אגף נכסים

בס"ד

תאריך : 12.10.26

פרסום ראשון+ קצר

אושר בועדה 245

ניתן לעיין בפרוטוקולים של ועדת ההקצאות https://www.betshemesh.muni.il/100753/

עיריית בית שמש

הודעה בעניין בקשות להקצאת מקרקעין - פרסום קצר + ראשון

עיריית בית שמש, מודיעה בזאת כי נתקבלה במשרדיה בקשה להקצאת מקרקעין המיועדים לצרכי ציבור/ מוסדות חינוך. לתקופה קצרה של שנה אחת (להלן: "פרסום קצר") + כמו"כ להקצאת מקרקעין המיועדים לצרכי ציבור / מוסדות חינוך לתקופה של 5 שנים (להלן: "פרסום ארוך"). **להלן פרטי הבקשה:**

	שם העמותה	מס' תאגיד	שם מוס"ח	שכונה	מהות ההקצאה / מיקום ההקצאה במגרש	גוש	חלקה	מגרש	כתובת
1.	אב בחכמה	580767440	ת"ת בית התלמוד	א'	12 כיתות מנדי"ם עירוניים, לאחר פינוי ת"ת דרכי נועם	34270	40	401	נחל רפאים 17
2.	תלמוד תורה דרכי נועם התורה	580497825	ת"ת דרכי נועם	א'	11 כיתות – בכפוף לפינוי מתחם המנדי"ם	34270	40	401	נחל רפאים 17
3.	מרכז מעיין החינוך התורני	580121952	ת"ת תורת משה	א'	8 כיתות – בכפוף לפינוי כיתות במגרשים 204 / 508	34271	37	401	נחל לוז 21
4.	מרכז מעיין החינוך התורני	580121952	ת"ת נתיבי התורה	א'	לאחר פינוי ת"ת תורת משה. הכיתות יוקצו לשנת תשפ"ז בלבד	34274	2023	204	נחל שחם 2
5.	קניין התורה בית שמש	580480747	ת"ת חניכי הישיבות	ב'	2 מבני גנים לאחר פינוי בי"ס חב"ד	5942	27	412	רבי יהושע 13
6.	קדוש יעקב	580561215	ת"ת סקווירא	ב'	8 כיתות יסודי	5151	26	420	אהל יהושע 2
7.	מאוריל צ'רנוביל	580370146	ת"ת סקווירא	ב'	3 כיתות גן	5151	26	420	אהל יהושע 2
8.	בנות מלכות	580788867	סמינר בנות מלכות	ב'	8 כיתות בגג המבנה לבניה עצמית (המבנה מוקצה לעמותת למעלה מן השמש), עד למעבר למבנה קבע במגרש 416	5941	3001	604	רבי מאיר בעל הנס 4
9.	מוסדות מסילת אבות	580272755	ת"ת וזאת ליהודה	ג'/1	2 כיתות גן לשנת הלימודים תשפ"ז	34357	31	606	יונה בן אמיתי
10.	פנים מאירים	580519791	ת"ת צאן קדשים	ג'/2	קרקע לבנית 4 כיתות במגרש עפ"י תשריט	34518	36	531	מרים הנביאה
11.	מרכז החינוך העצמאי לת"ת ובי"ס	580514446	בי"ס בית יעקב רמה ד'/1	ד'/1	10 כיתות המתפנות מת"ת צאנז	34583	72	701	רבינא 6
12.	מוסדות ישועות משה ויז'ניץ בית שמש	580547511	ע"ס ויז'ניץ בנים	ד'/1	8 כיתות ע"ס	34583	76	705	אביי 2
13.	שלשלת החינוך	580813350	גנ"י בנות מלך	ד'/1	2 כיתות גן	34583	78/77	707/708	רב זירא

