כלי הרכב, בכל שעות העבודה. ב-5 עמדות צפייה לראש המינהל, מוקד, למנהל המחלקה, למנהל האגף ולקצין הרכב על מנת שתהיה אפשרות למעקב.
- 4.15. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות ולקיים את כל יתר התחייבויותיו שבחוזה זה בהתאם להוראות כל דין ורשות מוסמכת. כן מתחייב הקבלן לשאת בכל התוצאות שתנבענה מהפרתה של התחייבות זו, לרבות כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של כל המועסק על ידי הקבלן ו/או פועל מטעמו ו/או בשליחותו בביצוע התחייבויותיו שבחוזה זה.

5. חיוניות העבודות ורציפותן

עוד מצהיר הקבלן:

- 5.1. כי ידוע לו שהעבודות הינן עבודות חיוניות שלא ניתן להפסיקן בכל מקרה, לרבות בתקופות מלחמה, מתח בטחוני, שביתות והשבתות.
- 5.2. כי ידוע לו שאופייה של העבודות נשוא הסכם זה, והיותה שירות ציבורי, מחייבים כי הקבלן ועובדיו יעבדו ברציפות בביצוע הסכם זה, ועל כן הקבלן מתחייב בכל מקרה להמשיך ולבצע את העבודות כסדרן, וכחלק בלתי נפרד מכך, לנקוט מראש בכל הפעולות והאמצעים על מנת למנוע כל עיכוב, ביטול או פגיעה במהלכן התקין של העבודות.
- 5.3. מבלי לגרוע מאמור לעיל, מובהר במפורש, כי גם במקרים של שביתה ו/או סכסוך עבודה כלשהו ו/או היעדרויות של עובדים, מתחייב הקבלן להמשיך ולבצע את העבודות כסדרן.
- 5.4. לאור האמור, בכל מקרה של הפסקת העבודות על ידי הקבלן, תהיה העירייה רשאית להעביר את ביצוע העבודות באופן מידי לידי כל צד שלישי אחר. הקבלן מוותר בזאת על כל סעד זמני לעיכוב או ביטול החלטת העירייה כאמור, ולרבות במקרה שהצדדים חלוקים בעניין ביטול ההסכם ו/או

התמורה המגיעה לקבלן. אין באמור כדי לגרוע מזכות הקבלן על פי דין לפעול למיצוי זכויותיו הכספיות, ככל שהוא זכאי להן כדין.

5.5. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהעבודות הינן שירותים חיוניים בחירום, וכן שהעירייה מוכרת או עשויה לקבל הכרה כ"מפעל חיוני" ו/או "כמפעל למתן שירותים קיומיים" והקבלן מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מהחוקים הבאים:

5.5.1. הכרזה על מצב חירום על ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד-1973.

5.5.2. הכרזה על מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9 לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.

5.5.3. הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90 לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971.

5.5.4. הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה.

אזי, עשויות לחול הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 ו/או הוראת כל דין רלבנטי אחר, על העבודות ו/או עובדי הקבלן ו/או כלי הרכב של הקבלן המשמשים לצורך ביצוע העבודות, ומבלי שהקבלן יהא זכאי לכל פיצוי או תוספת תשלום מהעירייה בגין כל האמור.

6. דיווחים לעירייה ויומן עבודה

6.1. מדי יום פינוי יינתנו דיווחים סדירים לעירייה ו/או למנהל מטעם הקבלן, בדבר אופן ביצוע העבודות באותו יום וכן בנוגע לתקלות ו/או בעיות שעלו במהלך ביצוע העבודות וכן, דיווחים יומיים בכתב לגבי מספרי הרישוי של רכבי הפינוי פסולת שהועסקו בביצוע העבודות.

6.2. אחת לחודש, במועד הגשת החשבון מטעם הקבלן לעירייה, ימסור הקבלן למנהל את הדיווחים והמסמכים, כדלקמן:

6.2.1. העתק של יומן העבודה. יומן העבודה יכלול, בין השאר, את הפרטים היומיים (לגבי כל יום עבודה) ביחס לאותו חודש, כדלקמן:

6.2.1.1. מספרם של העובדים לסוגיהם המועסקים על ידי הקבלן בביצוע העבודה.

6.2.1.2. שעות העבודה של המשאיות והעובדים.

6.2.1.3. סוג ומספרי הרישוי של רכבי פינוי הפסולת והטרקטורים, הנמצאים בשימוש במקום ביצוע העבודות.

6.2.1.4. תקלות והפרעות בביצוע העבודות.

6.2.1.5. הוראות שניתנו לקבלן על ידי המנהל.

6.2.1.6. הערות המנהל בדבר מהלך ביצוע העבודות.

6.2.1.7. משקל הפסולת שפונתה לאתר ההטמנה.

6.2.2. היומן ייחתם כל יום על ידי הקבלן והעתק חתום מהרישומים בו יימסר למנהל מדי חודש בזמן מסירת החשבון. הרישומים ביומן לא ישמשו בכל מקרה עילה בידי הקבלן לדרישת כל תשלום על פי החוזה וזאת גם במקרה שבו העירייה לא ערערה ו/או לא תיקנה ו/או לא דרשה לתקן רישומים ביומן.

7. כוח אדם

- 7.1. מבלי לגרוע מהתחייבויותיו של הקבלן לבצע את כל התחייבויותיו על פי הסכם זה לרבות להעמיד את כל כוח האדם הנדרש לביצוע העבודות כאמור.
קב"ט העירייה יבדוק ויאשר בכתב את זהות העובדים כתנאי להעסקתם.
- 7.2. כל עובד מחליף חייב לקבל אישור העירייה.
- 7.3. העירייה רשאית לדרוש בכל עת את החלפתו של כל עובד ו/או כל גורם אחר המועסק על ידי הקבלן, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של העירייה וללא צורך ליתן נימוקים. נתקבלה דרישת העירייה כאמור, יחליף הקבלן את העובד/הגורם מיידית כנדרש על ידי העירייה.

8. שמירה על זכויות עובדים – הודעות ודוחות

- 8.1. מוסכם בין הצדדים כי עובדי הקבלן ימצאו תחת פיקוחו, השגחתו, ביקורתו ואחריותו של הקבלן בלבד. הקבלן בלבד, יישא בכל ההוצאות הכרוכות והקשורות בעבודות על פי מסמכי החוזה והמכרז על ידי עובדיו ו/או קבלני המשנה שיועסקו על ידו (אם נתקבלה הסכמת העירייה, מראש ובכתב, כמפורט בחוזה זה להלן) וכל מי שבא מטעמו, לרבות תשלום שכרם, זכויות סוציאליות ותשלומים והפרשות אחרים כנדרש על פי דין וכמקובל בתחום זה.
- 8.2. בכל הקשור למערכת היחסים בין העירייה לבין הקבלן יחשב הקבלן כקבלן עצמאי ולא כעובד, והעובדים המועסקים על ידי הקבלן הינם עובדי הקבלן בלבד. בכל מקרה בו יקבע אחרת לגבי הקבלן ו/או מי מעובדיו יפצה הקבלן את העירייה בכל סכום בו תחויב כתוצאה מתביעה, כאמור, וכן בהוצאות המשפט ובשכ"ט עו"ד.
- 8.3. הקבלן מצהיר ומאשר בזה כי העובדים שיבצעו מטעמו את התחייבויותיו הינם עובדיו בלבד וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים והוא יישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם, לרבות בתשלום הניכויים על פי התנאים המפורטים במכרז ועל פי כל דין, הכרוכים בהעסקתם. הקבלן מתחייב להמציא לעירייה, מעת לעת, לפי דרישתה אישור רואה חשבון לפיו הוא משלם לכל העובדים המועסקים על ידו לפחות את שכר המינימום הקבוע בחוק וכן את כל יתר התשלומים המגיעים להם על פי כל דין או הסכם, לרבות ביצוע והעברה בפועל של כל ההפרשות והניכויים הנדרשים לשלטונות המס ולזכויות סוציאליות, במלואם ובמועדם.
- 8.4. הקבלן מתחייב למלא, כלפי כל עובדיו את כל הוראות חוקי העבודה והתקנות על פיהם, הוראות החוק הקיימות במועד חתימת חוזה זה וכל הוראת חוק שתחוקק, לרבות - חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, חוק שעות עבודה ומנוחה התשי"א-1951, חוק דמי מחלה תשל"ו-1976, חוק חופשה שנתית התשי"א-1950, חוק עבודת נשים התשי"ד-1954, חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשנ"ו-1996, חוק שיוויון הזדמנויות בעבודה התשמ"ח-1988, חוק הגנת השכר תשי"ח-1958, חוק פיצויי פיטורים תשכ"ג-1983, חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה - 1995, חוק ביטוח בריאות ממלכתי, התשנ"ד-1994, חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם התשנ"ו-1996, חוק עבודת הנוער התשי"ג-1953, חוק למניעת הטרדה מינית תשנ"ח-1998, חוק שיוויון זכויות לאנשים עם מגבלות התשנ"ח-1998, חוק ארגון הפקוח על העבודה תשי"ד-1954, חוק שירות התעסוקה תשי"ט - 1959 ופקודת התאונות ומחלות משלח יד (הודעה), 1945, פקודת הבטיחות בעבודה, 1946, חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תש"ט-1949, חוק החניכות, תשי"ג-1953, חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967, חוק הסכמים קיבוציים תשי"ז-1957, חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), התשנ"א-1991, חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, התשס"א-2001, סעיף 29 לחוק מידע גנטי, התשס"א-2000, חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002, חוק הגנה על עובדים בשעת

חירום, התשס"ו-2006, סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), התשנ"ז-1997, סעיף 7(ב) לחוק למניעת הטרדה מינית, התשנ"ח - 1998, סעיף 29 לחוק מידע גנטי התשס"א 2000, חוק הגנת השכר, חוק איסור קבלת בטחונות מעובד התשע"ב - 2012 (ולהלן: "חוקי העבודה").