אגף נכסים

בס"ד

שם העמותה	מס' תאגיד	שם מוס"ח	שכונה	מהות ההקצאה / מיקום ההקצאה במגרש	גוש	חלקה	מגרש	כתובת
14. קהילה חינוכית קצות החושן החושן	580428266	גנ"י גני החושן	ד'/1	2 כיתות גן	34583	78/77	707/708	רב זירא
15. דורות עולם	580726206	ע"ס מכנובקא בנים	ד'/1	4 כיתות מתוך 16 הכיתות שבמבנה עפ"י תשריט + גג המוסד	34583	76	705	אביי 2
16. דורות עולם	580726206	ע"ס מכנובקא בנים	ד'/1	4 כיתות לאחר פינוי שלהבת משה	34583	76	705	אביי 2
17. בני מלך	580715258	שלהבת משה	ד'/1	4 כיתות מתוך 16 הכיתות שבמבנה עד למעבר למגרש 702	34583	76	705	אביי 2
18. טיב התורה בארץ ישראל	580672624	ת"ת נתיב התורה	ד'/1	2 כיתות במבנה עפ"י תשריט	34583	75	702	רבינא 4
19. מוסדות מהרי"ל ביתר עילית	580493088	ת"ת מאה שערים	ד'/1	2 כיתות במבנה + 2 מנדי"ם בחצר עפ"י תשריט	34583	75	702	רבינא 4
20. חינוך לפני הכל	580732204	ת"ת אילת השחר	ד'/1	2 כיתות במבנה + כיתת גן במגרש עפ"י תשריט	34583	75	702	רבינא 4
21. גני יעקב	580737864	גור בנים	ד'/1	4 כיתות מנ"ד + שטח לבניה עצמאית של מנ"ד במגרש עפ"י תשריט	34583	75	702	רבינא 4
22. המרכז החסידי לתורה וחסד "זיו התורה" בני ברק	580375608	ת"ת זיו התורה	ד'/1	4 כיתות במבנה + כיתת גן במגרש עפ"י תשריט	34583	75	702	רבינא 4
23. תפארת שלמה חינוך ורווחה	580745784	בי"ס בנות יעקב	ד'/1	מנ"ד בבניה עצמית בצמוד למנדי"ם העירוניים של המוסד עפ"י תשריט	84583	56	48/49/55	רב זביד
24. חינוך לפני הכל	580732204	אילת השחר	ד'/2	הוספת 177 מ"ר עפ"י תשריט	80032	18	211	ריש לקיש
25. מרכז מעיין החינוך התורני	580121952	ת"ת תורת השם	ד'/2	400 מ"ר להנחת מנדי"ם בחצר המוסד עפ"י תשריט – תוספת להקצאת הכיתות במבנה	80032	21	213	ריש לקיש
26. מוסדות ישועות משה ויז'ניץ בית שמש	580547511	ת"ת ויז'ניץ	ד'/3	קרקע לבנית 2 מנדי"ם + חצר עפ"י תשריט	34281	265	526	תלמוד בבלי
27. איגוד התתי"ם	580018489	גנ"י ובי"ס צאנז בנות	ד'/3	17 כיתות לאחר פינוי הכיתות במגרשים 701, 702	34281	249	509	רב אבדימי
28. שלהבת בארזים	580018489	גנ"י ובי"ס צאנז בנות	ד'/3	7 כיתות לאחר פינוי הכיתות במגרשים 701, 702	34281	249	509	רב אבדימי
29. מרכז החינוך העצמאי לת"ת ובי"ס	580514446	בי"ס פנים מאירות	ד'/3	4 כיתות מנדי"ם עירוניים בחצר המבנה	34281	282	545	רב מרי
30. בנות ויז'ניץ	580019560	גנ"י ובי"ס בנות ויז'ניץ	ד'/3	2 כיתות מנדי"ם עירוניים בחצר המבנה	34281	282	545	רב מרי
31. גני יעקב	580737864	גנ"י גור בנות	ד'/3	3 כיתות מנדי"ם עירוניים בחצר המבנה	34281	282	545	רב מרי
32. גנ"י ומעונות יום בית יעקב	580053999	גנ"י בית יעקב	ד'/4	4 כיתות גן	34579	9	202	רב ייבא סבא
33. ללמוד וללמד קרית גת	580636033	גנ"י אייכנשטיין	ד'/4	2 כיתות גן	34579	9	202	רב ייבא סבא

אגף נכסים

בס"ד

שם העמותה	מס' תאגיד	שם מוס"ח	שכונה	מהות ההקצאה / מיקום ההקצאה במגרש	גוש	חלקה	מגרש	כתובת
34. בית יעקב מגן אבות	580682839	גנ"י מגן אבות	ה'	3 כיתות גן	34574	39	101	חגואל
35. רשת הגנים של אגודת ישראל	580070092	גנ"י אגודת ישראל	ה'	1 כיתת גן במנה א' + 2 כיתות גן במבנה ב'	34574	39	101	חגואל
36. דרכיה דרכי נועם	580473510	גנ"י תפארת בית יעקב	בית שמש הותיקה	2 גנ"י במקום מתי"א	5208	165		המשלט
37. מרכז החינוך העצמאי לת"ת וב"ס	580514446	בי"ס גור אידיש	חפציבה	8 כיתות יסודי	5943	37	A37	בן עזאי 14
38. בני משה	580668333	גנ"י לעלוב	קריה	2 כיתות גן לאחר פינוי חניכי הישיבות	5380	43	בצ15	מנחת יצחק 21
39. מרגניתא דרבי מאיר	580561991	עי"ס דז'יקוב בנים	ג'/2	3 כיתות מנד"ים	34515	39	5056	יונה בן אמיתי
40. ישיבה לצעירים עטרת שלמה	580316602	גנ"י ות"ת עטרת שלמה	ג'/2	2 כיתות גן	34517	29	508	יונה בן אמיתי
41. גני בית יעקב	580053999	גני ילדים בית יעקב	ג'/2	1 כיתת גן	34517	29	508	יונה בן אמיתי
42. גני בית יעקב	580053999	גני ילדים בית יעקב	חפציבה	מנ"ד + חצר עפ"י תשריט	5935	39	311	צדקה 10
43. מרכז בית יעקב בא"י	580026805	תיכון חדש בית שמש	ד'/1	הגדלת שטח להנחת 2 מנדי"ם עפ"י תשריט	34583	72	701	רבינא 6
44. דרכי חסידים	580732998	גני גור בנים	רמת אברהם	400 מ"א להנחת מנדים	5708	23	404	ישראל גרוסמן

פרסום קצר: ככל שיש גוף נוסף לרשום לעיל (ע"ר / חל"צ) המעוניין שהמקרקעין דלעיל (שעניינה הפרסום הקצר) יוקצו לשימושו, רשאי להגיש בקשה מנומקת בטופס ייעודי שיימסר למבקש בפנייה למח' נכסים בעירייה. או כל מתנגד שההקצאה תינתן למבקש דלעיל (שעניינה הפרסום הקצר) יגיש את התנגדותו במכתב המפרט הטיעונים להתנגדות להקצאה בצירוף פרטיו המלאים למח' הקצאות באגף הנכסים. המבקשים את ההקצאה לעצמם יגישו את בקשתם / המתנגדים יגישו את התנגדותם וזאת תוך 15 ימי עבודה ממועד פרסום זה.

פרסום ארוך: ככל שיש גוף נוסף לרשום לעיל (ע"ר / חל"צ) המעוניין שהמקרקעין דלעיל (הפרסום הארוך) יוקצו לשימושו, רשאי להגיש בקשה מנומקת בטופס ייעודי שיימסר למבקש בפנייה למח' נכסים בעירייה. המבקשים את ההקצאה לעצמם יגישו את בקשתם וזאת תוך 60 יום ממועד פרסום זה

לפרטים ניתן לפנות לסגן מנהל מינהל חינוך מנחם ברוכמן - 02-9902128 Menachem.b@Bshemesh.co.il

אליעד אברמצ'יק
יו"ר ועדת הקצאות