8.5. הקבלן ישיב מיידית ולא יאוחר מ-15 ימי עסקים לכל תלונה אשר תועבר אליו מאת העירייה בדבר פגיעה בזכויות עובדים המועסקים על ידו במסגרת חוזה זה. הקבלן יפרט בתשובתו את הליך בדיקת התלונה והאופן שבו זו טופלה.

9. אחריות

"הקבלן" יהא אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, בין לנזק ממון או לכל נזק אחר, בין במהלך ביצוע העבודה ובין לאחר מכן, שייגרם ל"עיריית בית שמש" ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד "הקבלן" – בין אם נגרם על ידו בין אם נגרם ע"י עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו – בין במישרין ובין בעקיפין, הנובע או הקשור לביצוע העבודה נשוא הסכם זה.

10. ביטוח

10.1. מבלי לגרוע מאחריות "הקבלן" עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין, "הקבלן" מתחייב לבצע על חשבונו, את הביטוחים הבאים, כמפורט בנספח "אישור עריכת הביטוח" המצ"ב כנספח ב', ולהשאירם בתוקף במשך כל תקופת ההסכם וכל הארכה שלו.

10.2. במעמד חתימת ההסכם, "הקבלן" ימציא ל"עירייה" את אישור עריכת הביטוח, עפ"י הנוסח המצ"ב כנספח ב', חתום ע"י חברת הביטוח שלו.

"הקבלן" מתחייב להמציא ל"עירייה" אישור חדש, לפחות 15 יום לפני תום תוקפו של כל אישור, כל עוד נמשכת ההתקשרות בין הצדדים.

10.3. "הקבלן" ישא לבדו בכל סכומי ההשתתפות העצמית ובכל הביטוחים הנערכים על ידו.

10.4. הקבלן פוטר מאחריות את "העירייה" בגין כל אובדן או נזק לכל רכוש המשמש אותו לצורך ביצוע פעילותו עפ"י הסכם זה.

11. התמורה לקבלן

11.1. תמורת ביצוע העבודות ביחס לפינוי פסולת מעורבת וגזם, שעל הקבלן לתתם עפ"י הסכם זה ותמורת ביצוע כל יתר התחייבויותיו של הקבלן כלפי העירייה במועד ולשביעות רצון העירייה, תשלם העירייה לקבלן תשלום בהתאם להצעת המחיר של הקבלן ביחס למחיר פינוי של טון 1 ממכפלת כמות הפסולת המעורבת והגזם שהוטמנה באתר ההטמנה ובהתאם לביצוע השירותים בפועל (לעיל ולהלן: "התמורה").

11.2. העירייה תהא רשאית ע"פ שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לצרכיה, להקטין את היקף העבודה וכפועל יוצא את ההיקף הכספי הכולל ע"פ החוזה וזאת מבלי לנמק את העילה לכך, אף אם בוצעה העבודה לשביעות רצונה, והכל ללא שום שינוי בהצעת המחיר של הקבלן והמחיר ליחידה שהוצע על ידו בהצעתו. מוצהר ומוסכם על הקבלן כי לא תהיינה לו תביעות ו/או טענות כלשהן כנגד העירייה בגין צמצום היקף העבודה כאמור לעיל וכי לא יהיה זכאי בגין כך לפיצוי כלשהו או תשלום או הגדלת התמורה.

11.3. העירייה תהא רשאית ע"פ שיקול דעתה ובכפוף להוראות הדין, להגדיל את היקף העבודה של פינוי פסולת מעורבת וגזם וכפועל יוצא את ההיקף הכספי הכולל ע"פ החוזה, והקבלן מתחייב לפעול ולהיערך בהתאם לשינוי זה בהיקף העבודה על כל הכרוך בכך, לרבות הקצאת כוח האדם, הציד והחומרים הנוספים בהתאם לנדרש. רק לעירייה שמורה הזכות להגדיר מי יכנס לתחנת המעבר לצורך שפיכת פסולת מכל סוג שהוא.

11.4. הקבלן יגיש לעירייה אחת לחודש, בין הראשון לחמישי בכל חודש, חשבון בשני עותקים בגין העבודות שבוצעו על ידו בחודש החולף, מחושב על פי המתכונת והמחירים המפורטים בהצעת המחירים הכלולים במסמך ג' למסמכי המכרז.

11.5. המנהל יבדוק את החשבון תוך 15 ימים ממועד הגשתו.

11.6. העירייה תהא רשאית להפחית מהחשבון סכומים, בגין עבודות שלא בוצעו לשביעות רצונו של המנהל ו/או שלא בוצעו בפועל ו/או בוצעו חלקית בין בשל הוראת המנהל ובין מסיבה אחרת כלשהי, לרבות קיזוזים פיצויים מוסכמים, נזקים ופיצויים מוסכמים, וניכויים לפי רשימת הפיצויים המוסכמים המפורטת בסעיף 18 לחוזה ו/או כל פיצוי מוסכם אחר המוזכר בתנאי המכרז.

11.7. העירייה תשלם לקבלן את החשבון המאושר ע"י המנהל בכפוף להפחתות שבוצעו, שוטף + 45 ימים, מיום אישור החשבונית על ידי המנהל.

11.8. התמורה שבחוזה זה תעודכן בהתאם להפרשי ההצמדה למדד - 50% מדד המחירים לצרכן ו-50% מדד סלילה וגישור לוח 240200. העדכון יבוצע, החל משנת ההתקשרות השנייה, אחת לשנה. המחירים שיעודכנו, כאמור, יחולו רק על השירותים שיינתנו על ידי הקבלן לאחר מועד העדכון. עדכון המחירים הראשון, יבוצע לאחר 12 חודשים ממועד החתימה על ההסכם.

יובהר כי עדכון הפרשי מדד יתייחס גם למדד שלילי וגם למדד חיובי.

11.9. לכל תשלום שיש לשלם לקבלן על פי חוזה זה יתווסף מע"מ בשיעור החוקי שיהא בתוקף בעת ביצוע התשלום, כנגד חשבונית מס ערוכה כדין.

11.10. מוסכם בין הצדדים כי הקבלן לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף בגין ביצוע העבודות וההתחייבות שעל הקבלן לבצע על פי מסמכי החוזה למעט עדכונים למדד כאמור בסעיף 11.8 לעיל.

11.11. הקבלן מתחייב להמציא לעירייה אישור משלטונות מס הכנסה על פטור מניכוי מס במקור שאם לא כן, ינוכה מס במקור על ידי העירייה, לפי הוראות כל דין, בסכום המתאים מהתמורה שתשלם לקבלן לפי הסכם זה.

11.12. למען הסר ספק יובהר, כי התמורה האמורה בהסכם זה מהווה תשלום מלא וסופי בעבור ביצוע כל העבודות המפורטות בהסכם זה וככל שידרשו על ידי העירייה, לרבות כל העלויות וההוצאות מכל מין וסוג שהוא שעל הקבלן יהא להוציא בקשר עם ביצוע העבודות וכולל עלות החומרים, היטלים, חיובים נוספים מרמ"י ואגרות, הציד, הביטוח, שכר עובדיו, הוצאות מגורים, נסיעה וכלכלה של עובדיו וכיו"ב עלויות ככל שתידרשנה בקשר עם ביצוע העבודות, וכי פרט לתמורה כאמור לעיל. מובהר כי תוספת תשלום בהיטלים שאינם תלויים בקבלן ו/או העירייה יתווספו למחיר התמורה ובכפוף להוכחת תשלום.

12. תקופת ההסכם

- 12.1. הסכם זה יהיה בתוקף מיום חתימתו ע"י אחרון מורשי החתימה בעירייה ולמשך **24 חודשים** לאחר המועד הנ"ל.
- 12.2. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, ניתנת בזאת לעירייה בלבד, זכות הברירה (אופציה) להאריך את תוקפו של הסכם זה ל – 3 תקופות נוספות, כל אחת בת שנה או חלק ממנה, ובלבד שסך כל תקופת ההתקשרות לפי הסכם זה לא תעלה על 5 שנים (להלן: **"תקופת ההתקשרות"**).
- 12.3. על אף האמור בסעיף 11.1 לעיל, לעירייה שמורה הזכות להביא הסכם זה לכלל סיום טרם תום תקופת ההסכם, ובכל עת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, וזאת בהתראה לקבלן של 30 ימים לפחות. לקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה בעניין זה למעט זכותו לקבלת התמורה בגין ביצוע העבודות בפועל עד למועד קבלת הודעת ההפסקה כאמור.
- 12.4. **העירייה מבהירה כי בכוונתה להפעיל תחנת מעבר קבועה ותביא לסיום הסכם זה במועד בו תחל פעילות תחנת המעבר הקבועה ולקבלן לא תהיה כל טענה כנגד העירייה בגין קיצור תקופת ההסכם. העירייה תודיע לקבלן 60 ימים בטרם סיום ההתקשרות בגין עילה זו.**

13. ערבויות ביצוע

- 13.1. להבטחת מילוי כל התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכל זכות המוקנית לעירייה על פי כל דין ו/או הסכם, ימציא הקבלן לעירייה, עם החתימה על הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית לפקודת העירייה, בנוסח המדויק המופיע **כנספח א'** לחוזה, המצורף להסכם זה כחלק בלתי נפרד הימנו, על סך **1,500,000 ₪**.
- 13.2. ערבות הביצוע תהיה בתוקף לתקופה של 3 חודשים נוספים לאחר תום תקופת ההתקשרות הראשונה, והיא תוארך בהתאם ככל שעירייה תחליט על מימוש תקופת האופציה (להלן: **"הערבות המוארכת"**). אי המצאת הערבות המוארכת כנדרש תהווה כשלעצמה עילה לחילוט הערבות הבנקאית.
- 13.3. כל ההוצאות הקשורות במתן הערבות או הערבות המוארכת ו/או בהארכת תוקפה ו/או בגבייתה ו/או בהגדלת היקפה לפי העניין, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו.
- 13.4. מוסכם כי העירייה תהיה רשאית לממש את ערבות הביצוע, כולה או חלקה, בפעם אחת או במספר פעמים, וזאת בכל פעם שהעירייה תהיה סבורה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, המוחלט והבלתי ניתן לערעור, כי הקבלן לא עמד בהתחייבות מהתחייבויותיו על פי כל דין ו/או הסכם זה ו/או במקרה בו נגרמו לעירייה נזקים אשר מחובת הקבלן לשפותה בגינם על פי הוראות הסכם זה וכל דין.
- 13.5. במקרה של מימוש ערבות הביצוע או הערבות המוארכת, כולה או חלקה, חייב הקבלן להמציא מיד לעירייה ערבות ביצוע חדשה, לתקופה ובתנאים זהים לערבות או הערבות המוארכת שמומשה.
- 13.6. כדי למנוע כל ספק הוסכם בזאת בין הצדדים כי העירייה תהא רשאית לקזז את נזקיה והוצאותיה מכל תשלום אשר מגיע ו/או יגיע לקבלן ואין בכך כדי לגרוע מזכות העירייה למימוש הערבות כאמור לעיל.

14. העברת זכויות

- 14.1. הקבלן לא יהיה רשאי להסב ו/או להמחות ו/או לשעבד ו/או להעביר בכל דרך אחרת את זכויותיו על-פי הסכם זה, כולן או מקצתן, מבלי לקבל על כך רשות מפורשת, מראש ובכתב, מאת העירייה.

14.2. הקבלן לא יהיה רשאי לאצול מחובותיו וזכויותיו ו/או למסור את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לכל צד ג' שהוא, מבלי לקבל את הסכמתה המפורשת של העירייה מראש ובכתב. האמור בסעיף זה מתייחס אף לקבלני משנה מטעם הקבלן.

15. הפרות ופיצויים

15.1. אם הקבלן יפר תנאי או התחייבות הכלולים בהסכם זה ו/או בכל דין, ולאחר התראה של 7 ימים לא תיקן את ההפרה, תהיה העירייה רשאית, מבלי לפגוע בזכותה של העירייה לקבל כל סעד או תרופה אחרים, לבטל הסכם זה, כולו או חלקו; כל זאת מבלי לפגוע בכל זכות מזכויותיה האחרות של העירייה לפי הסכם זה ו/או על פי הדין ולרבות זכות לפיצויים מן הקבלן.

15.2. על אף האמור לעיל, במקרה שתופר התחייבות מהתחייבויות הקבלן המפורטות בסעיפים 3,4,5,6,7,8,9,12,13,17 להסכם זה, יחשב הדבר להפרה יסודית של הסכם זה, והעירייה תהיה רשאית לבטל לאלתר הסכם זה, כולו או חלקו, כל זאת מבלי לגרוע בכל זכות מזכויותיה האחרות על-פיה הסכם זה ו/או על פי הדין ולרבות זכות לפיצויים מן הקבלן.

15.3. בנוסף לכל האמור לעיל, העירייה תהיה רשאית להודיע לקבלן בהודעה בכתב 30 יום מראש לפחות, מבלי צורך לנמק ולפי שיקול דעתה המוחלט, כי אין בכוונתה להיזקק עוד לשירותיו וכי ברצונה להביא הסכם זה לידי גמר. במקרה של הודעה בהתאם לס"ק זה, יבוא ההסכם לידי גמר עם חלוף 30 ימים ממועד משלוח ההודעה האמורה.

15.4. בוטל ההסכם ו/או הובא לידי גמר כאמור לעיל, כי אז תהיה העירייה רשאית למסור את ביצוע העבודות לאדם אחר, והקבלן ישתף פעולה ככל שידרש לצורך זה לשביעות רצונו המלאה של המנהל, והדבר יהווה תנאי לביצוע כל תשלום המגיע לקבלן מהעירייה בגין העבודות שבוצעו על ידו טרם ביטול ההסכם או הבאתו לידי גמר.

15.5. בנוסף לאמור בכל מקום בהסכם זה, התרחשות כל אחד מן המקרים שלהלן תחשב להפרה יסודית של ההסכם של ידי הקבלן:

15.5.1. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 14 יום ממועד ביצועם.

15.5.2. ניתן נגד הקבלן צו כינוס נכסים לגבי נכסיו, כולם או חלקים, או נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם, או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר איתם על פי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש) תשמ"ג-1983.

15.5.3. מונה לנכסי הקבלן, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע.

15.5.4. הוכח להנחת דעתה של העירייה כי הקבלן הסתלק מביצוע החוזה.

15.5.5. כשיש בידי העירייה הוכחה, להנחת דעתה, כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם חוזה זה או ביצועו.

15.5.6. התברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן שניתנה בקשר עם חתימת חוזה זה אינה נכונה, או שהקבלן לא גילה לעירייה עובדה מהותית אשר, לדעת העירייה, היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.

15.6. מבלי לגרוע מכל תרופה וסעד אחרים המוקנים לעירייה על פי חוזה זה ועל פי כל דין, מובהר כי בכל מקרה בו הקבלן לא ביצע את העבודה במועדים ו/או באופן הקבוע במסמכי החוזה תהא העירייה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להתקשר באופן מיידי עם כל קבלן אחר לשם השלמת ביצוע העבודה, והוצאות השלמת העבודה בתוספת 25% הוצאות ותקורה יחולו על הקבלן וינכחו מכל תשלום המגיע לו או יגבו ממנו בכל דרך חוקית אחרת.

15.7. ספרי העירייה וחשבונותיה ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לקבלן ומועדיהם, לשיעור הוצאות ההשלמה ומועדי הוצאתן.

15.8. לא יראו בשימוש העירייה בזכויותיה על פי חוזה זה כביטול החוזה על ידי העירייה אלא אם העירייה הודיעה על כך במפורש ובכתב לקבלן, והקבלן יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה, כל עוד לא ניתנה לו הודעה על ביטול החוזה.

15.9. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע מהפיצויים המוסכמים המפורטים בנספחים האופרטיביים, תהא רשאית העירייה לגבות מהקבלן פיצויים מוסכמים, בגין כל סטייה מהוראות חוזה זה, על נספחיו, לרבות הפרת איזה מהם, ולרבות בגין פגם או ליקוי בביצוע העבודה ולרבות פגם וליקוי חד פעמיים. כל הפרה של החוזה על ידי הקבלן תזכה את העירייה בפיצוי מוסכם של 1,000 ₪ להפרה. במקרה של הפרה מתמשכת יהא סך הפיצויים שווה ל-1000 ₪ לכל יום בו ההפרה לא תוקנה. כמו כן תהא העירייה רשאית לגבות מהקבלן פיצויים מוסכמים בגין סטיות (בהתייחס לכל יום עבודה) מהוראות מפרט הדרישות לביצוע ע"פ הטבלה שלהלן:

מס'	פרוט הליקוי בעבודה / אי העמידה בהתחייבות	הפיצוי המוסכם ב – ₪
1	אי הצבה של 16 מכולות שמישות ותקינות בנפח 40 מ"ק בשטח התחנה	2000 ₪ לכל יום איחור בהצבת מכולה.
2	אי תיקון של מחסום כניסה לאתר בתוך 24 שעות מרגע התקלה	1000 ₪ לכל יום איחור בתיקון המחסום.
3	אי הצבה של מבנה יביל והתקנה של חשמל ואינטרנט במבנה	1000 ₪ לכל יום איחור בהצבת המבנה וחיבור חשמל ואינטרנט.
4	אי הצבת השילוט הנדרש	800 ₪ לכל יום איחור בהצבת כל שלט.
5	אי ביצוע תיקון של מערכת הבקרה והשקילה בכניסה לאתר עד 12 שעות	5,000 ₪ לכל יום איחור בתיקון מערכת הבקרה והשקילה.
6	אי הצבת/תיקון גדר החוסמת את גבולות שטח התחנה	2000 ₪ לכל יום של אי ביצוע החסימה.
7	אי כיסוי של מכולה המשנעת פסולת מהתחנה אל אתר הסילוק	1,000 ₪ למקרה.
8	אי איוש התחנה בכוח האדם הנדרש	3,000 ₪ לכל עובד ולכל יום של אי איוש.
9	אי ביצוע של פעולות התחזוקה של תחנת המעבר בהתאם להנחיות המנהל	2500 ₪ לכל יום איחור בביצוע פעולות התחזוקה.

מס'	פרוט הליקוי בעבודה / אי העמידה בהתחייבות	הפיצוי המוסכם ב – ₪
14	אי ביצוע פעולות למניעת מפגעים כתוצאה מפעילות התחנה	2000 ₪ לכל יום של קיום המפגע.
15	אי טיפול בכשל מערכות תפעול התחנה	2000 ₪ לכל יום של קיום הכשל.
16	פסולת על רצפת התחנה בתום יום עבודה	10,000 ₪ למקרה.
17	אי הפעלת התחנה במועדים ובזמנים שנקבעו.	5,000 ₪ למקרה.
18	אי ביצוע פעולות ניקיון התחנה הנדרשות בכל יום עבודה	1000 ₪ למקרה.
19	אי טיפול בחדירת חומרים מסוכנים אל התחנה	3000 ₪ למקרה.
20	אי שטיפה שאיבה וניקיון של בור משאבת הסניקה	5000 ₪ למקרה.
21	אי טיפול בשער הכניסה לאתר	3,000 ₪ למקרה.

מובהר כי איחור הינו מהמועד הנקוב בהודעת הדרישה ששלח המנהל בכתב לקבלן.

העירייה תהא זכאית לקזז את סכומי הפיצויים המוסכמים האמורים בסעיף לעיל מכל סכום שיגיע לקבלן בין על פי מסמכי החוזה ובין מכוח הסכם אחר כלשהו או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת. חיוב הקבלן בפיצויים מוסכמים או ניכויים מסכומים המגיעים לקבלן לא ישחררו את הקבלן מהתחייבויותיו על פי מסמכי החוזה.

15.10. שום וויתור, הנחה או הימנעות מפעולה במועדה, או מתן ארכה, לא ייחשבו כוויתור של העירייה על זכות מזכויותיה לפי הסכם זה ולא ישמשו מניעה לתביעה על-ידיה, אלא אם כן נעשה ויתור כזה במפורש ובכתב.

16. סודיות

הקבלן מתחייב לשמור בסוד, ולא ולמסור ו/או להביא לידיעת כל אדם כלשהו כל ידיעה ו/או מסמך שיגיעו אליו בקשר לעבודה הקבלנית נשוא חוזה זה, וזאת במהלך ביצוע העבודה ולאחריה. הקבלן מתחייב כי שמירת הסודיות כאמור תבוצע גם על ידי כל עובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או הפועלים מטעמו.

17. עובדים זרים

(בהתאם לחוזר המנהל הכללי של משרד הפנים מס' 2/2011)

1. הקבלן מתחייב כי לא יועסקו על ידו לצורך ביצוע העבודות נשוא ההסכם עובדים זרים, למעט מומחי חוץ ולמעט עובדים זרים שהם תושבי האוטונומיה ביהודה שומרון וחבל עזה, שברשותם היתר תעסוקה תקף משירות התעסוקה לעבוד בישראל, וזאת בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם ע"י הקבלן הזוכה ובין באמצעות קבלן כח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר עימו יתקשר הקבלן הזוכה.

2. לעניין זה:

עובדים זרים:

עובדים זרים, למעט עובדים זרים שהם תושבי האוטונומיה ביהודה שומרון וחבל עזה, שברשותם היתר תעסוקה תקף משירות התעסוקה לעבוד בישראל, ושעליהם חל פרק ו' לחוק יישום ההסכם בדבר רצועת עזה ואזור יריחו (הסדרים כלכליים והוראות שונות) (תיקוני חקיקה), תשנ"ה-1994.

מומחה חוץ:

תושב חוץ שנתקיימו לגביו כל אלה:

- א. הוזמן על ידי תושב ישראל שאינו קבלן כח אדם או מתווך כח אדם, כדי לתת שירות לאותו תושב ישראל בתחום שבו יש לתושב החוץ מומחיות ייחודית.
- ב. שוהה בישראל כדין.
- ג. בכל תקופת שהותו בישראל הוא עסק בתחום מומחיותו הייחודית.
- ד. בעד עיסוקו בתחום מומחיותו, תשולם לו הכנסה חודשית אשר אינה נופלת מפעמיים השכר הממוצע במשק למשרת שכיר, כמפורסם באתר הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
3. העסקת עובדים זרים בניגוד להתחייבות כאמור, תהווה אי עמידה בתנאי ההסכם ותהווה הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות.
4. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים אשר יאושרו על ידי העירייה בכתב, מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה תוך המועד הקבוע לכך בחוזה, ובעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר כאמור. למפקח מטעם העירייה זכות להורות לקבלן על החלפה או הרחקה של עובד מטעמו ובכל דרג ולקבלן לא תעמוד הזכות לערער על כך.
5. הקבלן יחתום על תצהיר בדבר היעדר הרשעות בענין העסקת עובדים זרים המסומן כמסמך ב (5) ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

18. שונות

- 18.1. העירייה תהא רשאית לקזז מכל סכום המגיע לקבלן מהעירייה (בין מכל הסכם זה ובין מכל הסכם אחר ולרבות מכל תשלום במסגרת התמורה לקבלן), כל סכום אשר העירייה תהיה סבורה לפי שיקול דעת המוחלט כי הוא לא מגיע לקבלן, ובכלל זה כל סכום שהעירייה תהיה סבורה כי הוא מגיע לה כשיפוי על הנזקים שנגרמו לה על ידי הקבלן. העירייה תהיה רשאית לקזז כאמור ללא צורך במשלוח הודעה לקבלן. לקבלן לא תהא זכות לקזז כספים המגיעים ממנו לעירייה.
- 18.2. אין לשנות תנאי מתנאי הסכם זה אלא במסמך בכתב החתום על-ידי שני הצדדים או באי-כוחם.
- 18.3. כל צד יישא בהוצאותיו המשפטיות בקשר לחוזה זה.
- 18.4. הסכם זה הינו הסכם ממצה, והוא כולל את כל ההסכמות שבין הצדדים. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מוסכם, כי כל הסכם ו/או זכרון דברים ו/או הסכמה אחרת בכתב או בעל פה, שהוסכמו בין הצדדים ושאינם כלולים בהסכם זה- בטלים.
- 18.5. כל הודעה לפי הסכם זה תשוגר בדואר רשום אות תימסר ביד לכתובות הצדדים כמפורט להלן. כל הודעה כאמור תיחשב כאילו התקבלה 3 ימים מיום מסירתה במשרד הדואר, או עם מסירתה ביד, לפי הענין.
- 18.6. מוסכם בזאת כי חתימת מורשי החתימה של העירייה על הסכם זה נעשית מתוקף תפקידם ואינה מטילה עליהם כל אחריות אישית ליישום הסכם זה.
- 18.7. הסכם זה יכנס לתוקפו במועד חתימתו ע"י אחרון מורשי החתימה של שני הצדדים ובכפוף לצירוף כל האישורים הנדרשים כפי שפורטו בהסכם זה.

- א. נתקיימו בחוזה זה כל התנאים וניתנו כל האישורים הדרושים לפי כל דין .
 ב. ההוצאה הכספית לביצוע של חוזה זה מתקצבת

כתובות הצדדים :

העירייה : עיריית בית שמש, בנין העירייה רחוב דרך יצחק רבין 2 בית שמש,

הקבלן : _____

ולראיה באו הצדדים על החתום :

_____	_____	_____
חתימת הקבלן	ראש העיר	גזבר העירייה
_____	_____	_____
חותמת הקבלן	חותמת העירייה	

אישור עו"ד מטעם הקבלן:

אני הח"מ _____ עו"ד מ.ר. _____, בכתובת : _____, מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב/ו בפני : _____ ת.ז. _____ המוסמכים לחתום בשם המפעיל _____ וחתמו על הסכם זה בפני.

תאריך _____

חתימת עו"ד

נספח א'

נוסח ערבות ביצוע-ערבות בנקאית אוטונומית בלתי תלויה
נוסח ערבות זו מיועד להגשה לאחר הזכיה במכרז

לכבוד

הנדון: ערבות בנקאית מס'

עפ"י בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן – "המבקשים"), אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 1,500,000 ₪ (במילים: מיליון וחמש מאות אלף ₪). בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד, כמפורט להלן (להלן – "הפרשי הצמדה"), וזאת להבטחת ביצוע כל תנאי החוזה שנכרת בין הצדדים לביצוע עבודות אחזקת והפעלת תחנת המעבר לפסולת ושינוע הפסולת מתחנת המעבר לאתר הסילוק, כמפורט במסמכי מכרז פומבי מס' 27/26.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם, לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, כל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי ששך דרשותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן:

"**המדד היסודי**" – משמעו מדד המחירים לצרכן (כללי), המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, עפ"י ערבות זו (להלן – "**המדד החדש**"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש יולי 2026, שפורסם ביום 15/08/26 היינו, _____ נקודות (להלן – "**המדד היסודי**"), יהיו הקרן והפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישותיכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____, אלא אם כן, תודיעו לנו על הארכתה.

דרישה שתגיע אלינו אחרי _____, לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

כל פנייה על פי ערבות זו צריכה להמסר לידנו לסניף ----- בכתובת -----.

בכבוד רב

_____ בנק:

_____ תאריך:

נספח ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" - _____.

"מבקש האישור" – עיריית בית שמש ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשוטיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם ו/או חבריהם.

"השירותים" – עבודות אחזקת ותפעול תחנת המעבר לפסולת ושינוע הפסולת מתחנת המעבר לאתר הסילוק.

1. מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות של המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל במשך כל תקופת מתן השירותים, את הביטוחים המפורטים באישור עריכת ביטוחי נותן השירותים המצ"ב לנספח זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור ביטוחי המבוטח").

כן מתחייב המבוטח לערוך ולקיים על חשבון המבוטח, למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים או הנדרשים לשם ביצוע השירותים לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וביטוח חובה לכל כלי הרכב המשמשים לצורך ביצוע השירותים או המובאים על ידי המבוטח לחצרי מבקש האישור וכן כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך על פי כל דין בהתאם לתנאים להלן:

1.1. **ביטוח כלי רכב** - בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות:

1.1.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שלא יפחת מ- 750,000 ₪ לכלי.

למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור.

1.1.2. ביטוח מקיף.

1.1.3. ביטוח כל הסיכונים לצידוד מכני הנדסי, כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון.

הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 1,000,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד.

הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את בעלי הזכויות הנוספים בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בצידוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

2. ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת השירותים או ממועד החתימה על הסכם, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת מתן השירותים, את אישור ביטוחי המבוטח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 2019-1-6 (להלן: "אישור ביטוחי המבוטח").

לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את **אישור ביטוחי המבוטח** בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.

מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויותיו גם אם תמנע מהמבוטח האפשרות לעשות כן בשל אי עמידתו בדרישות כמפורט לעיל. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר לו השירותים להתחיל בשירותים טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש.

3. על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם ולשאת בהשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי המבוטח. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.

4. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח שיומצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבוטח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.

5. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוח שהוצא על ידי המבוטח.

ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, יערוך המבוטח את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שייערך על-ידו, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבוטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

6. המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעמו, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור, מאחריות לאבדן או לנזק ישיר או תוצאתי אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או מי מטעמו אשר מובא לאתר השירותים ו/או שנעשה בו שימוש בקשר לשירותים (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות כלי רכב וכל כלי עבודה אחר), וכן מאחריות לנזקים לכל הבאים מטעמו או בשמו בקשר עם השירותים. אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

7. בהתקשרות המבוטח עם קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם השירותים, על המבוטח לדרוש כי יערכו על ידם ביטוחים הולמים ביחס להיקף וסוג פעילותם.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לשירותים, בין אם בוצעו באמצעותו ו/או באמצעות קבלני משנה מטעמו. המבוטח ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל השירותים שבוצעו על-ידי קבלן המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו.

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

מוסכם בזאת כי התחייבויות המבוטח לעריכת ביטוחים הינן בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה, אף אם יחולו על הצדדים הוראות בדבר המצאת אישור קיום ביטוחים במתכונות תמציתיות בהתאם להוראות המפקח על הביטוח או כל הוראה אחרת בעניין זה. לאור האמור, מוסכם כי נוסח אישורי הביטוח המצ"ב לנספח ביטוח זה הינם דוגמה בלבד ואינם מהווים נוסח מחייב ולא מהווים פגיעה בהתחייבויות החוזיות של המבוטח לעריכת ביטוחים בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה. כן מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור יהא רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי הביטוח המצ"ב בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה כאמור.

8. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

8.1. הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מבקש האישור והבאים מטעמו.

8.2. שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבוטח למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

8.3. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או עובדיו ומנהליו, לא תגרע מזכויות מבקש האישור לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

8.4. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבוטח, כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בשל כל סיבה אחרת לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה הרי שסעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו.

8.5. היקף הכיסוי לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבוטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

8.6. המבוטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

8.7. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

9. הפרה של איזה מההוראות נספח בטוח זה תהווה הפרה יסודית.

נספח ב'1 - אישור ביטוחי המבוטח

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור:
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.		
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח
שם: עיריית בית שמש	שם: תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשמיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם	שם: _____
ת.ז./ח.פ.:	ת.ז./ח.פ.:	ת.ז./ח.פ.:
מען: _____	מען: _____	מען: _____
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה ו/או מזמין השירותים.		
אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור	
☐ נדל"ן ☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☒ אחר: _____ העיסוק המבוטח: עבודות אחזקת ותפעול תחנת המעבר לפסולת ושינוע הפסולת מתחנת המעבר לאתר הסילוק.	☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☐ אחר: _____	

כיסויים							
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					למקרה	לתקופה	
צד ג'		ביט			10,000,000	10,000,000	ש 302, 304, 307, 309, 315, 321, 322, 328, 329
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000	20,000,000	ש 309, 319, 328, 350
אחריות מקצועית משולבת חבות מוצר		ביט			4,000,000	4,000,000	ש 301, 302, 303, 304, 309, 321, 325, 326, 327, 328, 332

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג')*:
004
088

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

מפרט דרישות לביצוע

1. תפעול תחנת המעבר - כללי

הקבלן יהא אחראי לתפעול נאות של תחנת המעבר, כפי שיפורט להלן, וימלא את כל הוראות הרשויות המוסמכות והוראות כל דין, כפי שיהיו בתוקף מעת לעת, בכל דבר וענין הקשורים בתפעול של תחנת המעבר ובשינוע הפסולת מתחנת המעבר. ביחוד יתחשב הקבלן ויפעל באופן שימנע כל מטרד מהתושבים ובעלי העסקים שבסמיכות לתחנת המעבר.

הקבלן יפעיל את כל כמות כח האדם, הציוד והחומרים הדרושים בכדי לטפל בכל כמות הפסולת שתקלט בתחנה ולתפעל את תחנת המעבר בכל ימות השנה לרבות בערבי חגים ואחרי מועדי חגים **ובדגש מיוחד על מועדי תשרי, סוכות ופסח**. התחנה תופעל בכל ימות השבוע למעט מכניסת השבת ועד צאת השבת, ומכניסת החג ועד צאת החג. **לא תינתן תמורה נוספת מכל סוג בגין עבודות שיבוצעו על פי צורך ולבקשת המנהל מטעם העירייה.**

הקבלן מתחייב להעסיק לכל אורך תקופת החוזה צוות ניהול מקצועי בעל רמה מקצועית גבוהה וניסיון מוכח בביצוע עבודות דומות בהיקפן ובמהותן לעבודה נשוא חוזה זה.

הקבלן מתחייב למנות אחראי מטעמו שישהיה זמין בכול שעות הפעילות ויהווה את איש הקשר הקבוע בין הקבלן לבין מנהל מטעם העירייה.

הצוות יכלול, עובדים בכמות הנדרשת לתפעול תחנת המעבר בהתאם לכמויות הפסולת שישונעו לתחנת המעבר.

הקבלן מתחייב כי הצוות ימצא באופן קבוע בתחנת המעבר, ינהל את כל העבודה באופן צמוד ויפקח על קיום הוראות חוזה זה.

מינוי חברי הצוות יהא טעון אישור, מראש ובכתב, של המנהל. המנהל יהא רשאי לסרב למינוי כלשהו, וכן יהא המנהל רשאי לדרוש את החלפתו של מי מחברי הצוות, מבלי לנמק את החלטתו. נדרשה החלפת חבר צוות, ימלא הקבלן את הדרישה בתוך שבועיים ממועד נתינתה. למען הסר ספק מובהר כי הוראות סעיף משנה זה יחולו גם על חבר צוות אשר מונה בעקבות דרישת החלפה כאמור.

כל הוראה ו/או הודעה שיינתנו על ידי המנהל ו/או על ידי העירייה למי מהצוות, ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן עצמו. מובהר בזאת כי לא יהא בהעסקתו של הצוות או של מי מחבריו, כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי חוזה זה ועל פי כל דין, כולן או מקצתן, או כדי לגרוע בדרך כלשהי מאחריותו הבלעדית של הקבלן לביצוע נכון ומלא של העבודה בהתאם לחוזה זה.

למען הסר ספק, לא תעלה טענה מצד העובדים ליחסי עובד מעביד בינם לבין העירייה

הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המנהל בדבר הרחקתו מתחנת המעבר של כל אדם המועסק על ידיו בתחנת המעבר, לרבות קבלן משנה ואדם המועסק על ידי קבלן משנה, אף אם הסכימה העירייה בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת המנהל התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידיו, אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, בתחנת במעבר.

הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם בתחנת המעבר ובסביבתה בעת ביצוע העבודה ויספק ויתקין שמירה, גידור, אורות, שלטי אזהרה, פיגומים, מעקות בטיחות, גדרות זמניות ושאר אמצעי זהירות שיידרשו על ידי המנהל או שיהיו דרושים על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

למען הסר ספק, יובהר כי הקבלן נושא באחריות להפעלת כוח אדם בהתאם לכללי הבטיחות והגהות כמתחייב עפ"י חוק.

הקבלן יכשיר ויתחזק דרכים זמניות בתחנת המעבר ובסמוך לה, לפי הוראות המנהל, וכנדרש מתפעול תחנת המעבר.

הקבלן יתקין ויתחזק את השילוט בתחנת המעבר בהתאם לדרישות העירייה.

הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או ברכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל האמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל.

הקבלן יבצע את כל החובות המוטלות עליו לפי נספח זה בעצמו ועל חשבונו.

הקבלן מצהיר ומאשר כי ידוע לו שלכל הרשויות הסטטוטוריות המוסמכות כגון, המשרד להגנת הסביבה, העירייה, וכן לכל רשות מוסמכת אחרת בעלת הסמכות החוקית לאכוף עליו להפעיל ולתחזק את תחנת המעבר לפי המתחייב בחוק, וכי לא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כנגד העירייה בגין דרישות הרשויות האמורות.

הקבלן מתחייב לקלוט ולטפל בפסולת שתשונע לתחנת המעבר, והכל בהתאם למפורט בחוזה זה. **בכל סוף היום תחנת המעבר תהא נקיה מפסולת ועל הקבלן לוודא שינועה לאתר הטמנה.**

במקרה ולא תתאפשר הטמנה בו ביום, כול האשפה הנותרת תועמס לתוך המכולות שיכוסו כנדרש ובכול מקרה לא תיוותר כול אשפה על רצפת התחנה. למען הסר ספק, עניין זה מחייב אישור של המנהל מטעם העירייה. מובהר כי תחנת המעבר תופעל בכל שעות היממה למעט מכניסת שבת ועד צאת השבת ו/או מכניסת החג ועד צאת החג וזאת בהתאם לשינוע הפסולת על ידי העירייה לתחנת המעבר. העבודות יסתיימו רק לאחר אישור המנהל מטעם העירייה ולאחר שהקבלן פינה את כל הפסולת שהושלכה על רצפת תחנת המעבר.

בתחנת המעבר תותרנה ביצוען של פעולות להקטנת נפחה של הפסולת וכן פעולות למיון הפסולת לצרכי מיחזור או שימוש חוזר, ופעולות אלה בלבד. חל איסור מוחלט על שימוש בתחנת המעבר ליעודים שאינם קשורים במישרין לפעולות האמורות או לצורכי חוזה זה בלבד.

אחריות הקבלן על תפעול תחנת המעבר תהיה אחריות כוללת ותימשך במשך כל שעות היממה. הקבלן מאשר כי ידוע לו שמדובר באחריות כבדה והוא מתחייב לנקוט בכל האמצעים הדרושים כדי להבטיח את פעולתה הרצופה והתקינה של תחנת המעבר.

לעירייה ולמי מטעמה תהא זכות כניסה לתחנת המעבר על כל חלקיה ומתקניה, בכל שעות תפעולה, והקבלן מתחייב לאפשר לעירייה ומי מטעמה כניסה חופשית לתחנת המעבר ולכל חלק ממנה. מובהר כי העירייה מבצעת אחסנה של מיכלי אצירה בתחנת המעבר ועל הקבלן לבצע את העבודות בהתאם. עוד יובהר כי תחנת המעבר משמשת כתחנה לחנייה של משאיות האשפה של העירייה לרבות משרדים, מחסנים וחדר נהגים וכנקודת התארגנות, יציאה לעבודה וסיום יום עבודה של עובדי מחלקת התברואה העירונית.

2. מקורות וכמויות הפסולת

תחנת המעבר אמורה לקלוט פסולת, מתחומי שטח השיפוט של העיר בית שמש. תחנת המעבר אמורה לקלוט פסולת לסוגיה: מעורבת, גרוטאות, יבשה וגזם. לאור העובדה שהעיר בית שמש הולכת וגדלה ובהתאם לכך יעלה הצורך לקלוט כמויות נוספות של אשפה. לפיכך, על הקבלן להיות ערוך לקליטה ופינוי כמויות הפסולת הנוספות ולאורך היממה ולכול תקופת הסכם זה. למען הסר ספק, רק העירייה תגדיר את מקורות הפסולת שיוכנסו לאתר. **אין לקבלן כול רשות להכניס פסולת ממקור חיצוני שלא באישור מפורש ובכתב מהמנהל מטעם העירייה.**

תחנת המעבר כוללת את המרכיבים שלהלן :

- גדר היקפית לרבות שער מזרחי (אחורי).
- מאזני גשר
- שער כניסה עם מחסום בכניסה וביציאה ממאזני הגשר.
- מבנה לשוער (אחראי שקילה מטעם העירייה).
- דרך גישה (כניסה ויציאה).
- מבנה מינהלה (משרדים, שירותים, מקלחות, מטבחון).
- משטח פריקת פסולת המאפשר תמרון של משאיות ופריקת הפסולת.
- מחסן לציודי העירייה.
- משטח אחסון מכולות תפעולי.

כל משטחי תחנת המעבר שבהם תבוצע פעילות של פריקת פסולת והעמסתה, יכוסו בחומר קשה (אספלט, בטון וכו') המנוקזים אל מערכת הביוב העירונית.

הקבלן יציב בתחנת המעבר **בכמות שלא תפחת בכל עת בו תופעל תחנת המעבר :**

- 6 מכולות פתוחות ממתכת בנפח 40 מ"ק כל מכולה בתחנה מלבד המכולות הקיימות על המשאיות.
- מכולות אלה מיועדות לקלוט את הפסולת המשונעת מהעיר אל תחנת המעבר ולשנע פסולת זו אל אתר ההטמנה בו יבחר הקבלן לשינוע הפסולת וכן לאחסון הפסולת.
- הקמת אזור ייעודי לפריקת הפסולת מרכבי הטיאוט והעמסת החומר בהמשך למכולות לפינוי.
- מבנה סגור יביל בממדים של 3 X 3 מטר לפחות שימש כמשרד עבור מנהל העבודה מטעם הקבלן ויכיל חבור למערכת החשמל ואינטרנט.

הקבלן יפעיל בתחנת המעבר משרד בו יותקנו טלפון ובאמצעותו יהיה ניתן להתקשר לאחראי על תפעול של תחנת המעבר כל שעות היממה.

בכניסה לתחנת המעבר מותקנים מאזני גשר קבועים המיועדים לשקילת כלי שינוע פסולת הנכנסים והיוצאים. הכניסה אל תחנת המעבר תבוקר באמצעות מערכת בקרה ממוחשבת אוטומטית המותקנת בסמוך לכניסה ובשילוב עם שני מחסומים, המותקנים בכניסה וביציאה ממאזני הגשר. על הקבלן לתקן ולהשמיש את מחסומי הכניסה לאתר.

בביתן השוער בכניסה לאתר, יועסק שוער שהינו עובד עירייה שיבצע פיקוח על שקילת הפסולת, הרכבים הנכנסים וסוגי הפסולת המוכנסים לתחנת המעבר.

תיאסר כניסה ופעילות של אנשים ורכבים שאינם מורשים להיכנס לשטח תחנת המעבר.

הכניסה אל תחנת המעבר תבוצע באמצעות הכוונת רכבי שינוע הפסולת דרך שער אחד שבו מותקן מחסום כניסה ויציאה ובו תבוצע בקרה על הרכבים הנכנסים והיוצאים באופן אוטומטי.

מערכת הבקרה הממוחשבת האוטומטית מבצעת רישום של כל כלי הרכב הנכנסים אל והיוצאים מ - תחנת המעבר, ומפיקה דוחות ממוחשבים של כל המידע הקשור לתפעול מאזני הגשר.

הרישום ישמר למשך כול תקופת הסכם זה ויועמד לעיון למנהל, לפי דרישתו.

מאזני הגשר, המחשומים ומערכת הבקרה יתוחזקו באופן שוטף על ידי הקבלן והעירייה תהא זכאית בכל עת לבדוק את תקינותם ולהורות על תיקונם. זכות הגישה אליהם של העירייה או מי מטעמה תהיה מוחלטת ולא ניתנת לערעור.

מאזני הגשר ומערכת הבקרה יכילו ויבדקו בהתאם להוראות היצרן והוראות רשות מוסמכת וכל דין.

הקבלן יישא בעלות שנתית לתחזוקת מערכת שקילה.

תימנע כניסה של כל גורם (בני אדם או רכבים) אל האתר שלא דרך שער הכניסה של האתר. מניעת הכניסה, תבוצע על ידי חסימה פיזית של גבולות שטח האתר (גדר, חומה, סוללות וכו') מכל עבריו לרבות התקנת שער חשמלי בחלקה האחורי של תחנת המעבר.

4. שלבי הטיפול בפסולת בתחנת המעבר

רכבי פינוי הפסולת הנכנסים אל התחנה יפרקו את תכולת הפסולת במשטח הפריקה, על פי הוראות המנהל. לאחר ריקון הפסולת, ייסע רכב הפינוי אל השער ויצא משטח תחנת המעבר. הטרקטור המופעל בתחנה, יעמיס את הפסולת ממשטח הפריקה אל תוך מכולות פתוחות ממתכת בנפח 40 מ"ק כל אחת, שיוצבו בתחנה. לאחר שתכולת אחת מהמכולות, תתמלא, תכוסה המכולה ביריעת בד מהודקת אל הדפנות באופן שלא יאפשר נפילת פסולת מתוך המכולה בזמן הובלתה. הפסולת המעורבת, גרוטאות ופסולת יבשה, יועמסו ביחד על מכולות שייועדו לפסולות אלה, ופסולת הגזם תועמס על מכולה נפרדת המיועדת לפסולת גזם בלבד.

5. פינוי הפסולת מתחנת המעבר אל אתר הסילוק

המכולות המלאות והמכוסות הכוללות את הפסולת שנקלטה בתחנת המעבר, יועמסו על גבי משאיות פול-טריילר, שמישות ותקינות, שיופקו ויופעלו על ידי הקבלן ועל חשבונו, וישונעו אל אתר הסילוק בכל יום עבודה. מובהר כי הקבלן מתחייב להקצות **מינימום 6** משאיות להפעלת תחנת המעבר. ככל שיהא צורך הקבלן יוסיף משאיות נוספות כך שבכל סוף יום לא תישאר פסולת על רצפת תחנת המעבר. לא תינתן תמורה עבור משאיות נוספות. מובהר כי המחיר עבור טון אשפה כולל כלל המרכיבים הדרושים להפעיל את תחנת המעבר בהתאם לדרישות המכרז וההסכם.

בסיום כל יום עבודה, לא תישאר פסולת בשטח התחנה.

הקבלן מתחייב לשנע את הפסולת לאתר מוסדר ומאושר לפי כל דין לסילוק פסולת, **לפי שיקול דעת הקבלן**, וזאת באישור מוקדם ובכתב של העירייה. העירייה לא תמנע ממתן אישור אלא מנימוקים סבירים. מובהר כי הקבלן יבחר את אתר ההטמנה ובאחריותו הבלעדית. למען הסר ספק, עירייה לא תשלם תמורה נוספת בהלך ההסכם בגין שינוי/סגירה של אתר ההטמנה שיבחר הקבלן מכל סיבה שהיא גם אם אתר ההטמנה מרוחק מהעיר בית שמש.

הקבלן מתחייב לשנע את הפסולת לאתר הטמנה מורשה בכל ימות השנה ולא תהיה טענה בגין מזג אוויר, עומס וכדומה. לא תישמע טענה תפעולית ו/או כספית בגין שינוי אתר הטמנה במהלך ההתקשרות מכל סיבה שהיא.

העירייה תהא רשאית לעשות שימוש חלקי בלבד או שלא לעשות כלל שימוש בתחנת המעבר, עבור הפסולת הנאספת מתחום שיפוטה ולשנע ישירות את כל הפסולת או חלק מהפסולת הנאספת בעיר, ישירות אל אתר הסילוק.

הקבלן מתחייב לשנע את כל הפסולת מתחנת המעבר במכולות אטומות ומכוסות.

הקבלן מתחייב כי השינוע מתחנת המעבר יעשה באופן שימנע היווצרות מפגעים סביבתיים ובכלל זה התעופפות או נפילה של פסולת וכיוצ"ב, הכל על פי הוראות המשרד להגנת הסביבה והוראות כל דין, כפי שיהיו בתוקף, מעת לעת.

הפסולת, שתשונע לאתר לסילוק פסולת, תשונע באופן ובתנאים שיקבעו על ידי הרשויות המוסמכות ומפעיל האתר לסילוק פסולת, כך שלא תתעוררנה כל בעיות בקליטת הפסולת באתר לסילוק פסולת.

הפסולת שתשונע מתחנת המעבר אל אתר הסילוק, תיקלט באתר הסילוק על חשבון הקבלן. התמורה שתשולם לקבלן תכלול את היטל ההטמנה ודמי הכניסה לאתר ו/או היטל נוסף מהרשויות המוסמכות. לא תשולם תמורה נוספת לקבלן אלא אם יחול שינוי בהיטל ההטמנה בהתאם לפרסום רשמי כפי שיפורסם במשרד איכות הסביבה. מובהר כי העירייה לא תישא בתשלום בגין שינוי באתר ההטמנה או עיכובים בכניסה לאתר ו/או סגירת אתר הטמנה מכל סיבה שהיא ויהא על הקבלן לשנע את הפסולת לאתר אחר.

6. כוח האדם בתחנת המעבר

העבודה תבוצע על ידי עובדי הקבלן (המציע) בלבד ובאמצעות הכלים שהציג במכרז.

בכל שעות פעילותה, תאויש תחנת המעבר על ידי כמות עובדים שתאפשר הפעלתה באופן סדיר ושוטף. על הקבלן לספק עובדים וציוד הנדסי לביצוע העבודה השוטפת. כמו כן, יועסק עובד ניקיון קבוע לניקיון המתחם ומסביב לו. כמות העובדים לא תפתח מעובד כפיים אחד. עובד זה יהיה בנוסף למפעילי הטרקטורים ונהגי המשאיות. מובהר כי מדובר בדרישת מינימום ולא תשולם תוספת בגין עובדים נוספים שיפעילו את תחנת המעבר.

מובהר כי תחנת המעבר תהא פעילה בהתאם לדרישה ועד להגעת המשאית האחרונה.

7. אחזקה תחנת המעבר

תחנת המעבר תתוחזק באופן שוטף בכדי למנוע תקלות ומפגעים סביבתיים. במסגרת זו תבוצענה פעילויות של אחזקה מונעת ותיקונים של ליקויים בתשתיות וביציוד תחנת המעבר. הקבלן מתחייב לבצע כל תיקון בתחנת המעבר הנובע מהפעלת התחנה.

פעילות אחזקת התחנה תכלול שטיפה ושאיבה של בור משאבת הסניקה המותקנת בתעלת הניקוז של מתקן השטיפה בתחנה.

פעולת השטיפה והשאיבה כמפורט לעיל, תבוצע בהתאם לתדירות הנדרשת בכדי למנוע סתימה של תעלת הניקוז אך **בתדירות שלא תפחת מאחת לשבוע**.

הקבלן ישלם את העלויות הכספיות עבור בדיקת איכות התשטיפים בתחנה, שתבוצע ע"י תאגיד מי השפכים. בתקופת תוקפו של חוזה זה תבוצענה על ידי הקבלן עבודות תחזוקה מונעת וזאת על ידי צוותים מיומנים של הקבלן אשר יבואו לבצע ביקורת תקופתית של הציוד בתחנת המעבר.

עבודות התחזוקה המונעת תבוצענה לפחות אחת לשנה ותכלולנה, בין היתר, את העבודות כדלקמן:

- עבודות צביעה תקופתיות של כל הציוד בתחנת המעבר.
- עבודות צביעה של כל חלקי המתכת, כולל מניעת הופעת חלודה במקומות שונים.
- שמירה על תקינות, כולל תיקונים של הגדרות והשערים המקיפים את תחנת המעבר.
- ביצוע עבודות ותיקונים קטנים בתחנת המעבר, על ידי צוותי עבודה.
- ביצוע כל תיקון אחר הנדרש לתיפעולה ולשמירת חזותה של תחנת המעבר.
- תיקון וביצוע של עבודות תשתית ודרך לפעולה סדירה, רצופה ובטוחה בתוך האתר.
- הקבלן מתחייב לנהל יומן ניקיון ותחזוקה במתכונת שתקבע על ידי המנהל.

בתוך 30 יום ממועד חתימת ההסכם, הקבלן יתקין שער חשמלי בחלקו המזרחי (האחורי) של תחנת המעבר על מנת למנוע כניסת אי מורשים ועל מנת לוודא כניסה ויציאה מהאתר באופן מבוקר, השער החשמלי יהיה עם בקרת שליטה של פתיחה וסגירה מעמדת השוער

8. **מניעת מיפגעים**

תחנת המעבר תתוחזק ותתופעל באופן שימנע היווצרות מפגעים סביבתיים ובכלל זה:

- הקבלן יתחזק ויתפעל את תחנת המעבר באופן שימנע מפגעים של זהום אויר ורעש בלתי סבירים כתוצאה מפעילות תחנת המעבר וינקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת המפגעים הנ"ל.
- מפעיל תחנת המעבר לא יבעיר פסולת ולא יתיר לאחר להבעיר כאמור, וינקוט בכל אמצעי סביר ויעיל למניעת בעירה של הפסולת בתחנת המעבר על פי הנחיות מכבי האש ובהתאם לכל דין.
- אירעה בעירה בפסולת בתחנת המעבר, ינקוט המפעיל מייד אמצעים יעילים ומתאימים לכיבוייה.
- מפעיל תחנת המעבר יתקין שלטים במספר סביר, באתר תחנת המעבר וסביבו, שעליהם כתוב באופן בולט לעין "אסור להבעיר אש – העברייני יענשו".
- מפעיל התחנה יבצע פעולות הדברה על פי הצורך בכדי למנוע התפתחות והתרבות של מזיקים בשטח התחנה. פעולות ההדברה, יבוצעו באמצעות מדביר מוסמך ובהתאם לכל דין.

9. **טיפול בחומרים מסוכנים שהוחדרו אל תוך תחנת המעבר**

במקרים שהחומר המסוכן התגלה בתוך תחנת המעבר, יש לנקוט בפעולות שלהלן:

- במקרה שהחומר החשוד כמסוכן התגלה כשהוא ארוז בתוך מיכל סגור ואטום, יפונה המכל מידית אל אתר סילוק פסולת מסוכנת על פי תקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים), התשנ"א - 1990.
- במקרה שהמכל המכיל את החומר החשוד כמסוכן, אינו אטום והחומר נפלט/ נוזל/ ניגר מתוכו, יורחקו מידית כל האנשים שבסביבה אל אזור אחר, המצוי בכוון המנוגד לכוון הסעת החומר המסוכן על ידי הרוח, ונציג המשרד להגנת הסביבה יקבל הודעה לגבי פרטי האירוע.
- בביתן שבו יושב השוער ובמשרדי מנהל תחנת המעבר, תיתלה במקום בולט, רשימה של הגורמים שאותם יש לידע במקרים שבהם התגלה באתר, חומר מסוכן.
- הרשימה תכלול את שם הגורם, תפקידו ומספר הטלפון/פלאפון.

10. שילוט הכוונה

בחלק החיצוני של תחנת המעבר, בסמוך לשער הכניסה, יותקן שלט שעליו ירשמו הפרטים הרלוונטיים הקשורים לתפעול תחנת המעבר, ובכלל זה :

- שם תחנת המעבר.
- הגורם האחראי לתפעול תחנת המעבר, כתובתו ומספר הטלפון.
- טלפון לשעת חירום.
- סוגי הפסולת שאותם ניתן לקלוט בתחנת המעבר.
- אסור כניסה של רכבים או גורמים שאינם מורשים.

בתוך תחנת המעבר יותקן שילוט הכוונה מהשער אל אזורי פריקת הפסולת ומאזורי פריקת הפסולת אל שער היציאה.

11. טיפול בכשל מערכות

מפעיל תחנת המעבר יערך וינקוט בכל האמצעים הדרושים בכדי לטפל בתקלות שיתרחשו בתחנת המעבר, בכדי למנוע מפגעים סביבתיים ופגיעה במהלך העבודה הסדיר.

במסגרת הגדרת תקלה יכלול כל אירוע המפריע למהלך העבודה התקין בתחנת המעבר, ובכלל זה :

- תאונה או תקלה של רכב, בכניסה לתחנת המעבר, המונעים אפשרות כניסה ו/או יציאה של רכבי שינוע הפסולת אל תחנת המעבר וממנה.
- תקלה במערך הבקרה בכניסה לתחנת המעבר (המחסום בכניסה) המונעת אפשרות כניסה ו/או יציאה של רכבי שינוע הפסולת, אל תחנת המעבר וממנה.
- תאונה או תקלה באחד מהרכבים בדרכי הגישה שבתוך תחנת המעבר.
- תאונה או תקלה בעת ההתחברות של הרכב הפינוי בעת העמסת המכולה.
- חדירה של חומר מסוכן אל האתר.
- שבוש דרכי הגישה אל אזור פריקת הפסולת כתוצאה מירידת גשמים או ארוזיה של הקרקע.

מפעיל האתר ינקוט בכל האמצעים המיועדים לסלק התקלה ולאפשר המשך העבודה הסדירה בתחנת המעבר בהקדם האפשרי, בהתאם למפורט להלן :

במקרים של תאונה או תקלה באחד מהרכבים, כפי שפורט לעיל, יגרור המפעיל את הרכב, אל אזור שבו ניתן להחנות את הרכב המושבת, ללא יצירת הפרעה לפעילות הסדירה בתחנת המעבר. במקרה של חדירת חומר מסוכן לתחנת המעבר – ראה סעיף 9 לעיל. במקרה של פגיעה בדרכי הגישה, יפזר המפעיל על הדרך המשובשת אספלט, פסולת בנייה בעלת מרקם דק/גרד כבישים/ או כל חומר אחר שיאפשר תנועה של רכבי שינוע הפסולת.

12. נוהלים ודווח

במשרדי תחנת המעבר ישמר עותק של תקנון ההפעלה. מפעיל תחנת המעבר ידווח מידיית למנהל על כל תקלה בתפעול תחנת המעבר שעלולה להיות לה השלכה על הסביבה ובכלל זה :

- תקלות במערכת הרישום והבקרה של הרכבים הנכנסים לתחנת המעבר.
 - תקלה במערכת אחסון הפסולת בתחנת המעבר או שינועה.
 - תקלה הגורמת למפגעי אבק.
 - חדירה של פסולת מסוכנת לתחנת המעבר.
- מפעיל תחנת המעבר ינהל יומן אירועים שבו ירשמו כל התקלות והחריגות בתפעול תחנת המעבר, ובכלל זה :
- תאריך האירוע ושעת גילוי.
 - מהות התקלה ופרטיה.
 - תאריך ושעת סיום האירוע.
 - חתימת מנהל תחנת המעבר.

רישומי היומן ישמרו בכל עת לעיון המנהל וישמרו למשך 5 שנים לפחות.

13. מועדי תפעול התחנה

תחנת המעבר תתופעל ותהא פתוחה וערוכה לקליטת פסולת החל מ-00:06 בבוקר ועד לסיום הפעילות בכל ימות השבוע למעט מכניסת השבת ועד צאת השבת ו/או מכניסת החג ועד צאת החג. זמני הפעילות של התחנה יאפשרו עבודה רציפה לכול אורך היממה לרבות בחגים ובעת מבצעי ניקיון ואירועים עירוניים אשר יתואמו מראש על ידי העירייה או על פי דרישה של המנהל. למען הסר ספק, בגין עניין זה לא תידרש העירייה לתשלום נוסף. היה ולצרכי תחזוקה יידרש הקבלן להשבית באופן חלקי, זמני או מוחלט את תחנת המעבר הוא יפנה אל ראש מנהל התפעול ו/או למנכ"ל העירייה ולקבל אישור מראש ובכתב. אישור העירייה מותנה בכך שהקבלן יציע תוכנית חילופית לתפעול תחנת המעבר שתאושר על ידי העירייה ואז תותר ההשבת בהתאם ללוח זמנים מאושר מראש על ידי העירייה.

14. ניקיון

הקבלן יהא אחראי על ניקיון תחנת המעבר, בכל תקופת החוזה. בתום כל יום עבודה וקודם לסגירת תחנת המעבר תבוצענה, בין היתר, פעולות הניקיון הבאות :

יבוצע איסוף קפדני ורצוף של פסולת שנפלה, עפה, או גלשה מתוך המכולות. הפסולת הנאספת תוכנס לתוך מכולות הפסולת.

בתום כל יום עבודה וקודם לסגירת תחנת המעבר, יבוצע ניקוי של כל משטחי הפריקה וההעמסה ותעלות הניקוז. למען הסר ספק, בתום יום עבודה לא תישאר פסולת על "רצפת" התחנה וכל הפסולת שלא תפונה בסוף יום העבודה תהיה בתוך מכולות כשהן מכוסות בבד.

15. אספקת ציוד, חומרים ומתקנים

הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כל הציוד, המתקנים, הרכבים, החומרים והדברים האחרים הדרושים לתפעול תחנת המעבר ושינוע הפסולת ממנה.

הקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בציוד ו/או במתקנים ו/או בחומרים ו/או במוצרים שהשתמש בהם לתפעול תחנת המעבר ושינוע הפסולת, אף אם החומרים או המוצרים האלה עמדו בבדיקות התקנים הישראליים מפרטי מכון התקנים, או תקנים זרים, ואושרו על ידי המנהל.

16. קבלת רשיונות ואישורים

בכל הכרוך בביצוע העבודה, לרבות לענין הבטיחות בעבודה, ימלא הקבלן אחר הוראות כל דין, לרבות הוראות בדבר מתן הודעות, קבלת רשיונות ותשלום מיסים ואגרות. הקבלן יטפל ויעשה כל הדרוש, לרבות נשיאה על חשבונו בתשלומים ובמתן ערבויות, לשם השגת רשיונות ואישורים הנדרשים לביצוע העבודה מהרשויות המוסמכות על פי כל דין. לפי דרישת המנהל יציג לו הקבלן את הרשיונות והאישורים כאמור לפני תחילת ביצוע העבודה, וכן ימציא לו כל אישור בכתב מאת כל רשות מוסמכת על התאמת העבודה לדרישות כל דין או להוראותיה של אותה רשות.

17. תשלום היטלים, אגרות ומיסים

הקבלן מתחייב לשלם את ההיטלים, המיסים, האגרות, הארנונות וכל תשלום חובה, מכל מין וסוג שהוא, החלים או שיחולו על תחנת המעבר או בקשר אליה בגין תקופת החוזה, ובכלל זה מיסי ממשלה ותשלומי היטלים, אגרות ומיסים לעירייה, בין אם אלה מוטלים על המחזיק, המשתמש, הבעלים או אחרת. כמו כן ישלם הקבלן את התשלומים בגין שימוש במים, בחשמל והכל בקשר עם תחנת המעבר.

שלום רב,

כתב התחייבות לאספקת שירותים בזמן חירום

הואיל ואנו מספקים לכם עבודות ו/או שירותים לביצוע עבודות אחזקת והפעלת תחנת המעבר לפסולת ושינוע הפסולת מתחנת המעבר לאתר הסילוק, (להלן: "השירותים"), בהתאם לחוזה מיום _____ עליו חתמנו איתכם (להלן: "החוזה");

והואיל והעירייה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או כ"מפעל למתן שירותים קיומיים" והשירותים נדרשים לעירייה בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום;

לפיכך אנו מצהירים, מאשרים ומתחייבים כלפיכם כדלקמן:

1. אנו מודעים לחיוניות ולחשיבות המשך מתן השירותים לעירייה, באופן רציף ושוטף, גם בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום.
2. אנו מתחייבים לספק לעירייה את מלוא השירותים נשוא החוזה, באופן רצוף ושוטף, ולקיים את כל יתר התחייבויותינו על פי החוזה, במלוא היקפם, גם בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום, לרבות בימים ושעות חריגים, שבהם תידרש על ידכם אספקת השירותים.
3. אנו מתחייבים למלא את התחייבויותינו לעיל, בעבור התמורה המוסכמת בחוזה, ללא תוספת כלשהי לתמורה האמורה.
4. התחייבותנו שבכתב זה מהווה חלק מהותי ובלתי נפרד מהחוזה והפרתה תחשב להפרה יסודית של החוזה, המקנה לכם את כל הזכויות והסעדים הקבועים בחוזה ועל פי כל דין.

שם הקבלן	כתובת הקבלן	טלפון	שם החותם מטעם הקבלן
----------	-------------	-------	---------------------

תאריך: _____

חתימה + חותמת

כתב התחייבות בנושא בטיחות בביצוע עבודה

לכבוד

עיריית בית שמש

אני הח"מ (שם הקבלן והחותמים מטעם הקבלן) _____ (להלן – הקבלן) מתחייב לבצע את כל העבודות נשוא מכרז פומבי מס' **27-26** של עיריית בית שמש, אותן נבחרתי לבצע, על-פי כל דרישות דיני וכללי הבטיחות והתעבורה הנוגעים לעבודות אלה. ולכל העבודות הנלוות להן. בכלל כך, הקבלן מצהיר ומתחייב כלפי עיריית בית שמש כדלקמן:

1. הוא בעל הידע, המיומנות, הניסיון ויכולת הביצוע הנדרשים לשם ביצוע העבודות בבטיחות לרבות כוח אדם מיומן, שעומד לרשותו, ציוד, כלים וכל אשר נדרש לביצוע העבודות.
2. הוא מכיר וידועים לו כל החוקים, התקנות ודיני הבטיחות והתעבורה החלים על עבודות אלה.
3. הוא מנוסה בטיפול בסיכוני הבטיחות והתעבורה בעבודות נשוא הסכם והמכרז וכי בדק את הסיכונים הקיימים באתרי העבודה וכי יש לו ולעובדיו הניסיון והידע להתמודד עם סיכונים ונושאי בטיחות ותעבורה אלו וכי ברשותו כל ציוד הבטיחות המתאים לביצוע העבודות תוך הבטחה מלאה של בטיחות התושבים, עובדיו, עובדי העירייה ועוברי אורח.
4. העובדים המועסקים מטעמו בעבודות נשוא הסכם ה מכרז בקיאים בנוהלי הבטיחות והתעבורה, וכי העובדים המועסקים על ידו הם מקצועיים, מיומנים ומנוסים, והוכשרו לביצוע העבודות ועברו הכשרה והדרכה כנדרש.
5. הוא ועובדיו וכל הבא בשמו או מטעמו, ינהגו על-פי כל החוקים, התקנות ודיני הבטיחות והתעבורה החלים על העבודות, על כל פרטיהם, בעת ביצוע העבודות, לרבות הדרכות בהתאם להוראות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים) התשנ"ט 1999.
6. הוא יקפיד כי כל הפועל מטעמו יבצע את עבודתו תוך הקפדה מלאה על כללי הבטיחות והתעבורה בהתאם להוראות דיני הבטיחות והתעבורה, החוקים והתקנות הנוגעים לאותה עבודה ומתחייב לשאת באחריות מלאה ובלעדית לכל עבירה של כל עובד מטעמו העובר על איזה מהוראות אלו במהלך ביצוע העבודות והוא פוטר את העירייה מכל אחריות לאי ביצוע איזה מהן על ידו או על ידי הפועל מטעמו.
7. הוא יקפיד לספק לעובדיו את כל העזרים, ציוד המגן האישי ואמצעי הבטיחות הנדרשים בעבודתם, לרבות בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי,) התשנ"ז 1997 ותקנות התעבורה, התשכ"א

-1961 ולנקוט בכל אמצעי הזהירות וההתראה הדרושים בעת ביצוע העבודות, לרבות סימון כלי הרכבים בתאורה ופסים זוהרים, שילוט וסימון ולהימנע מהשארת בורות וכלי אצירה פתוחים.

8. להקפיד שלא לפגוע בכבלי חשמל, כבלי טלפון, צינורות מים, ברזי מים וכל מערכת תשתית אחרת מכל סוג ומין. נוע מגע של עובדים בקווי חשמל ולנקוט צעדים ולספק ציוד מתאים למניעת התחשמלות תוך הקפדה על דיני הבטיחות הרלוונטיים לעבודה עם חשמל.

9. לדווח למשרד העבודה (משרד התמ"ת אגף הפיקוח על העבודה) כנדרש בדיני הבטיחות על כל תאונה שעשה עובד מטעמו נמנעה יכולת עבודה מעל 3 ימים או משגרמה (חס וחלילה) למותו של עובד.

10. אין באמור בכתב התחייבות זה בכדי להפחית ו/או לגרוע מהוראות הסכם ה מכרז ו/ או מסמכי המכרז.

11. הננו מצהירים כי כל העובדים מטעמנו קיבלו הדרכה כאמור ויקבלו הדכות שוטפות מעת לעת.

שם הקבלן: _____

שמות החותמים בשם הקבלן: _____ :

שם: _____ ת.ז. _____ חתימה: _____

שם: _____ ת.ז. _____ חתימה: _____

תאריך: _____